# COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

**Provincia di Ascoli Piceno**

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 395 del 08.05.2017 Prot. n. 8353 del - 8 MAG 2017.

## IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO

**PREMESSO:**
**-Che** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
**-Che** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
**-Che** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
**-Che** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
**-Che** in frazione Spelonga l'edificio censito al N.C.E.U. al Fg. n. 30 part. 1380, sub. vari è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;

**PRESO ATTO:** Che in data 09/02/2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto dal G.T.S. (Gruppo Tecnico di Sostegno) allargato, composto dai rappresentanti del Dipartimento di Protezione Civile, del MIBACT, dei Vigili del Fuoco e dell'Ufficio Tecnico di questo Comune, in frazione Spelonga al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili.

**ACCERTATO** come risulta dal Verbale del G.T.S. del 09/02/2017 (Scheda n°01) relativo al fabbricato ubicato in frazione Spelonga catastalmente identificato al foglio 30 mappale 1380 sub. 1 e 2, quanto segue:
*Intervento classificato D1 – demolizione parziale.*
*Allegato C:*
*Trattasi di un immobile con muratura in pietra quasi totalmente crollato. Si prevede la sbadacchiatura per la conservazione dei portali e degli altri elementi di pregio con la demolizione parziale della muratura pericolante ai fini della messa in sicurezza della pubblica via.*
*Allegato C/2:*
*Demolizione parziale della muratura pericolante*
**-Che** la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante il fabbricato e quindi per la pubblica incolumità;
**-Che** il fabbricato di cui trattasi risulta di proprietà di:
**Foglio 30 particella 1380 sub.1 – porzione di fabbricato rurale:**
PICHINI Ermenegildo nato a ASCOLI PICENO il 06/06/1925 PCHRNG25H06A462X (Deceduto);
PICHINI Giorgio nato a ARQUATA DEL TRONTO il 22/02/1930 PCHGRG30B22A437H;
PIERGIOVANNI Michele nato a FROSINONE il 25/11/1959 PRGMHL59S25D810S;
PIERGIOVANNI Pietro nato a FANO il 29/11/1928 PRGPTR28S29D488M;
PIERGIOVANNI Roberta nata in IRAN il 27/04/1965 PRGRRT65D67Z224O;
PIERGIOVANNI Stefano nato a RICCIONE il 06/10/1958 PRGSFN58R06H274V;

PIERGIOVANNI Susan nata in IRAN il 16/04/1964 PRGSSN64D56Z224J;
**Foglio 30 particella 1380 sub.2:**
PICHINI ROSA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 18/12/1951, C.F. PCHRSO51T58A437Q;
PICHINI ELISABETTA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 05/06/1954, C.F. PCHLBT54H45A437C;

**-Che** agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza del fabbricato;

**Ritenuto** di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla demolizione parziale del suddetto fabbricato come riportato nel citato verbale del G.T.S. redatto in data 09/02/2017;

**VISTE** le notè procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

**ACCERTATO** -che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;
-che la demolizione parziale dell'edificio deve essere effettuata con estrema urgenza;

**VISTI** gli atti di assenso alla demolizione sottoscritti dai suddetti proprietari;

**VISTI**
L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;
L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;
gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;
la legge 241/1990;

**VISTA** l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

**VISTA** l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

**ORDINA**

**LA DEMOLIZIONE PARZIALE** dell'edificio ubicato in frazione Spelonga, contraddistinto catastalmente al Foglio 30 particella 1380 sub. 1 e 2, come previsto nell'allegato C/2 del sopracitato verbale GTS.

**AUTORIZZA** le strutture operative dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:
- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Corpo Forestale dello Stato Comando Provinciale di Ascoli Piceno
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco Comando di Cratere per l'Emergenza "Sisma Marche – Lazio 2016" C.O.A. "Arquata del Tronto (AP)"
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

**DISPONE**

A notificare la presente ordinanza ai seguenti proprietari dell' immobile:

- PICHINI Simona, in qualità di erede di PICHINI Ermenegildo, residente in via P.Togliatti 1506 – 00155 Roma;
- PICHINI Giorgio nato a ARQUATA DEL TRONTO il 22/02/1930 PCHGRG30B22A437H residente in via Manthone' Gabriele 5/A;
- PIERGIOVANNI Michele nato a FROSINONE il 25/11/1959 PRGMHL59S25D810S residente in via Fonte Baiano n.39 – 64100 Teramo;
- PIERGIOVANNI Pietro nato a FANO il 29/11/1928 PRGPTR28S29D488M residente in via Don Lorenzo Milani n.10/E – 64100 Teramo;
- PIERGIOVANNI Susan nata in IRAN il 16/04/1964 PRGSSN64D56Z224J residente in via Don Lorenzo Milani n.10/E – 64100 Teramo;
- PIERGIOVANNI Roberta nata in IRAN il 27/04/1965 PRGRRT65D67Z224O residente in via Riva di Reno n.122 – 40121 Bologna;
- PIERGIOVANNI Stefano nato a RICCIONE il 06/10/1958 PRGSFN58R06H274V residente in via R.Molinari n.2/B – 64100 Teramo;
- PICHINI ROSA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 18/12/1951, C.F. PCHRSO51T58A437Q residente in via Alessandro Solivetti n.7 - Roma;
- PICHINI ELISABETTA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 05/06/1954, C.F. PCHLBT54H45A437C residente a Spelonga.

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:
- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, lì - 8 MAG 2017

Il SINDACO
P.I. Aleandro Petrucci