



ANAS S.p.A.
SEGCT TAC



320591330700
Prot. CDG-0665555-P del 11/12/2018

90
anni

U.O. Espropri/IV
Coordinamento Territoriale

Allegati n° 1

ALLA DITTA MATTEI ALBERTO, MATTEI BERNARDINO, MATTEI DOMENICO, MATTEI FILIPPO E MATTEI FRANCESCO

c/o MATTEI ALBERTO, MATTEI BERNARDINO, MATTEI DOMENICO,
MATTEI FILIPPO e MATTEI FRANCESCO
Deposito albo pretorio art. 16 comma 8 DPR 327/2001
63069 Arquata del Tronto (AP)
A mezzo pec comune.arquatadeltronto@emarche.it

S.S. n°4 "Salaria". Tratto Trisungo-Acquasanta: 1° Lotto - 2° Stralcio dal km 151+000 (ex km 173+300)
al km 153+780 (ex km 175+240).

Notifica del decreto di esproprio

(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D. Lgs. 302/02 - art.23)

Si trasmette in allegato alla presente il Decreto Definitivo di Esproprio n° CDG-00385466-I del 24/07/2017, emesso dal Responsabile del Coordinamento Territoriale (AUTORITÀ ESPROPRIANTE), con il quale è stato disposto il passaggio del diritto di proprietà delle aree soggette ad espropriazione, per l'esecuzione dei lavori in argomento, al "Demanio dello Stato, ramo strade, Proprietario - ANAS S.p.A., Concessionario".

Avverso detto provvedimento è proponibile ricorso entro 30 gg. dalla notifica ovvero (per terzi) entro 30 giorni dalla pubblicazione del relativo estratto sulla Gazzetta Ufficiale (sul B.U.R. esclusivamente per opere di interesse locale).

IL RESPONSABILE DEL COORDINAMENTO TERRITORIALE
(AUTORITÀ ESPROPRIANTE)

Ing. Raffaele Celia

Coordinamento Territoriale Centro
Viale dei Mille, 36 - 50131 Firenze T [+39] 055 56401 - F [+39] 055 573497
Pec ct.centro@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane
Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A.
e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)
Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224
Pec anas@postacert.stradeanas.it
Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587





ADD ESP CMAR – Espropri CT Centro Add. Marche
mic

ANAS S.p.A
SNGAC CREB



020495354300
Prot. CDG-0385466-I del 24/07/2017

Ufficio per le Espropriazioni
Pratica n. 6 – adeguamento

Oggetto: S.S. n° 4 "Salaria"
Tratto Trisungo-Acquasanta: 1° Lotto - 2° Stralcio dal km 151+000 (ex km 173+300) al km 153+780 (ex km 175+240)

Decreto di Esproprio

(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal DLgs 302/2002)

Il DIRIGENTE dell'Ufficio per le Espropriazioni

VISTO

- La nomina del Presidente dell'Anas S.p.A. con Delibera Consiglio di Amministrazione del 25.05.2015;
- La procura conferita dal Presidente dell'Anas S.p.A. al Responsabile Coordinamento Territoriale con Rogito Notaio dr. Nicola Atlante di Roma in data 27.12.2016 n. rep. 53524 racc. 26778 ;
- L'Ods n.4 del 07.02.2017 che identifica e nomina Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni il Responsabile di Coordinamento Territoriale;
- Il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, modificato ed integrato dal DLgs 27 dicembre 2002, n. 302;
- Il Decreto del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Emilia Romagna – Marche n.1777 del 09.09.2009 con il quale è stata acclarato il raggiungimento dell'intesa Stato-Regione ai sensi e per gli effetti del DPR 383/1994 s.m.i., ed apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dai lavori lungo la S.S. n°4 "Salaria" Tratto Trisungo-Acquasanta: 1° Lotto - 2° Stralcio dal km 151+000 (ex km 173+300) al km 153+780 (ex km 175+240).
- il Dispositivo del Presidente dell'Anas S.p.A. n° 94336 del 10.07.2014 con il quale è stato approvato il progetto definitivo dell'opera anche ai fini della pubblica utilità, la cui efficacia non risulta ancora scaduta;
- Il Dispositivo del Presidente dell'Anas S.p.A. n.166030 del 19.12.2014 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto e dichiarata la pubblica utilità delle aree integrative;
- Il Decreto Motivato n. prot. CAN-366-I del 14.01.2016 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea;
- Il provvedimento di rideterminazione delle indennità provvisorie n. prot. CAN-14378-I del 25.08.2016;
- che detto provvedimento è stato notificato agli interessati, nelle forme previste dalla Legge;
- l'affissione all'Albo Pretorio dei Comuni interessati dai lavori dell'elenco delle ditte "irreperibili" nota prot. CDG-69939-P del 10.02.2017;

Coordinamento Territoriale Centro

Area Compartimentale Marche
Via Isonzo, 15 - 60124 Ancona T [+39] 071 5091 - F [+39] 071 200400
Pec anas.marche@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Società con Socio Unico
Sede Legale
Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224
Pec anas@postacert.stradeanas.it
Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 - C.F. 80208450587



- la comunicazione di avvenuta costituzione del deposito definitivo n° 1300487 (Prot. CDG-0343364-A del 03.07.2017)
- che si è proceduto all'immissione in possesso anticipata dei beni oggetto dell'esproprio in data 01.03.2016;
- il Tipo di Frazionamento delle aree occupate, regolarmente approvato dalla competente Agenzia del Territorio:

DISPONE

il passaggio al "Demanio pubblico dello Stato, ramo stradale, Proprietario - ANAS S.p.A., Concessionario", del diritto di proprietà dei seguenti beni:

n. Piano Particellare - Ditta	Immissione nel Possesso	Comune	Foglio	Particella	Superficie mq.	Costo €/mq.	Indennità di esproprio €
6 - MATTEI ALBERTO (Prop. 4/30), MATTEI BERNARDINO (Prop. 3/30), MATTEI DOMENICO nato a ACQUASANTA TERME (AP) il 08/10/1958 (Prop. 15/30), MATTEI FILIPPO nato a ACQUASANTA TERME (AP) il 06/01/1894 (Comprop. 8/30), MATTEI FRANCESCO nato a ACQUASANTA TERME (AP) il 04/06/1899 c.f.: MTTFNC99H04A044S (Comprop. 8/30)	01.03.2016	Acquasanta Terme	52	276	2.510	0,28	€ 702,80
	01.03.2016	Acquasanta Terme	52	85	1.140	0,28	€ 319,20
	01.03.2016	Acquasanta Terme	52	256	4.320	0,28	€ 1.209,60
	01.03.2016	Acquasanta Terme	52	263	3.616	0,28	€ 1.012,48
	01.03.2016	Acquasanta Terme	52	261	29	0,28	€ 8,12
	01.03.2016	Acquasanta Terme	52	260	635	0,28	€ 177,80
	01.03.2016	Acquasanta Terme	52	262	80	0,28	€ 22,40
	Immissione nel Possesso	Comune	Foglio	Particella	Superficie occupata mq (A)	Costo €/mq. (B)	Indennità di occupazione (col. Ax B) 1/144 x n.36 mesi €
	01.03.2016	Acquasanta Terme	52	275	420	0,28	€ 29,40
	01.03.2016	Acquasanta Terme	52	85	100	0,28	€ 7,00
01.03.2016	Acquasanta Terme	52	255	2.040	0,28	€ 142,80	
01.03.2016	Acquasanta Terme	52	259	1.100	0,28	€ 77,00	

- la notifica a tutti i proprietari interessati nelle forme degli atti processuali e civili;
- le operazioni di trascrizione e voltura presso l'Agenzia dell'Entrate, del presente decreto;
- la pubblicazione di un estratto del presente decreto di esproprio nel Bollettino Ufficiale della Regione Marche.

Il Dirigente Ufficio per le Espropriazioni
Il Responsabile Coordinamento Territoriale
(Ing. Raffaele Selia)

