



**COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO**  
**Provincia di Ascoli Piceno**

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI  
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. ~~750~~<sup>760</sup> del 4/11/2017 Prot. n. 13883 del 4/11/2017.

**IL SINDACO**

**PREMESSO:**

- Che gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che in frazione Tufo l'edificio, censito al Catasto Fabbricati al Fg. n. 58 part. 37, sub.vari è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;

**PRESO ATTO:** Che su richiesta del Genio Militare, in data 01/09/2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto da parte dei rappresentanti del del MIBACT, dei Vigili del Fuoco e dell'Ufficio Tecnico di questo Comune, in frazione Tufo civico 29A, al fine di verificare le condizioni statiche dell'edificio, censito al Catasto Fabbricati al Fg. n. 58 part. 37, sub.vari, fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti ed accertare la necessità di demolire lo stesso per motivi di viabilità e per rendere possibile le attività di rimozione macerie;

**ACCERTATO** come risulta dal verbale di sopralluogo in data 01/09/2017 presso il fabbricato ubicato in frazione Tufo civ.29A catastalmente identificato al foglio 58 mappale 37 sub.vari, quanto segue:

*-Edificio costruito negli anni '70/'80 del secolo scorso, prospiciente la pubblica via rappresenta notevole pericolo per il transito dei veicoli. Considerata la qualità delle murature, l'epoca di costruzione, la tipologia costruttiva si ritiene che un eventuale demolizione non rappresenti una penalizzazione del territorio vincolato paesaggisticamente.*

*-In fase di esecuzione delle opere di messa in sicurezza potranno essere definiti in modo puntuale, in ragione della sicurezza degli operatori, i confini precisi delle murature da demolire.*

**ACCERTATO** altresì:

- Che la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la pubblica incolumità;
- Che il fabbricato di cui trattasi risulta di proprietà di:  
LUCI IVANA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 30/10/1936 LCUVNI36R70A437Z  
SESTILI SARA nata a RIMINI (RN) il 12/08/1977 SSTSRA77M52H294W

- Che agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza del fabbricato;

**Ritenuto** di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire la continuità della raccolta delle macerie pubbliche, provvedendo, per il tramite delle strutture operative del Genio Militare o dei Vigili del Fuoco, alla demolizione del suddetto fabbricato come accertato dal sopralluogo effettuato in data 01.09.2017;

**VISTE** le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

**ACCERTATO** -che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;  
-che la demolizione dell'edificio deve essere effettuata con estrema urgenza;

**VISTO** l'atto di assenso alla demolizione sottoscritto dai suddetti proprietari;

#### **VISTI**

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;  
L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;  
gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;  
la legge 241/1990;

**VISTA** l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

**VISTA** l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

### **ORDINA**

**LA DEMOLIZIONE TOTALE** dell'edificio, ubicato in frazione Tufo civico 29A, censita al Catasto Fabbricati al Fg. n. 58 part. 37, sub.vari , per le motivazioni sopra indicate;

**AUTORIZZA** le strutture operative del Genio Militare o dei Vigili del Fuoco all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Genio Militare
- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Corpo Provinciale dei Vigili del Fuoco
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

### **DISPONE**

A notificare la presente ordinanza ai seguenti proprietari dell' immobile:

- LUCI IVANA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 30/10/1936 LCUVNI36R70A437Z residente in via Casti n.15 - Rimini
- SESTILI SARA nata a RIMINI (RN) il 12/08/1977 SSTSRA77M52H294W residente in via Brigata Bassolario n.6 – Luzzara (RE)

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, li 4 SET. 2017

Il SINDACO  
P.I. Alejandro Petrucci

