



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO Provincia di Ascoli Piceno

Ordinanza n. 4 del 26/02/2020

Prot. n. 2263 del 26/02/2020

ORDINANZA DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES MODIFICA ORDINANZA N.281 DEL 03/09/2018

IL SINDACO

PREMESSO che in data 24 agosto 2016 alle ore 3,36 hanno avuto inizio una serie di gravi eventi sismici di magnitudo pari e superiore a 6.0 della scala Richter, seguiti da scosse comunque di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all' integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto 2016 "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTA l'istanza di sopralluogo Prot.n. **5766** del **08/09/2016** presentata dalla Sig.ra **PETRUCCI Giuseppina** nata in ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 13/11/1919 - c.f.: PTRGPP19S53A437M e residente in Ascoli Piceno (AP) in via Antonio Ceci n.7, in qualità di proprietaria;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data **17/09/2016** da parte della Squadra di rilevamento danno **P387**, ID Scheda: **5407**, Scheda n.**006**, sull'edificio sito in **FRAZ. TRISUNGO, 145 - ARQUATA DEL TRONTO (AP)**, identificato al Catasto **Fabbricati** al Foglio **31**, Particella **481**, Cat. **A/3**, con i seguenti intestatari:

- **PETRUCCI Giuseppina** nata in ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 13/11/1919 - c.f.: PTRGPP19S53A437M (Proprietà per 1/1);

da cui risultava che all'edificio è stata attribuita la seguente valutazione:

Esito "E-F" - Scheda AeDES ID: 5407 – "Edificio inagibile dal punto di vista strutturale e inagibile per rischio esterno";

VISTA l'Ordinanza sindacale n.281 del 03/09/2018, Prot.n.8494 del 03/09/2018, con la quale veniva dichiarata l'inagibilità dell'immobile contraddistinto al Catasto **Fabbricati** del Comune di Arquata del Tronto al Foglio n.31, Particella **210** anziché **481**, inibendone l'utilizzo e notificata a tutti i proprietari;

VISTA l'istanza Prot.n.1329 del 04/02/2020 presentata dal tecnico incaricato **arch. Aleandro ORSINI** con richiesta di "Rettifica Ordinanza sindacale n.281 del 03/09/2018, Prot.n.8494 del 03/09/2018";

RILEVATO che nell'**Ordinanza sindacale n.281 del 03/09/2018**, per mero errore materiale, è stato riportato un numero di Particella errato e precisamente **210** (errato) anziché **481** (esatto);

RITENUTO, di dover modificare la richiamata **Ordinanza sindacale n.281 del 03/09/2018**, Prot.n.8494 del 03/09/2018;

VISTO l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

ORDINA

1 – la modifica dell'**Ordinanza sindacale n.281 del 03/09/2018, Prot.n.8494 del 03/09/2018**, per i motivi di cui in premessa specificando che il numero di Particella corretto è "**481**" e non "**210**";

2 – le presenti disposizioni continuino ad avere applicazione sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile gli immobili dichiarati inagibili;

Tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza alle disposizioni che in merito saranno impartite dagli uffici competenti;

DICHIARA

di confermare l'inagibilità dell'immobile sopra descritto inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Locale si provveda:

- A notificare la presente ordinanza ai seguenti proprietari dell'immobile:

- Sig.ra **PETRUCCI Giuseppina** nata in ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 13/11/1919 - c.f.: PTRGPP19S53A437M e residente in Ascoli Piceno (AP) in via Antonio Ceci n.7;

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG);
- Provincia di Ascoli Piceno;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Regionale (CCR);

- Polizia Locale.

Il Comando di Polizia Locale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt.7 e segg. della L. 241/90 e s.m.i, viene individuato quale Responsabile del procedimento il Geom. Fiori Mauro - Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente del Comune di Arquata del Tronto, contattabile al numero 0736/809122.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dalla Casa Comunale, li 26/04/2020

IL SINDACO
P.I. Aleandro PETRUCCI

