



014

COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO
Provincia di Ascoli Piceno

**ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE**

Ordinanza N. 318

del 24 APR 2017

Prot. n. 7770

del 24 APR 2017

IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO

PREMESSO:

- Che** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che** in frazione Piedilama l'edificio censito al N.C.E.U. al Fg. n. 8 part. 711 sub. 3 e part. 708 sub. 1 è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;

PRESO ATTO: Che in data 01/03/2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto dal G.T.S. (Gruppo Tecnico di Sostegno) allargato, composto dai rappresentanti del Dipartimento di Protezione Civile, del MIBACT, dei Vigili del Fuoco e dell'Ufficio Tecnico di questo Comune, in frazione Piedilama al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili.

ACCERTATO come risulta dal Verbale del G.T.S. del 01/03/2017 (Scheda n° 1), relativo al fabbricato ubicato in frazione Piedilama catastalmente identificato al foglio n. 8 part. 711 sub. 3 e part. 708 sub. 1, quanto segue:

Allegato C:

L'edificio p.lla 711 sub. 3 è costituito da 3 piani fuori terra. La struttura portante al piano terra è costituita da muratura in pietrame a sacco sconnessa ed inconsistente. Il primo e secondo piano sono stati realizzati successivamente e sono costituiti da strutture rigide in muratura di laterizio su due lati, solaio in laterocemento al primo e secondo livello; la struttura è priva della parete a confine con l'edificio adiacente ed utilizza la parete in pietrame a confine con l'edificio parzialmente crollato. La struttura metallica portante del tetto poggia nella parte interna su muratura di pietrame parzialmente crollata e la stessa struttura ha una luce di circa 8 metri. L'inconsistenza della muratura in pietrame su cui poggia il piano primo e secondo costituisce rischio di ribaltamento dell'intero edificio con pericolo per la pubblica e privata incolumità. L'edificio adiacente risulta parzialmente crollato e potrebbe essere interessato da ulteriori crolli.

Allegato C2:

Classificazione intervento attribuita al GTS: D1 - (demolizione parziale)

Ai fini del ripristino delle condizioni di sicurezza sulla pubblica via si ritiene necessaria demolizione parziale dell'edificio con inclinazione a scarpa a partire dalla p.lla 708 adiacente già parzialmente crollata

che dovrà essere oggetto di ordinanza di demolizione parziale perché potrebbe subire ulteriori crolli con la demolizione dell'edificio adiacente (p.lla 711 sub. 3).

Intervento eseguibile dal personale VVF.

-Che la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante il fabbricato e quindi per la pubblica incolumità;

-Che il fabbricato di cui trattasi risulta di proprietà di:

Foglio 8 p.lla 708 sub.1

MARINI Vittorio, nato ad Arquata del Tronto (AP) il 02/06/1933, C.F. MRNVTR33H02A437M;

Foglio 8 p.lla 711 sub.3

BRESCIA Giuliano, nato a Roma (RM) il 23/07/1995, C.F. BRSGLN95L23H501H;

-Che agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza del fabbricato;

Ritenuto di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla demolizione parziale del suddetto fabbricato come riportato nel citato verbale del G.T.S. redatto in data 01/03/2017;

VISTE le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

ACCERTATO -che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;

-che la demolizione parziale dell'edificio deve essere effettuata con estrema urgenza;

VISTI gli atti di assenso alla demolizione sottoscritti dai suddetti proprietari;

VISTI

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;

L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;

gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;

la legge 241/1990;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

ORDINA

LA DEMOLIZIONE PARZIALE come da GTS del 01.03.2017 (scheda 01) dell'edificio ubicato in frazione Piedilama, contraddistinto catastalmente al Foglio n. 8 part. 711 sub. 3 e part. 708 sub. 1, come sopra meglio specificati.

AUTORIZZA le strutture operative dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Corpo Forestale dello Stato Comando Provinciale di Ascoli Piceno
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale

- Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco Comando di Cratere per l'Emergenza "Sisma Marche – Lazio 2016" C.O.A. "Arquata del Tronto (AP)"
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

DISPONE

A notificare la presente ordinanza ai seguenti proprietari dell'immobile:

Foglio 8 p.lla 708 sub.1

- MARINI Vittorio, nato ad Arquata del Tronto (AP) il 02/06/1933, C.F. MRNVTR33H02A437M, residente in via Panzini n. 23, 60126 Ancona (AN);

Foglio 8 p.lla 711 sub.3

- BRESCIA Giuliano, nato a Roma (RM) il 23/07/1995, C.F. BRSGLN95L23H501H, residente in via Giuseppe Sirtori 44, 00149 Roma (RM).

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, li 24.04.17

Il SINDACO
P.I. Alessandro Petrucci

