



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Provincia di Ascoli Piceno

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 714 del 4 AGO 2017 Prot. n. 12886 del 4 AGO 2017

IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO

PREMESSO:

- Che** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che** in frazione Colle l'edificio censito al N.C.E.U. al Fg. n. 69 part. 182, sub. vari è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;

PRESO ATTO: Che in data 26/05/2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto dal G.T.S. (Gruppo Tecnico di Sostegno) allargato, composto dai rappresentanti del Dipartimento di Protezione Civile, del MIBACT, dei Vigili del Fuoco e dell'Ufficio Tecnico di questo Comune, in frazione Colle al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili.

ACCERTATO come risulta dal Verbale del G.T.S. del 26/05/2017 (Scheda n°4) relativo al fabbricato ubicato in frazione Colle catastalmente identificato al foglio 69 mappale 182 sub.vari quanto segue:

Intervento classificato D1 – demolizione parziale.

Allegato C:

"edificio adibito ad abitazione su quattro livelli con muratura in pietrame e aggetti con struttura in c.a. Le facciate esterne verso la piazzetta ed il vicolo presentano lesioni passanti e spanciamiento. All'interno sono presenti importanti lesioni che interessano il solaio."

Allegato C/2:

"in considerazione degli evidenti danni ai muri portanti ed al solaio si provveda alla demolizione della parte soprastante il ballatoio valutando la quota di demolizione in correlazione agli edifici adiacenti (part.183-184)."

-**Che** la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante il fabbricato e quindi per la pubblica incolumità;

-**Che** il fabbricato di cui trattasi risulta di proprietà di:

- ALMONTE LALLI MARIA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 07/02/1914 - DECEDUTA
- LALLI ANGELO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 04/12/1925
- LALLI DARIO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 26/09/1943

Piazza Umberto I, 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP) - Tel 0736.809122 – Fax 0736.809255
comune.arquatadeltronto@emarche.it

- LALLI ELIDE nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 14/11/1937 - DECEDUTA
- LALLI GIUSEPPE nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 29/05/1923 - DECEDUTO
- LALLI ROMILDA nata a ASCOLI PICENO (AP) il 09/09/1931
- CIAMPANELLA ANTONIO nato a ASCOLI PICENO (AP) il 06/07/1954
- SOCCORSI RITA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 19/05/1955

-Che agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza del fabbricato;

Ritenuto di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla demolizione parziale del suddetto fabbricato come riportato nel citato verbale del G.T.S. redatto in data 26/05/2017;

VISTE le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

ACCERTATO -che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;

-che la demolizione parziale dell'edificio deve essere effettuata con estrema urgenza;

VISTO l'atto di assenso alla demolizione sottoscritto dai seguenti proprietari:

- LALLI ANGELO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 04/12/1925
- LALLI DARIO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 26/09/1943
- LALLI GIULIANA nata a CERVETERI (RM) il 03/05/1961 in qualità di erede di Lalli Giuseppe
- LALLI ROMILDA nata a ASCOLI PICENO (AP) il 09/09/1931
- CIAMPANELLA ANTONIO nato a ASCOLI PICENO (AP) il 06/07/1954
- SOCCORSI RITA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 19/05/1955

VISTI

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;

L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;

gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;

la legge 241/1990;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

ORDINA

LA DEMOLIZIONE PARZIALE dell'edificio ubicato in frazione Colle, contraddistinto catastalmente al Foglio 69 particella 182 sub. vari, come previsto nell'allegato C/2 del sopracitato verbale GTS del 26.05.2017 scheda n.4.

AUTORIZZA le strutture operative dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Corpo Provinciale dei Vigili del Fuoco
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);

Piazza Umberto I, 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP) - Tel 0736.809122 – Fax 0736.809255
comune.arquatadeltronto@emarche.it

- Centro Coordinamento Regionale (CCR);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

DISPONE

A notificare la presente ordinanza ai seguenti proprietari dell' immobile:

- LALLI ANGELO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 04/12/1925 e residente in Viale E. Sperani n.82 - Roma
- LALLI DARIO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 26/09/1943 e residente in Fraz. Colle n.,43 - Arquata del Tronto (AP)
- LALLI GIULIANA nata a CERVETERI (RM) il 03/05/1961 e residente in Via Napoli n.14 - Ladispoli (RM) in qualità di erede di Lalli Giuseppe
- LALLI ROMILDA nata a ASCOLI PICENO (AP) il 09/09/1931 e residente in Fraz. Colle n.43 - Arquata del Tronto (AP)
- CIAMPANELLA ANTONIO nato a ASCOLI PICENO (AP) il 06/07/1954 e residente in Fraz. Colle n.29 - Arquata del Tronto (AP)
- SOCCORSI RITA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 19/05/1955 e residente in Fraz. Colle n.29 - Arquata del Tronto (AP)

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, li 4 AGO 2017


Il SINDACO
P.I. Alejandro Petrucci