



## COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Provincia di Ascoli Piceno

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI  
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 192 del 06.07.2018 Prot. n. 6760 del 06.07.2018.

### IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO

#### PREMESSO:

- Che** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che** in frazione Capodacqua l'edificio censito al N.C.E.U. al Fg. n. 54 part. 1148 (cabina ENEL), è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;

**PRESO ATTO:** dalla nota inviata a mezzo PEC dal MIBACT in data 08/09/2017 ricevuta con prot. 14093 relativa al fabbricato ubicato in frazione Capodacqua catastalmente identificato al foglio 54 part. 1148, che si ritiene necessaria la demolizione della cabina ENEL in quanto: *"rappresenta un pericolo indotto per la Chiesa della Madonna del Sole: presenta una condizione statico-strutturale con lesioni e cadute di materiale. Inoltre, anche in funzione dei futuri lavori di restauro che andranno ad interessare la chiesa, il manufatto potrebbe causare difficoltà e pericolo nella gestione e nell'organizzazione del cantiere stesso"*

**ACCERTATO:** in sede di sopralluogo eseguito da un rappresentante del MIBACT e successivamente dall'Ufficio Tecnico di questo Comune si è constatato che tale manufatto può costituire condizioni di pericolo nello spazio antistante in caso di ulteriori crolli, nonché un impedimento all'esecuzione dei lavori di restauro sulla Chiesa della Madonna del Sole;

-**Che** il fabbricato di cui trattasi risulta catastalmente intestato:  
E-DISTRIBUZIONE S.P.A. con sede in ROMA (RM) C.F. 05779711000

-**Che** agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza del fabbricato;

**Ritenuto** di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative dei Vigili del Fuoco del Genio Militare o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla demolizione del suddetto fabbricato

**VISTE** le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

**ACCERTATO** -che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;

-che la demolizione dell'edificio deve essere effettuata con estrema urgenza;

**VISTA** la richiesta dell'atto di assenso alla demolizione alla suddetta proprietà trasmessa in data 06/07/2018 prot.6737;

**VISTI**

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;  
L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;  
gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;  
la legge 241/1990;

**VISTA** l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

**VISTA** l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

**ORDINA**

**LA DEMOLIZIONE TOTALE** dell'edificio ubicato in frazione Capodacqua, contraddistinto catastalmente al Foglio 54 particella 1148

**AUTORIZZA** le strutture operative dei Vigili del Fuoco del Genio Militare o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Genio Militare
- Corpo Provinciale dei Vigili del Fuoco
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

**DISPONE**

A notificare la presente ordinanza a mezzo PEC alla seguente società proprietaria dell'immobile:  
E-DISTRIBUZIONE S.P.A. con sede in ROMA (RM) C.F. 05779711000 con sede in Roma  
PEC: e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, li 06.07.2018

  
Il SINDACO  
P.I. Alejandro Petrucci