



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

(Provincia di Ascoli Piceno)

SERVIZIO TERRITORIO E AMBIENTE

DETERMINA N. 65 DEL 07-05-2018

Oggetto: EMERGENZA SISMA 24-08-2016 "MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE TRISUNGO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 SCHEDA N.01 DEL 03.07.17 contradd. catast. F31 M.101" AI SENSI DEGLI ARTT. 36 E 163 D.LGS. N. 50/2016 APPROVAZIONE S.A.L. FINALE E LIQUIDAZIONE IMPRESA E PROGETTISTA.

L'anno duemiladiciotto il giorno sette del mese di maggio

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Adotta la seguente Determinazione

OGGETTO: EMERGENZA SISMA 24-08-2016 – “MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE TRISUNGO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 SCHEDA N.01 DEL 03.07.17 contrad. catast. F31 M.101” AI SENSI DEGLI ARTT. 36 E 163 D.LGS. N. 50/2016 – APPROVAZIONE S.A.L. FINALE E LIQUIDAZIONE IMPRESA E PROGETTISTA.

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 30/03/2018 con la quale tra l'altro è stato approvato il bilancio di previsione dell'anno corrente;

Visto il provvedimento del Sindaco, protocollo n. 724 C_A437-SARCH-P del 21/01/2017, con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 50, comma 10, e 109, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sono state attribuite al Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente le funzioni definite dall'art. 107, commi 2 e 3, del medesimo decreto legislativo fino alla scadenza del mandato del sottoscritto Sindaco;

Visto il Regolamento comunale per lavori, forniture e servizi in economia approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale di Arquata del Tronto n. 9 del 11/04/2014;

Dato atto che il Comune di Arquata del Tronto rientra nei territori per i quali è stata dichiarato lo stato di emergenza con Delibera della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 e successive Delibere D.P.C.M. del 31/10/2016;

CONSIDERATO che:

- il Comune di Arquata del Tronto è uno dei Comuni più colpiti dall'eccezionale sisma del 24/08/2016, di particolare intensità che ha provocato morti, feriti, crolli, distruzioni e ingenti danni a tutto il patrimonio pubblico e privato;
- i successivi terremoti del 26 e 30 ottobre di intensità ancora più forte hanno provocato maggiore distruzione;
- gli eventi sismici hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e danneggiamenti a strutture e infrastrutture pubbliche e private;
- molte abitazioni e vie della frazione non risultano utilizzabili per pericolo esterno dovuto ad edifici particolarmente danneggiati dagli eventi sismici e incombenti sugli stessi;
- l'edificio sito in Fraz. Trisungo a causa degli eventi sismici presenta: crolli parziali della copertura, lesione verticale angolo lato strada con scarsa coesione della muratura. Danni preesistenti aggravati dal sisma.
- l'amministrazione comunale ha chiesto l'attivazione del G.T.S. (gruppo tecnico di supporto) per diversi luoghi ritenuti pericolosi per la pubblica incolumità, tra essi il suddetto edificio di civile abitazione della Frazione Trisungo, contraddistinto catastalmente al N.C.E.U. al foglio di mappa n.31 particella 101;
- il gruppo tecnico di supporto (GTS) in data 03.07.2017 ha eseguito il sopralluogo Scheda n.01 CCR n.1761 presso lo stabile in parola riscontrando quanto segue:
“Edificio in muratura di pietrame costituito da 3 piani fuori terra in considerazione del quadro fessurativo con lesioni concentrate soprattutto nell' ultimo livello. Ai fini di garantire la pubblica incolumità e la sicurezza sulla viabilità si ritiene opportuno lo smontaggio del secondo piano sottotetto e la posa in opera di una copertura provvisoria. Dovranno essere smontati e successivamente recuperati le cornici in travertino che delimitano le aperture e le pietre squadrate.”

Classificazione di intervento attribuita P3 (intervento rilevante).

dalla scheda GTS si rileva che l'intervento non può essere eseguito dal VV.F..

VISTA l'Ordinanza del Sindaco del Comune di Arquata del Tronto n. 750 prot. 13600 del 25.08.2017 adottata ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000 che ha disposto la messa in sicurezza del fabbricato catastalmente individuato al foglio 31 particella 101 ed autorizzato l'ufficio tecnico comunale tramite ditta privata all'esecuzione dell'intervento;

RICHIAMATA integralmente la propria determina n. 211 del 11/12/2017 ad oggetto -"MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE TRISUNGO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 SCHEDA N.01 DEL 03.07.17 contrad. catast. F31 M.101";

-"MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE TRISUNGO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 SCHEDA N.02 DEL 03.07.17 contrad. catast. F31 M.476" DETERMINA A CONTRARRE - Affidamento incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinazione della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità e certificazione di Regolare Esecuzione ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. a) e 163 del D.lgs. n. 50/2016. con la quale è stato disposto tra l'altro:

di affidare, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. a) e 163 del D.lgs. n. 50/2016 , l'incarico di Progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinazione della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità e certificazione di Regolare Esecuzione dell'intervento **"MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE TRISUNGO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 SCHEDA N.01 DEL 03.07.17 contrad. catast. F31 M.101"** nell'immobile distinto - **F.31 particella 101"** all'Ing. Cristiano Farnesi , nato ad Ascoli Piceno il 22.01.1980, residente in Ascoli Piceno, Via Fratelli Bandiera n. 4, iscritto all'albo degli Ingegneri della Provincia di Ascoli Piceno al n. 1601, in qualità tecnica libero professionista con studio in Ascoli Piceno, Via Fratelli Bandiera n. 4, codice fiscale FRNCST80A22A462A, partita iva 02013730441;

di stabilire:

-che l'ammontare dell'onorario professionale per l'espletamento dell'incarico affidato, è stato determinato in via presuntiva applicando la percentuale offerta del 5% oltre cassa previdenziale (IVA esente) sull'importo dei lavori stimato;

-che detto importo verrà esattamente rideterminato utilizzando l'effettivo importo dei lavori desunto dal progetto che verrà redatto dallo stesso professionista e nel caso in cui l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione di Ascoli Piceno, in fase di parere sull'ammissibilità dell'intervento, riduca il compenso presunto per tale prestazione lo stesso si intende adeguato all'importo rideterminato dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione di Ascoli Piceno in variazione di quello proposto.

VISTO il Verbale di somma urgenza del 16 gennaio 2018 - Prot.n.422, redatto ai sensi dell'art. 163 del D.lgs. n. 50/2016, con cui si dichiara che i lavori medesimi rivestono carattere di SOMMA URGENZA disponendo l'immediata esecuzione degli stessi per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità mediante opere provvisorie e la messa in sicurezza dell'edificio in parola;

RICHIAMATA integralmente la propria determina n. 2 DEL 19/01/2018 ad oggetto "MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE TRISUNGO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 SCHEDA N.01 DEL 03.07.17 contrad. catast. F31 M.101" nell'immobile distinto - F.31 particella 101" DETERMINA A CONTRARRE. Approvazione progetto - Verbale di somma urgenza - Affidamento dei lavori alla ditta ai sensi degli artt. 163 e 36 del D.Lgs. n. 50/2016 con la quale è stato disposto:

-di approvare gli elaborati sotto indicati relativi alle **"MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE TRISUNGO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 SCHEDA N.01 DEL 03.07.17 contrad. catast. F31 M.101"** nell'immobile distinto - **F.31 particella 101"** danneggiati dal sisma del 26/10/2016 e del 30/10/2016 redatti dal Ing. Cristiano Farnesi:

- R01 – RELAZIONE GENERALE, RELAZIONE DI CALCOLO, RELAZIONE SUI MATERIALI, RELAZIONE GEOTECNICA, PIANO DI MANUTENZIONE
- R02 – COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E QUADRO ECONOMICO
- R03 - RELAZIONE TECNICA E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- T01 – TAVOLA PROGETTUALE
- CRONOPROGRAMMA

con il seguente Q.E. dei lavori sopraindicati:

"Intervento di messa in sicurezza edificio in Frazione Trisungo, contraddistinto catastalmente al N.C.E.U. al foglio di mappa n.31 part. 101"	euro
--	-------------

TOTALE IMPORTO LAVORI	32.435,34
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	973,06
IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	31.462,28
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
a) IVA sui lavori (10%)	3.243,53
b) Spese generali (progettazione, direzione lavori,ecc) compreso IVA ed oneri di legge	2.057,70
c) Imprevisti	1.783,94
TOTALE GENERALE	39.520,52

-di approvare Verbale di somma urgenza del 16 gennaio 2018 - Prot.n.422 -, redatto ai sensi dell'art. 163 del D.lgs. n. 50/2016;

-di avviare la procedura per l'affidamento diretto dei lavori per la realizzazione di "MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE TRISUNGO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 SCHEDA N.01 DEL 03.07.17 contrad. catast. F31 M.101" per il Comune di Arquata del Tronto, per un importo netto di € **31.462,28** soggetto a base d'asta, oltre ad € **973,06** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

-di confermare l'affidamento disposto con Verbale di somma urgenza del 16 gennaio 2018 - Prot.n.422 all'operatore economico **CASCIAROLI GIOVANNI, con sede in Via Gramsci, 10 - 63093 - Roccafluvione (AP)), P.IVA: 01450000441** per l'importo, al netto del ribasso offerto comprensivo di oneri non soggetti a ribasso, di € **26.687,18** oltre IVA 10% pari ad € 2.668,72 per complessivi € **29.355,90**;

PRESO ATTO che con il Verbale di somma urgenza del 16 gennaio 2018 - Prot.n.422 sopraindicato, sono stati consegnati ed iniziati lavori di cui in oggetto;

-che in data 20/04/2018 Prot.n. 3775, è stata presentata dall'Ing. Cristiano Farnesi, a questo Ente la documentazione relativa allo stato finale dei lavori in oggetto.

VISTO il Durc On Line protocollo INAIL_10206930 con scadenza validità al 16/05/2018 dal quale si rileva regolare posizione della ditta appaltatrice nei confronti di I.N.P.S. ed I.N.A.I.L..

PRESO ATTO

-che in data 18/04/2018 sono concluse le "MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE TRISUNGO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 SCHEDA N.01 DEL 03.07.17 contrad. catast. F31 M.101" come da verbale di fine lavori redatto e sottoscritto dall'Ing. Cristiano Farnesi e dalla ditta appaltatrice CASCIAROLI GIOVANNI, con sede in Via Gramsci, 10 - 63093 - Roccafluvione (AP)), P.IVA: 01450000441.

PRESA VISIONE degli atti contabili rimessi dal direttore dei lavori, Ing. Cristiano Farnesi, in data 20/04/2018 Prot.n. 3775 relativi allo SAL Finale dei lavori in oggetto eseguiti dalla ditta appaltatrice sopracitata, per un importo totale dei lavori al netto del ribasso d'asta e di Iva di euro 26.687,18 composti altresì da:

- 1) Certificato di regolare esecuzione;
- 2) Libretto delle Misure;
- 3) Registro di contabilità;
- 4) Sommario del Registro di Contabilità;
- 5) SAL finale dei lavori;

VISTO in particolare il *Certificato di regolare esecuzione* dei lavori redatto e sottoscritto in data 28/04/2018 dal direttore dei lavori, Ing. Cristiano Farnesi, dal quale risulta un credito a saldo a favore dell'impresa esecutrice di euro 26.687,18 oltre I.V.A. di legge così risultante:

<i>Importo lavori al netto del ribasso (compresa sicurezza):</i>	<i>Euro</i>	26.687,18
--	-------------	------------------

<i>I.V.A. 10% sui lavori</i>	<i>Euro</i>	<i>2.668,72</i>
Credito a favore dell'impresa	<i>Euro</i>	29.355,90

VISTA la fattura elettronica, n° 2/PA del 20.04.2018 (prot. com. 3844 del 23/04/2018) della ditta appaltatrice CASCAROLI GIOVANNI, con sede in Via Gramsci, 10 - 63093 - Roccafluvione (AP)), P.IVA: 01450000441, dell'importo totale di **euro 29.355,90** di cui euro 26.687,18 per lavori ed euro 2.668,72 per IVA al 10%, relativa al SAL finale **“MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE TRISUNGO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 SCHEDA N.01 DEL 03.07.17 contrad. catast. F31 M.101”**.

RITENUTO di dover procedere alla liquidazione del S.A.L. finale sopraindicato.

VISTA la fattura elettronica, n. FATTPA 6_18 del 20.04.2018, (prot. com. 3847 del 23/04/2018), dell'importo di euro 1.621,77 (5% dell'importo dei lavori desunto dal progetto), oltre iva 22% e contributi integrativi 4% per complessivi euro 2.057,70 con la quale il D.LL. e coordinatore per la sicurezza Ing. Cristiano Farnesi ha richiesto il pagamento degli onorari spettanti su D.L., Certificazione di regolare Esecuzione e coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativamente ai lavori in oggetto indicati

CONSTATATA la regolarità del procedimento e della prestazione del servizio effettuato, verificata la congruità della parcella elettronica pervenuta, la completezza e l'esattezza della documentazione giustificativa;

VISTO:

- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli articoli 107 e 192 (TUOEL);
- il d.lgs. n. 50/2016 - Codice dei contratti e delle concessioni;
- il d.lgs. n. 81/2008;

VISTA la normativa vigente in materia

DETERMINA

-DI RICHIAMARE le premesse a far parte integrante e sostanziale del presente atto;

-DI APPROVARE gli atti contabili, redatti dal direttore dei lavori, Ing. Cristiano Farnesi, in data 28.07.2017 relativi allo SAL Finale dei lavori relativi alle **“MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE TRISUNGO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 SCHEDA N.01 DEL 03.07.17 contrad. catast. F31 M.101”** eseguiti dalla ditta appaltatrice **CASCAROLI GIOVANNI, con sede in Via Gramsci, 10 - 63093 - Roccafluvione (AP)), P.IVA: 01450000441**, per un importo totale dei lavori al netto del ribasso d'asta e di Iva di euro 26.687,18 composti altresì da:

- 1) Relazione sul Conto Finale;
- 2) Quadro Economico dell'intervento a consuntivo;
- 3) Certificato di regolare esecuzione;
- 4) Comunicazione di fine lavori;
- 5) Libretto delle Misure;
- 6) Registro di contabilità;
- 7) SAL finale dei lavori;

-DI APPROVARE il *Certificato di regolare esecuzione* dei lavori redatto e sottoscritto in data 28/07/2017 dal direttore dei lavori, Ing. Cristiano Farnesi, dal quale risulta un credito a saldo a favore dell'impresa esecutrice di euro 26.687,18 oltre I.V.A. così risultante:

<i>Importo lavori al netto del ribasso (compresa sicurezza):</i>	<i>Euro</i>	26.687,18
<i>I.V.A. 10% sui lavori</i>	<i>Euro</i>	2.668,72
TOTALE FATTURA	<i>Euro</i>	29.355,90

-DI PRENDERE ATTO del Durc On Line protocollo INAIL_10206930 con scadenza validità al 16/05/2018 dal quale si rileva regolare posizione della ditta appaltatrice nei confronti di I.N.P.S. ed I.N.A.I.L..

-DI APPROVARE la liquidazione della fattura elettronica n° 2/PA del 20.04.2018 (prot. com. 3844 del 23/04/2018) della ditta appaltatrice CASCIAROLI GIOVANNI, con sede in Via Gramsci, 10 - 63093 - Roccafluvione (AP)), P.IVA: 01450000441, dell'importo totale di **euro 29.355,90** di cui euro 26.687,18 per lavori ed euro 2.668,72 per IVA al 10%, relativa al SAL finale **“MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE TRISUNGO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 SCHEDA N.01 DEL 03.07.17 contrad. catast. F31 M.101”**;

-DI EMETTERE mandato di pagamento per **€ 29.355,90=** di cui:

€ 26.687,18= importo imponibile da versare alla ditta appaltatrice CASCIAROLI GIOVANNI, con sede in Via Gramsci, 10 - 63093 - Roccafluvione (AP)), P.IVA: 01450000441, con bonifico bancario su c/c acceso presso l'Istituto finanziario BANCA INTESA SANPAOLO SPA – IBAN: IT09X0306969700100000047009 come indicato dalla ditta aggiudicataria, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 136/2010;

€ 2.668,72= per iva 22% da versare all'Erario, in quanto trattasi di operazione assoggettata a “split payment”, ai sensi dell'art. 17 ter del DPR 633/72 e smi;

-DI PRELEVARE la somma occorrente, dai fondi impegnati in conto competenza del corrente esercizio finanziario con determinazione n. 34 del 29/08/2017, come segue:

Importo imputato	Esercizio registrazione	Esercizio imputazione	Codifica di bilancio					Sub impegno
			Titolo	2° Livello	3° Livello	Cap/ Art	Impegno	
euro 29.355,90	2018	2018	2	2	01	3305	8	

-DI APPROVARE la liquidazione della fattura elettronica n. FATTPA 6_18 del 20.04.2018, (prot. com. 3847 del 23/04/2018) all'Ing. Cristiano Farnesi, per l'importo di Euro 2.057,70, comprensivo di contributi integrativi 5%, ed IVA al 22%., relativa al pagamento degli onorari di progettazione, D.L., Certificazione di regolare Esecuzione e coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione **“MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE TRISUNGO DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 SCHEDA N.01 DEL 03.07.17 contrad. catast. F31 M.101”**;

-DI EMETTERE mandato di pagamento per **€ 2.057,70=** importo da versare all'Ing. Cristiano Farnesi, con bonifico bancario su c/c IBAN: IT67W0306913503100000047011, come indicato dal fornitore, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 136/2010;

-DI PRELEVARE la somma occorrente, dai fondi impegnati in conto competenza del corrente esercizio finanziario con determinazione n. 34 del 29/08/2017, come segue:

Importo imputato	Esercizio registrazione	Esercizio imputazione	Codifica di bilancio	
------------------	-------------------------	-----------------------	----------------------	--

			Titolo	2° Livello	3° Livello	Cap/ Art	Impegno	Sub impegno
euro 2.057,70	2017	2017	2	2	01	3305	386	

- **DI DARE ATTO** che il CIG attribuito:

- All'appalto dei lavori è **Z092139C78**;
- All'appalto del servizio di progettazione è **Z1C21CB83E**.

-**DI DARE ATTO** che gli oneri finanziari derivanti dal presente atto fanno capo ai fondi nazionali individuati dal Dipartimento di Protezione Civile per la gestione dell'emergenza sismica;

-**DI PROVVEDERE** agli obblighi di cui all'art. 3 comma 5, della Legge 136/2010;

-**DARE INFINE ATTO** che il responsabile unico del procedimento dell'intervento in oggetto è il responsabile del servizio Territorio e Ambiente geom. Fiori Mauro, come previsto dall'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

-**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario e Tributi per l'apposizione del Visto di Regolarità contabile attestante la copertura Finanziaria quale condizione di esecutività dello stesso, ai sensi dell'art.151, comma 4° del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

"Territorio e Ambiente"

Geom. Fiori Mauro

Visto per la Regolarità contabile ed attestazione dell'esistenza della copertura Finanziaria ex art.151, comma 4° del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

"Finanziario e Tributi"

Dott. Giovanni Sassù

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15
giorni consecutivi dal al
Arquata del Tronto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Fiori Mauro)

La sujestesa determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune dal al

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Fiori Mauro)