



**COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO**  
**Provincia di Ascoli Piceno**

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI  
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 51 del 13-02-2018 Prot. n. 1534 del 13-02-2018.

**IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO**

**PREMESSO:**

- Che** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che** in frazione Capodacqua l'aggregato censito al N.C.E.U. al Fg. n. 54 partt. 1231-1230-983-988-984-985, è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;
- Che** gli immobili facenti parte dell'aggregato identificati con particelle catastali 988-984-985 sono crollati a seguito degli eventi sismici e le macerie sono state rimosse previa acquisizione di liberatoria dei proprietari;

**PRESO ATTO:** Che in data 06/10/2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto con tecnici in rappresentanza del MIBACT e dell'Ufficio Tecnico di questo Comune, in frazione Capodacqua al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili anche in relazione delle attività di rimozione macerie.

-**Che** il verbale di sopralluogo redatto il 06/10/2017 è stato approvato dalla Protezione Civile regionale.

**ACCERTATO** come risulta dal Verbale di sopralluogo del 06/10/2017 relativo ai fabbricati ubicati in frazione Capodacqua catastalmente identificati al foglio 54 mappali 1231-1230-983, quanto segue:

*Si prescrive la demolizione totale degli immobili in considerazione della gravità del quadro fessurativo e deformativo nonché per la mancanza di interesse paesaggistico.*

-**Che** la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante i fabbricati e quindi per la pubblica incolumità;

-**Che** i fabbricati oggetto di demolizione risultano di proprietà di:

**Foglio 54 particelle 983 sub. 4 – 1230 sub. 1 – 1231 sub. 5 (graffate)**

- ANGELETTI Renato nato a ARQUATA DEL TRONTO il 08/02/1961 NGLRNT61B08A437U

**Foglio 54 particella 983 sub. 1 – 3**

- FORTUNA Girolamo nato a ROMA il 30/03/1956 FRTGLM56C30H501K
- FORTUNA Rita nata a ROMA il 15/02/1950 FRTRTI50B55H501E
- FORTUNA Roberto nato a ROMA il 08/05/1959 FRTRRT59E08H501C
- FORTUNA Stefania nata a ROMA il 08/03/1953 FRTSFN53C48H501W
- NOBILI Celestina nata a ARQUATA DEL TRONTO il 20/09/1922 NBLCST22P60A437A

**-Che** agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza dei fabbricati;

**Ritenuto** di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla demolizione dei suddetti fabbricati come sopra riportato;

**VISTE** le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

**ACCERTATO** -che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;  
-che la demolizione degli edifici deve essere effettuata con estrema urgenza;

**VISTO** l'atto di assenso alla demolizione sottoscritto dai suddetti proprietari;

**VISTI**

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;  
L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;  
gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;  
la legge 241/1990;

**VISTA** l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

**VISTA** l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

**ORDINA**

**LA DEMOLIZIONE totale** della parte di aggregato ubicato in frazione Capodacqua, contraddistinto catastalmente al Foglio 54 particelle 1231-1230-983

**AUTORIZZA** le strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

**AUTORIZZA** la Regione Marche quale soggetto attuatore tramite le strutture operative da essa incaricate quali Picenambiente spa o il Genio Militare alla rimozione delle macerie del suddetto immobile;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Genio Militare
- Picenambiente spa
- Corpo Provinciale dei Vigili del Fuoco
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

## DISPONE

A notificare la presente ordinanza ai seguenti proprietari dell'immobile:

- ANGELETTI Renato nato a ARQUATA DEL TRONTO il 08/02/1961 NGLRNT61B08A437U residente in via Parma n. 8 – Ascoli Piceno
- FORTUNA Girolamo nato a ROMA il 30/03/1956 FRTGLM56C30H501K residente in via dell'Assietta n.4 - Roma
- FORTUNA Rita nata a ROMA il 15/02/1950 FRTRTI50B55H501E residente in via Casal Giuliani n. 46 - Roma
- FORTUNA Roberto nato a ROMA il 08/05/1959 FRTRRT59E08H501C residente in Circ.ne Ostiense n.114 - Roma
- FORTUNA Stefania nata a ROMA il 08/03/1953 FRTSFN53C48H501W residente in via Ottorino Gentiloni n.4 - Roma
- NOBILI Celestina nata a ARQUATA DEL TRONTO il 20/09/1922 NBLCST22P60A437A residente in via Gorgona n.8 - Roma

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, li 13/02/2018



H. SINDACO  
P.I. Alessandro Petrucci