

- SPERANZA Fabio nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 07/10/1969 c.f. SPRFBA69R07H769K residente in Ascoli Piceno (AP), via Barro Tito Betuzio n. 11;
- SPERANZA Gisella nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 03/06/1979 c.f. SPRGLL79H43H769F residente a Perugia (PG), via Enrico dal Pozzo n. 31;
- SPERANZA Sara nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 23/07/1977 c.f. SPRSRA77L63H769X residente a Perugia (PG), via Annibale Vecchi n. 20;
- DE APOLLONIA Lucia nata a REGGIO NELL'EMILIA il 26/08/1928 c.f. DPLLCU28M66H223F residente in Ascoli Piceno (AP), via Monte Grappa n. 42;
- PIERMARINI Salvatore nato a ASCOLI PICENO il 25/12/1949 c.f. PRMSVT49T25A462W residente a Roma (RM) in Piazza Sagona n. 3;
- PIERMARINI Teresa nata a ASCOLI PICENO il 07/10/1948 c.f. PRMTRS48R47A462T ed ivi residente in via Barro Tito Betuzio n. 11;
- BALDASSARRE Maria Cristina nata a AMATRICE il 24/10/1977 c.f. BLDMCR77R64A258Y residente in Arquata del Tronto (AP) – Frazione Pretare, via B. Saladini n. 11.

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG);
- Provincia di Ascoli Piceno;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale;
- Polizia Municipale

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

### RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt.7 e segg. della L. 241/90 e smi, viene individuato quale Responsabile del procedimento il Geom. Fiori Mauro - Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente del Comune di Arquata del Tronto contattabile al numero 0736/809122.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dalla Casa Comunale, li 7/3/2018



## COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO Provincia di Ascoli Piceno

Ordinanza n. 27 del 7/3/2018

Prot. n. 2373 del \_\_\_\_\_

### ORDINANZA DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES

#### IL SINDACO

**PREMESSO** che in data 24 agosto 2016 alle ore 3,36 hanno avuto inizio una serie di gravi eventi sismici di magnitudo pari e superiore a 6.0 della scala Richter, seguiti da scosse comunque di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

**VISTO** che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

**CONSIDERATO** che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

**RILEVATO** che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto 2016 "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

**VISTA** l'istanza di sopralluogo n. 5774 del 07/09/2016 presentata dalla Sig.ra **BALDASSARRE Maria Cristina** residente in **Arquata del Tronto (AP)**, via **B. Saladini n. 11**, in qualità di **proprietaria**;

**VISTA** l'istanza di sopralluogo n. 6737A del 14/09/2016 presentata dal Sig. **SPERANZA Fabio** residente in **Ascoli Piceno (AP)**, via **B. Saladini n. 11**, in qualità di **proprietario**;

**VISTA** l'istanza di sopralluogo n. 9497 del 13/10/2016 presentata dal Sig. **SELICATO Vittorio Emanuele** residente in **Ascoli Piceno (AP)**, **Largo Piazza Mascagni n. 10**, in qualità di **proprietario**;

**VISTA** l'istanza di sopralluogo n. 12682A del 20/12/2016 presentata dal Sig. **SPERANZA Fabio** residente in **Ascoli Piceno (AP)**, via **Tito Betuzio Barro n. 11**, in qualità di **proprietario**;

**VISTA** l'istanza di sopralluogo n. 544 del 16/01/2017 presentata dal Sig. **PIERMARINI Massimo** residente in **Ascoli Piceno (AP)**, in qualità di **proprietario**;

**VISTO** l'esito del sopralluogo effettuato in data **15/01/2017** da parte della squadra di rilevamento danno **P1784**, scheda n. **001**, sull'edificio sito in **ARQUATA DEL TRONTO (AP)**, via **Salaria**,

- identificato al Catasto **Fabbricati**, Foglio **29**, Particella **86** sub. **4**, cat. **C/2**, con i seguenti intestatari:

-ALLEVI Agave nata a PORTO SAN GIORGIO il 16/04/1923 c.f. LLVGVA23D56G920C (Usufrutto per 3/12)  
-PIERMARINI Alberto nato a ARQUATA DEL TRONTO il 12/02/1925 c.f. PRMLRT25B12A437R (Proprietà per 3/12)  
-PIERMARINI Grazia nata a ARQUATA DEL TRONTO il 04/04/1929 c.f. PRMGRZ29D44A437K (Proprietà per 3/12)  
-PIERMARINI Massimo nato a ASCOLI PICENO il 17/05/1954 c.f. PRMMSM54E17A462I (Proprietà per 1/12)  
-PIERMARINI Maurizio nato a ASCOLI PICENO il 05/11/1952 c.f. PRMMRZ52S05A462N (Proprietà per 1/12)  
-SELICATO Vittorio Emanuele nato a ASCOLI PICENO il 28/05/1949 c.f. SLCVTR49E28A462S (Proprietà per 3/12)  
-SPERANZA Fabio nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 07/10/1969 c.f. SPRFBA69R07H769K (Proprietà per 1/36)  
-SPERANZA Gisella nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 03/06/1979 c.f. SPRGLL79H43H769F (Proprietà per 1/36)  
-SPERANZA Sara nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 23/07/1977 c.f. SPRSRA77L63H769X (Proprietà per 1/36)

- identificato al Catasto **Fabbricati**, Foglio **29**, Particella **86** sub. **5**, cat. **A/2**, con i seguenti intestatari:

-DE APOLLONIA Lucia nata a REGGIO NELL'EMILIA il 26/08/1928 c.f. DPLLCU28M66H223F (Proprietà per 3/18)  
-PIERMARINI Alberto;FU SALVATORE (Proprietà per 3/18)  
-PIERMARINI Grazia;FU SALVATORE (Proprietà per 3/18)  
-PIERMARINI Massimo nato a ASCOLI PICENO il 17/05/1954 c.f. PRMMSM54E17A462I (Proprietà per 1/18)  
-PIERMARINI Maurizio nato a ASCOLI PICENO il 05/11/1952 c.f. PRMMRZ52S05A462N (Proprietà per 1/18)  
-PIERMARINI Salvatore nato a ASCOLI PICENO il 25/12/1949 c.f. PRMSVT49T25A462W (Proprietà per 3/18)  
-PIERMARINI Teresa nata a ASCOLI PICENO il 07/10/1948 c.f. PRMTRS48R47A462T (Proprietà per 1/18)  
-SELICATO Vittorio Emanuele nato a ASCOLI PICENO il 28/05/1949 c.f. SLCVTR49E28A462S (Proprietà per 3/18)

- identificato al Catasto **Fabbricati**, Foglio **29**, Particella **86** sub. **6**, cat. **A/2**, con i seguenti intestatari:

-ALLEVI Agave nata a PORTO SAN GIORGIO il 16/04/1923 c.f. LLVGVA23D56G920C (Usufrutto per 3/12)  
-PIERMARINI Alberto nato a ARQUATA DEL TRONTO il 12/02/1925 c.f. PRMLRT25B12A437R (Proprietà per 3/12)  
-PIERMARINI Grazia nata a ARQUATA DEL TRONTO il 04/04/1929 c.f. PRMGRZ29D44A437K (Proprietà per 3/12)  
-PIERMARINI Massimo nato a ASCOLI PICENO il 17/05/1954 c.f. PRMMSM54E17A462I (Proprietà per 1/12)  
-PIERMARINI Maurizio nato a ASCOLI PICENO il 05/11/1952 c.f. PRMMRZ52S05A462N (Proprietà per 1/12)  
-SELICATO Vittorio Emanuele nato a ASCOLI PICENO il 28/05/1949 c.f. SLCVTR49E28A462S (Proprietà per 3/12)  
-SPERANZA Fabio nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 07/10/1969 c.f. SPRFBA69R07H769K (Proprietà per 1/36)  
-SPERANZA Gisella nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 03/06/1979 c.f. SPRGLL79H43H769F (Proprietà per 1/36)  
-SPERANZA Sara nata a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 23/07/1977 c.f. SPRSRA77L63H769X (Proprietà per 1/36)

- identificato al Catasto **Fabbricati**, Foglio **29**, Particella **86** sub. **10**, cat. **A/2**, con i seguenti intestatari:

-BALDASSARRE Maria Cristina nata a AMATRICE il 24/10/1977 c.f. BLDMCR77R64A258Y (Proprietà per 1/1)

**Esito "E-F" - Scheda AEDES - Edificio inagibile dal punto di vista strutturale e**

**inagibile per rischio esterno;**

**VALUTATO** che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare l'incolumità delle stesse;

**RITENUTO** necessario, ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, degli edifici che presentano lesioni strutturali, fatta eccezione per i tecnici e gli Addetti incaricati;

**ATTESO** che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

**VISTO** l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

**VISTO** l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

**VISTI** gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

### **DICHIARA**

l'inagibilità dell'immobile sopra descritto inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

### **ORDINA**

1 - lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

2 - che le presenti disposizioni continuino ad avere applicazione sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile.

Tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza alle disposizioni che in merito saranno impartite dagli uffici competenti;

### **DISPONE**

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda:

- A notificare la presente ordinanza ai seguenti proprietari dell'immobile:

- ✍ PIERMARINI Alberto nato a ARQUATA DEL TRONTO il 12/02/1925 c.f. PRMLRT25B12A437R residente in Ascoli Piceno (AP), via Del Ponte Vecchio n. 6;
- 📍 PIERMARINI Grazia nata a ARQUATA DEL TRONTO il 04/04/1929 c.f. PRMGRZ29D44A437K residente a Macerata (MC), viale Piave n. 34;
- 📍 PIERMARINI Massimo nato a ASCOLI PICENO il 17/05/1954 c.f. PRMMSM54E17A462I ed ivi residente in via Della Piazzarolla n. 10,
- 📍 PIERMARINI Maurizio nato a ASCOLI PICENO il 05/11/1952 c.f. PRMMRZ52S05A462N residente ad Appignano del Tronto (AP), contrada Valle Orta n. 100;
- 📍 SELICATO Vittorio Emanuele nato a ASCOLI PICENO il 28/05/1949 c.f. SLCVTR49E28A462S ed ivi residente, L.go Mascagni Pietro n. 10;