COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 32 Del 09-05-2017

Oggetto: Realizzazione "Cittadella delle attività produttive" presso area SAE di Pescara del Tronto. Atto di indirizzo.

L'anno duemiladiciassette il giorno nove del mese di maggio alle ore 16:30, nella SEDE MUNICIPALE, si è riunito l'Organo deliberante la GIUNTA COMUNALE.
Proceduto all'appello nominale risultano:

PETRUCCI ALEANDRO	**SINDACO**	**P**
FRANCHI MICHELE	**VICE SINDACO**	**P**
ONESI SANDRO	**ASSESSORE**	**P**

Totali componenti N. 5 presenti n. 3 assenti n. 0.

Presiede il sig. PETRUCCI ALEANDRO in qualità di SINDACO, il quale constatato il numero legale degli intervenuti, per la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'Ordine del Giorno.
Assiste quale segretario la Dr.ssa MITA MARIA TERESA.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che ai sensi dell'art.3 dell'Ordinanza del dipartimento della protezione civile n.408/2016, è stata individuata un'area dove delocalizzare alcune attività commerciali, ricadente al foglio 59 mappali 1373, 1374, 1397 e 1451 ubicata all'interno dell'area SAE di Pescara del Tronto, denominata "Cittadella delle attività produttive";

Dato atto che si tratta di attività presenti nel territorio comunale e danneggiate dagli eventi sismici iniziati il 24/8/2016;

Preso atto che la CNA provinciale di Ascoli Piceno ha manifestato l'interesse a destinare fondi derivanti da donazioni per partecipare alla realizzazione della "Cittadella delle attività produttive", in particolare alla parte in elevazione della medesima;

Rilevato che la Regione Marche con nota n.64587 del 26/01/2017 ha comunicato l'assegnazione al Comune di Arquata del Tronto dei fondi per la delocalizzazione delle attività commerciali per complessivi euro 640.500,00 così suddivisi:
-Fondo acquisto moduli (n.22) euro 457.500,00
-Fondo per opere di urbanizzazione e incarichi tecnici, per n.22 attività: euro 183.000,00;

Considerato che a seguito di incontro tra il Comune, la CNA e la Regione Marche sono state definite le modalità per la realizzazione dell'intervento nel modo seguente:
-la CNA associazione provinciale di Ascoli Piceno con i fondi provenienti da donazioni realizzerà la parte in elevazione della struttura della "Cittadella delle attività produttive", comprendente la progettazione, direzione lavori, collaudo, fornitura e posa in opera moduli e opere accessorie;
-la Regione Marche e il Comune di Arquata del Tronto realizzeranno le opere di urbanizzazione e di fondazione;

Considerato che la CNA di Ascoli Piceno dispone, tra i suoi iscritti, di tecnici ai quali ha già affidato l'incarico della progettazione architettonica, strutturale, impiantistica, direzione lavori, coordinamento sicurezza e collaudo delle opere in elevazione della "Cittadelle delle attività produttive" di Pescara del Tronto;

Preso atto che i suddetti tecnici hanno redatto uno studio sommario dei costi necessari per la realizzazione dell'intera opera comprese le opere di urbanizzazione e di fondazione;

Dato atto che la spesa complessiva per la realizzazione delle opere di urbanizzazione e di fondazione ammonterebbero, così, a euro 236.414,87 distinte in:
-euro 200.351,58 lavori
-euro 20.035,16 iva 10%
-euro 16.028,13 spese tecniche comprensive di iva e contributi integrativi;

Vista la nota di questo Comune n.5297 del 10/03/2017 con la quale si chiede alla Regione Marche l'autorizzazione ad utilizzare la somma suddetta, di euro 236.414,87 quale parte dei fondi già assegnati per la delocalizzazione delle attività produttive, per realizzare le opere di urbanizzazione e di fondazione della "Cittadella delle attività produttive" di Pescara del Tronto;

Che la CNA con spirito di collaborazione e per una più rapida realizzazione dell'intera Cittadella aveva inizialmente proposto a questo Comune l'utilizzo dei medesimi tecnici anche per la progettazione della parte di competenza del Comune e Regione al prezzo onnicomprensivo di euro 16.028,13 corrispondente all'8% sull'importo dei lavori di urbanizzazione e di fondazione, stimato per circa euro 200.351,58;

Che, viste le problematiche riscontrate sull'affidamento della progettazione, la CNA Associazione Provinciale di Ascoli Piceno con ulteriore nota in data 05/05/2017 (prot. comunale n.8365 del 08/05/2017), propone a questo Comune, a titolo gratuito, anche la redazione della progettazione delle opere di urbanizzazione e delle fondazioni per la "Cittadella delle Attività Produttive".

Ritenuto di poter accettare la proposta della CNA provinciale di Ascoli Piceno nel senso sopra indicato e descritto, avendo ottenuto il parere favorevole della Regione Marche cosi come richiesto in data 10/03/2017;

Dato atto che il costo complessivo stimato per le opere di urbanizzazione e delle fondazioni per la "Cittadella delle Attività Produttive", escludendo il costo della progettazione e d.l. che verrà curata dai tecnici della CNA, ammonta ora a complessivi euro 220.386,74 (euro 200.351,58 per lavori ed euro 20.035,16 per iva 10%;

Considerato che in tal senso si ritiene di poter adottare il presente atto per i successivi provvedimenti di competenza dei responsabili di servizio, in quanto atti di gestione;

Visti i pareri espressi dai Responsabili ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 267/00 riportati in calce;

Con voti favorevoli ed unanimi resi in forma palese;

DELIBERA

Di accettare la proposta della CNA provinciale di Ascoli Piceno per la realizzazione della "Cittadella delle attività produttive" nell'area SAE di Pescara del Tronto, di seguito riportata:
-la CNA associazione provinciale di Ascoli Piceno con i fondi provenienti da donazioni realizzerà la parte in elevazione della struttura della "Cittadella delle attività produttive", comprendente la progettazione, direzione lavori, collaudo, fornitura e posa in opera moduli e opere accessorie sia della parte in elevazione che delle opere di urbanizzazione e fondazione;
-la Regione Marche e il Comune di Arquata del Tronto realizzeranno le opere di urbanizzazione e di fondazione ad esclusione della progettazione come sopra meglio indicato;

Di dare atto che il finanziamento delle opere di fondazione è assicurato con i fondi assegnati a questo Comune dalla Regione Marche per la delocalizzazione delle attività commerciali di complessivi euro 640.500,00, assegnazione comunicata con nota n.64587 del 26/01/2017;

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo stante l'urgenza di provvedere in merito;

Il sottoscritto responsabile del servizio Territorio e Ambiente esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento.

Il Responsabile del Servizio
Geom. Mauro Fiori

Il sottoscritto responsabile del servizio Finanziario esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento.

Il Responsabile del Servizio
Rag. Antonia Funari

Approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE	IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to PETRUCCI ALEANDRO	F.to Dr.ssa MITA MARIA TERESA

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Amministrazione Generale visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

[ ] E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 12-05-2017
per rimanervi per quindici giorni consecutivi;
[ ] E' stata comunicata con lettera n. 8659 in data 12-05-2017 ai Signori Capigruppo consiliari:
[ ] E' stata comunicata al Signor Prefetto con lettera n. del ai sensi dell'Art.135 c.2, D.Lgs n. 267/2000.
[ ] E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dalla Residenza Comunale, lì …….

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
POLIDORI MARIO

timbro

Il sottoscritto Responsabile del Servizio di Amministrazione Generale visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

[ ] E' immediatamente esecutiva il giorno
[ ] E' divenuta esecutiva il giorno a seguito del decorso di 10 giorni dalla pubblicazione.

[ ] E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 12-05-2017 al 27-05-2017

E' copia conforme all'originale.

ARQUATA DEL TRONTO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to POLIDORI MARIO

NOTE