



oh

COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO
Provincia di Ascoli Piceno

**ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE**

Ordinanza N. 339 del 5 APR 2017 Prot. n. 7036 del 5 APR 2017

IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO

PREMESSO:

- Che** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che** in frazione Capodacqua l'edifici censiti al N.C.E.U. al Fg. n. 54 part. 1092 sub. vari e 1093 sub. vari sono stati fortemente danneggiati dagli eventi sismici suddetti;

PRESO ATTO: Che in data 10/03/2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto dal G.T.S. (Gruppo Tecnico di Sostegno) allargato, composto dai rappresentanti del Dipartimento di Protezione Civile, del MIBACT, dei Vigili del Fuoco e dell'Ufficio Tecnico di questo Comune, in frazione Capodacqua al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici pubblici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili.

ACCERTATO come risulta dal Verbale del G.T.S. del 10/03/2017 (Scheda n°03) relativo al fabbricato ubicato in frazione Capodacqua catastalmente identificato al foglio 54 mappale 1092 sub. vari e 1093 sub. vari, quanto segue:

Intervento classificato DI – demolizione parziale. L'intervento consiste nelle demolizioni parziali degli edifici riferiti alle particelle n° 1093,1092,1091 fino alla quota del muro di sostegno a destra dei prospetti fronte strada. Il tutto da eseguire in funzione della stabilità delle parti che rimangono in sito. Opera subordinata all'approvazione della direzione centrale per l'emergenza.

-**Che** la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante il fabbricato e quindi per la pubblica incolumità;

-**Che** il fabbricato di cui trattasi risulta di proprietà di:

-Foglio 54 part. 1092 sub.1

- POLENTINI Alessio nato a ROMA il 07/06/1972 PLNLSS72H07H501S Proprieta' per 1/2
RESIDENZA: sp 41c n°196 Fara in Sabina 02032 (RI)
- POLENTINI Barbara nata a ROMA il 06/08/1971 PLNBBR71M46H501X Proprieta' per 1/2
RESIDENZA: via dei Villini n°39, Fara in Sabina 02032 (RI)

-Foglio 54 part. 1092 sub.3

- -POPAZZI Dorina nata a Roma (RM) il 05/06/1968 (C.F. PPZDRN68H45H501M)
RESIDENZA: via Appia Nord, 269 Velletri (RM);
- -POPAZZI Gianni nato a Roma (RM) il 29/11/1962 (C.F. PPZGNN62S29H501W)
Piazza Umberto I, 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP) - Tel 0736.809122 – Fax 0736.809255
comune.arquatadeltronto@emarche.it

RESIDENZA: via dei Platani n°57, Ascoli Piceno;

-Foglio 54 part. 1093 sub. 2 e 3

- POLENTINI Renato nato ad Arquata del Tronto (AP) il 27/11/1928 (C.F. PLNRNT28S27A437H)
RESIDENZA: via Carlo Severini, 46, 00164 Roma

-Che agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza del fabbricato;

Ritenuto di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla demolizione parziale del suddetto fabbricato come riportato nel citato verbale del G.T.S. redatto in data 10/03/2017;

VISTE le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

ACCERTATO -che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;

-che la demolizione parziale dell'edificio deve essere effettuata con estrema urgenza;

VISTI gli atti di assenso alla demolizione sottoscritti dai suddetti proprietari;

VISTI

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;
L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;
gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;
la legge 241/1990;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

ORDINA

LA DEMOLIZIONE PARZIALE dell'edificio ubicato in frazione Capodacqua, contraddistinto catastalmente al Foglio 54 particella 1092 sub. vari e 1093 sub. vari, come sopra meglio specificati.

AUTORIZZA le strutture operative dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Corpo Forestale dello Stato Comando Provinciale di Ascoli Piceno
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco Comando di Cratere per l'Emergenza "Sisma Marche – Lazio 2016" C.O.A. "Arquata del Tronto (AP)"
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

DISPONE

A notificare la presente ordinanza ai seguenti proprietari dell' immobile:

Foglio 54 part. 1092 sub.1

- POLENTINI Alessio nato a ROMA il 07/06/1972 PLNLSS72H07H501S
RESIDENZA: sp 41c n°196 Fara in Sabina 02032 (RI)
- POLENTINI Barbara nata a ROMA il 06/08/1971 PLNBRR71M46H501X
RESIDENZA: via dei Villini n°39, Fara in Sabina 02032 (RI)

-Foglio 54 part. 1092 sub.3

- -POPAZZI Dorina nata a Roma (RM) il 05/06/1968 (C.F. PPZDRN68H45H501M)
RESIDENZA: via Appia Nord, 269 00049 Velletri (RM);
- -POPAZZI Gianni nato a Roma (RM) il 29/11/1962 (C.F. PPZGNN62S29H501W)
RESIDENZA: via dei Platani n°57, 63100 Ascoli Piceno;

-Foglio 54 part. 1093 sub. 2 e 3

- POLÉNTINI Renato nato ad Arquata del Tronto (AP) il 27/11/1928 (C.F. PLNRNT28S27A437H)
c/o POLENTINI Loredana Circonvallazione Gianicolense, n° 51, 00152 Roma

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, li _____

6 APR 2017,

