



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO
Provincia di Ascoli Piceno

**ORDINANZA DI MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE**

Ordinanza N. 529 del 06.06.2017 Prot. n. 10066 del 06.06.2017.

IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO

PREMESSO:

- Che** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irrimediabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che** in frazione Spelonga l'edificio censito al N.C.E.U. al Fg. n. 30 part. 1432-1433-1434, è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;

PRESO ATTO: Che in data 09/02/2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto dal G.T.S. (Gruppo Tecnico di Sostegno) allargato, composto dai rappresentanti del Dipartimento di Protezione Civile, del MIBACT, dei Vigili del Fuoco e dell'Ufficio Tecnico di questo Comune, in frazione Spelonga al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza di vari edifici pubblici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici abitabili.

ACCERTATO come risulta dal Verbale del G.T.S. del 09/02/2017 (Scheda n°03) relativo ai fabbricati ubicati in frazione Spelonga catastalmente identificati al foglio 30 mappali 1432-1433-1434, quanto segue:

Intervento classificato PI – Interventi minori

Allegato C:

"trattasi di un immobile con due unità abitative di tre piani con muratura in pietra. Si prevede la sbadacchiatura al portale in pietra lavorata del civico 53 al fine conservativo e di valutare la possibilità di puntellare il balcone soprastante. Ai fini della sicurezza si rende necessaria la transennatura della piazza per l'intero perimetro e che la stessa sia posta ad una distanza debita e realizzata con elementi fissi. L'intervento è subordinato all'autorizzazione della direzione centrale per l'emergenza e il soccorso tecnico".

- Che** la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante il fabbricato e quindi per la pubblica incolumità;

CONSIDERATO che l'urgenza dell'intervento non rende possibile l'applicazione di metodologie ordinarie;

TENUTO CONTO delle deroghe agli obblighi di comunicazione, di cui agli artt. 7 e 8 della L. 241/90 e s.m.i., previste dall'OCDPC n. 388 del 26.08.2016;

TENUTOCONTO delle precisazioni contenute nella circolare DPC prot. n. UC/TERAG16/0053796 del 13.10.2016, a tenore delle quali qualora i Sindaci, in situazione di grave pericolo per la pubblica incolumità, adottino misure di messa in sicurezza senza la preventiva comunicazione di avvio del procedimento ai proprietari, *“il diritto del proprietario dell'immobile alla preventiva conoscenza di provvedimenti potenzialmente pregiudizievoli per la propria sfera giuridica soggettiva conosce necessariamente una limitazione in ragione del prevalente interesse pubblico”*;

CONSIDERATO pertanto di procedere alla notifica del presente provvedimento ai proprietari dell'immobile prima possibile, ma di non poterne sospendere l'esecuzione per l'esigenza di tutelare in via prioritaria l'incolumità pubblica e privata;

VISTO l'art. 1, comma 2-septies, della Legge 07/04/2017, n. 45: *“La notificazione e la comunicazione delle ordinanze di demolizione e di messa in sicurezza di beni di proprietà privata emesse nell'esercizio delle attività di protezione civile volte alla prevenzione dei rischi e al soccorso delle popolazioni sinistrate e a ogni altra attività necessaria e indifferibile, diretta al contrasto e al superamento dell'emergenza e alla mitigazione del rischio, connessa agli eventi sismici verificatisi dal 24 agosto 2016 nelle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, compresa la notificazione di cui all'articolo 28, comma 6, sesto periodo, del decreto-legge n. 189 del 2016, come modificato dal presente decreto, si effettuano per pubblici proclami, in caso di rilevante numero dei destinatari, di difficoltà nell'identificazione dei medesimi, ovvero qualora i tempi richiesti dalle modalità ordinarie risultino incompatibili con l'urgenza di procedere. In ogni caso, copia dell'atto è depositata nella casa comunale a disposizione degli aventi diritto e pubblicata nei siti internet istituzionali del comune, della provincia e della regione interessati.”*

CONSIDERATO il rilevante numero di destinatari;

-Che i fabbricati di cui trattasi risultano intestati a:

CALISTI AGATA nata a ROMA (RM) il 16/11/1953

CALISTI LUIGI nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 01/06/1914 - **IRREPERIBILE**

CALISTI MAURO nato a ROMA (RM) il 29/11/1960

CALISTI VIOLANDA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 05/11/1931

CAVICCHIONI AGATA nata a ACCUMOLI (RI) il 05/03/1886 - **IRREPERIBILE**

QUAGLIA ANTONIO nato a Roma il 12/03/1951

CAMACCI BERARDINO DI DOMENICO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 18/07/1902 -

DECEDUTO

CARLINI EDDA nata a CASTIGNANO (AP) il 29/04/1929 - **DECEDUTA**

CARLINI FRANCA nata a CASTIGNANO (AP) il 22/06/1932 - **DECEDUTA**

CARLINI PAOLA nata a CASTIGNANO (AP) il 30/04/1924 - **DECEDUTA**

CARLINI PIERLUIGI nato a CASTIGNANO (AP) il 06/02/1927

CIANCOTTI GIANCARLO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 15/03/1960

CIANCOTTI MADDALENA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 15/11/1956

CIANCOTTI PAOLA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 09/01/1950

CIANCOTTI ROBERTO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 03/07/1951

PICHINI ERMENEGILDO nato a ASCOLI PICENO (AP) il 06/06/1925 - **DECEDUTO**

PICHINI GIORGIO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 22/02/1930

PICHINI IGINA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 21/03/1926 - **IRREPERIBILE**

PICHINI IOLANDA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 29/05/1929

PICHINI MARIANGELA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 15/04/1887 - **IRREPERIBILE**

PICHINI NATALINA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 04/03/1887 - **IRREPERIBILE**

PIERGIOVANNI MICHELE nato a FROSINONE (FR) il 25/11/1959

PIERGIOVANNI PIETRO nato a FANO (PU) il 29/11/1928

PIERGIOVANNI ROBERTA nata a IRAN (EE) il 27/04/1965

PIERGIOVANNI STEFANO nato a RICCIONE (RN) il 06/10/1958

PIERGIOVANNI SUSSAN nata a IRAN (EE) il 16/04/1964

PUCHINI GIUSEPPINA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 25/06/1921 - **IRREPERIBILE**

PICHINI ADA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 05/09/1961- **IRREPERIBILE**

Ritenuto di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, al puntellamento del suddetto fabbricato come riportato nel citato verbale del G.T.S. redatto in data 09/02/2017;

VISTE le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile che prevedono la comunicazione dell'intervento ai proprietari interessati;

ACCERTATO

-che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;
-che la messa in sicurezza dell'edificio deve essere effettuata con estrema urgenza;

VISTI

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;
L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;
gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;
la legge 241/1990;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

ORDINA

La messa in sicurezza, mediante puntellamento, dell'edificio ubicato in frazione Spelonga come descritto nel GTS CCRn.1748 scheda n.03 del 09/02/2017 e contraddistinto catastalmente al Foglio 30 particella 1432-1433-1434 di proprietà delle persone in premessa già indicate;

AUTORIZZA altresì le strutture operative dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Corpo Forestale dello Stato Comando Provinciale di Ascoli Piceno
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco Comando di Cratere per l'Emergenza "Sisma Marche – Lazio 2016" C.O.A. "Arquata del Tronto (AP)"
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

DISPONE

Che la presente Ordinanza sia notificata ai proprietari a mezzo di pubblico proclama e che sia pertanto pubblicata sull'Albo Pretorio e disponibile sul sito internet istituzionale del Comune.

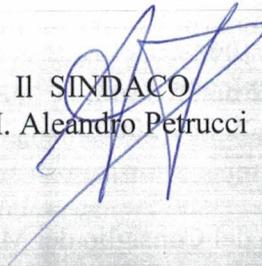
Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Autorizzazione sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, li 06.06.2017


Il SINDACO
P.I. Aleandro Petrucci