



Parco Nazionale dei Monti Sibillini

Uffici

loc. Palombare
62039 Visso (MC)
Tel. +39 0737 961563
e-mail: parco@sibillini.net
PEC: parcosibillini@emarche.it
Sito internet istituzionale: www.sibillini.net

Prot.n.

ad (0003978-18/05/2021-EP_0078-SARCH-P

Class. 7.10.5

Oggetto: LEGGE 06.12.1991 N.394 E SMI – D.M. 03.02.1990 – D.P.R. 06.08.1993
REALIZZAZIONE INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA
IMMOBILE SITO IN LOC. PRETARE – COMUNE DI ARQUATA D.T. (PR. 177/21)
COMUNICAZIONE CONCESSIONE PROVVEDIMENTO N. 76 DEL 18.05.2021

Trasmissione solo via PEC (D.Lgs. n.82/05)

gianluca.fontana1@archiworldpec.it Avv. Emidio Speranza / Arch. Gianluca Fontana

comune.arquatadeltronto@emarche.it Comune di Arquata D. T.

fmc43293@pec.carabinieri.it Reparto Carabinieri del Parco Nazionale dei Monti Sibillini

fap43297@pec.carabinieri.it Stazione Carabinieri Parco Montegallo

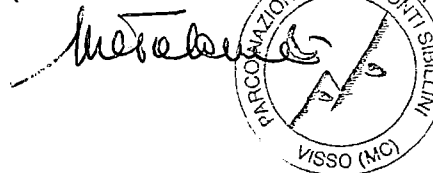
Con la presente si trasmette il provvedimento n. 76 del 18.05.2021 con il quale è stato concesso il Nulla Osta all' intervento di cui in oggetto.

Nel rispetto di quanto previsto dall'art.13 comma 1 della legge 394/91 smi, si chiede al Comune di Arquata D.T. di affiggere all'albo pretorio per **sette** giorni il nulla osta di cui in oggetto a partire dal **18.05.2021**. Si resta in attesa di copia del provvedimento trasmesso provvisto della relativa attestazione di avvenuta pubblicazione.

Al Reparto Carabinieri del Parco Nazionale dei Monti Sibillini ed alla Stazione Carabinieri Parco che leggono per conoscenza viene trasmessa copia del provvedimento in oggetto per lo svolgimento dei relativi compiti di vigilanza previsti dalla normativa generale di cui sopra.

Cordiali saluti.

Il Direttore FF
(Dott.ssa Maria Laura Talamè)



VL

**Esito di richiesta di Nulla Osta**

(artt. 6, 11 e 13 Legge 394/91 e s.m.i.)

N° 76

Del 18.05.2021

OGGETTO: INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA IMMOBILE SITO IN LOC. PRETARE - ARQUATA D.T. (AP) FG 6 PART. 1035 (PR 177/21)

IL DIRETTORE FF

Visto il documento istruttorio, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale dal quale si rileva la necessità di provvedere ad adottare il presente provvedimento;

Visto il D.Lgs. n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.;

Visto il D.M. 3.2.1990, art.4, comma 1°;

Vista la Legge Quadro sulle Aree Protette n. 394 del 06.12.1991 e s.m.i.;

Visto il D.P.R. 06.08.1993;

Viste le note del Ministero dell'Ambiente - Servizio Conservazione della Natura - n.SCN/3D/2000/9003 del 30.05.2000, n. SCN/3D/2000/10067 del 15.06.2000 e n.SCN/3D/2000/15613 del 02.10.2000;

Visto lo Statuto del Parco;

Viste le disposizioni relative al rilascio dei nulla osta di cui all'art. 13 della Legge 394/91 adottate dal Consiglio Direttivo dell'Ente Parco nella seduta del 29.03.1994, e s.m.i.;

Ritenuto inoltre, per i motivi riportati nel predetto documento istruttorio che vengono condivisi, di emanare il seguente provvedimento;

Per quanto di competenza e fatto salvo il diritto dei terzi.

RILASCI IL NULLA OSTA

Ad Emidio Speranza & altri, su richiesta del delegato, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dall'art. 4 del D.M. 03.02.1990 e dagli artt. 6, comma 4, e 13 della legge 394/91, nonché dall'art.1 comma 7 del D.P.R. 06.08.93 e dall'art.11 comma 3 della legge 394/91, nulla osta al progetto di riqualificazione energetica dell'immobile sito in loc. Pretare - Arquata del Tronto (fg. 6 part. 1035), come da progetto presentato, nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- I moduli fotovoltaici dovranno avere celle di colore scuro, vetro antiriflesso ed essere integrati al tetto;

Avverso il presente atto è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti il Tribunale Amministrativo Regionale ovvero, in via alternativa, è ammesso ricorso ordinario al Capo dello Stato, rispettivamente entro 60 (sessanta) e 120 (centoventi) giorni dalla data di pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio di questo Ente Parco.

Il Direttore FF
(Dott.ssa Maria Laura Talamè)



Servizio Gestione del Territorio e Sviluppo Sostenibile

DOCUMENTO ISTRUTTORIO Allegato al Nulla Osta

Premesso che

con nota acquisita al prot. n. 2938 del 15.04.2021 è pervenuta una richiesta di parere semplice per installazione impianto fotovoltaico su edificio nel Comune di Arquata del Tronto – Frazione Pretare;

Con nota n. 3714 del 10.05.2021 venivano chieste integrazioni;

Dato atto che l'immobile oggetto di intervento ha più proprietari che hanno delegato il comproprietario Emidio Speranza ad intraprendere in autonomia tutte le attività propedeutiche alla richiesta di contributo Bonus 110% tra cui la richiesta di autorizzazioni;

Dato atto altresì che l'avv. Emidio Speranza ha delegato l'arch. Gianluca Fontana alla gestione del processo edilizio riferito all'accesso al contributo Bonus energetico 110%;

Vista la nota prot. 3805 del 12.05.2021 con la quale l'arch. Gianluca Fontana, progettista delegato fornisce le integrazioni richieste;

Rilevato che l'immobile oggetto di intervento è sito in Fraz. Pretare – Comune di Arquata del Tronto (AP), identificato catastalmente al foglio 6 part. 1035 in area che ricade:

- all'interno dell'area del Parco Nazionale dei Monti Sibillini in zona 2 "Ambito periferico e antropizzato" di cui al D.M. 03.02.1990;
- in zona C di protezione" per quanto attiene il Piano per il Parco (approvato con D.C.D. n. 59 del 18.11.2002 ed adottato con DGR Marche n.898 del 31.07.2006 e DGR Umbria n. 1384 del 02.08.2006);
- all'esterno della Rete Natura 2000;

Dato atto che gli interventi per i quali si richiede nulla osta sono i seguenti:

- installazione impianto fotovoltaico in copertura;
- sostituzione degli infissi in legno con infissi con vetrocamera e migliori prestazioni energetiche;
- sostituzione delle pompe di calore e delle caldaie con impianti di ultima generazione;
- inserimento internamente di isolamento a cappotto

Considerato che con deliberazione del Consiglio Direttivo n.35 del 14.07.2008, veniva tra l'altro confermato *"che la normativa vigente e gli altri strumenti tecnici del Parco, con particolare riferimento al Piano per il Parco, rappresentano lo strumento di indirizzo per l'istruttoria e le determinazioni da assumere in merito alle richieste di nulla osta, autorizzazioni e pareri, nel rispetto della nota del Ministero dell'Ambiente – Servizio Conservazione della Natura – n.SCN/3D/2000/15130 del 25.09.2000."*

Considerato che la vigente normativa provvisoria per il rilascio dei nulla osta, approvata con delibera del Consiglio direttivo del 29/03/1994 e s. m. e i., prevede all'art.3, comma 3 che "In caso di urgenza e, in particolare per evitare che decorrano i termini massimi previsti dalla legge per il rilascio del nulla osta il Direttore può decidere con proprio atto anche senza sentire il parere della commissione. L'atto suddetto deve essere sottoposto a ratifica della Commissione Consultiva per il rilascio dei nulla osta nella prima seduta utile".

Rilevato che la presente pratica riveste carattere di urgenza in quanto propedeutica alla realizzazione di interventi di riqualificazione energetica che potrebbero beneficiare delle speciali detrazioni di cui al "Supebonus 110%";

Ravvisato:

- che le opere previste nella progettazione in questione, tenendo anche conto dell'entità e della localizzazione, non sono tali da creare un potenziale pregiudizio nei confronti del paesaggio e dell'ambiente naturale tutelato, nel rispetto dell'art.11, c.3 L.394/91 e s.m.i. (norma immediatamente applicabile quale misura di salvaguardia del PNMS nel rispetto del DM 03.02.1990 e DPR 06.08.1993);
- che pertanto tale intervento appare coerente con gli indirizzi di conservazione di cui alla normativa vigente e con gli strumenti tecnici del Parco, con particolare riferimento al Piano per il Parco;
- che gli impatti sul paesaggio e sull'ambiente naturale, connessi alla realizzazione delle opere di cui sopra sono pertanto da ritenersi sostenibili e risultano così come descritte compatibili con le finalità di conservazione ambientale e paesaggistica di cui alla legge 394/91 e s.m.i. e dalle misure di salvaguardia del PNMS, e coerenti con le indicazioni e previsioni del Piano per il Parco;

Visti:

- lo Statuto del Parco Nazionale dei Monti Sibillini;
- le disposizioni relative al rilascio dei nulla osta di cui all'art. 13 della Legge 394/91 adottate dal Consiglio direttivo dell'Ente Parco nella seduta del 29.03.1994, e s.m.i.;
- la Legge Quadro sulle Aree Protette n. 394 del 06.12.1991 e s.m.i.;
- il D.M. 03.02.1990;
- il D.P.R. 06.08.1993;
- il D.Lgs. n.42 del 22.01.2004 e s.m.i.;
- la nota del Ministero dell'Ambiente – Servizio Conservazione della Natura – n. SCN/3D/2000/9003 del 30.05.2000 con la quale, tra l'altro, si comunicava che la II^a Sezione del Consiglio di Stato in sede consultiva ribadiva il principio, già affermato con pacifica costanza dalla giurisprudenza amministrativa secondo cui, indipendentemente dall'avvenuta redazione del Piano del Parco, l'Ente ha la possibilità di emettere il provvedimento di cui all'art.13 della Legge n.394/91, così come di negarlo;
- le note del Ministero dell'Ambiente – Servizio Conservazione della Natura n. SCN/ID/96/10193 del 31.07.1996 e n.4064.01.P.94 del 26.09.1994 dalle quali emerge che questo Ente Parco dovrà emettere il proprio provvedimento dopo che sia stato compiuto ogni altro atto del relativo procedimento autorizzativo;
- le note del Ministero dell'Ambiente – Servizio Conservazione della Natura – n. SCN/3D/2000/10067 del 15.06.2000 e n. SCN/3D/2000/15613 del 02.10.2000;

Per quanto di competenza e fatti salvi i diritti di terzi

SI PROPONE

Di rilasciare ad Emidio Speranza & altri, su richiesta del delegato, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dall'art. 4 del D.M. 03.02.1990 e dagli artt. 6, comma 4, e 13 della legge 394/91, nonché dall'art.1 comma 7 del D.P.R. 06.08.93 e dall'art.11 comma 3 della legge 394/91, nulla osta al progetto di riqualificazione energetica dell'immobile sito in loc. Pretare – Arquata del Tronto (fg. 6 part. 1035), come da progetto presentato, nel rispetto delle seguenti prescrizioni:

- I moduli fotovoltaici dovranno avere celle di colore scuro, vetro antiriflesso ed essere integrati al tetto;

Di evidenziare nel provvedimento la possibilità di proporre ricorso giurisdizionale come per Legge.

Servizio Gestione del Territorio e Sviluppo Sostenibile
Ing. Valentina Lepore



Albo Pretorio Telematico - Parco dei Sibillini

Provincia di Macerata

albo.sibillini.net

18 maggio 2021

Oggetto: Referto pubblicazione atto all'Albo Pretorio

Si restituisce, munito del referto di pubblicazione all'Albo pretorio di questo ente l'atto di seguito indicato:

Oggetto: INTERVENTO PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA IMMOBILE SITO IN LOC. PRETARE
-ARQUATA D.T. (AP) FG 6 PART. 1035 PR 177/21

N. registro: 442/2021-S

Data inizio pubblicazione: 18/05/2021

Data fine pubblicazione: 01/06/2021

Distinti saluti.

L'addetto dell'albo pretorio



Comune di Arquata del Tronto (AP) Prbt. n. 0005062 del 18-05-2021 arrivo