

- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt.7 e segg. della L. 241/90 e smi, viene individuato quale Responsabile del procedimento il Geom. Fiori Mauro - Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente del Comune di Arquata del Tronto, contattabile al numero 0736/809122.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dalla Casa Comunale, li 02/10/2018

 IL SINDACO

P.I. Aleandro PETRUCCI





COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO Provincia di Ascoli Piceno

Ordinanza n. 156 del 02/10/2018

Prot. n. 11010 del 2/10/2018

REVOCA ORDINANZA N. 653 DEL 14/07/2017 prot.n.11903 DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES

IL SINDACO

PREMESSO che in data 24 agosto 2016 alle ore 3,36 hanno avuto inizio una serie di gravi eventi sismici di magnitudo pari e superiore a 6.0 della scala Richter, seguiti da scosse comunque di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto 2016 "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTA l'istanza di sopralluogo n. 8227 presentata in data 29/09/2016 da:

- **PACI Francesco** nato a **SACROFANO (RM)** il **03/02/1942** ed ivi residente in **Via Di Portonaccio n. 10**, in qualità di **proprietario**;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data **20/11/2016** da parte della squadra di

rilevamento danno **P1342**, scheda n. **4**, sull'edificio sito in **ARQUATA DEL TRONTO (AP)** Fraz. **Faete**, identificato al Catasto **Fabbricati**:

-Foglio **32**, Particella **473**, (638), sub. **2**, cat. **C/2**, con i seguenti intestatari:

- **PICCININI Lida** nata a **ARQUATA DEL TRONTO** il 26/03/1946 - C.F.: **PCCLDI46C66A437C** (Proprietà per 342/504);
- **SERATA Alessandro** nato a **ROMA** il 19/09/1966 - C.F.: **SRTLNS66P19H501P** (Proprietà per 54/504);
- **SERATA Francesca** nata a **ROMA** il 12/01/1971 - C.F.: **SRTFNC71A52H501P** (Proprietà per 54/504);
- **SERATA Ugo** nato a **ROMA** il 29/05/1977 - C.F.: **SRTGUO77E29H501Z** (Proprietà per 54/504).

-Foglio **32**, Particella **473**, (638), sub. **3**, cat. **A/3**, con i seguenti intestatari:

- **PACI Francesco** nato a **SACROFANO** il 03/02/1942 - C.F.: **PCAFNC42B03H658T** (Proprietà per 63/112);
- **PALOMBI Simonetta** nata a **ROMA** il 21/07/1952 - C.F.: **PLMSNT52L61H501E** (Proprietà per 49/112).

da cui risulta che all'edificio è stata attribuita la seguente valutazione:

Esito "A-F" - Scheda AEDES – Edificio agibile dal punto di vista strutturale ma inagibile per rischio esterno;

RICHIAMATA l'ordinanza sindacale di inagibilità n. **653** del **14/07/2017** con la quale veniva disposta l'inagibilità dell'immobile sopra descritto inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile: "Edificio con esito (F) per edificio prospiciente Part. 482";

VISTA l'ordinanza di demolizione di edifici n. **82** del **19/03/2019** con la quale veniva disposto, tra l'altro, la demolizione totale del summenzionato edificio, catastalmente identificato al Foglio 32 con la Part. **482**;

ACCERTATO che la ditta **COSMARI srl**, incaricata dell'intervento di rimozione macerie dell'edificio demolito, sito nella frazione **Faete** del Comune di **Arquata del Tronto**, distinto in Catasto al Fg. 32, P.lla 482, ha terminato i lavori di rimozione delle macerie in data **24/05/2019**;

RIMOSSO il rischio esterno (F) della Part. 482 che inibiva l'utilizzo ai proprietari dell'edificio Part. 473, (638), sub.i 2, 3;

RAVVISATA pertanto la necessità e l'urgenza di adottare provvedimenti di revoca dell'ordinanza sindacale di inagibilità n. **653** del **14/07/2017**, a seguito di quanto rilevato sopra;

VISTO l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

AGIBILE l'immobile sito in Fraz. **Faete**, distinto al Mapp.le **473**, (638), del Foglio **32** di questo Comune a far data dall'ultimazione lavori avvenuta in data **24/05/2019**;

ORDINA

Per quanto sopra visto e considerato, **di revocare l'Ordinanza sindacale di inagibilità n. 653 del 14/07/2017, prot. n. 11903**, e di sgombero dell'immobile, riferita alla inagibilità per rischio esterno (F) dovuta all'"edificio prospiciente Part. 482" il quale è stato demolito e le macerie rimosse in data 24/05/2019;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda a notificare la presente ordinanza:

Alla proprietà:

- **Sig. PACI Francesco** nato a **SACROFANO (RM)** il 03/02/1942 ed ivi residente in Via Di Portonaccio n. 10, cap 00060;
- **Sig.ra PALOMBI Simonetta** nata a **ROMA (RM)** il 21/07/1952 e residente a **SACROFANO (RM)** in Via Di Portonaccio n. 10, cap 00060;
- **Sig.ra PICCININI Lida** nata a **ARQUATA DEL TRONTO (AP)** il 26/03/1946 e residente a **SACROFANO (RM)** in Via Per Magliano n. 48, cap 00060;
- **Sig. SERATA Alessandro** nato a **ROMA (RM)** il 19/09/1966 e residente a **SACROFANO (RM)** in Via Di Portonaccio n. 1, cap 00060;
- **Sig.ra SERATA Francesca** nata a **ROMA** il 12/01/1971 e residente a **SACROFANO (RM)** in Via Di Portonaccio n. 1, cap 00060;
- **Sig. SERATA Ugo** nato a **ROMA** il 29/05/1977 e residente a **SACROFANO (RM)** in Via Per Magliano n. 48 A, cap 00060;

A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

-A S.E. il Prefetto di Ascoli Piceno;

(pec: protocollo.prefap@pec.interno.it)

-Alla Regione Marche – Servizio protezione civile – Soggetto attuatore sisma 2016

(e-mail: regione.marche.protciv@emarche.it)

-All'ufficio di Polizia Municipale

(SEDE)

-Al Comando Stazione Carabinieri di Arquata del Tronto;

(pec: tap30482@pec.carabinieri.it)

Ai sensi della D.G.R. n. 1566 del 19/12/2016:

- Alla Provincia di Ascoli Piceno – Servizio Tutela Ambientale – CEA – Rifiuti – Energia – Acqua.

U.C.O Risorse Energetiche;

(pec: ambiente.provincia.ascoli@emarche.it)

Per la verifica e adempimenti di revoca C.A.S.

- Al Servizio Segreteria (SEDE)

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero