



## COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO Provincia di Ascoli Piceno

Ordinanza n. 15 del 04.05.2020

Prot. n. 4488 del 04.05.2020

**REVOCA ORDINANZE N. 259, 260, 281, 285, 293, DEL 28/03/2017 E N.863 DEL 28/03/2017 DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES**

### IL SINDACO

**PREMESSO** che in data 24 agosto 2016 alle ore 3,36 hanno avuto inizio una serie di gravi eventi sismici di magnitudo pari e superiore a 6.0 della scala Richter, seguiti da scosse comunque di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

**VISTO** che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

**CONSIDERATO** che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

**RILEVATO** che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto 2016 "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

**VISTA** l'istanza di sopralluogo n. 4941 presentata da Gaetani Marcello nato a **Arquata del Tronto (AP)** il 02/11/1938 e residente in **Via Salaria 24, Arquata del Tronto (AP)**;

**VISTO** l'esito del sopralluogo effettuato in data 15/09/2016 da parte della squadra di rilevamento danno P1888, sull'edificio N.1 sito in **ARQUATA DEL TRONTO (AP)** via Salaria n.24, Scheda AEDES n. 4 ID73138, Esito "B" - Scheda AEDES - Edificio temporaneamente

- **ANGELINI Roberto**, nato a **Ascoli Piceno**, il 07/05/1946 - c.f. NGLRRT46E07A462F, residente in **via Salaria 22 - 63096 Arquata del Tronto (AP)**
- **CRISCIOTTI Franca Orietta**, nata a **Arquata del Tronto**, il 06/04/1949 - c.f. CSFNC49D46A467E, residente in **via Salaria 22 - 63096 Arquata del Tronto (AP)**
- **GUERRIZIO Concetta**, nata a **Campobasso**, il 08/03/1936 - c.f. GRRCT36C48B519N, residente in **via Salaria 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP)**
- **LAMBERTI Gennaro**, nato a **Vetri sul Mare (SA)**, il 27/11/1933 - c.f. LMBGNR33S27L860H, residente in **via Salaria 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP)**
- **CIANCOTTI Rosa**, nata in **Belgio**, il 13/05/1958 - c.f. CNCRSO58E53Z103K, residente in **via Salaria 16 - 63096 Arquata del Tronto (AP)**
- **QUAGLIA CLELIA**, (erede Ciancotti Eugenio) nata a **Arquata del Tronto** il 31/01/1932 - c.f. QGLCLL32A71A437B residente in **via Salaria 16 - 63096 Arquata del Tronto (AP)**
- **PACI Vittorio**, nato a **Arquata del Tronto**, il 03/02/1958 - c.f. PCAVTR58B03A437L, residente in **via Salaria 14 - 63096 Arquata del Tronto (AP)**

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (pec: [protocollo.prefap@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefap@pec.interno.it));
- Regione Marche – Servizio protezione civile – Soggetto attuatore sisma 2016 (e-mail: [regione.marche.protciv@emarche.it](mailto:regione.marche.protciv@emarche.it))
- Ufficio di Polizia Municipale (SEDE)
- Comando Stazione Carabinieri di Arquata del Tronto (pec: [tap30482@pec.carabinieri.it](mailto:tap30482@pec.carabinieri.it));
- Provincia di Ascoli Piceno – Servizio Tutela Ambientale – CEA – Rifiuti – Energia – Acqua - U.C.O. Risorse Energetiche, ai sensi della D.G.R. n. 1566 del 19/12/2016 (pec: [ambiente.provincia.ascoli@emarche.it](mailto:ambiente.provincia.ascoli@emarche.it));
- Per la verifica e adempimenti di revoca C.A.S. presso Servizio Segreteria (SEDE)

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

### RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt.7 e segg. della L. 241/90 e smi, viene individuato quale Responsabile del procedimento il Geom. Fiori Mauro - Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente del Comune di Arquata del Tronto, contattabile al numero 0736/809122.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dalla Casa Comunale, li 04.05.2020



IL SINDACO

R. Alejandro PETRUCCI

**inagibile (intutto o in parte) ma agibile con provvedimenti, identificato al Catasto Fabbricati:**

- Foglio **29**, Mappali 656,657,658 con i seguenti intestatari:

656	ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI ASCOLI PICENO, sede in Via Napoli 135/A - 63100 Ascoli Piceno (AP), Codice fiscale 00102320447, proprietà 1000/1000; COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO, proprietà per l'area.
657	COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO, Proprieta' per l'area 1/1; CIANCOTTI ROSA nata in BELGIO il 13/05/1958, codice fiscale CNCRSO58E53Z103K, Proprieta' superficaria per 1/1; CIANCOTTI EUGENIO (Deceduto), nato a ARQUATA DEL TRONTO il 17/04/1932, codice fiscale CNCGNE32D17A437M, Abitazione su proprieta' superficaria per 1/1 in regime di comunione dei beni
658	ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI ASCOLI PICENO, sede in Via Napoli 135/A - 63100 Ascoli Piceno (AP), Codice fiscale 00102320447, proprietà 1000/1000; COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO, proprietà per l'area. MARCHETTI DANIELA, nata a VALLE CASTELLANA il 30/09/1963, codice fiscale MRCDNL63P70L597X, Proprieta' superficaria per 1/2 in regime di comunione dei beni; PACI VITTORIO nato a ARQUATA DEL TRONTO il 03/02/1958, codice fiscale PCAVTR58B03A437L, Proprieta' superficaria per 1/2 in regime di comunione dei beni.

**VISTO** l'esito del sopralluogo effettuato in data **15/09/2016** da parte della squadra di rilevamento danno **P1888**, sull'edificio **N.2** sito in **ARQUATA DEL TRONTO (AP)** via Salaria n.24, Scheda AEDES n. 5 **ID73140**, **Esito "B" - Scheda AEDES - Edificio temporaneamente inagibile (intutto o in parte) ma agibile con provvedimenti, identificato al Catasto Fabbricati:**

- Foglio **29**, Mappali 653,654,655 con i seguenti intestatari:

653	ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI ASCOLI PICENO, sede in Via Napoli 135/A - 63100 Ascoli Piceno (AP), Codice fiscale 00102320447, proprietà 1000/1000; COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO, proprietà per l'area.
654	ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI ASCOLI PICENO, sede in Via Napoli 135/A - 63100 Ascoli Piceno (AP), Codice fiscale 00102320447, proprietà per l'area 1000/1000; COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO; ANGELINI ROBERTO nato a ASCOLI PICENO il 07/05/1946, codice fiscale NGLRRT46E07A462F, Proprieta' superficaria per 1/2 in regime di comunione dei beni; CRISCIOTTI FRANCA ORIETTA nata a ARQUATA DEL TRONTO il 06/04/1949 codice fiscale CRSFNC49D46A437E Proprieta' superficaria per 1/2 in regime di comunione dei beni;
655	ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI ASCOLI PICENO, sede in Via Napoli 135/A - 63100 Ascoli Piceno (AP), Codice fiscale 00102320447, proprietà per l'area 1000/1000; COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO; GERRIZIO CONCETTA nata a CAMPOBASSO il 08/03/1936, codice fiscale GRRCT36C48B519N Proprieta' superficaria per 1/2 in regime di comunione dei beni; LAMBERTI GENNARO nato a VIETRI SUL MARE il 27/11/1933, codice fiscale LMBGNR33S27L860H, Proprieta' superficaria per 1/2 in regime di comunione dei beni;

**RICHIAMATE** le Ordinanze Sindacali nn. 259, 260, 281, 285, 293 del 28/03/2017 e n. 863 del 28/11/2017 con le quali venivano disposte l'inagibilità delle unità immobiliari sopra descritto inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile: "edificio privato di civile abitazione, temporaneamente inagibile per interventi alle strutture verticali ed alle tamponature".

**VISTA** la "Richiesta di Contributo per interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 Agosto 2016 e successivi ai sensi dell'Ordinanza N.4/2016 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione" acclarata al prot. 17879 del 20/12/2017;

**VISTA** la trasmissione della copia del Decreto di concessione del contributo n.2138 del 18/10/2018 da parte del Direttore dell'ufficio Speciale per la Ricostruzione di Ascoli Piceno e Fermo;

#### **VISTI**

- il "certificato di regolare esecuzione" del direttore dei lavori Geom. Quaglia Luciano il quale certifica che i lavori sono terminati in data 13/03/2020 e che gli stessi sono stati eseguiti regolarmente;  
- la dichiarazione del Direttore dei lavori con la quale certifica, tra le altre, "che le opere sono state regolarmente eseguite nel rispetto del progetto approvato....ed è stato conseguito il ripristino dell'agibilità e la sicurezza strutturale dell'edificio nonché la ripristinata abitabilità dell'unità immobiliare.

**RAVVISATA** pertanto la necessità e l'urgenza di adottare provvedimenti di revoca a seguito di quanto rilevato nel citato "certificato di regolare esecuzione" e nella dichiarazione del Direttore dei lavori, finalizzati alla erogazione del contributo "Livello operativo LO";

**VISTO** l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

**VISTO** l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

**VISTI** gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

#### **DICHIARA**

**AGIBILE** l'immobile sito in via Salaria 24, distinto al Foglio **29** Mapp.li 653, 654, 655, 656, 657, 658 di questo comune a far data dall'ultimazione lavori indicata nella "Dichiarazione di completamento e regolare esecuzione dei lavori per erogazione del contributo in unica soluzione Livello operativo LO"

#### **ORDINA**

Per quanto sopra visto e considerato, **di revocare le Ordinanze sindacali del 28/03/2017 nn. 259 (prot. 6196), 260 (prot. 6197), 281 (prot. 6226), 285 (prot. 6230), 293 (prot. 6240), 863 (prot. 17108 del 28/11/2017)**, riferita alla temporanea inagibilità e allo sgombero dell'immobile;

#### **DISPONE**

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda

- A notificare la presente Ordinanza ai seguenti proprietari e residenti dell'immobile:

- **ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI ASCOLI PICENO** con sede in **Via Napoli 135/A - 63100 Ascoli Piceno (AP)**
- **COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO**, sede provv. Fraz. Borgo - 63096 Arquata del Tronto (AP)
- **GIORGI Annamaria**, nata a **Arquata del Tronto**, il **09/02/1937** - c.f. **GRGNMR37B49A437H**, residente in **via Salaria 18 - 63096 Arquata del Tronto (AP)**
- **GATTO Noemi**, nata a **Arquata del Tronto**, il **13/07/1937**- c.f. **GTTNMO37L53A437W**, residente in **via Salaria 24 - 63096 Arquata del Tronto (AP)**
- **AMADIO Ernesto**, nato a **Arquata del Tronto**, il **01/01/1962**- c.f. **MDARST62A01A437N**, residente in **via Salaria 26 - 63096 Arquata del Tronto (AP)**
- **GIRARDI Fabio**, nato a **Ascoli Piceno**, il **04/06/1971**- c.f. **GRRFBA71H04A462F**, residente in **via Salaria 28 - 63096 Arquata del Tronto (AP)**
- **BELLINI Rita**, nata a **Ascoli Piceno**, il **30/10/1974**- c.f. **BLLRTI74R70A462H**, residente in **via Salaria 28 - 63096 Arquata del Tronto (AP)**