



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Provincia di Ascoli Piceno

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 368 del 19 APR 2017 Prot. n. 7511 del 19 APR 2017.

IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO

PREMESSO:

- Che** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che** in frazione Capodacqua l'edificio censito al N.C.E.U. al Fg. n. 54 part. 1172-1173-1170-1169-1161, sub. vari è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;

PRESO ATTO: Che in data 10/03/2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto dal G.T.S. (Gruppo Tecnico di Sostegno) allargato, composto dai rappresentanti del Dipartimento di Protezione Civile, del MIBACT, dei Vigili del Fuoco e dell'Ufficio Tecnico di questo Comune, in frazione Capodacqua al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili.

ACCERTATO come risulta dal Verbale del G.T.S del 10/03/2017 (Scheda n°04) relativo ai fabbricati ubicato in frazione Capodacqua catastalmente identificato al foglio 54 mappale 1172-1173-1170-1169-1161, sub. vari quanto segue:

Allegato C:

Edifici con crolli generalizzati. Le ulteriori porzioni da rimuovere o demolire saranno generate dallo spostamento delle macerie.

Utilizzare la massima cautela in presenza di elementi architettonici di pregio.

Allegato C/2:

Classificazione intervento attribuita dal GTS: D1 - (demolizione parziale)

Date le condizioni della via pubblica ricoperta dalle macerie dei fabbricati crollati per un'altezza fino a tre metri; si prevede la demolizione delle parti pericolanti e di successive porzioni dei fabbricati attualmente ricoperte dalle macerie che emergeranno dopo la rimozione delle stesse.

Intervento eseguibile dal personale VVF.

-**Che** la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante il fabbricato e quindi per la pubblica incolumità;

-**Che** il fabbricato di cui trattasi risulta di proprietà di:

① DI PIETRO CLARA nato/a a Arquata del Tronto (AP) il 12/04/1942 c/o Giorgi Domenico, residente in Roma, via Olginate, 67

② GIORGI DOMENICO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 07/12/1934 e residente in Roma, Via Olginate, 67

- POLENTINI ALESSIO nato a ROMA (RM) il 07/06/1972 c/o Polentini Barbara, Fara in Sabina (RI), Via del Villini, 39/I
- POLENTINI BARBARA nata a ROMA (RM) il 06/08/1971 e residente in Fara in Sabina (RI), Via del Villini, 39/I
- CENTONI BRUNA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 28/10/1954 c/o Cortellesi Amato, Via gaspare Spontini, 16 - Montegiorgio (FM)
- CORTELLESI AMATO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 01/03/1951 residente in Via gaspare Spontini, 16 - Montegiorgio (FM)
- CORTELLESI LUCIANA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 29/03/1949 e residente in Via Genova, 4 - Ascoli Piceno (AP)
- FORTUNA ANTONIO nato ad ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 03/05/1954 residente in Arquata del Tronto (AP), Frazione Capodacqua n. 9/D;

-Che agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza del fabbricato;

Ritenuto di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla demolizione parziale del suddetto fabbricato come riportato nel citato verbale del G.T.S. redatto in data 10/03/2017;

VISTE le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

ACCERTATO -che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;
-che la demolizione parziale dell'edificio deve essere effettuata con estrema urgenza;

VISTI gli atti di assenso alla demolizione sottoscritti dai suddetti proprietari;

VISTI

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;
L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;
gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;
la legge 241/1990;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

ORDINA

LA DEMOLIZIONE PARZIALE degli edifici ubicato in frazione Capodacqua, contraddistinto catastalmente al Foglio 54 particelle 1172-1173-1170-1169-1161 sub. vari, come sopra meglio specificati.

AUTORIZZA le strutture operative dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Corpo Forestale dello Stato Comando Provinciale di Ascoli Piceno
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco Comando di Cratere per l'Emergenza "Sisma Marche – Lazio 2016" C.O.A. "Arquata del Tronto (AP)"
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR);

Piazza Umberto I, 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP) - Tel 0736.809122 – Fax 0736.809255
comune.arquatadeltronto@emarche.it

- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

DISPONE

A notificare la presente ordinanza ai proprietari dell' immobile come in premessa e meglio generalizzati.

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg., termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, li 19/04/2017

Il SINDACO
P.I. Alejandro Petrucci

