



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 37 Del 26-04-2021

Oggetto: RIAPERTURA TERMINI DOMANDE DI ASSEGNAZIONE E CONCESSIONE IN USO PROVVISORIO DELLE SAE.

L'anno duemilaventuno il giorno ventisei del mese di aprile alle ore 18:30, nella SEDE MUNICIPALE, si è riunito l'Organo deliberante la GIUNTA COMUNALE.

Proceduto all'appello nominale risultano:

FRANCHI MICHELE	VICE SINDACO	Presente
ONESI SANDRO	ASSESSORE	Presente

Risultano presenti n. 2 e assenti n. 0

Presiede il VICE SINDACO FRANCHI MICHELE

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Camastra Serafina

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta indicata in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: RIAPERTURA TERMINI DOMANDE DI ASSEGNAZIONE E CONCESSIONE IN USO PROVVISORIO DELLE SAE.

Premesso che:

- i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria sono stati colpiti a partire dal giorno 24 agosto 2016 da un terremoto di magnitudo 6.0 e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati;

- tali fenomeni sismici hanno provocato la perdita di vite umane, nonché numerosi feriti e sfollati e gravemente danneggiato il patrimonio pubblico e privato;

- la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 e ss.mm., con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

- ai sensi della Legge n. 126/2020 di conversione del DL. 104/2020 (cd. Decreto agosto) lo stato di emergenza è stato attualmente prorogato fino al 31 dicembre 2021;

Richiamata:

- l'ordinanza del Capo dipartimento della protezione civile n. 394 del 19/09/2016 ha previsto la possibilità di richiedere l'assegnazione di strutture abitative di emergenza (S.A.E.) per i soggetti la cui abitazione principale risulta in zona rossa o inagibile con esito di rilevazione dei danni di tipo E o F (questi ultimi qualora non di rapida soluzione);

- l'ordinanza del Capo dipartimento della protezione civile n.394 del 19 settembre 2016 individua le Regioni quali soggetti attuatori per la realizzazione delle Strutture Abitative di Emergenza (SAE) di cui all'accordo quadro approvato con Decreto del Capo Dipartimento della Protezione Civile n. 1239 del 25 maggio 2016;

- l'Ordinanza del capo dipartimento della Protezione Civile n. 614/2019 art.1 (Ulteriori disposizioni in materia di contributo per l'autonoma sistemazione) comma 5. *“Ai fini della valutazione dei presupposti per il riconoscimento dei nuovi contributi per l'autonomia sistemazione, nonché per le nuove assegnazioni delle SAE, per abitazione principale, abituale e continuativa ai sensi dell'articolo 3, comma 1, dell'ordinanza n. 388/2016 deve intendersi l'unità immobiliare in cui un soggetto appartenente al nucleo familiare dimorava per un lasso temporale non inferiore a dodici mesi, senza computare nel calcolo di tale periodo eventuali assenze per ferie nonché comprovate e temporanee esigenze di natura socio sanitarie o lavorative, non ricorrenti.”*

Dato atto che:

- il Segretario Comunale con determina n. 3 dell'11.01.2018 ha proceduto a nominare il geom. Mauro Fiori quale responsabile del procedimento;
- con determina del Responsabile del Settore Tecnico n. 87 dell'11/06/2018 è stata approvata la graduatoria relativa all'avviso pubblico pubblicato in data 19.01.2018;

Viste:

- la delibera della Giunta Comunale n. 11 del 15 gennaio 2018 con cui si è proceduto ad approvare i criteri per l'assegnazione in uso provvisorio e decadenza dalla concessione delle SAE;
- la delibera della Giunta Comunale n.9 del 22 gennaio 2020 con cui si è proceduto ad integrare i criteri per l'assegnazione in uso provvisorio e decadenza dalla concessione delle SAE;

Dato atto:

- che con Delibera di Giunta Comunale n. 12 del 28/01/2019 è stata disposta la riapertura termini domande di assegnazione e concessione in uso provvisorio delle S.A.E.;
- che con Determina del Responsabile del Settore Tecnico n. 25 del 21.02.2020 è stata approvata la graduatoria all' Assegnazione delle SAE relative all'avviso approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 12 del 28.01.2019, pervenute nel termine previsto del 12.03.2019;
- che con Delibera di Giunta Comunale n. 38 del 13.05.2020 è stata disposta un'ulteriore riapertura dei termini dell'avviso per le domande di assegnazione e concessione in uso provvisorio delle S.A.E.

Evidenziato:

- che entro il termine stabilito per la presentazione delle domande fissato al 3 giugno 2020 non sono pervenute domande da soggetti aventi diritto;
- che sono pervenute tardivamente, dopo la scadenza dell'avviso soprindicato, delle domande di assegnazione che da una sommaria valutazione potrebbero possedere le condizioni oggettive e soggettive legittimanti al conferimento del beneficio di concessione della SAE;

Considerato che ad Arquata del Tronto a breve potrebbero liberarsi un buon numero di Sae in quanto molti degli assegnatari stanno completando i lavori di recupero e di adeguamento sismico delle loro abitazioni danneggiate dagli eventi sismici;

Precisato che saranno ritenute valide le suddette istanze tardive pervenute successivamente alla data di scadenza del 03.06.2020, fissata con l'avviso approvato con D.G.C. 38/2020;

Dato atto che corrisponde all'interesse erariale assegnare o riassegnare le SAE che potrebbero rimanere vuote al fine di interrompere l'erogazione dei benefici alternativi (CAS) e di massimizzare l'efficacia delle opere già realizzate;

Dato atto della necessità di procedere all'emanazione di un provvedimento di riapertura del termine per l'accesso alla SAE al fine dell'assegnazione o della riassegnazione delle SAE che potrebbero rimanere inutilizzate;

Acquisito il parere di regolarità tecnica e il visto di conformità dell'azione amministrativa del Segretario Comunale;

Con voti unanimi resi in forma palese;

DELIBERA

1. Di richiamare le premesse in narrativa ampiamente esposte;
2. Di approvare l'allegato schema di avviso (Allegato A) per la riapertura delle domande per l'assegnazione Sae e relativo modello di domanda allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
3. Di dare atto che il termine stabilito per la presentazione delle domande è fissato al 3 giugno 2021;
4. Di stabilire che i nuclei familiari assegnatari di CAS, in possesso dei requisiti previsti, avranno la precedenza nell'assegnazione;
5. Di dare atto che saranno ritenute valide le istanze di assegnazione SAE pervenute successivamente alla data di scadenza del 03.06.2020, fissata con l'avviso approvato con D.G.C. 38/2020;
6. Di dare atto che rimangono fermi i criteri per l'assegnazione in uso provvisorio e decadenza dalla concessione di strutture abitative di emergenza approvati con delibera di Giunta Comunale n.11/2018 successivamente integrata con Delibera di Giunta Comunale n. 9/2020;
7. Di dare mandato al Responsabile del procedimento Geom. Mauro Fiori di procedere a tutti gli adempimenti connessi e conseguenti al presente atto, ivi compresa l'istruttoria e la formazione della nuova graduatoria;
8. Di dichiarare con separata e successiva votazione unanime il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, 4 comma del Dlgs 267 del 18.8.2000.

AVVISO PUBBLICO

Sono riaperti i termini per la presentazione delle richieste di **STRUTTURE ABITATIVE DI EMERGENZA (S.A.E.)**.

Le S.A.E. sono destinate:

- a) a nuclei familiari, residenti o stabilmente dimoranti a seguito di proprietà, affitto o altro titolo, in una abitazione nel territorio del Comune di Arquata del Tronto che risulti:
- Inagibile con esito “E” a seguito di rilevazione effettuata con scheda AeDES;
 - Inagibile con esito “F” di non rapida soluzione a seguito di rilevazione effettuata con scheda AeDES;
 - situata in Zona Rossa;

Si precisa che in virtù dell'OCDPC n.614/2019 sono da intendersi ai fini della valutazione dei presupposti per le nuove assegnazioni delle SAE, per abitazione principale, abituale e continuativa ai sensi dell'articolo 3, comma 1, dell'ordinanza n.388/2016 deve intendersi l'unità immobiliare in cui un soggetto appartenente al nucleo familiare dimorava per un lasso temporale non inferiore a dodici mesi, senza computare nel calcolo di tale periodo eventuali assenze per ferie nonché comprovate e temporanee esigenze di natura socio sanitarie o lavorative, non ricorrenti.

Saranno fatte salve le domande di assegnazione SAE pervenute anche al di fuori dei termini stabiliti dal precedente avviso e pertanto non dovranno essere ripresentate.

Si precisa che i criteri di priorità per l'assegnazione sono fissati dalle delibere di Giunta Comunale n. 11/2018 e n. 9/2020 che regola la materia.

Si comunica altresì che con delibera di Giunta Comunale n.38 del 13.05.2020 è stato stabilito che i nuclei famigliari assegnatari di CAS avranno la precedenza nell'assegnazione.

La modulistica per la richiesta della S.A.E., disponibile presso l'Ufficio Protocollo del Comune e scaricabile anche dal sito istituzionale, deve essere consegnata direttamente all'Ufficio Protocollo del Comune oppure inviato tramite PEC all'indirizzo comune.arquatadeltronto@emarche.it, ovvero tramite semplice email all'indirizzo info@comune.arquatadeltronto.ap.it entro il giorno:

GIOVEDÌ – 3 GIUGNO 2021

Le “casette” (S.A.E.) avranno una superficie modulabile in relazione al nucleo familiare assegnatario:

- mq. 40 con tolleranza +/- del 3% per n.f. di 1 o 2 persone;
- mq. 60 con tolleranza +/- del 3% per n.f. di 3 o 4 persone;
- mq. 80 con tolleranza +/- del 3% per n.f. di 5 o 6 persone;

Il Comune provvederà ad effettuare verifiche sull'effettiva dimora abituale continuativa prima della data del sisma nell'abitazione inagibile; si rammenta che eventuali dichiarazioni mendaci sono perseguibili ai sensi del Codice Penale.

Si fa presente che non sarà garantita l'assegnazione di SAE nella frazione di residenza o di dimora abituale e continuativa.

Arquata del Tronto, lì --/--/----

IL VICE SINDACO F.F.

Dott. Michele Franchi

**OGGETTO: RIAPERTURA TERMINI DOMANDE DI ASSEGNAZIONE E CONCESSIONE
IN USO PROVVISORIO DELLE SAE.**

Pareri espressi ai sensi dell'art.49 D. Lgs.18/08/2000 n.267:

Arquata del Tronto, 26/04/2021

Parere di regolarità tecnica: favorevole
Responsabile del Settore Tecnico
Geom. Mauro Fiori

Arquata del Tronto, 26/04/2021

Visto di conformità dell'azione amministrativa
Il Segretario Comunale
Dott.ssa Serafina Camastra

Letto, approvato e sottoscritto

IL VICE SINDACO
FRANCHI MICHELE

II SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Camastra Serafina

Il sottoscritto, incaricato del servizio pubblicazione, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 19-05-2021 per rimanervi per quindici giorni consecutivi;
- E' stata comunicata con lettera n. 5147 in data 19-05-2021 ai Signori Capigruppo consiliari:
- E' stata comunicata al Signor Prefetto con lettera n. del ai sensi dell'Art.135 c.2, D.Lgs n. 267/2000.
- E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Arquata del Tronto, li, 19-05-2021

L'INCARICATO DELLA
PUBBLICAZIONE
F.to Petrucci Martina

Il sottoscritto, incaricato del servizio pubblicazione, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- E' immediatamente esecutiva il giorno
- E' divenuta esecutiva il giorno a seguito del decorso di 10 giorni dalla pubblicazione.
- E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 19-05-2021 al 03-06-2021

E' copia conforme all'originale.

Arquata del Tronto, li, 19-05-2021

L' INCARICATO DELL'ESECUTIVITA'
F.to Petrucci Martina

NOTE