

COSMARI SRL – TOLENTINO (MC)

Prot. n. 08350/2021

Tolentino, li 18/06/2021

Procedura di gara, mediante Accordo Quadro con un unico operatore economico, ai sensi dell'art. 54, comma 3, D.lgs. 50/2016 e s.m.i., per l'affidamento della gestione dei rifiuti contenenti amianto da trattamento macerie sisma 2016 bacino province di MC, AP e FM – CER 170605* materiale da costruzione contenente amianto

- a) **Stazione appaltante:** Cosmari - Località Piane di Chienti - 62029 Tolentino (MC) - tel. 0733/203504 - fax 0733/204014 – sito web: www.cosmarimc.it. - e-mail: - pec@cosmari-mc.it.
- b) **Oggetto e Importo del Servizio:** Procedura aperta, mediante Accordo quadro con un unico operatore economico, per l'affidamento della gestione dei rifiuti contenenti amianto da trattamento macerie sisma 2016 bacino province di MC, AP e FM – CER 170605* materiale da costruzione contenente amianto. Delibera CdA n. 53 del 07/04/2021. CPV 90650000-8 – CIG 875460616B. L'importo complessivo stimato dell'accordo quadro, è fissato in **Euro 350.000,00** (trecentocinquantamila/00), oltre IVA, comprensivo di ogni onere e prestazione, come indicato agli Artt. 1 e 2 del Capitolato Speciale. **La durata dell'Accordo quadro è di 7 (sette) mesi**, con decorrenza del servizio dal 1° luglio 2021, in considerazione della scadenza della concessione in favore di Cosmari srl. Costo della manodopera stimato: **Euro 280.000,00**, oltre IVA, compreso nell'importo a base d'asta; i costi per la sicurezza sono stimati pari a complessivi **Euro 8.750,00**, oltre IVA. (oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)

Prezzo a base d'asta soggetto a ribasso € 341.250,00
(trecentoquarantunomiladuecentocinquanta/00).

L'importo complessivo stimato del servizio (€ 350.000,00) costituisce il limite massimo di spesa entro cui saranno commissionati i singoli ordinativi, che verranno eseguiti dall'aggiudicatario dell'Accordo Quadro sulla base del ribasso percentuale offerto.

Pertanto, l'importo non è vincolante per la Stazione Appaltante, rappresentando solo il limite massimo di spesa disponibile per il pagamento del servizio, di volta in volta, richiesto all'aggiudicatario dell'Accordo Quadro. Pertanto, gli operatori economici non avranno diritto a pretendere il raggiungimento dell'importo disponibile, se alla scadenza del contratto l'importo non sarà esaurito.

Il contratto di Accordo Quadro sarà stipulato “a misura” ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. eeeee) del Codice, e dell'art. 59, comma 5-bis, del D.Lgs. n. 50/2016.

Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 13 agosto 2010 n. 136.

- c) **Caratteristiche del servizio e compensi unitari:** Gli interventi oggetto di affidamento sono così articolati:

A) INTERVENTI PRESSO LE AREE DEL CRATERE PROVINCE MC, AP e FM

- sopralluogo nell'area oggetto di abbandono entro sei ore dalla richiesta (esclusi i festivi);
- eventuale prelievo di campione del materiale contenente amianto e relative analisi di laboratorio e certificati previsti dalla vigente normativa;
- stesura del Piano di lavoro-sicurezza (ove necessario) e relativa sottomissione all'azienda ASUR competente della notifica ai sensi dell'art. 250 del D.Lgs. 152/2006 entro le sei ore successive;
- circoscrizione dell'area di cantiere e relativa segnaletica ed avvio intervento di bonifica entro le successive dodici ore dal nulla osta ASUR o dall'avvenuto assentimento, esclusi i festivi;

- l'intervento di bonifica prevede il recupero tramite manodopera specializzata ed in regola con le norme antinfortunistiche del materiale contenente amianto, trasporto e smaltimento in discarica autorizzata;
- produzione della documentazione tecnica necessaria quale:
 - piano di lavoro presentato all'ASUR (ove necessario);
 - nullaosta dell'ASUR competente per inizio lavori (ove necessario);
 - lettera di comunicazione per inizio e fine lavori indirizzata all'ASUR;
 - emissione di FIR e scheda Sistri;
 - anticipazione della 4° copia FIR;
 - eventuale certificato da parte della ditta appaltatrice nel quale si attesta l'esecuzione dei lavori nel rispetto di quanto riportato nel piano di lavoro presentato all'Azienda ASUR competente;
 - report fotografico prima e dopo l'intervento datato e firmato, con geolocalizzazione delle foto.

B) INTERVENTI E PRESIDIO PRESSO GLI SDT: Tolentino, Monteprandone e Arquata del Tronto

Assistenza, presidio costante, attività di bonifica dei MCA con unità lavorative formate e specializzate presso i siti di selezione (SDT di Tolentino, Arquata del Tronto e Monteprandone), con raccolta dei rifiuti contenenti amianto presenti su tutta la superficie di cernita, precedentemente trattati con incapsulante di tipo D, allo scopo di evitare il sollevamento e la diffusione di polveri e successivo imballaggio in appositi sacconi Big Bag.

Sono a carico della ditta affidataria anche tutti gli oneri relativi al personale, attrezzature, dotazioni, materiali di consumo (D.P.I. personali, big bag) e tutti i dispositivi necessari per l'organizzazione e l'esecuzione del servizio a perfetta regola d'arte, così come previsto dal D.Lgs. 81/2008, nonché i costi relativi alla sicurezza.

Il compenso unitario riconosciuto per le varie attività di cui sopra, posto a base d'asta, è indicato nell'allegato prezziario:

Punto	Descrizione Attività	U.O.	Prezzo (IVA esclusa)
1	Diritto di chiamata (comprensivo di tutte le attività indicate tra le prestazioni richieste elencate nella lettera di invito) – Applicabile per interventi presso aree A)	€/cd	780,00
2	Costo di bonifica comprese la raccolta, il trasporto, la cernita e lo smaltimento lastre, serbatoi, canne fumarie, tubi, vasche, canne fumarie, ecc. – Applicabile per interventi presso aree A) e presso siti cernita B)	€/kg	1,00
3	Costo di bonifica, compresa la raccolta, il trasporto, la cernita e lo smaltimento pezzi a terra o su nastro cernita – Applicabile per interventi presso aree A) e presso siti cernita B)	€/kg	0,70
4	Costo di presidio, assistenza, bonifica e confezionamento dei MCA – Applicabili per interventi presso siti cernita B) e nelle aree A) dopo le tre ore. Per singola unità lavorativa.	€/h	40,00

Si precisa che nei prezzi unitari indicati ai punti 2 e 3 dell'allegato prezziario, si intendono compresi tutti gli oneri e le attrezzature per l'effettuazione degli interventi di bonifica ivi indicati, compresa la messa a disposizione e l'uso delle attrezzature in quota e di quelle per la rimozione dei materiali.

Si precisa, inoltre, che il costo unitario del personale di cui al punto 4 del prezziario, si riferisce alla sola prestazione oraria dell'unità operativa attrezzata all'intervento, escluso lo smaltimento

del materiale contenente amianto bonificato, che sarà compensato con i prezzi unitari a peso indicati ai punti 2 o 3.

Nel diritto di chiamata di cui al punto 1 della tabella (prezziario) sono comprese n. 3 h/uomo di intervento effettivo della ditta per quella determinata bonifica nelle aree A), come mezzi e personale, nel numero ed entità commisurate allo stesso intervento.

Ove non fosse possibile ultimare le operazioni di quel determinato Piano Lavoro o cantiere entro le suddette tre ore X uomo, per il tempo eccedente si riconoscerà alla ditta affidataria la tariffa oraria indicata al punto 4 della tabella.

- d) **Opzione di proroga:** Cosmari Srl si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, di prorogare il contratto d'appalto alla scadenza, per il tempo strettamente necessario alla individuazione del contraente, a seguito di nuova procedura di gara, ai sensi dell'art. 106, comma 11, D.lgs. 50/2016 e s.m.i.. In tal caso, la ditta aggiudicataria dell'appalto dovrà garantire la prosecuzione del servizio, alle medesime condizioni e prezzi d'offerta. La riserva sarà comunicata alla ditta entro 30 giorni prima della scadenza del contratto principale.

Viste le possibili interferenze tra il personale di COSMARI e il personale dell'operatore economico aggiudicatario, si individuano di conseguenza i costi della sicurezza per la loro eliminazione. Pertanto, si è proceduto alla redazione di specifico D.U.V.R.I. e delle relative procedure, cui l'appaltatore del servizio dovrà uniformarsi.

- e) **Procedura di scelta del contraente e criterio di aggiudicazione:** procedura aperta ad offerte segrete, ai sensi dell'art. 60 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. L'accordo quadro viene aggiudicato con il criterio del minor prezzo, mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, con esclusione degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. Trattasi, infatti, di un servizio con caratteristiche standardizzate e ad elevata ripetitività, le cui condizioni sono definite dal mercato di riferimento e le offerte degli operatori economici concorrenti non si prestano a valutazioni sul piano qualitativo. **N.B.: Si applica il meccanismo di esclusione automatica delle offerte anomale, sulla base della soglia di anomalia individuata ai sensi dei commi 2, 2-bis e 8 dell'art. 97 del D.lgs. 50/16 e s.m.i. Il meccanismo di esclusione automatica si applica qualora il numero delle offerte valide ammesse in gara sia pari o superiore a cinque. In caso di offerte inferiori a cinque, la Committente aggiudicherà la gara all'offerta recante il minor prezzo, salva l'eventuale verifica di congruità, ai sensi del citato art. 97, comma 6, D.Lgs. 50/16 e s.m.i.**

Non sono ammesse offerte in aumento o in variante. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente da Cosmari Srl.

- f) **Soggetti ammessi e requisiti di qualificazione richiesti:** Sono ammessi a partecipare alla gara le imprese singole, i consorzi ed i raggruppamenti temporanei, di cui all'art. 45, comma 2, d.lgs. 50/16 e s.m.i., nonché le imprese che intendano riunirsi o consorziarsi successivamente allo svolgimento della gara e le imprese con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea, in possesso dei requisiti di seguito specificati. Per partecipare alla gara, i concorrenti, oltre a non trovarsi nelle condizioni di cui all'art. 80, commi 1, 2, 4 e 5 del d.lgs. 50/16 e s.m.i. (requisiti generali), devono essere in possesso dei seguenti requisiti minimi di capacità tecnico-organizzativa ed economico-finanziaria:

- 1) Possesso delle autorizzazioni per la bonifica dei rifiuti di cui trattasi, classificati con CER 170605* materiale da costruzione contenente amianto, nonché con la normativa (iscrizione all'A.N.G.A.) relativa al trasporto dei rifiuti urbani e speciali assimilabili (CER 170605), oltre che con il Codice della Strada;
- 2) Disponibilità o impegno alla disponibilità, ai fini dell'aggiudicazione della gara, di una struttura operativa tale da assicurare la presenza e l'operatività in contemporanea negli SDT e in almeno due cantieri del cratere. In particolare, si dovrà disporre o impegnarsi ad avere la disponibilità: di almeno **10 unità specializzate** e adeguatamente formate alla bonifica dei MCA inserite nell'organico della ditta (per gli interventi in sito di cui al punto A) e la copertura dei turni lavorativi completi nei SdT di cui al punto B); **n. 5 container scarrabili** o prefabbricati idonei

- e a servizio del suddetto personale operativo della ditta, dislocato sugli SDT; adeguate **attrezzature di protezione** del personale; **disponibilità ad effettuare gli interventi in quota** nelle aree A) mediante una piattaforma fino a 12 mt;
- 3) Possesso della certificazione del sistema di qualità (conforme alle norme europee della serie Uni En Iso 9000), rilasciata da organismi accreditati (ai sensi delle norme europee della serie Uni Cei En 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000);
 - 4) Possesso di iscrizione alla C.C.I.A.A. competente, per attività inerente l'oggetto dell'appalto o idonea certificazione equivalente del Paese d'origine;
 - 5) Idonee referenze bancarie, rilasciate da almeno due istituti di credito (in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario il requisito deve essere posseduto dal raggruppamento o consorzio nel suo complesso);
 - 6) Fatturato minimo annuo d'impresa, realizzato negli ultimi tre esercizi (2017, 2018, 2019), per un importo almeno pari all'importo complessivo dell'accordo quadro, di cui al punto b) del presente Bando di Gara (€ 350.000,00);
 - 7) Iscrizione alla "White List" Legge 114/2014.

In ogni caso, **le autorizzazioni e le iscrizioni necessarie per l'esercizio della specifica attività oggetto del presente accordo quadro dovranno essere possedute da TUTTI I SOGGETTI effettivamente coinvolti nelle prestazioni.**

E' inoltre consentito, per la dimostrazione del possesso dei requisiti speciali richiesti, il ricorso all'istituto dell'avvalimento, alle condizioni di cui all'art. 89 del D.Lgs. 50/16. In particolare, all'atto della partecipazione, il concorrente e l'impresa ausiliaria dovranno produrre quanto previsto nel Disciplinare di gara. La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale e speciale avviene, ai sensi dell'art. 216, comma 13, del d.lgs. 50/16 e della Delibera attuativa dell'AVCP n.111 del 20 dicembre 2012 e s.m.i, attraverso l'utilizzo del **sistema AVCPass**, reso disponibile dall'A.N.AC. I consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale; è vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile. È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. È vietata l'associazione in partecipazione. È consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) ed e), anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

I concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono possedere i requisiti di qualificazione specificati al precedente paragrafo f) secondo quanto indicato nel Disciplinare di gara e devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento, espressamente indicata in sede di offerta.

- g) **Subappalto**: Il subappalto è ammesso nei limiti di legge (max 50%), come indicato nel Capitolato Speciale.
- h) **Spese contrattuali**: tutte le spese ed oneri fiscali inerenti il contratto d'appalto e la fase esecutiva sono a carico dell'aggiudicatario (vedi anche Disciplinare di gara).
- i) **Condizioni dell'affidamento**: le condizioni e le prestazioni dell'affidamento sono indicate nel Capitolato Speciale e nel Disciplinare di Gara; nello stesso Disciplinare sono contenute le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione delle offerte, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alle

procedure di aggiudicazione dell'appalto. Cosmari Srl si riserva la facoltà di procedere alla consegna delle prestazioni anche in pendenza della stipula del contratto, in deroga all'art. 32, comma 8, D.Lgs. 50/16, considerata l'estrema necessità ed urgenza di esecuzione del servizio.

- j) **Pagamenti:** il corrispettivo per le prestazioni verrà liquidato dietro presentazione di fatture mensili, prodotte dall'aggiudicatario a Cosmari, riportanti i Kg effettivamente trasportati nel mese precedente per il prezzo unitario offerto in sede di gara.
- k) **Cauzioni:** il concorrente aggiudicatario è tenuto a produrre cauzione definitiva ai fini della stipula del contratto, nella misura e nelle forme previsti dall'art. 103 del d.lgs. 50/16 e s.m.i.. L'aggiudicatario è anche obbligato a stipulare e presentare a Cosmari una polizza assicurativa, almeno dieci giorni prima dell'inizio del servizio (art. 103, comma 7, D.Lgs. 50/16), la quale dovrà prevedere il pagamento anticipato dell'intero premio per tutto il periodo di durata dell'accordo quadro, con le coperture opzionali previste nel DM Sviluppo economico 19/01/2018 n. 31.
- l) **Presentazione delle offerte:** La documentazione amministrativa e la documentazione relativa all'offerta economica dovranno essere presentate in formato digitale mediante UNICA PEC, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 26/07/2021** al seguente indirizzo: pec@cosmari-mc.it

A pena di esclusione l'oggetto della pec dovrà contenere la seguente dicitura: "Accordo quadro per l'affidamento della gestione dei rifiuti contenenti amianto da trattamento macerie sisma 2016 bacino province di MC, AP e FM – CER 170605* materiale da costruzione contenente amianto CIG 875460616B **Gara del 27/07/2021 ore 12:00**".

Nel corpo della pec indicare ragione sociale, indirizzo completo, codice fiscale del concorrente e tutti i riferimenti, nonché tutti i concorrenti associati in caso di Raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario.

ATTENZIONE: La pec dovrà contenere in allegato solo 2 (due) file in formato ".zip" denominati come di seguito indicato, **complessivamente di peso inferiore a 20 MB:**

1. "A - Documentazione.zip"
2. "B - Offerta economica.zip"

I plichi (file) sopra richiamati dovranno essere criptati mediante chiavi alfanumeriche di almeno 10 caratteri; le chiavi alfanumeriche dovranno essere distinte e diverse per ognuno dei due plichi e, a pena di esclusione, non dovranno essere allegate né rese note con la pec di invio dell'offerta.

FARE MOLTA ATTENZIONE: La chiave alfanumerica di decriptazione relativa al plico denominato "A - Documentazione.zip" dovrà essere conservata dall'operatore economico partecipante alla gara ed inviata con separata pec alla stazione appaltante **dalle ore 09:00 alle ore 11:00 del giorno 27/07/2021, a pena di esclusione.**

La chiave alfanumerica relativa al plico "B-Offerta Economica.zip" dovrà essere inviata su richiesta della Stazione Appaltante, che sarà trasmessa agli operatori economici a mezzo pec.

Seguire le ulteriori indicazioni riportate nel Disciplinare di Gara riguardo alle modalità della gara e alle condizioni di presentazione dell'offerta.

L'apertura dei plichi sarà effettuata in seduta pubblica da apposita Commissione con inizio alle ore 12:00 del giorno 27/07/2021 presso la sede di Cosmari, all'indirizzo di cui alla lett. a).

Preliminarmente, si procederà in seduta pubblica, all'apertura dei plichi regolarmente pervenuti, al fine di verificare la documentazione amministrativa in essi contenuta.

È ammessa la partecipazione alle sedute pubbliche del legale rappresentante del concorrente (o di un suo delegato, munito di specifica delega) con facoltà di fare osservazioni a verbale, nel rispetto delle misure di distanziamento sociale. L'aggiudicazione diverrà efficace solo con l'approvazione degli esiti di gara da parte della Stazione Appaltante e con la verifica dei requisiti di qualificazione dell'aggiudicatario.

- m) **L'offerta è valida per 180 giorni** dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte. L'offerta del concorrente aggiudicatario è vincolata fin dal momento della pronuncia di efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, D.Lgs. 50/16. Resta inteso che la Stazione Appaltante sarà vincolata solo a seguito della stipula del contratto.

- n) Cosmari, in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per gravi inadempimenti dell'originario appaltatore, potrà avvalersi delle facoltà di cui all'art. 110 D.Lgs. 50/16. Il nuovo affidamento avverrà alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.
- o) In caso di **controversie** è esclusa la competenza arbitrale. Tutte le controversie saranno devolute al Tribunale di Macerata.
- p) Avverso il presente atto è possibile presentare ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale delle Marche, con sede in Ancona Via della Loggia (60100), www.giustizia-amministrativa.it, entro 30 giorni dalla sua pubblicazione.
- q) Il Bando di gara integrale, il Disciplinare e il Capitolato Speciale sono reperibili sul sito di cui alla lettera a). Ulteriori informazioni o chiarimenti possono essere richiesti al Responsabile del procedimento, ai recapiti di cui alla lettera a) fino a sei giorni prima del termine di scadenza di presentazione delle offerte, e verrà fornita risposta almeno tre giorni prima del termine succitato.
- r) **La presa visione dei luoghi di esecuzione dell'appalto (non obbligatoria)** è consentita nei giorni feriali dalle ore 09:00 alle ore 12:00, fino a tre giorni prima del termine di scadenza per la presentazione delle offerte. Per la presa visione il partecipante dovrà in ogni caso prenotarsi almeno 48 ore prima tramite pec all'indirizzo di cui al punto a).
- s) **Ulteriori informazioni:**
- 1) Cosmari Srl si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione/revoca dell'appalto e/o alla stipula del contratto senza che i concorrenti possano avanzare richieste di danni, indennità, rimborsi o compensi di qualsiasi tipo, neanche ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del cod. civ. Analoga facoltà, con esclusione di ogni ipotesi di risarcimento o compensi di sorta verso la ditta appaltatrice, potrà essere esercitata dalla Cosmari Srl **in caso di revoca o decadenza della concessione di gestione delle macerie pubbliche nei riguardi della Società, da parte del Soggetto Attuatore, compresi il mancato rinnovo alla scadenza o la revoca anticipata** a causa di provvedimenti degli organi competenti o per sentenze giudiziarie;
 - 2) ai fini dell'ammissione alla gara, il concorrente **è tenuto** al versamento del contributo nei riguardi dell'A.N.AC., ai sensi e per gli effetti secondo quanto previsto dall'art. 1 comma 67 L. 23.12.2005 n. 266;
 - 3) l'accesso agli atti di gara è disciplinato dall'art. 53 del D.Lgs. 50/16.
- t) **Responsabile Unico del Procedimento:** Ing. Giuseppe Giampaoli.

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Giuseppe Giampaoli)

