



**COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO**  
**Provincia di Ascoli Piceno**

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI  
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 456 del 24 MAG 2017 Prot. n. 9356 del 24 MAG 2017

**IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO**

**PREMESSO:**

- Che** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che** in frazione Colle l'edificio censito al N.C.E.U. al Fg. n. 69 part. 623, sub. 1 è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;

**PRESO ATTO** che in data 10/05/2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto dal G.T.S. (Gruppo Tecnico di Sostegno) allargato, composto dai rappresentanti del Dipartimento di Protezione Civile, del MIBACT, dei Vigili del Fuoco e dell'Ufficio Tecnico di questo Comune, in frazione Colle al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili.

**ACCERTATO** come risulta dal Verbale del G.T.S. del 10/05/2017 (Scheda n° 02) relativo al fabbricato ubicato in frazione Colle catastalmente identificato al Fg. n. 69 part. 623, sub. 1, quanto segue:

*Intervento classificato S – Smontaggio controllato.*

*Allegato C: Si tratta di un edificio in muratura su due livelli inserito tra due abitazioni agibili. La muratura del secondo livello presenta dei crolli del paramento interno della parete sinistra e distacchi in copertura e crolli di elementi in muratura del muro destro rispetto all'ingresso;*

*Allegato C/2: L'intervento consiste nello smontaggio del secondo livello dell'edificio;*

- Che** la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante il fabbricato e quindi per la pubblica incolumità;
- Che** il fabbricato di cui trattasi risulta di proprietà di:

1. **DE SANTIS** Ivana nata ad ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 16/06/1954 (C.F. DSNVNI54H56A437V);
2. **DE SANTIS** Lina nata ad ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 14/02/1959 (C.F. DSNLNI59B54A437T);
3. **DE SANTIS** Marina nata ad ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 08/05/1974 (C.F. DSNMRN74E48A437E);

Piazza Umberto I, 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP) - Tel 0736.809122 – Fax 0736.809255  
comune.arquatadeltronto@emarche.it

4. **DE SANTIS** Sante nata ad ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 30/12/1966 (C.F. DSNST66T30A437O);
5. **LALLI** Giulia nata ad ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 20/12/1933 (C.F. LLLGLI33T60A437T);

-Che agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza del fabbricato;

**RITENUTO** di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, allo smontaggio controllato del suddetto fabbricato come riportato nel citato verbale del G.T.S. redatto in data 10/05/2017;

**VISTE** le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

**ACCERTATO** -che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;

-che lo smontaggio controllato dell'edificio deve essere effettuata con estrema urgenza;

**VISTO** l'atto di assenso alla demolizione, in nome e per conto di tutti gli aventi titolo, sottoscritto dalla Sig.ra **LALLI** Giulia, in qualità di comproprietaria;

#### **VISTI**

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;  
L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;  
gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;  
la legge 241/1990;

**VISTA** l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

**VISTA** l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

### **ORDINA**

**LA DEMOLIZIONE PARZIALE**, mediante smontaggio controllato dell'edificio ubicato in frazione Colle l'edificio censito al N.C.E.U. al Fg. n. 69 part. 623, sub. 1, come previsto nell'allegato C/2 del sopracitato verbale GTS.

**AUTORIZZA** le strutture operative dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Corpo Forestale dello Stato Comando Provinciale di Ascoli Piceno
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco Comando di Cratere per l'Emergenza "Sisma Marche – Lazio 2016" C.O.A. "Arquata del Tronto (AP)"
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

## DISPONE

La notifica della presente ordinanza ai seguenti proprietari dell'immobile:

1. **DE SANTIS** Ivana nata ad ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 16/06/1954 (C.F. DSNVNI54H56A437V), residente ad ARQUATA DEL TRONTO (AP), frazione Colle, 36/A;
2. **DE SANTIS** Lina nata ad ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 14/02/1959 (C.F. DSNLNI59B54A437T), residente ad ARQUATA DEL TRONTO (AP), frazione Colle, 7/A;
3. **DE SANTIS** Marina nata ad ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 08/05/1974 (C.F. DSNMRN74E48A437E), residente ad Ascoli Piceno, in via Largo dei Garofani, 5;
4. **DE SANTIS** Sante nata ad ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 30/12/1966 (C.F. DSNSNT66T30A437O), residente ad Accumoli (RI), via del Grisciano, 86;
5. **LALLI** Giulia nata ad ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 20/12/1933 (C.F. LLLGLI33T60A437T), residente ad ARQUATA DEL TRONTO (AP), frazione Colle, 37;

Il Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, li 24 MAG 2017



Il SINDACO  
P.I. Aleandro Petrucci