anas
GRUPPO FS ITALIANE

ANAS S.p.A
SEGCT TAC
Prot. CDG-0139470-P del 11/03/2019

U.O. Espropri/Iv
Coordinamento Territoriale

Allegati n° 1

ALLA DITTA BRANDI MARIA TERESA, BRANDI FABRIZIO, BRANDI SIMONA E FIRMANI ISABELLA

C/O BRANDI MARIA TERESA
Via Aterno, 485
66100 Brecciarols (CH)

C/O BRANDI FABRIZIO
Via Sandro Pertini, 4
63078 Spinetoli (AP)

C/O BRANDI SIMONA e FIRMANI ISABELLA
Deposito albo pretorio art. 16 comma 8 DPR 327/2001
63096 Arquata del Tronto (AP)
A mezzo pec comune.arquatadeltronto@emarche.it

OGGETTO: S.S. n°4 "Salaria". Tratto Trisungo-Acquasanta: 1° Lotto – 2° Stralcio dal km 151+000 (ex km 173+300) al km 153+780 (ex km 175+240).

Notifica del decreto di esproprio
(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D. Lgs. 302/02 - art.23)

Si trasmette in allegato alla presente il Decreto Definitivo di Esproprio n° CDG-071290-I del 06/02/2019, emesso dal Responsabile del Coordinamento Territoriale (AUTORITÀ ESPROPRIANTE), con il quale è stato disposto il passaggio del diritto di proprietà delle aree soggette ad espropriazione, per l'esecuzione dei lavori in argomento, al "Demanio dello Stato, ramo stradale".

Avverso detto provvedimento è proponibile ricorso entro 30 gg. dalla notifica ovvero (per terzi) entro 30 giorni dalla pubblicazione del relativo estratto sulla Gazzetta Ufficiale (sul B.U.R. esclusivamente per opere di interesse locale).

IL RESPONSABILE DEL COORDINAMENTO TERRITORIALE
(AUTORITA' ESPROPRIANTE)
Ing. Raffaele Celia

Comune di Arquata del Tronto Prot. n. 0003182 del 11-03-2019 arrivo

Coordinamento Territoriale Centro
Viale dei Mille, 36 - 50131 Firenze T [+39] 055 56401 - F [+39] 055 573497
Pec ct.centro@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane
Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)
Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224
Pec anas@postacert.stradeanas.it
Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587

Comune di Arquata del Tronto Prot. n. 0003182 del 11-03-2019 arrivo

anas
GRUPPO FS ITALIANE

ANAS S.p.A
SEGCT TAC
3206018718OC
Prot. CDG-0071290-I del 06/02/2019

U.O. espropri/fm
Coordinamento territoriale centro

OGGETTO: S.S. n° 4 "Salaria"

Tratto Trisungo-Acquasanta: 1° Lotto - 2° Stralcio dal km 151+000 (ex km 173+300) al km 153+780 (ex km 175+240). Pratica 39 – Adeguamento.

Decreto di Esproprio

(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D. Lgs. 302/2002 art. 20)

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
(AUTORITA' ESPROPRIANTE)

VISTO

- La procura notarile in data 19.03.2018 n. di Rep. 56271 – Raccolta n. 28396 a rogito del Dr. Nicola Atlante, Notaio in Roma, conferita dal Presidente di Anas S.p.A;
- La disposizione di nomina n° 4 del 07/02/2017 protocollo CDG-0068465-I del 09/02/2017 del Presidente di ANAS S.p.A.;
- Il D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, modificato ed integrato dal D. Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302 e s.m.i.;
- Il Decreto del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Emilia Romagna – Marche n.1777 del 09.09.2009 con il quale è stata acclarato il raggiungimento dell'intesa Stato–Regione ai sensi e per gli effetti del DPR 383/1994 s.m.i., ed apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dai lavori lungo la S.S. n°4 "Salaria" Tratto Trisungo-Acquasanta: 1° Lotto - 2° Stralcio dal km 151+000 (ex km 173+300) al km 153+780 (ex km 175+240).
- il Dispositivo del Presidente dell'Anas S.p.A. n° 94336 del 10.07.2014 con il quale è stato approvato il progetto definitivo dell'opera anche ai fini della pubblica utilità, la cui efficacia non risulta ancora scaduta;
- Il Dispositivo del Presidente dell'Anas S.p.A. n.166030 del 19.12.2014 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto e dichiarata la pubblica utilità delle aree integrative;
- Il Decreto Motivato n. prot. CAN-366-I del 14.01.2016 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea;

Coordinamento Territoriale Centro
Viale dei Mille, 36 - 50131 Firenze T [+39] 055 56401 - F [+39] 055 573497
Pec ct.centro@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane
Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)
Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224
Pec anas@postacert.stradeanas.it
Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587

Comune di Arquata del Tronto Prot. n. 0003182 del 11-03-2019 arrivo

anas
GRUPPO FS ITALIANE

- Il provvedimento di rideterminazione delle indennità provvisorie n. prot. CAN-14378-I del 25.08.2016;
- che detto provvedimento è stato notificato agli interessati, nelle forme previste dalla Legge;
- che si è proceduto all'immissione in possesso anticipata dei beni oggetto dell'esproprio in data 09.03.2016;
- la comunicazione di accettazione dell'indennità della sig. Brandi Maria Teresa assunta in atti Anas S.p.A. con prot. n. CDG-0491322-A del 02.10.2017 a seguito della quale, con dispositivo di pagamento a saldo prot. CDG-0532367-I del 23.10.2017, sono state corrisposte le indennità di complessivi € 415,56 per l'esproprio della quota di 2/9 della particella n. 507 del foglio 20 di Arquata del Tronto;
- la comunicazione di accettazione dell'indennità del sig. Brandi Fabrizio assunta in atti Anas S.p.A. con prot. n. CDG-0124473-A del 07.03.2018 a seguito della quale, con dispositivo di pagamento a saldo prot. CDG-0173553-I del 30.03.2018, sono state corrisposte le indennità di complessivi € 415,56 per l'esproprio della quota di 2/9 della particella n. 507 del foglio 20 di Arquata del Tronto;
- la comunicazione di avvenuta costituzione del deposito definitivo n° 1328375 (Prot. CDG-0553620-A del 19.10.2018) a favore di Brandi Simona e Firmani Isabella di complessivi € 1.038,88 per l'esproprio della quota, rispettivamente, di 2/9 e 3/9 della particella n. 507 del foglio 20 di Arquata del Tronto;
- il Tipo di Frazionamento delle aree occupate, regolarmente approvato dalla competente Agenzia del Territorio;
- che il presente decreto contiene gli elementi richiesti dal primo comma dell'articolo 23 del DPR 327/2001;

VISTI GLI ARTICOLI

— 23 DPR 327/2001 e s.m.i.;
— 24 DPR 327/2001 e s.m.i.;
— 22 bis del D.P.R. 327/01 e s.m.i.;
— 13 commi 4 e 5 DPR 327/2001 e s.m.i.;
— 26 comma 11 DPR 327/2001 e s.m.i.;
— 20 comma 11 del D.P.R. 327/01 e s.m.i.;
— 21 del D.P.R. 327/01 e s.m.i.;

DISPONE

a) Il passaggio a favore del DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO Ramo Strade *codice fiscale* 97905250581 con sede in Roma, del diritto di proprietà dei beni siti nel Comune di Arquata del Tronto, di proprietà della ditta indicata nel sotto esteso elenco;

b) L'immediata esecuzione del presente Decreto dal momento che l'immissione in possesso, che costituisce la sua condizione di esecutività ordinaria ai sensi del combinato disposto degli articoli 23 comma 1 lettere f)-h) e 24, è stata anticipata in forza dei decreti di occupazione temporanea preordinati all'esproprio ex art. 22 bis come in

Comune di Arquata del Tronto Prot. n. 0003182 del 11-03-2019 arrivo

anas
GRUPPO FS ITALIANE

premessa indicati;

c) La notifica del presente Decreto a tutte le ditte interessate, nelle forme degli atti processuali civili,

d) le operazioni di registrazione presso l'Agenzia dell'Entrate, di trascrizione presso la Conservatoria dei RR.II. e di voltura presso l'Agenzia delle Entrate - Sezione Territorio, del presente decreto;

e) la pubblicazione di un estratto del presente decreto di esproprio nel Bollettino Ufficiale della Regione.

AVVISA

Che avverso il presente Decreto, le ditte proprietarie interessate potranno ricorrere innanzi al competente T.A.R. nel termine di trenta giorni dalla notifica o dall'avvenuta conoscenza o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Elenco allegato – Terreni Agricoli

DITTA	INDIRIZZO	Comune	FOGLIO	MAPP. DEF.VO	EX MAPP.	SUPERFICIE ESPROP.	INDENNITA' €
BRANDI MARIA TERESA (Arquata del Tronto 09.07.1963), C.F. BRN MTR 63L49 A437A, prop. per 2/9; BRANDI FABRIZIO (Ascoli Piceno 05.02.1972), C.F. BRN FRZ 72B05 A462X, prop. per 2/9; BRANDI SIMONA (Arquata del Tronto 04.09.1966), C.F BRN SMN 66P44 A437W, prop. per 2/9; FIRMANI ISABELLA (Arquata del Tronto 14.12.1937), C.F . FRM SLL 37T54 A437W.	Via Aterno, 485 - 66100 BRECCIAROLS (CH); Via Sandro Pertini, 4 - 63078 SPINETOLI (AP); casa comunale ad Arquata del Tronto casa comunale ad Arquata del Tronto.	Arquata del Tronto	20	507		935	1.870,00

il Responsabile del Coordinamento Territoriale
Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni
Ing. Raffaele Celia

Comune di Arquata del Tronto Prot. n. 0003182 del 11-03-2019 arrivo

Comune di Arquata del Tronto Prot. n. 0003182 del 11-03-2019 arrivo