



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Provincia di Ascoli Piceno

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 52 del 13-02-2018 Prot. n. 1535 del 13-02-2018.

IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO

PREMESSO:

- Che** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che** in frazione Capodacqua l'aggregato censito al N.C.E.U. al Fg. n. 54 partt. 992-991-1397-1398, è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;

PRESO ATTO: Che in data 06/10/2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto con tecnici in rappresentanza del MIBACT e dell'Ufficio Tecnico di questo Comune, in frazione Capodacqua al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici abitabili anche in relazione delle attività di rimozione macerie.

Che il verbale di sopralluogo redatto il 06/10/2017 è stato approvato dalla Protezione Civile regionale.

ACCERTATO come risulta dal Verbale di sopralluogo del 06/10/2017 relativo ai fabbricati ubicati in frazione Capodacqua catastalmente identificati al foglio 54 mappali 992-991-1397-1398, quanto segue:

Per l'aggregato già oggetto di demolizione parziale della porzione fronte strada (part 992) se ne prescrive il completamento della demolizione in considerazione del suo stato di dissesto e la mancanza di interesse paesaggistico.

-**Che** la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante i fabbricati e quindi per la pubblica incolumità;

-**Che** la parte di edificio identificato con particella 992 sub.5 e le strutture in comunione con i subalterni 1 e 4 erano stato oggetto di demolizione parziale a seguito dell'ordinanza n.293 del 28/11/2016;

-**Che** i fabbricati oggetto di demolizione risultano di proprietà di:

Foglio 54 particella 992 sub. 1 e 4

- CENTONI Marina nata a ARQUATA DEL TRONTO il 24/08/1961 C.F. CNTMRN61M64A437N

Foglio 54 particella 992 sub 5

- ANGELETTI Anna Maria nata a ROMA il 24/01/1953 C.F. NGLNMR53A64H501A
- CENTONI Roberto nato a ARQUATA DEL TRONTO il 14/12/1947 C.F. CNTRRT47T14A437P

Foglio 54 particella 991 sub 2

- ANGELETTI Claudia nata a ARQUATA DEL TRONTO il 20/05/1959 C.F. NGLCLD59E60A437C
- ANGELETTI Felice nato a ARQUATA DEL TRONTO il 13/01/1963 C.F. NGLFLC63A13A437T

Foglio 54 particella 991 sub 8 – 1397 sub 5 – 1398 sub 3 (graffate)

- CENTONI Roberto nato a ARQUATA DEL TRONTO il 14/12/1947 C.F. CNTRRT47T14A437P

Foglio 54 particella 991 sub 9 – 1397 sub 6 – 1398 sub 4 (graffate)

- CENTONI Domenico nato a ARQUATA DEL TRONTO il 18/11/1943 C.F. CNTDNC43S18A437A

Foglio 54 particella 991 sub 10 – 1397 sub 7 (graffate)

- CENTONI Francesca nata a ARQUATA DEL TRONTO il 05/03/1946 C.F. CNTFNC46C45A437V

Foglio 54 particella 1397 sub 4

- ANGELETTI Erminia nata a ARQUATA DEL TRONTO il 18/10/1935 NGLRMN35R58A437V

-**Che** agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza dei fabbricati;

Ritenuto di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla demolizione dei suddetti fabbricati come sopra riportato;

VISTE le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

ACCERTATO -che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;

-che la demolizione degli edifici deve essere effettuata con estrema urgenza;

VISTO l'atto di assenso alla demolizione sottoscritto dai suddetti proprietari;

VISTI

L'art. 108 lett. C) del D. I.gs. N.112/1998;
L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;
gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;
la legge 241/1990;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

ORDINA

LA DEMOLIZIONE totale dell'aggregato ubicato in frazione Capodacqua, contraddistinto catastalmente al Foglio 54 particelle 992-991-1397-1398

AUTORIZZA le strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

AUTORIZZA la Regione Marche quale soggetto attuatore tramite le strutture operative da essa incaricate quali Picenambiente spa o il Genio Militare alla rimozione delle macerie del suddetto immobile;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)

- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Genio Militare
- Picenambiente spa
- Corpo Provinciale dei Vigili del Fuoco
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

DISPONE

A notificare la presente ordinanza ai seguenti proprietari dell'immobile:

- CENTONI Marina nata a ARQUATA DEL TRONTO il 24/08/1961 C.F. CNTMRN61M64A437N residente in via Trieste n.132 – Comunanza (AP)
- ANGELETTI Anna Maria nata a ROMA il 24/01/1953 C.F. NGLNMR53A64H501A residente in via Gallia n.60 - Roma
- CENTONI Roberto nato a ARQUATA DEL TRONTO il 14/12/1947 C.F. CNTRRT47T14A437P residente in via Gallia n.60 - Roma
- ANGELETTI Claudia nata a ARQUATA DEL TRONTO il 20/05/1959 C.F. NGLCLD59E60A437C residente in frazione Capodacqua n.9/D – Arquata del Tronto (AP)
- ANGELETTI Felice nato a ARQUATA DEL TRONTO il 13/01/1963 C.F. NGLFLC63A13A437T residente in Frazione Capodacqua n.17/A – Arquata del Tronto (AP)
- CENTONI Domenico nato a ARQUATA DEL TRONTO il 18/11/1943 C.F. CNTDNC43S18A437A residente in via di Castel di Leva n.356 - Roma
- CENTONI Francesca nata a ARQUATA DEL TRONTO il 05/03/1946 C.F. CNTFNC46C45A437V via di S.Erasmo n.24 - Roma
- ANGELETTI Erminia nata a ARQUATA DEL TRONTO il 18/10/1935 NGLRMN35R58A437V residente in viale Ungheria n.15 – 20138 Milano

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, li 13.02.2018

Il SINDACO
P.I. Aleandro Petrucci


