



U.O. Espropri/lv
Coordinamento Territoriale

Allegati n° 1

ALLA DITTA RENDINA FILIPPO, RENDINA FABIO, PARADISI ENRICO,
PARADISI CLARA, PALA SETTIMIO, PALA SANTA, PALA ORNELLA,
APALA GIUSEPPINA, PALA CARLO, PALA AMERICO, PALA ADELINA

c/o RENDINA FILIPPO
Viale Priamo, 4
00071 Pomezia (RM)

c/o PARADISI ENRICO, PALA SETTIMIO, PALA SANTA, PALA CARLO, PALA
AMERICO E PALA ADELINA

Deposito albo pretorio art. 16 comma 8 DPR 327/2001
63096 Arquata del Tronto (AP)
A mezzo pec comune.arquatadeltronto@emarche.it

c/o RENDINA FABIO
Via Poggiridenti, 6 Morena
00118 Roma

c/o RENDINA CLARA
Via Montellari Tr t Guardati, 8
84018 Scafati (SA)

c/o PALA ORNELLA
Via Arturo Graf, 9
00137 Roma

c/o PALA GIUSEPPINA
Via F. Turati, 86
63074 San Benedetto del Tronto (AP)

S.S. n°4 "Salaria". Tratto Trisungo-Acquasanta: 1° Lotto - 2° Stralcio dal km 151+000 (ex km 173+300)
al km 153+780 (ex km 175+240).

Coordinamento Territoriale Centro
Viale dei Mille, 36 - 50131 Firenze T [+39] 055 56401 - F [+39] 055 573497
Pec ct.centro@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane
Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A.
e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)
Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224
Pec anas@postacert.stradeanas.it
Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587



Notifica del decreto di esproprio

(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D. Lgs. 302/02 - art.23)

Si trasmette in allegato alla presente il Decreto Definitivo di Esproprio n° CDG-0045195-I del 26/01/2018, emesso dal Responsabile del Coordinamento Territoriale (AUTORITÀ ESPROPRIANTE), con il quale è stato disposto il passaggio del diritto di proprietà delle aree soggette ad espropriazione, per l'esecuzione dei lavori in argomento, al "Demanio dello Stato, ramo strade, Proprietario - ANAS S.p.A., Concessionario".

Avverso detto provvedimento è proponibile ricorso entro 30 gg. dalla notifica ovvero (per terzi) entro 30 giorni dalla pubblicazione del relativo estratto sulla Gazzetta Ufficiale (sul B.U.R. esclusivamente per opere di interesse locale).

IL RESPONSABILE DEL COORDINAMENTO TERRITORIALE
(AUTORITÀ ESPROPRIANTE)
Ing. Raffaele Celja



ADD ESP CMAR – Espropri CT Centro Add. Marche
mic

Ufficio per le Espropriazioni
Pratica n. 18 – sito 1

ANAS S.p.A.
SEGAC CMAR



020527954100
Prot. CDG-0045195-I del 26/01/2018

Oggetto: S.S. n° 4 "Salaria"
Tratto Trisungo-Acquasanta: 1° Lotto - 2° Stralcio dal km 151+000 (ex km 173+300) al km 153+780 (ex km 175+240)

Decreto di Esproprio

(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/2002)

Il DIRIGENTE dell'Ufficio per le Espropriazioni

VISTO

- La nomina del Presidente dell'Anas S.p.A. con Delibera Consiglio di Amministrazione del 25.05.2015;
- La procura conferita dal Presidente dell'Anas S.p.A. al Responsabile Coordinamento Territoriale con Rogito Notaio dr. Nicola Atlante di Roma in data 27.12.2016 n. rep. 53524 racc. 26778;
- L'Ods n.4 del 07.02.2017 che identifica e nomina Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni il Responsabile di Coordinamento Territoriale;
- Il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, modificato ed integrato dal DLgs 27 dicembre 2002, n. 302;
- Il Decreto del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Emilia Romagna – Marche n.1777 del 09.09.2009 con il quale è stata acclarato il raggiungimento dell'intesa Stato-Regione ai sensi e per gli effetti del DPR 383/1994 s.m.i., ed apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dai lavori lungo la S.S. n°4 "Salaria" Tratto Trisungo-Acquasanta: 1° Lotto - 2° Stralcio dal km 151+000 (ex km 173+300) al km 153+780 (ex km 175+240).
- il Dispositivo del Presidente dell'Anas S.p.A. n° 94336 del 10.07.2014 con il quale è stato approvato il progetto definitivo dell'opera anche ai fini della pubblica utilità, la cui efficacia non risulta ancora scaduta;
- Il Dispositivo del Presidente dell'Anas S.p.A. n.166030 del 19.12.2014 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto e dichiarata la pubblica utilità delle aree integrative;
- Il Decreto Motivato n. prot. CAN-366-I del 14.01.2016 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea;
- Il provvedimento di rideterminazione delle indennità provvisorie n. prot. CAN-14378-I del 25.08.2016;

Coordinamento Territoriale Centro

Area Compartimentale Marche
Via Isonzo, 15 - 60124 Ancona T [+39] 071 5091 - F [+39] 071 200400
Pec anas.marche@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Società con Socio Unico
Sede Legale
Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224
Pec anas@postacert.stradeanas.it
Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 - C.F. 80208450587



- che detto provvedimento è stato notificato agli interessati, nelle forme previste dalla Legge;
- l'affissione all'Albo Pretorio dei Comuni interessati dai lavori dell'elenco delle ditte "irreperibili" nota prot. CDG-69939-P del 10.02.2017;
- la comunicazione di avvenuta costituzione del deposito definitivo n° 1308127 (Prot. CDG-0509366-A del 10.10.2017) a favore di Rendina Filippo, Rendina Fabio, Paradisi Enrico, Paradisi Clara, Pala Settimio, Pala Santa, Pala Ornella, Pala Giuseppina, Pala Carlo, Pala Americo e Pala Adelina;
- che si è proceduto all'immissione in possesso anticipata dei beni oggetto dell'esproprio in data 05.04.2016;
- il Tipo di Frazionamento delle aree occupate, regolarmente approvato dalla competente Agenzia del Territorio;

DISPONE

il passaggio al "Demanio pubblico dello Stato, ramo stradale, Proprietario - ANAS S.p.A. Concessionario", del diritto di proprietà dei seguenti beni:

n. Piano Particellare - Ditta	Immissione nel Possesso	Comune	Foglio	Particella	Superficie mq.	Costo €/mq.	Indennità €
18 - RENDINA FILIPPO nato ad ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 18/09/1962, c.f.: RNDFFP62P18A437Q (Prop. 1/42), RENDINA FABIO nato ad ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 08/08/1965 c.f.: RNDFBA65M08A437P (Prop. 1/42), PARADISI ENRICO nato ad ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 10/05/1936 c.f.: PRDNRC36E10A437Z (Prop. 3/42), PARADISI CLARA nata ad ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 02/03/1938 c.f.: PRDCLR38C42A437E (Prop. 3/42), PALA SETTIMIO nato ad ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 19/09/1911 c.f.: PLASTM11P19A437K (Prop. 3/21), PALA SANTA nata ad ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 10/02/1899 c.f.: PLASNT99B50A437H (Prop. 3/21), PALA ORNELLA nata ad ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 28/06/1940 c.f.: PLARLL40H68A437X (Prop. 1/21), PALA GIUSEPPINA, nata ad ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 05/09/1936 c.f.: PLAGPP36P45A437X (Prop. 1/21), PALA CARLO (Prop. 3/21), PALA AMERICO (Prop. 3/21), PALA ADELINA (Prop. 3/21).	05.04.2016	Arquata del Tronto	56	394	610	1,00	€ 610,00

- la notifica a tutti i proprietari interessati nelle forme degli atti processuali e civili;
- le operazioni di trascrizione e voltura presso l'Agenzia dell'Entrate, del presente decreto;



anas

- la pubblicazione di un estratto del presente decreto di esproprio nel Bollettino Ufficiale della Regione Marche.

Il Dirigente Ufficio per le Espropriazioni
Il Responsabile Coordinamento Territoriale
(Ing. Raffaele Celia)

