



# Comune di ARQUATA DEL TRONTO

Provincia di ASCOLI PICENO

P.zza Umberto I°, 20 – 63096 Arquata del Tronto (AP)

Tel 0736/809122 - Fax 0736/809255

E-mail Settore Tecnico: [comune.arquatadeltronto@emarche.it](mailto:comune.arquatadeltronto@emarche.it)

**Settore Tecnico**  
Servizio Edilizia Privata  
Sportello unico per l'edilizia

Pratica edilizia n. **14/2021**

Protocollo comunale n. 3055 del 24/03/2021

Rif. Pratica SUAP ID **551/2021**

## **AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N° 757 DEL 28/05/2021**

**- PROCEDURA SEMPLIFICATA D.P.R. n.31 del 13/02/2017 -**

**OGGETTO:** Autorizzazione D.lgs. 42 del 22.01.2004 art. 146 comma 9, (ex Legge 29/06/1939, n. 1497 art. 7) e Legge Regionale 05/08/1992, n. 34 art. 6.

### **IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

**VISTA** la domanda presentata in data 24/03/2021, assunta al protocollo al n. 3055, avanzata da **PETRUCCI ALESSANDRO** nato a ASCOLI PICENO (AP) il 09/12/1981, residente in ASCOLI PICENO (AP) Corso Vittorio Emanuele n.2, c.f. PTRLSN81T09A462L, in qualità di legale rappresentante della "Ditta Petrucci Enzo Carni s.n.c."; per i lavori di **"SUAP ID 551 - Modifica Distribuzione Spazi Interni e Modifiche Prospettiche in variante al P.d.C. rilasciato con Titolo Unico n. n. 1097 del 09/07/2020"** in questo Comune, sull'immobile distinto al catasto al foglio n. 59 mappale n. 1482, ubicato in VIA SALARIA - ZONA ARTIGIANALE ARQUATA DEL TRONTO;

**DATO ATTO** che ai sensi, del D.P.R. 31/2017 così come indicato nell'elenco di cui all'allegato B di cui all'art.3 comma 1, le opere proposte risultano potersi ricomprendere, per le loro caratteristiche, nella seguente tipologia di intervento:

- **Opere da sottoporre a procedura semplificata (punto B.3);**

**VISTO** il vigente Piano Regolatore Comunale adeguato al PPAR, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.13 del 26/04/2016, e gli strumenti urbanistici conseguenti;

**VISTA** la variante normativa alle N.T.A. del P.R.G. Comunale, approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n.19 del 06/07/2018 e pubblicata al B.U.R. Marche n.64 del 26/07/2018;

**VISTO** il Piano-Paesistico-Ambientale-Regionale approvato dalla Regione Marche con deliberazione del C.R. n.197 del 03/11/1989 pubblicato in data 09/02/1990 e le relative Norme Tecniche di Attuazione;

### **PREMESSO:**

**Che** con decreto Ministeriale del 26.03.1970 l'intero territorio del Comune di Arquata del Tronto veniva individuato di notevole interesse pubblico ai sensi della Legge 29.06.1939 n. 1497 e quindi sottoposto a tutte le disposizioni contenute nella stessa;

**Che** la L.R. n. 24/84 art. 2 comma 1, così come sostituita dalla L.R. n. 34 del 05.08.1992 art. 6 comma 1, delegava ai Comuni alcune funzioni amministrative concernenti la protezione delle bellezze naturali ed il rilascio delle autorizzazioni per gli ampliamenti delle costruzioni esistenti fino al 20% della loro superficie utile, nonché per la modificazione dell'aspetto esteriore dei manufatti, inoltre disponeva all'art. 4 (sostituito dall'art. 61 della L.R. n. 34/92) che i Consigli Comunali deliberassero in ordine alla individuazione degli organi Comunali Competenti per l'esercizio delle funzioni delegate;

**Che** il C.C. con atto n° 57 del 23.12.1993, esaminato senza rilievi dal CO.RE.CO. di Ascoli Piceno nella seduta del 04.02.1994 prot. 462/AG, individuava nel sindaco Pro-Tempore l'organo Comunale competente per l'esercizio delle funzioni delegate di cui alla Legge Regionale 34/92;

**VISTO** il Decreto Sindacale n.11, protocollo n. 13599 del 23/12/2020, con il quale è stato conferito al sottoscritto, l'incarico di titolare e responsabile per la posizione organizzativa coincidente con il Settore Tecnico, servizio edilizia privata, servizio comprendente anche le funzioni amministrative concernenti il rilascio di autorizzazioni paesaggistiche ai sensi del D. Lgs.42/04;

**VISTO** l'art.107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267;

**ACCERTATO** che l'opera è esente dalla prescrizione di base del P.P.A.R.;

**VISTA** la Legge Regionale n.34/2008 (Disciplina delle commissioni locali per il paesaggio di cui all'art.148 del D.Lgs. n.42/2004)

**VISTA** la deliberazione di G.C. n.105 del 11/12/2008, con la quale è stato disposto tra l'altro di istituire ai sensi dell'art.2 della L.R. 34/2008, la commissione locale per il paesaggio in forma associata tra i comuni facenti parte della Comunità Montana del Tronto e di affidare al responsabile del Servizio Territorio e Ambiente il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica;

**VISTA** la deliberazione di Consiglio Comunale n.26 del 27/07/2011 con la quale è stato disposto di aderire alla costituzione di un servizio associato, tra questo ed altri comuni del territorio e la Comunità Montana del Tronto che assolve alle funzioni di responsabilità del procedimento in materia di autorizzazione paesaggistica;

**VISTA** la convenzione per la gestione, in forma associata, di funzioni in materia di autorizzazione paesaggistica stipulata tra questo Ente e la Comunità Montana del Tronto;

**PRESO ATTO** che ai sensi dell'art.1 della suddetta convenzione questo Comune, ha conferito alla Comunità Montana del Tronto la funzione della responsabilità del procedimento in materia di autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 4 comma 5 della L.R. Marche n.34/08;

**PRESO ATTO** che a decorrere dall' 01/01/2015, la Comunità Montana del Tronto è stata soppressa ed alla stessa è subentrata l'Unione Montana del Tronto e Valfluvione;

**PRESO ATTO** che l'Unione Montana del Tronto e Valfluvione con Decreto Presidenziale n. 3 del 03.02.2021, ha individuato il sottoscritto dipendente P.A. Marini Piero quale responsabile del procedimento in materia di autorizzazione paesaggistica per questa amministrazione comunale;

**VISTO** il D.P.R. n. 31 del 13 febbraio 2017, Regolamento recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata;

**CONSIDERATO** che il SUAP Piceno Consind, con nota assunta al protocollo comunale al n.3055 del 24/03/2021, ha comunicato l'avvio del procedimento ai sensi degli art. 7 e 8 della L. 241/90 e s.m.i. ed ha indetto Conferenza dei Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2, Legge 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14-bis, Legge 241/1990, invitando a parteciparvi le seguenti Amministrazioni/Enti:

- Comune di Arquata del Tronto (AP);
- Piceno Consind;
- Ente Parco Nazionale dei Monti Sibillini;

**RICHIAMATA** la precedente Autorizzazione Paesaggistica del Responsabile del Servizio del Territorio e Ambiente del Comune di Arquata del Tronto n. 716 del 13/11/2019, con la quale venivano autorizzati con prescrizioni i lavori di **“Realizzazione di opificio adibito a laboratorio di carni con appendice di collegamento alla struttura esistente delocalizzata ai sensi dell'OCSR n. 19 del 14/12/2021 a seguito del sisma 2016”** nel Comune di Arquata del Tronto, su immobile distinto al Catasto al foglio 59 mappale n. 1482;

**RICHIAMATA** la deliberazione del comitato direttivo Piceno Consind n. 102 del 15/04/2021 acquisito con protocollo comunale n. 4319 del 23/04/2021, del seguente tenore letterale:

“**DELIBERA**

- 1) *di approvare il documento istruttorio;*
- 2) *di esprimere **parere favorevole** al progetto della Ditta Petrucci Enzo Carni di Petrucci Alessandro, Emanuele & C. s.n.c. per la variante alla realizzazione di un opificio destinato a laboratorio carni sito nell'agglomerato industriale di Arquata del Tronto in località Pescara del Tronto, trasmesso dallo Sportello Unico per le Attività Produttive del Piceno Consind, poiché rispetta quanto disposto dalle NTA del Piano Attuativo per gli insediamenti produttivi, in variante al Piano Regolatore delle aree e dei nuclei di sviluppo industriale dell'agglomerato di Arquata del Tronto, approvate con deliberazione commissariale n.23/C/11 del 24/01/2011”;*

**VISTO** il parere **favorevole** (ex art. 5 D.P.R. n. 357/97 e art. 13 L. 394/91 e smi) espresso dall'Ente Parco Nazionale dei Monti Sibillini, con protocollo n. 3106 del 21/04/2021, acquisito con protocollo comunale al n. 4352 del 26/04/2021, del seguente tenore letterale:

“...con la presente, si esprime **parere favorevole**, per quanto di competenza (ex art. 5 D.P.R. n. 357/97 e art. 13 L. 394/91 e smi) in merito alla progettazione in questione come da documentazione presentata a

condizione che vengano rispettate le prescrizioni eventualmente impartite dagli altri enti interessati dal procedimento autorizzatorio, in sede di conferenza regionale”.

**ESAMINATI** gli elaborati relativi all'oggetto ai sensi del D. Lgs.42 del 22.01.2004 art.146 comma 2, (ex legge 29/06/1939, n.1497 art.7);

**VISTO** il parere **favorevole** della Commissione locale per il Paesaggio in data 28/04/2021, verbale n. 15/2021 del seguente tenore letterale:

“Preso atto:

- della precedente autorizzazione paesaggistica n.716 del 13/11/2019 rilasciata dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico, Sportello Unico per l'Edilizia, del Comune di Arquata del Tronto;
- del precedente parere espresso dalla Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Marche, nota prot.0020306P del 02/10/2019;

si esprime **parere favorevole** a riguardo degli interventi previsti nella presente richiesta di variante.”

**VISTA** la relazione tecnica illustrativa redatta dal responsabile del procedimento ai sensi dell'art.146 comma 7 D.Lgs. 42/04, con valutazione positiva;

**VISTA** la nota prot. n. 4799 del 07/05/2021 con cui è stata trasmessa la documentazione presentata dall'interessato unitamente alla sopracitata relazione alla Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici per le Marche di Ancona, ai fini dell'acquisizione del parere ai sensi dell'art.146 del D.Lgs.42/2004 e art.3 del D.P.R. 13/02/2017 n.31;

**ACCERTATO** che sono decorsi venti giorni dalla data di ricezione senza che il Soprintendente abbia reso il prescritto parere di competenza;

**RITENUTO** come previsto dall'art.11 c.9 del D.P.R. 13/02/2017 n.31 di procedere comunque al Rilascio dell'autorizzazione paesaggistica;

- Visto l'art. 32 Legge 28.02.1985 n.47;
- Visto il D.lgs. 42 del 22.01.2004 art. 146 (codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 Luglio 2002, n. 137) e s.m.i.;
- Visto il D.P.R. 31 del 2017 e relativi allegati;
- Visto il DPCM 12.12.2005 e relativo allegato;
- Viste le N.T.A. del P.P.A.R. approvato dal Consiglio Regionale con Deliberazione Amministrativa n. 197 del 03.11.1989;
- Vista la Legge Regionale n. 34 del 05.08.1992;
- Visti i vigenti P.T.C. P.I.T. e P.A.I.

**CONSIDERATO** che l'opera non arreca pregiudizio al contesto ambientale circostante;

**STABILITO** che la validità della presente autorizzazione, ai fini paesaggistici, non sarà, in ogni caso, superiore ad anni cinque ai sensi dell'art. 11 c.11 del D.P.R. n.31/2017 dell'art. 146 comma 4 del D. Lgs. n.42/2004;

## **AUTORIZZA**

**per quanto riguarda le opere in variante**, alla Ditta richiedente per quanto di competenza ai sensi della Legge Regionale 05/08/1992, n. 34 e D.lgs. 42 del 22.01.2004 art. 146 comma 2, (ex art. 7 della L. n.1497/39), i **seguenti lavori**:

**“SUAP ID 551 - Modifica Distribuzione Spazi Interni e Modifiche Prospettiche in variante al P.d.C. rilasciato con Titolo Unico n. n. 1097 del 09/07/2020”** come descritti nei seguenti elaborati che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati:

1. **Modulo SCIA - prot.com. n. 3055 del 24/03/2021;**
2. **Relazione Tecnica – prot.com. n. 3394 del 01/04/2021;**
3. **Documentazione Fotografica - prot.com. n. 3055 del 24/03/2021;**
4. **Relazione Paesaggistica semplificata – prot.com. n. 3394**
5. **Individuazione Cartografica. - prot.com. n. 3055 del 24/03/2021;**
6. **Elaborati Grafici - prot.com. n. 3055 del 24/03/2021;**
7. **Tav. 02\_STATO MODIFICATO - prot.com. n. 4233 del 27/04/2021;**

I quali pur comportando modificazioni dell'assetto dei luoghi, risultano con un impatto paesaggistico che non altera in maniera significativa il contesto ambientale interessato, purché, onde migliorarne l'inserimento nello

stesso, vengano comunque rispettate le prescrizioni esecutive imposte dalla precedente Autorizzazione Paesaggistica n. 716 del 13/11/2019;

**Dispone:**

- di pubblicare il presente atto all'albo Comunale con i tempi e le modalità stabilite dalla normativa vigente in materia;
  - di comunicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 146 comma 11 del D. Lgs n.42/2004;
    - allo Sportello Unico Attività Produttive c/o Piceno Consind;
    - alla Soprintendenza per i BB.AA.AA. delle Marche;
    - alla Regione Marche Servizio Ambiente e Paesaggio;
    - alla Provincia di Ascoli Piceno Servizio Urbanistica Prot. BB.NN. Attività Estrattive VIA-ERP;
    - all'Ente Parco Nazionale dei Monti Sibillini;
    - all'Unione Montana dei Comuni del Tronto e Valfluvione;
    - alla ditta richiedente "Petrucci Enzo Carni s.n.c" nella persona di **PETRUCCI ALESSANDRO** nato a ASCOLI PICENO (AP) il 09/12/1981, residente in ASCOLI PICENO (AP) Corso Vittorio Emanuele n.2, c.f. PTRLSN81T09A462L;
- c/o professionista **Ing. Tozzi Andrea**, PEC: [andrea.tozzi2@ingpec.eu](mailto:andrea.tozzi2@ingpec.eu)

**Con avvertimento**

che avverso il presente atto è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni e in via alternativa è ammesso ricorso straordinario al capo dello Stato entro 120 giorni, dalla data di ricevimento del presente atto.



IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Geom. Fiori Mauro