



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO
Provincia di Ascoli Piceno

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 41 del 2/2/2018 Prot. n. 1084 del 2/2/2018

IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO

PREMESSO:

- Che** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che** in frazione Tufo l'aggregato censito al N.C.E.U. al Fg. n. 58 part. 9-10, è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;

PRESO ATTO: Che in data 06/10/2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto con tecnici in rappresentanza del MIBACT e dell'Ufficio Tecnico di questo Comune, in frazione Tufo al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili anche in relazione delle attività di rimozione macerie.

ACCERTATO come risulta dal Verbale di sopralluogo del 06/10/2017 relativo ai fabbricati ubicati in frazione Tufo catastalmente identificati al foglio 58 mappali 9-10, quanto segue:
Si prevede la demolizione totale di entrambi gli immobili con eventuale recupero in sito di elementi lapidei quali conci di riquadratura delle aperture

-**Che** la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante il fabbricato e quindi per la pubblica incolumità;

-**Che** i fabbricati oggetto di demolizione risultano di proprietà di:

Foglio 58 particella 9

- D'ANTONIO Elena nata a ARQUATA DEL TRONTO il 04/03/1933 DNTLNE33C44A437W - DECEDUTA
- GIRONI Rinaldo nato a ROMA il 04/09/1927 GRNRLD27P04H501Q - DECEDUTO

Foglio 58 particella 10 sub. 2

- D'ANTONIO Piero nato a ARQUATA DEL TRONTO il 28/08/1941 DNTPRI41M28A437N

Foglio 58 particella 10 sub. 3

- ALBENSI Elisabetta nata a ARQUATA DEL TRONTO il 20/01/1952 LBNLBT52A60A437D
- ALBENSI Laura nata a ARQUATA DEL TRONTO il 01/02/1948 LBNLRA48B41A437Q
- ALBENSI Luigi nato a ARQUATA DEL TRONTO il 19/02/1950 LBNLGR50B19A437F

Foglio 58 particella 10 sub. 5 e particella 765 (graffate)

- D'ANTONIO Cesare nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 23/08/1962 DNTCSR62M23H769E

-Che agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza dei fabbricati;

Ritenuto di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla demolizione del suddetto fabbricato come sopra riportato;

VISTE le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

ACCERTATO -che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;

-che la demolizione dell'edificio deve essere effettuata con estrema urgenza;

VISTO l'atto di assenso alla demolizione sottoscritto dai suddetti proprietari;

VISTI

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;
L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;
gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;
la legge 241/1990;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

ORDINA

LA DEMOLIZIONE totale dell'aggregato ubicato in frazione Tufo, contraddistinto catastalmente al Foglio 58 particelle 9-10-765

AUTORIZZA le strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

AUTORIZZA la Regione Marche quale soggetto attuatore tramite le strutture operative da essa incaricate quali Picenambiente spa o il Genio Militare alla rimozione delle macerie del suddetto immobile;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Genio Militare
- Picenambiente spa
- Corpo Provinciale dei Vigili del Fuoco
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

DISPONE

A notificare la presente ordinanza ai seguenti proprietari dell'immobile:

- GIRONI Cesare nato a ROMA il 07/12/1961 GRNCSR61T07H501U in qualità di legittimo erede di D'Antonio Elena e Gironi Rinaldo come da copia di Dichiarazione di successione agli atti; residente in via Carlo Fadda n. 23 - Roma
- D'ANTONIO Piero nato a ARQUATA DEL TRONTO il 28/08/1941 DNTPRI41M28A437N residente in via Monte Grappa n.10 - Ascoli Piceno
- ALBENSI Elisabetta nata a ARQUATA DEL TRONTO il 20/01/1952 LBNLBT52A60A437D residente in via Federico Nansen n. 22 - 00154 Roma
- ALBENSI Laura nata a ARQUATA DEL TRONTO il 01/02/1948 LBNLRA48B41A437Q residente in viale V.E. Orsini n. 153 - 64021 Giulianova (TE)
- ALBENSI Luigi nato a ARQUATA DEL TRONTO il 19/02/1950 LBNLGR50B19A437F residente in loc. Saint-Benin n. 25 - 11020 Pollein (Aosta)
- D'ANTONIO Cesare nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 23/08/1962 DNTCSR62M23H769E residente in via Togliatti n. 3 - 63074 San Benedetto del Tronto (AP)

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, li 2/2/2018

IL SINDACO
P.I. Aleandro Petrucci