



**COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO**  
**Provincia di Ascoli Piceno**

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI  
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 596 del 21 GIU 2017 Prot. n. 10768 del 21 GIU 2017.

**IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO**

**PREMESSO:**

- Che** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che** in frazione Pescara del Tronto l'edificio censito al N.C.E.U. al Fg. n. 59 part. 594, sub. vari è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;

**PRESO ATTO:** Che in data 16/02/2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto dal G.T.S. (Gruppo Tecnico di Sostegno) allargato, composto dai rappresentanti del Dipartimento di Protezione Civile, del MIBACT, dei Vigili del Fuoco e dell'Ufficio Tecnico di questo Comune, in frazione Pescara del Tronto al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili.

**ACCERTATO** come risulta dal Verbale del G.T.S. del 16/02/2017 (Scheda n°06) relativo al fabbricato ubicato in frazione Pescara del Tronto catastalmente identificato al foglio 59 mappale 594 sub. vari, quanto segue:

*Intervento classificato D2 – demolizione totale.*

*Allegato C: L'edificio, realizzato con struttura in muratura portante in pietrame, presenta 3 piani f.t. La struttura risulta crollata nella parte est e sud. Sono rimaste in piedi la parete ovest e la parete nord con parziale copertura.*

*Allegato C/2: Risulta necessario effettuare la demolizione completa della parte di struttura rimasta in piedi. L'intervento deve includere anche la realizzazione di una paratia di contenimento del muro di sostegno in pietrame adiacente la S.P. 129.*

-**Che** la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante il fabbricato e quindi per la pubblica incolumità;

-**Che** il fabbricato di cui trattasi risulta di proprietà di:

• particella 594 sub. 2:

DE ANGELIS ANTONIO nato a ARQUATA DEL TRONTO il 20/03/1965 C.F. DNGNTN65C20A437C;  
RENDINA MARIA LUISA nata a ARQUATA DEL TRONTO il 20/11/1940 C.F. RNDMLS40S60A437P;

• particella 594 sub. 3:

LEONARDI BATTISTA nato a ARQUATA DEL TRONTO il 13/08/1923 C.F. LNRBTS23M13A437R  
(Deceduto)

**-Che** agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza del fabbricato;

**Ritenuto** di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla demolizione del suddetto fabbricato come riportato nel citato verbale del G.T.S. redatto in data 16/02/2017;

**VISTE** le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

**ACCERTATO** -che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;

-che la demolizione dell'edificio deve essere effettuata con estrema urgenza;

**VISTI** gli atti di assenso alla demolizione sottoscritti dai suddetti proprietari;

#### **VISTI**

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;

L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;

gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;

la legge 241/1990;

**VISTA** l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

**VISTA** l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

### **ORDINA**

**LA DEMOLIZIONE TOTALE** dell'edificio ubicato in frazione Pescara del Tronto, contraddistinto catastalmente al Foglio 59 particella 594 sub. vari, come sopra meglio specificati

**AUTORIZZA** le strutture operative dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Corpo Forestale dello Stato Comando Provinciale di Ascoli Piceno
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco Comando di Cratere per l'Emergenza "Sisma Marche – Lazio 2016" C.O.A. "Arquata del Tronto (AP)"
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

### **DISPONE**

A notificare la presente ordinanza ai seguenti proprietari dell' immobile:

- DE ANGELIS ANTONIO nato a ARQUATA DEL TRONTO il 20/03/1965 C.F. DNGNTN65C20A437C residente ad Alfonsine (RA) in via Allende S. n. 34/A;
- RENDINA MARIA LUISA nata a ARQUATA DEL TRONTO il 20/11/1940 C.F. RNDMLS40S60A437P residente ad Alfonsine (RA) in via Martiri della libertà n. 5;

- LEONARDI DOMENICO nato a ARQUATA DEL TRONTO il 02/03/1955 C.F. LNRDNC55C02A437D residente in ARQUATA DEL TRONTO FRA. PESCARA DEL TRONTO n.24/C
- LEONARDI LUCIANA residente a Rieti
- LEONARDI ANTONIA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 22/07/1951 C.F. LNRNTN51L62A437T residente ARQUATA DEL TRONTO FRA. PESCARA DEL TRONTO n.24

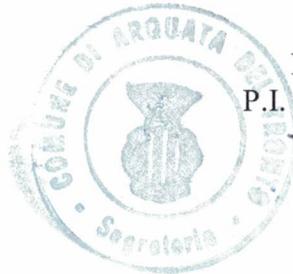
Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg., termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, li 21 GIU 2017



Il SINDACO  
P.I. Alejandro Petrucci