

2 – che le presenti disposizioni continuino ad avere applicazione sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile.

Tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza alle disposizioni che in merito saranno impartite dagli uffici competenti;

DISPONE

- Che la presente Ordinanza sia notificata ai proprietari a mezzo di **pubblico proclamo** ossia mediante pubblicazione sull'Albo Pretorio e nei siti internet istituzionali del Comune, della Provincia di Ascoli Piceno e della Regione Marche.

che a cura del Comando di Polizia Locale si provveda:

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG);
- Provincia di Ascoli Piceno;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Regionale (CCR);
- Polizia Locale.

Il Comando di Polizia Locale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt.7 e segg. della L. 241/90 e smi, viene individuato quale Responsabile del procedimento il Geom. Fiori Mauro - Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente del Comune di Arquata del Tronto, contattabile al numero 0736/809122.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dalla Casa Comunale, li 05 DIC 2018

IL SINDACO
P.I. Alessandro PETRUCCI



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO Provincia di Ascoli Piceno

Ordinanza n. 456 del 05 DIC 2018

Prot. n. 12503 del 05 DIC 2018

ORDINANZA DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES

IL SINDACO

PREMESSO che in data 24 agosto 2016 alle ore 3,36 hanno avuto inizio una serie di gravi eventi sismici di magnitudo pari e superiore a 6.0 della scala Richter, seguiti da scosse comunque di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all' integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto 2016 "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTE le istanze di sopralluogo n.6476-6477 del 12.09.2016 presentate dal/la Sig./Sig.ra CAPONECCHIA Lucia nato/a a ARQUATA DEL TRONTO il 06.04.1949 – c.f. CPNLCU49D46A437T e residente in Roma (RM) via T. Boetti Valvassura, 90, in qualità di proprietario/a;

VISTA l'istanza di sopralluogo n.6478 del 12.09.2016 presentata dal/la Sig./Sig.ra CAPONECCHIA Vincenzo nato/a a ARQUATA DEL TRONTO il 06.03.1906 – c.f. CPNVCN06C06A437F e residente in Roma (RM) via T. Boetti Valvassura, 90, in qualità di proprietario/a;

VISTA l'istanza di sopralluogo n.9097 del 10.10.2016 presentata dal/la Sig./Sig.ra RICCI Maria nato/a a ARQUATA DEL TRONTO il 24.10.1924 – c.f. RCCMRA24R64A437S e residente in

Pitigliano (GR) via Martiri della Libertà, 106, in qualità di proprietario/a;

VISTA l'istanza di sopralluogo n.9236 del 10.10.2016 presentata dal/la Sig./Sig.ra CALBOLI Giovanni nato/a a MELDOLA il 19.12.1970 – c.f. CLBGNN70T19F097K e residente in Ascoli Meldola (FC) via Roma, 137, in qualità di proprietario/a;

VISTA l'istanza di sopralluogo n.10558 del 02.11.2016 presentata dal/la Sig./Sig.ra RICCI Maria nato/a a ARQUATA DEL TRONTO il 24.10.1924 – c.f. RCCMRA24R64A437S e residente in Pitigliano (GR) via Martiri della Libertà, 106, in qualità di proprietario/a;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 20.03.2017 da parte della squadra di rilevamento danno P2066, ID Scheda: 102861, Scheda n. 008, Edificio N° 005, sull'edificio sito in ARQUATA DEL TRONTO (AP) Fraz. Vezzano, snc;

Identificato al Catasto Fabbricati:

- Foglio 30, Particella 995, Sub.1, Cat. C/2, con i seguenti intestatari:

- **SANTAMARIA Lucia** nata a ASCOLI PICENO il 16/11/1958 – c.f. SNTLCU58S56A462S Proprieta` per 1/4
- **TOMASSINI Marco** nato a SAN BENEDETTO DEL TRONTO il 30/01/1986 – c.f. TMSMRC86A30H769L Proprieta` per 1/4
- **TOMASSINI Paola** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 02/11/1954 – c.f. TMSPLA54S42A437U Proprieta` per 2/4;

- Foglio 30, Particella 995, Sub.3 (PORZ), Cat. A/3, con i seguenti intestatari:

- **CAPONECCHIA Vincenzo** nato a ARQUATA DEL TRONTO il 06/03/1906 – c.f. CPNVCN06C06A437F Proprieta` per 1/1;

- Foglio 30, Particella 995, Sub.4 (PORZ), Cat. A/3, con i seguenti intestatari:

- **BUONAVISTA Elvira** nata a MILANO il 05/03/1912 – c.f. BNVLVR12C45F205E Proprieta` per 6/54;
- **CAPONECCHIA Adele** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 24/10/1940 – c.f. CPNDLA40R64A437E Proprieta` per 3/54;
- **CAPONECCHIA Angela** nata a ROMA il 02/10/1939 – c.f. CPNNGI39R42H501C Proprieta` per 6/54;
- **CAPONECCHIA Anna Maria** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 31/10/1952 – c.f. CPNNMR52R71A437R Proprieta` per 4/54;
- **CAPONECCHIA Cesare** nato a ROMA il 28/03/1937 – c.f. CPNCSR37C28H501B Proprieta` per 6/54;
- **CAPONECCHIA Emerico** nato a ARQUATA DEL TRONTO il 27/02/1946 – c.f. CPNMRC46B27A437V Proprieta` per 4/54;
- **CAPONECCHIA Emidio** nato a ROMA il 09/04/1964 – c.f. CPNMDE64D09H501A Proprieta` per 4/54;
- **CAPONECCHIA Filomena** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 29/05/1934 – c.f. CPNFMN34E69A437W Proprieta` per 3/54;
- **CAPONECCHIA Gianfranco** nato a NORCIA il 28/08/1943 – c.f. CPNGFR43M28F935N Proprieta` per 6/54;
- **CAPONECCHIA Lucia** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 06/04/1949 – c.f. CPNLCU49D46A437T Proprieta` per 3/54;

- **CAPONECCHIA Romolo** nato a ARQUATA DEL TRONTO il 21/09/1937 – c.f. CPNRML37P21A437E Proprieta` per 3/54;
- **PASSIONI Natalina** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 21/12/1921 – c.f. PSSNLN21T61A437O Proprieta` per 6/54;

- Foglio 30, Particella 995, Sub.5, Cat. A/3, con i seguenti intestatari:

- **RICCI Maria** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 24/10/1924 – c.f. RCCMRA24R64A437S Proprieta` per 1/1;

- Foglio 30, Particella 995, Sub.6 (PORZ), Cat. A/3, con i seguenti intestatari:

- **CALBOLI Giovanni** nato a MELDOLA il 19/12/1970 – c.f. CLBGNN70T19F097K Proprieta` per 1/1;

Identificato al Catasto Terreni:

- Foglio 30, Particella 996, Sub.1, Cat. PORZ RUR FP, con i seguenti intestatari:

- **PACI Salvatore;FU GIACINTO** Proprieta` per 1000/1000;

da cui risulta che all'edificio è stata attribuita la seguente valutazione:

Esito "E-F" - Scheda AEDES - Edificio inagibile dal punto di vista strutturale e inagibile per rischio esterno;

con riportato alla Sezione 9 – Altre osservazioni, le seguenti annotazioni:

“Lesioni diffuse alle strutture portanti e incombe fabbricato esterno pericolante di fronte.

N.B. fabbricato già visionato in data 19.03.2017 vedi scheda n.6.”

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare l'incolumità delle stesse;

RITENUTO necessario, ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, degli edifici che presentano lesioni strutturali, fatta eccezione per i tecnici e gli Addetti incaricati;

ATTESO che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata;

VISTO l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

l'inagibilità dell'immobile sopra descritto inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

ORDINA

1 - lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;