



**COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO**  
**Provincia di Ascoli Piceno**

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI  
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 344 del 24 APR 2017 Prot. n. 1469 del 24 APR 2017

**IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO**

**PREMESSO:**

- Che** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irrimediabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che** ad Arquata del Tronto capoluogo l'aggregato censito al N.C.E.U. al Fg. n. 32 partt. 21-23-24, sub. vari è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;

**PRESO ATTO:** Che in data 11/04/2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto dal G.T.S. (Gruppo Tecnico di Sostegno) allargato, composto dai rappresentanti del Dipartimento di Protezione Civile, del MIBACT, dei Vigili del Fuoco e dell'Ufficio Tecnico di questo Comune, ad Arquata del Tronto capoluogo al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici pubblici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili.

**ACCERTATO** come risulta dal Verbale del G.T.S. del 11/04/2017 (Scheda n°01) relativo al fabbricato ubicato ad Arquata del Tronto capoluogo catastalmente identificato al foglio 32 mappali 21-23-24 sub. vari, quanto segue:

*Intervento classificato D2 – demolizione totale.*

*Allegato C:*

*L'edificio, costituito da n°2 piani seminterrati e due fuori terra, presenta crolli parziali ai piani superiori e un quadro fessurativo esteso ai piani seminterrati. Il prospetto fronte strada della particella 21 presenta un cantonale a rischio imminente di ribaltamento.*

*Allegato C/2:*

*L'intervento consiste nella demolizione delle parti pericolanti a scalare salvaguardando ove possibile, cornici di porte e finestre del primo livello.*

*Intervento eseguibile dal personale VVF*

-**Che** la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante il fabbricato e quindi per la pubblica incolumità;

-**Che** il fabbricato di cui trattasi risulta di proprietà di:

**Foglio 32 part. 21 sub.1**

VARIALI Onoroscenzo nato a ARQUATA DEL TRONTO il 08/04/1965 C.F. VRLNSC65D08A437D

Piazza Umberto I, 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP) - Tel 0736.809122 – Fax 0736.809255  
comune.arquatadeltronto@emarche.it

**Foglio 32 part. 21 sub.2 e sub.6**

DE SANTIS Ornella nata a ASCOLI PICENO il 23/09/1964 DSNRLL64P63A462C

DE SANTIS Simona nata a ASCOLI PICENO il 23/10/1960 DSNSMN60R63A462U

**Foglio 32 part. 21 sub.4 e part. 23 sub.2 graffate,**

**Foglio 32 part. 21 sub.5 part. 23 sub.3 e part. 24 sub.1 graffate:**

IZZI Luigi nato a ASCOLI PICENO il 26/06/1951 ZZILGU51H26A462Z

IZZI Silvia nata a ASCOLI PICENO il 05/04/1953 ZZISLV53D45A462O

-**Che** agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza del fabbricato;

**Ritenuto** di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla demolizione del suddetto fabbricato come riportato nel citato verbale del G.T.S. redatto in data 11/04/2017;

**VISTE** le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

**ACCERTATO** -che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;

-che la demolizione dell'edificio deve essere effettuata con estrema urgenza;

**VISTI** gli atti di assenso alla demolizione sottoscritti dai suddetti proprietari;

**VISTI**

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;

L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;

gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;

la legge 241/1990;

**VISTA** l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

**VISTA** l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

**ORDINA**

**LA DEMOLIZIONE TOTALE** dell'edificio ubicato ad Arquata del Tronto capoluogo, contraddistinto catastalmente al Foglio 32 particelle 21-23-24 sub. vari, come sopra meglio specificati

**AUTORIZZA** le strutture operative dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Corpo Forestale dello Stato Comando Provinciale di Ascoli Piceno
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco Comando di Cratere per l'Emergenza "Sisma Marche – Lazio 2016" C.O.A. "Arquata del Tronto (AP)"
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

### DISPONE

A notificare la presente ordinanza ai seguenti proprietari dell' immobile:

- VARIALI Onoroscenzo nato a ARQUATA DEL TRONTO il 08/04/1965 C.F. VRLNSC65D08A437D residente in Arquata del Tronto via Garibaldi e domiciliato a Ripaberarda (AP) in via Santa Maria n.8
- DE SANTIS Simona nata a ASCOLI PICENO il 23/10/1960 DSNSMN60R63A462U residente in via dei Platani n.53 Ascoli Piceno
- DE SANTIS Ornella nata a ASCOLI PICENO il 23/09/1964 DSNRLL64P63A462C residente in via San Giovanni Battista n.22 Poggio di Bretta, Ascoli Piceno
- IZZI Luigi nato a ASCOLI PICENO il 26/06/1951 ZZILGU51H26A462Z residente in via Francesco Paliotti n.2/D Ascoli Piceno
- IZZI Silvia nata a ASCOLI PICENO il 05/04/1953 ZZISLV53D45A462O residente in via Francesco Paliotti n.2/D Ascoli Piceno

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, li 24 APR 2017

  
Il SINDACO  
P.I. Alessandro Petrucci

