



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 87 Del 07-11-2017

Oggetto: OGGETTO: Sisma 2016 - Ordinanza n. 408 del Capo del Dipartimento della Protezione Civile art.3 - Delocalizzazione di attività economiche e produttive - Realizzazione delle opere di urbanizzazione e delle fondazioni per la "Cittadella delle Attività Produttive" dell'area SAE di Pescara del Tronto - Approvazione del Protocollo d'Intesa fra C.R.I. CNA Comune di Arquata del Tronto e della variante di miglioramento.

L'anno duemiladiciassette il giorno sette del mese di novembre alle ore 13:00, nella SEDE MUNICIPALE, si è riunito l'Organo deliberante la GIUNTA COMUNALE.
Proceduto all'appello nominale risultano:

PETRUCCI ALEANDRO	SINDACO	P
FRANCHI MICHELE	VICE SINDACO	P
ONESI SANDRO	ASSESSORE	P

Totali componenti N. 5 presenti n. 3 assenti n. 0.

Presiede il sig. PETRUCCI ALEANDRO in qualità di SINDACO, il quale constatato il numero legale degli intervenuti, per la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'Ordine del Giorno.

Assiste quale segretario la Dr.ssa MITA MARIA TERESA.

OGGETTO: Sisma 2016 - Ordinanza n. 408 del Capo del Dipartimento della Protezione Civile art.3 - Delocalizzazione di attività economiche e produttive - Realizzazione delle opere di urbanizzazione e delle fondazioni per la “Cittadella delle Attività Produttive” dell’area SAE di Pescara del Tronto - Approvazione del Protocollo d’Intesa fra C.R.I. – CNA – Comune di Arquata del Tronto e della variante di miglioramento.

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, ai sensi dell’articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza in conseguenza dell’eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, con la quale sono stati estesi, in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la citata delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 31 ottobre 2016, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n.189, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016” (conv. con modifiche in Legge 15 dicembre 2016 n.229) e il successivo Decreto Legge 9 febbraio 2017, n.8 recante “Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017” (conv. con modifiche in Legge 7 aprile 2017 n.45);

PREMESSO che ai sensi dell’art.3 dell’Ordinanza del dipartimento della protezione civile n.408/2016, è stata individuata un’area dove delocalizzare alcune attività commerciali, ricadente al foglio 59 mappali 1373, 1374, 1397 e 1451 ubicata all’interno dell’area SAE di Pescara del Tronto, denominata “Cittadella delle attività produttive”;

DATO ATTO che si tratta di attività presenti nel territorio comunale e danneggiate dagli eventi sismici iniziati il 24/8/2016;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Municipale n.32 del 09.05.2017 con la quale è stato disposto tra l’altro:

-Di accettare la proposta della CNA provinciale di Ascoli Piceno per la realizzazione della “Cittadella delle attività produttive” nell’area SAE di Pescara del Tronto, di seguito riportata:

-la CNA associazione provinciale di Ascoli Piceno con i fondi provenienti da donazioni realizzerà la parte in elevazione della struttura della “Cittadella delle attività produttive”, comprendente la progettazione, direzione lavori, collaudo, fornitura e posa in opera moduli e opere accessorie sia della parte in elevazione che delle opere di urbanizzazione e fondazione;

-la Regione Marche e il Comune di Arquata del Tronto realizzeranno le opere di urbanizzazione e di fondazione ad esclusione della progettazione come sopra meglio indicato;

-Di dare atto che il finanziamento delle opere di fondazione è assicurato con i fondi assegnati a questo Comune dalla Regione Marche per la delocalizzazione delle attività commerciali di complessivi euro 640.500,00, assegnazione comunicata con nota n.64587 del 26/01/2017;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Municipale n.49 del 21.06.2017 con la quale è stato disposto tra l’altro:

-di approvare il progetto definitivo-esecutivo della “*Realizzazione di struttura temporanea: Cittadella delle attività produttive*” redatto dall’ing. Antonio Vinciguerra, di Ascoli Piceno acquisito al prot. Comunale n. 9402 in data 24/05/2017 e con successiva integrazione pervenuta il 31/05/2017 Prot. n. 980;

-di dare atto che il finanziamento dell'intervento di "Cittadella delle attività produttive" di competenza di questo Ente, ammonta a complessivi Euro € **257.422,20** ed è assicurato con fondi assegnati a questo Comune dalla Regione ai sensi dell'articolo 5, comma 2, lettera g), del decreto legge n. 189 del 2016 del Commissario della Ricostruzione, il quale prevede che, con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 2, comma 2, con imputazione al c.i. 11.02-2.04.22.01.001 cap.3305 del redigendo bilancio di previsione;

-di dare infine atto che il responsabile unico del procedimento di attivazione dell'intervento in oggetto, per le fasi di progettazione, affidamento ed esecuzione, è il responsabile del servizio Territorio e Ambiente geom. Fiori Mauro, come previsto dall'art.31 del D.Lgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

Preso atto -Che con determinazione n. 38 del 28/06/2017, del Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente del Comune di Arquata del Tronto, veniva disposto tra l'altro di attribuire alla SUA Provincia di Ascoli Piceno lo svolgimento delle attività selettive nella procedura di affidamento dei lavori di "Realizzazione delle opere di urbanizzazione e di fondazione della Cittadella delle attività produttive dell'area SAE di Pescara del Tronto" – CUP J24E17000120002;

-Che con determinazione del citato responsabile del Servizio n. 64 del 22/07/2017 è stato disposto tra l'altro di prendere atto degli esiti della procedura di gara di appalto in argomento espletata dalla S.U.A. del Provincia di Ascoli Piceno p/c del Comune di Arquata del Tronto e quindi di aggiudicare in via definitiva alla Ditta ASFALTI PICENI SRL con sede a Colli del Tronto (AP) in Via G. Leopardi, 33 C.F. e P.I. 01129710446 l'appalto dei lavori di "Realizzazione delle opere di urbanizzazione e di fondazione della Cittadella delle attività produttive dell'area SAE di Pescara del Tronto" – CIG 712447893 CUP J24E17000120002, per un importo netto dei lavori pari ad € 208.068,12, giusto ribasso percentuale del 31,00% sull'elenco prezzi posto a base di gara (€ 143.567,00), offerto dalla stessa aggiudicataria in sede di procedura selettiva, oltre oneri di sicurezza per € 15.491,88 e costo della manodopera per € 89.424,00, non soggetti a ribasso e pertanto per un importo contrattuale di € 248.482,88;

-Che in data 27.07.2017 sono iniziati i lavori in oggetto (giusto verbale di consegna e inizio lavori in via d'urgenza);

-Che in data 22.09.2017 è stato sottoscritto il contratto di Appalto, Rep.n.7/2017 tra questo Comune e la ditta appaltatrice;

-Che questo Ente ha garantito la realizzazione, con progettazione, direzione lavori (compreso collaudo o CRE) donata dalla CNA, delle fondazioni della struttura e delle opere di urbanizzazione dell'area, quest'ultime in via di completamento;

-Che la CNA attraverso ditte appaltatrici dalla stessa appositamente individuate ha in fase di completamento la parte strutturale e le tamponature esterne della struttura in elevazione compreso infissi;

DATO ATTO che per problemi di esigue risorse economiche a disposizione della CNA, nel progetto iniziale, era prevista la Realizzazione di una Struttura in Elevazione molto economica la cui spesa era tale da rientrare nell'unica donazione allora in possesso dalla stessa C.N.A. di circa € 225.000,00 da parte della Pirelli Spa;

RILEVATO dagli atti della CNA trasmessi a questo Comune, che dalla data dell'approvazione del progetto iniziale ad oggi, sono sopraggiunte alla stessa Associazione di Ascoli Piceno, promotrice del Progetto, altri fondi da destinare allo stesso per completare e migliorare la struttura in elevazione tra i quali:

-Donatore BANCA D'ITALIA tramite CASSA SOVVENZIONE RISPARMI (C.S.R.) fondi complessivi € 150.000,00;

-Donatore CROCE ROSSA ITALIANA, donazione sotto forma di realizzazione di parte dei lavori della struttura in elevazione per l'importo stimato di € 240.000,00 oltre iva circa (importo desunto dagli elaborati di variante trasmessi a questo Comune in data 07.11.2017 acquisiti n.16308 del protocollo comunale che verrà esattamente definito a cura del progetto Esecutivo redatto a cura dei tecnici della Croce Rossa Italiana);

RITENUTO necessario dalla CNA di dover procedere alla redazione di una variante integrativa e migliorativa al Progetto Iniziale (Rif. Prot. n.9402 del 24/05/2017) per la sola parte in elevazione, non di competenza di questo Comune, che in sintesi prevede il seguente utilizzo dei fondi donati:

DONATORE - IMPORTO	OPERA/SERVIZIO FINANZIATA/O
C.N.A. Associazione di Ascoli Piceno (PIRELLI + C.S.R.) - € 375.000,00 I.V.A. INCLUSA	STRUTTURA IN LEGNO TAMPONAMENTI PERIMETRALI E DI COPERTURA PAVIMENTO INDUSTRIALE AL QUARZO INFISSI PROGETTAZIONE COLLAUDO I.V.A.
CROCE ROSSA ITALIANA - € 240.000,00 oltre IVA circa (da definire a cura del progetto Esecutivo di Croce Rossa Italiana)	DISTRIBUZIONE SPAZI INTERNI IMPIANTO ELETTRICO IMPIANTO IDRO-SANITARIO IMPIANTO MECCANICO IMPIANTO GAS-METANO I.V.A.

PRESO ATTO che la progettazione definitiva della variante di miglioramento è curata dal tecnico della CNA, Ing. Antonio Vinciguerra, di Ascoli Piceno via Faiano 121, c.f. VNCNTN88D27A462L, iscritto all'albo degli Ingegneri della Provincia di Ascoli Piceno al n. B32 e nell'elenco speciali dei professionisti per la ricostruzione, già incaricato dal CNA del progetto definitivo-esecutivo della d.l. "Cittadella delle Attività Produttive";

VISTO la variante acclarata in data 07/11/2017 al prot. n. 16308, redatta dall'Ing. Antonio Vinciguerra, incaricato dal CNA, composta dai seguenti elaborati:

- ARCHITETTONICO PIANTE, PROSPETTI, SEZIONI
- RELAZIONE ACCOMPAGNATORIA ALL'INTEGRAZIONE DI MIGLIORAMENTO;

PRESO ATTO che dai suddetti elaborati si rileva:

-che con i fondi derivanti dalla Donazione di BANCA D'ITALIA tramite CASSA SOVVENZIONE RISPARMI (C.S.R.) di complessivi € 150.000,00 è stata migliorata la tamponatura perimetrale, la copertura, le gronde, i discendenti e le spese tecniche della struttura in elevazione;

-che con i fondi derivanti dalla Donazione di Croce Rossa Italiana di complessivi € 240.000,00 verranno finanziati gli impianti idro-sanitario, termico, meccanico, gas-metano e la suddivisione degli spazi interni comprensivi di finiture;

DATO atto: -Che le modifiche e miglioramenti oggetto di variante riguardano la struttura in elevazione, parte dell'opera donata dalla C.N.A. e non di competenza di questo Comune;

-Che non risultano maggiori spese a carico di questo Ente;

-Che le modifiche apportate al progetto iniziale, riguardano piccole variazioni alla distribuzione interna e lievi modifiche alle aperture esterne senza alterare in modo sostanziale la sagoma le volumetrie e l'aspetto esteriore dello stato dei luoghi;

DATO ATTO che l'opera di cui trattasi ricade su area vincolata paesaggisticamente ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e L.394/91 (Parco Nazionale dei Monti Sibillini), all'interno dell'area S.I.C. (siti interesse comunitario) (D.P.R. 357/97) cod. IT5340012 e in ZONA Esondabile E2 del PAI del Tronto;

VISTE le Ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei Ministri:

in data 26/08/2016 è stata emanata l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 388;

in data 28/08/2016 è stata emanata l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 389;

in data 01/09/2016 è stata emanata l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 391;

in data 06/09/2016 è stata emanata l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 392;

in data 13/09/2016 è stata emanata l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 393;

in data 19/09/2016 è stata emanata l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 394;
in data 23/09/2016 è stata emanata l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 396;
in data 10/10/2016 è stata emanata l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 399;
in data 11/01/2017 è stata emanata l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 431;

VISTA la L.R. 20.02.2017 n.5;

VISTI in particolare:

- il c.3 dell'art.3 dell'Ordinanza del dipartimento della protezione civile n.408/2016;
- il c.5 dell'art.3 dell'Ordinanza del dipartimento della protezione civile n.394/2016;
- l'art.3 dell'Ordinanza n. 389/2016 del Capo del Dipartimento della Protezione Civile;
- l'art.4 dell'Ordinanza n. 431 del 11/01/2017 del Capo del Dipartimento della Protezione Civile;
- l'art.4 della L.R. 5/2017;

CONSIDERATO -che le modifiche proposte riguardano una struttura temporanea necessaria per garantire la continuità delle attività economiche e produttive e riveste carattere di somma urgenza, si prescinde dall'Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art.3 dell'Ordinanza n. 389 del 28/08/2016 del Capo del Dipartimento della Protezione Civile e si prescinde dal Parere del Parco Nazionale dei Monti Sibillini ai sensi dell'art. 3 c. 5 dell'Ordinanza n. 394 del 19/09/2016 del Capo del Dipartimento della Protezione Civile;

DATO ATTO che con provvedimento di Valutazione di Incidenza Ambientale ex art.5 DPR 357/97 e s.m. e i. rilasciato dal Parco Nazionale dei Monti Sibillini n.44 del 6/6/2017 acquisito al n.10108 in data 7/6/2017 del protocollo comunale è stata autorizzata con prescrizioni la realizzazione dell'opera "Cittadella delle Attività Produttive";

PRESO ATTO che il Progetto stralcio esecutivo a cura della C.R.I. per la realizzazione della distribuzione degli spazi interni e degli impianti tecnologici per la "Cittadella delle Attività Produttive" verrà redatto dal tecnico proposto dalla Croce Rossa Italiana, Arch. Luca Ridolfi;

VISTO lo Schema del Protocollo d'Intesa tra Associazione "Croce Rossa Italiana", la CNA (Confederazione Nazionale Artigianato e della Piccola e Media Impresa) e il Comune di Arquata del Tronto, a sostegno del territorio del Comune di Arquata del Tronto, attraverso la realizzazione di un progetto predisposto di concerto con l'Amministrazione comunale di Arquata del Tronto e finalizzato alla ripresa delle attività commerciali danneggiate dagli eventi sismici;

DATO ATTO che il suddetto protocollo d'Intesa disciplina le modalità di realizzazione del completamento dell'opera e prevede che la C.R.I. dopo l'acquisizione dalla CNA del progetto relativo alla quota parte dell'intervento di propria competenza, provvederà ad implementare la stesura del progetto e realizzerà la quota parte dei lavori gestendo autonomamente le procedure per l'acquisizione dei beni e dei servizi in conformità con il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

RITENUTO per quanto sopra espresso, di approvare il Protocollo d'Intesa e la variante di miglioramento della "Cittadella delle Attività Produttive";

VISTI:

- il D. Lgs. 50 del 18-04-2016 inerente la "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- il D. Lgs. 267 del 18-08-2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTI i pareri espressi dai Responsabili ai sensi dell'art. 49 del D. lgs. 267/00 riportati in calce;

SI PROPONE

-di richiamare le premesse a far parte integrante e sostanziale del seguente atto;

-di approvare la variante di miglioramento della “Cittadella delle Attività Produttive” acclarata in data 07/11/2017 al prot. n. 16308, redatta dall’Ing. Antonio Vinciguerra, incaricato dal CNA, composta dai seguenti elaborati che fanno parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati:

- ARCHITETTONICO PIANTE, PROSPETTI, SEZIONI;
- RELAZIONE ACCOMPAGNATORIA ALL’INTEGRAZIONE DI MIGLIORAMENTO;

-di approvare lo schema di Protocollo d’Intesa che disciplina le modalità di realizzazione del completamento dell’opera “Cittadella delle Attività Produttive” tra l’Associazione “Croce Rossa Italiana”, la CNA (Confederazione Nazionale Artigianato e della Piccola e Media Impresa) e il Comune di Arquata del Tronto che viene allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

-di dare atto che per la definizione dell’accordo in argomento verrà sottoscritto il suddetto Protocollo d’Intesa conformemente allo schema sopra approvato;

-di dare atto che la C.R.I. acquisiti gli elaborati di variante curerà il Progetto stralcio esecutivo per la realizzazione della distribuzione degli spazi interni e degli impianti tecnologici per la “Cittadella delle Attività Produttive” di propria competenza che verrà redatto dal tecnico proposto dalla stessa Croce Rossa Italiana, Arch. Luca Ridolfi e che sarà oggetto di approvazione con successivo e separato atto;

-di dare infine atto che il Responsabile unico del Procedimento, per la parte di competenza di questo Comune è il Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente Geom. Fiori Mauro, come previsto dall’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

-di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo stante l’urgenza di provvedere in merito;

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la sopra riportata proposta di deliberazione formulata dal responsabile del Servizio Territorio e Ambiente ad oggetto: Sisma 2016 - Ordinanza n.408 del Capo del Dipartimento della Protezione Civile art.3 - Delocalizzazione di attività economiche e produttive - Realizzazione delle opere di urbanizzazione e delle fondazioni per la “Cittadella delle Attività Produttive” dell’area SAE di Pescara del Tronto - Approvazione del Protocollo d’Intesa fra C.R.I. – CNA – Comune di Arquata del Tronto e della variante di miglioramento;

Visti i pareri di regolarità tecnica e contabile;

Con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese;

DELIBERA

Di prendere atto della proposta di deliberazione di cui all’oggetto in premessa riportato, approvandola integralmente.

Inoltre,

LA GIUNTA COMUNALE

Ravvisata l’urgenza e con voti favorevoli unanimi, espressi in forma palese

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Il sottoscritto, Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica.

Il Responsabile del Servizio

Geom. Mauro Fiori

La sottoscritta, Responsabile del Servizio Finanziario esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile.

Il Responsabile del Servizio

Rag. Antonia Funari

Approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to PETRUCCI ALEANDRO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa MITA MARIA TERESA

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Amministrazione Generale visti gli atti d'ufficio
ATTESTA
che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 11-11-2017 per rimanervi per quindici giorni consecutivi;
- E' stata comunicata con lettera n. 16456 in data 11-11-2017 ai Signori Capigruppo consiliari:
- E' stata comunicata al Signor Prefetto con lettera n. del ai sensi dell'Art.135 c.2, D.Lgs n. 267/2000.
- E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dalla Residenza Comunale, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
POLIDORI MARIO

timbro

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Amministrazione Generale visti gli atti d'ufficio
ATTESTA
che la presente deliberazione:

- E' immediatamente esecutiva il giorno
- E' divenuta esecutiva il giorno a seguito del decorso di 10 giorni dalla pubblicazione.
- E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 11-11-2017 al 26-11-2017

E' copia conforme all'originale.

ARQUATA DEL TRONTO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to POLIDORI MARIO

NOTE