



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 86 Del 28-10-2020

Oggetto: Sisma 2016 OCDPC n. 460 art.9 - Realizzazione di struttura temporanea in frazione Capodacqua da adibirsi a centro di aggregazione sociale. - accettazione proposta di riconsegna ed approvazione di accordo transattivo con il Gruppo Alpini di Brenzone sul Garda e dell'Associazione Capodacqua Viva per risoluzione convenzione rep.23/2019.

L'anno duemilaventi il giorno ventotto del mese di ottobre alle ore 11:30, nella SEDE MUNICIPALE, si è riunito l'Organo deliberante la GIUNTA COMUNALE.

Proceduto all'appello nominale risultano:

PETRUCCI ALEANDRO	SINDACO	Presente
FRANCHI MICHELE	VICE SINDACO	Presente
ONESI SANDRO	ASSESSORE	Presente

Risultano presenti n. 3 e assenti n. 0

Presiede il SINDACO PETRUCCI ALEANDRO

Assiste il SEGRETARIO COMUNALE Dott.ssa Camastra Serafina

Il Presidente, accertato il numero legale, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta indicata in oggetto.

ALLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Sisma 2016 OCDPC n. 460 art.9 - Realizzazione di struttura temporanea in frazione Capodacqua da adibirsi a centro di aggregazione sociale. - accettazione proposta di riconsegna ed approvazione di accordo transattivo con il Gruppo Alpini di Brenzone sul Garda e dell'Associazione Capodacqua Viva per risoluzione convenzione rep.23/2019.

PREMESSO

- che il Comune di Arquata del Tronto è uno dei Comuni più colpiti dall'eccezionale sisma del 24/08/2016 di particolare intensità, che ha provocato morti, feriti, crolli, distruzioni e ingenti danni a tutto il patrimonio pubblico e privato;
- che i successivi terremoti del 26 e 30 ottobre di intensità ancora più forte hanno provocato maggiore distruzione;

VISTI i provvedimenti urgenti della Presidenza del Consiglio dei Ministri e del Capo del dipartimento protezione civile, relativi allo stato di emergenza e conseguenti interventi, con i successivi decreti-legge n.189 e 205/2016;

VISTA l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile della Presidenza del Consiglio dei ministri n. 460 del 15 giugno 2017 recante "Ulteriori interventi per gli eventi sismici che hanno colpito Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo a partire dal giorno 24 agosto 2016";

VISTO in particolare l'art.9 "Disposizioni urgenti finalizzate a garantire il mantenimento del tessuto sociale" della citata OCDPC n. 460/2017;

CONSIDERATO:

- che la frazione Capodacqua è una delle frazioni di questo Comune maggiormente distrutte dagli eventi sismici iniziati il 24/08/2016 ed attualmente risulta priva di ogni servizio o edificio pubblico o centro di accoglienza;
- che la popolazione della frazione Capodacqua, attualmente delocalizzata in gran parte nell'area SAE Borgo 2, chiede in maniera pressante a questo Ente una struttura temporanea nel proprio paese distrutto dal sisma, dove ritrovarsi e poter svolgere attività sociali o comunque un luogo, per le persone che ancora svolgono attività silvo-pastorali e agricole come la coltivazione di orti, dove ripararsi dalle intemperie;
- che quotidianamente un cospicuo numero di abitanti, dalle SAE di Borgo 2 si reca nella zona di Capodacqua per svolgere le attività sopra citate;
- che è stata individuata da questo Comune e dalla Regione Marche un'area ubicata all'interno della frazione Capodacqua, censita al catasto al Foglio 54 particella 581 porzione, part. 687 porzione, part. 669 e 670, facente parte della disponibilità dell'Ente e ritenuta idonea alla realizzazione della struttura da destinare a "Centro civico di aggregazione sociale";
- che con nota acquisita in data 07/11/2018 al prot. n.11171, la Regione Marche ha comunicato l'idoneità dell'area sopra indicata, ai sensi dell'art.9 dell'OCDPC n.460/2017;
- che con nota prot. 5975 del 24/05/2019, l'Associazione Capodacqua Viva, unitamente al Gruppo Alpini di Brenzone sul Garda della sezione di Verona, sensibili alla risoluzione della problematica sopra evidenziata, hanno manifestato la volontà di donare a questa Amministrazione Comunale una struttura temporanea (di seguito denominata la "Struttura") con struttura portante in legno da destinare a "Centro civico di aggregazione sociale" per la frazione Capodacqua da realizzare nell'area individuata;

- che la donazione, consta nella realizzazione e successiva donazione, di un centro civico di aggregazione sociale temporaneo da ubicare in frazione Capodacqua, con struttura portante in legno della superficie lorda di circa mq.108 come descritto nella proposta progettuale allegata alla sopracitata nota trasmessa a questo Comune;
- che con Delibera di Giunta n. 65 del 03/06/2019 è stato deliberato di accettare la realizzazione e successiva donazione della struttura temporanea in frazione Capodacqua da destinare a centro civico di aggregazione sociale, da parte del Gruppo nazionale Alpini di Brenzone del Garda della sezione di Verona e dell'Associazione Capodacquaviva ed è stato approvato il relativo schema di convenzione che regola i rapporti tra le parti;
- che in data 07/06/2019 è stata stipulata la convenzione registrata al repertorio n.23/2019 per la realizzazione e successiva donazione della struttura temporanea in frazione Capodacqua da destinare a centro civico di aggregazione sociale, sottoscritta dal Gruppo nazionale Alpini di Brenzone del Garda della sezione di Verona, l'Associazione Capodacquaviva ed il Comune di Arquata del Tronto;
- che con nota prot. 12884 del 11/11/2019, l'associazione Capodacquaviva ha dichiarato che la donazione di cui alla convenzione rep. 23/2019 ammonta ad € 200.000,00 anziché € 120.000,00 previsti;
- che con Delibera di Giunta n.122 del 11/11/2019 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo dell'importo complessivo di € 200.000,00, redatto dall' ing. Domenico Fiori trasmesso in data 01/10/2019 al prot. 10940;
- che con nota prot. 2162 del 24/02/2020 è stato comunicato l'inizio dei lavori in data 24/02/2020;
- che con nota prot. 6397 del 19/06/2020 sono stati inviati gli elaborati relativi ad una modesta variante al progetto per lo spostamento ridotto di un pilastro e installazione di una rampa per abbattimento delle barriere architettoniche e che con successiva comunicazione prot. 8535 del 12/08/2020 il RUP ne ha preso atto;
- che con nota prot. 8287 del 05/08/2020 il Genio Civile della Regione Marche ha trasmesso l'attestazione di deposito della relazione struttura ultimata.

VISTA la nota prot. 8058 del 31/07/2020 con la quale il donatore, per il tramite dell'Associazione Capodacquaviva, ha comunicato che per intervenuti problemi finanziari, non può completare la struttura come da progetto e ha richiesto le modalità di consegna della parte di opera fin qui realizzata.

PRESO ATTO che è stato effettuato un sopralluogo congiunto, in data 10/09/2020 ed è stato redatto il verbale dello stato di consistenza dei luoghi, sottoscritto dal direttore dei lavori ing. Domenico Fiori, il presidente dell'Associazione Capodacquaviva sig. Paolo Marco Angelletti e il RUP ing. Serena Camaioni, avente i seguenti allegati:

- relazione tecnica dei lavori eseguiti a tutto luglio 2020 e lavori da completare
- documentazione fotografica dei lavori eseguiti;
- contabilità dei lavori eseguiti;
- certificato di collaudo e attestazione di deposito;

CONSTATATO che, come da verbale di consistenza del 10/09/2020, riferimento prot. 9797/2020, le lavorazioni già realizzate, contabilizzate secondo prezzario del progetto, ammontano ad € 128.449,28 al netto d'iva e consistono in:

- struttura prefabbricata in legno debitamente fissata su platea di fondazione in c.a., collaudata;
- partizione di chiusura (manto di copertura finito con pannello grecato colore testa di moro) completa della debita coibentazione e relativa lattoneria in lamiera preverniciata, colore testa di moro;
- partizioni verticali esterne, corredate di coibentazione lato esterno e rivestimento in legno a vista esteso per tutta l'altezza delle pareti ad eccezione dello zoccolo con altezza di circa 1 metro da terra, la quale risulta incompleta del rivestimento in pietra naturale, previsto in progetto;
- fori per la posa di aperture esterne ed interne come da progetto;
- impianto di scarico reflui e relativo impianto di depurazione come da progetto;
- spazi esterni al grezzo al momento con finitura a calcestruzzo, da completare con marciapiedi e rampe di raccordo;

PRESO ATTO:

- che il Donatore, come sopra indicato, non può terminare l'opera da donare a causa di problemi finanziari ed ha espresso la volontà di consegnare immediatamente la parte realizzata affinché il Comune provveda al suo completamento e doti la frazione della struttura sociale ritenuta indispensabile per la frazione Capodacqua;
- che trattasi di donazione di rilevante entità a carattere meramente liberale non essendo vincolata ad alcuna controprestazione a favore del soggetto donante;
- che la presa in carico dell'opera risulta vantaggiosa all'Ente in quanto in gran parte realizzata e l'acquisizione non comporta oneri finanziari per l'amministrazione;
- che è urgentemente necessario ultimare la struttura al fine di renderla fruibile ed utilizzabile dalla popolazione locale in quanto la frazione Capodacqua risulta priva di ogni servizio o edificio pubblico o centro di accoglienza;
- che la struttura sarà destinata a centro di aggregazione sociale;
- che l'area su cui è stata realizzata l'opera è nella disponibilità dell'Ente;

RILEVATO che si rende necessario definire, attraverso un accordo transattivo, la risoluzione bonaria della convenzione in essere rep. 23/2019 del 07/06/2019 e la consegna della parte di opera realizzata.

DATO ATTO che a tal fine è stato redatto dall'ufficio tecnico comunale lo schema di atto transattivo da stipulare tra le parti.

VISTO lo schema di accordo transattivo allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale.

DATO ATTO che con Determinazione del Segretario Comunale n.33 del 27/07/2020 è stato nominato come nuovo Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento in oggetto, l'ing. Serena Camaioni.

VISTI

- il D.lgs 50/2016;
- la Legge n.225 del 24/02/1992;
- il D.L. n.189/2016 e ss.mm ed ii.;
- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

PROPONE

- 1) **DI ACCETTARE** la donazione a titolo gratuito della parte realizzata dell'opera denominata "Struttura temporanea in frazione Capodacqua da adibirsi a centro di aggregazione sociale" come descritta nel verbale dello stato di consistenza del 10/09/2020, prot. 9797/2020;
- 2) **DI APPROVARE** quale parte integrante del presente atto, l'allegato schema di accordo transattivo necessario per definire la risoluzione bonaria della convenzione in essere rep. 23/2019 del 07/06/2019 e la consegna della parte di opera realizzata
- 3) **DI DARE ATTO** che l'accordo transattivo sopra approvato verrà stipulato tra il Comune di Arquata del Tronto, nella persona del Sindaco, e il donatore quali Gruppo Alpini di Brenzone sul Garda della sezione di Verone e Associazione "Capodacqua Viva";
- 4) **DI DARE ATTO** che la struttura temporanea, una volta ultimata, verrà utilizzata come centro di aggregazione sociale per la frazione Capodacqua, come previsto anche dall'OCDPC n.460/2017 art. 9;
- 5) **DI DARE ATTO** che la presente donazione si perfezionerà mediante successivo atto consiliare per l'acquisizione dell'opera al patrimonio disponibile di questo Comune;

- 6) DI DARE INFINE ATTO che il responsabile unico del procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi di quanto disposto dall'art.31 del D.Lgs n.50/2016, come modificato e integrato dal D.Lgs n.56/2017 è l'Ing. Serena Camaioni, istruttore Direttivo Tecnico dell'Ente;
- 7) DI DICHIARARE il presente atto immediatamente esecutivo stante l'urgenza di provvedere in merito, ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs. 18/08/2000 n.267;

Il RUP
Ing. Serena Camaioni

Il Responsabile del Servizio
geom. Mauro Fiori

LA GIUNTA COMUNALE

RITENUTO di condividere il documento per le motivazioni indicate dal RUP e dal Responsabile dell'ufficio tecnico e, pertanto, di poter deliberare sulla proposta presentata;

VISTI i pareri di regolarità tecnica del Responsabile del Settore Tecnico e contabile della Responsabile del Settore Finanziario ai sensi dell'art.49 del D.Lgs n.267/2000 nonché il visto di conformità dell'azione amministrativa espresso dal Segretario Comunale;

Con voti unanimi, resi ed accertati in forma palese

DELIBERA

- 1) DI ACCETTARE la donazione a titolo gratuito della parte realizzata dell'opera denominata "Struttura temporanea in frazione Capodacqua da adibirsi a centro di aggregazione sociale" come descritta nel verbale dello stato di consistenza del 10/09/2020, prot. 9797/2020;
- 2) DI APPROVARE quale parte integrante del presente atto, l'allegato schema di accordo transattivo necessario per definire la risoluzione bonaria della convenzione in essere rep. 23/2019 del 07/06/2019 e la consegna della parte di opera realizzata
- 3) DI DARE ATTO che l'accordo transattivo sopra approvato verrà stipulato tra il Comune di Arquata del Tronto, nella persona del Sindaco, e il donatore quali Gruppo Alpini di Brenzone sul Garda della sezione di Verone e Associazione "Capodacqua Viva";
- 4) DI DARE ATTO che la struttura temporanea, una volta ultimata, verrà utilizzata come centro di aggregazione sociale per la frazione Capodacqua, come previsto anche dall'OCDPC n.460/2017 art. 9;
- 5) DI DARE ATTO che la presente donazione si perfezionerà mediante successivo atto consiliare per l'acquisizione dell'opera al patrimonio disponibile di questo Comune;

- 6) DI DARE INFINE ATTO che il responsabile unico del procedimento dell'intervento in oggetto, ai sensi di quanto disposto dall'art.31 del D.Lgs n.50/2016, come modificato e integrato dal D.Lgs n.56/2017 è l'Ing. Serena Camaioni, istruttore Direttivo Tecnico dell'Ente;
- 7) DI DICHIARARE il presente atto immediatamente esecutivo stante l'urgenza di provvedere in merito, ai sensi e per gli effetti dell'art.134, comma 4 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs. 18/08/2000 n.267;

Inoltre la Giunta Comunale, stante l'urgenza di provvedere, con voti favorevoli ed unanimi;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 TUEL 267/2000.

Oggetto: Sisma 2016 OCDPC n. 460 art.9 - Realizzazione di struttura temporanea in frazione Capodacqua da adibirsi a centro di aggregazione sociale. - accettazione proposta di riconsegna ed approvazione di accordo transattivo con il Gruppo Alpini di Brenzone sul Garda e dell'Associazione Capodacqua Viva per risoluzione convenzione rep.23/2019.

Pareri espressi ai sensi dell'art.49 D. Lgs.18/08/2000 n.267:

Arquata del Tronto, 28.10.2020

Parere di regolarità tecnica: favorevole
Il Responsabile del Settore Tecnico
Geom. Mauro Fiori

Arquata del Tronto, 28.10.2020

Parere di regolarità contabile: favorevole
Il Responsabile del Settore Finanziario
Dott.ssa Stefania Albertini

Arquata del Tronto, 28.10.2020

Visto di conformità dell'azione amministrativa
Il Segretario Comunale
Dott.ssa Serafina Camastra

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
PETRUCCI ALEANDRO

II SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Camastra Serafina

Il sottoscritto, incaricato del servizio pubblicazione, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 04-11-2020 per rimanervi per quindici giorni consecutivi;
- E' stata comunicata con lettera n. 11675 in data 04-11-2020 ai Signori Capigruppo consiliari:
- E' stata comunicata al Signor Prefetto con lettera n. del ai sensi dell'Art.135 c.2, D.Lgs n. 267/2000.
- E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Arquata del Tronto, li, 04-11-2020

L'INCARICATO DELLA
PUBBLICAZIONE
F.to Petrucci Martina

Il sottoscritto, incaricato del servizio pubblicazione, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- E' immediatamente esecutiva il giorno
- E' divenuta esecutiva il giorno a seguito del decorso di 10 giorni dalla pubblicazione.
- E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 04-11-2020 al 19-11-2020

E' copia conforme all'originale.

Arquata del Tronto, li, 04-11-2020

L' INCARICATO DELL'ESECUTIVITA'
F.to Petrucci Martina

NOTE