



**COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO**  
(Provincia di Ascoli Piceno)

---

Registro Generale n. 147

**SERVIZIO DI AMMINISTRAZIONE GENERALE**

**DETERMINA N. 27 DEL 15-04-2019**

**Oggetto: CONCESSIONE DI CONTRIBUTI ALLE FAMIGLIE PER L'ACQUISTO DELLA PRIMA ABITAZIONE (CD. BUONI CASA) - LINEA DI INTERVENTO B.3 DELLA DACR N. 45 DEL 27 DICEMBRE 2016. APPROVAZIONE SCHEMA DI BANDO E RELATIVA DOMANDA.**

L'anno duemiladiciannove il giorno quindici del mese di aprile

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Adotta la seguente Determinazione

OGGETTO: CONCESSIONE DI CONTRIBUTI ALLE FAMIGLIE PER L'ACQUISTO DELLA PRIMA ABITAZIONE (CD. BUONI CASA) - LINEA DI INTERVENTO B.3 DELLA DACR N. 45 DEL 27 DICEMBRE 2016. APPROVAZIONE SCHEMA DI BANDO E RELATIVA DOMANDA.

Visto l'articolo 5, comma 3, della Legge Regionale 16 dicembre 2005, n.36 concernente il "Riordino del sistema regionale delle politiche abitative", che prevede l'approvazione da parte del Consiglio regionale, su proposta della Giunta, del Piano triennale di edilizia residenziale pubblica;

Vista la Deliberazione di Consiglio regionale n.45 del 27/12/2016, con oggetto "Modifica della Deliberazione dell'Assemblea legislativa 9 dicembre 2014, n.115 - Piano regionale di Edilizia Residenziale (triennio 2014/2016) – L.R.16 dicembre 2005, n.36";

Vista la nota Regione Marche – Servizio Tutela Gestione e Assetto del Territorio, P.F. Urbanistica, Paesaggio, Informazioni Territoriali, Edilizia ed Espropriazione prot.0197543 del 18/02/2019, acquisita al protocollo generale del comune di Arquata del Tronto al n. 2048, con la quale è stata comunicata l'attuazione delle previsioni del Piano Casa 2014-2016, in ordine alla concessione di contributi alle famiglie richiedenti per l'acquisto della prima casa (c.d.buoni casa), e con cui i comuni del territorio regionale sono stati invitati ad attivare le procedure ad evidenza pubblica per realizzare tali previsioni, sulla base dei criteri specificati in quella sede;

Preso atto che la Regione Marche, per tale finalità, ha messo a disposizione fondi per la concessione, su tutto il territorio regionale, di n.80 buoni casa, per l'importo di Euro 25.000,00 ciascuno;

Rilevato che la Giunta comunale di Arquata del Tronto, con deliberazione n. 42 del 10/04/2019, ha deliberato:

*1)Di prendere atto che la Regione Marche – Servizio Tutela gestione e assetto del territorio, P.F. Urbanistica, Paesaggio, Informazioni Territoriali, Edilizia ed Espropriazione, con nota prot. 019543 del 18/02/2019, acquisita al protocollo generale del comune di Arquata del Tronto al n. 2048, ha comunicato l'attuazione delle previsioni del Piano Casa 2014-2016, in ordine alla concessione di contributi alle famiglie richiedenti per l'acquisto della prima casa (c.d. buoni casa), invitando i comuni del territorio regionale ad attivare le procedure ad evidenza pubblica per realizzare tali previsioni, fornendo in proposito specifiche linee di indirizzo;*

*2)Di dare atto che si procederà alla pubblicazione di apposito avviso pubblico predisposto sulla base degli indirizzi forniti dalla Regione Marche, integrati dai seguenti criteri aggiuntivi:*

- stabilire una riserva a favore di coloro che intendono creare un nuovo nucleo familiare i cui componenti non superino i 40 anni di età;*
- l'avviso pubblico sarà pubblicato all'albo pretorio on-line dell'ente, nel rispetto dei termini stabiliti dalla Regione Marche, per trenta giorni consecutivi;*

*3) Dare indirizzo al responsabile del servizio competente, per l'assunzione dei consequenziali atti gestionali.*

Vista la bozza di avviso pubblico, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale, predisposta sulla base del modello trasmesso dalla Regione Marche e sulla base degli indirizzi espressi dalla delibera di Giunta comunale n. 42 del 10/04/2019;

Vista la bozza di modello di domanda, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale;

Rilevato che, dopo la liquidazione del contributo da parte della Regione Marche, si provvederà, con successivo opportuno atto, ad accertare e ad impegnare la spesa necessaria

all'erogazione dei benefici economici, sulla base della graduatoria che sarà stilata ai sensi dell'Avviso Pubblico allegato, ai competenti capitoli di entrata ed uscita;

Ritenuto opportuno provvedere alla più ampia diffusione di detto Avviso Pubblico attraverso la pubblicazione di tutto il materiale informativo nel sito web del comune di Arquata del Tronto ;

Visto l'art.107del D.Leg.vo 267/2000;

#### DETERMINA

- 1)Di approvare la bozza di avviso pubblico per l'ammissione ai benefici economici per l'acquisto della prima abitazione (cd. buoni casa), previsti dal *Piano regionale di edilizia residenziale, triennio2014/2016*, approvato dalla Regione con D.A.C.R. n.45 del 27/12/2016 (linea di intervento B.3), allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- 2)Di approvare la bozza di modello di domanda, allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale;
- 3)Di provvedere alla più ampia diffusione di detto Avviso Pubblico attraverso la pubblicazione di tutto il materiale informativo nel sito web del comune di Arquata del Tronto;
- 4)Di dare atto che, dopo l'istruttoria delle domande pervenute, la determinazione del fabbisogno relativo a questo ente e la liquidazione del contributo da parte della Regione Marche, si provvederà, con successiva determinazione, ad accertare e ad impegnare ai competenti capitoli di entrata ed uscita la spesa necessaria all'erogazione dei benefici economici di cui all'Avviso Pubblico in oggetto, allo stato attuale non quantificabile.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Dott. Mario Polidori

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 20-04-2019 al 05-05-2019  
Arquata del Tronto 20-04-2019

L'INCARICATO DEL SERVIZIO  
Dott. Tommaso Daniele Villonio

Martina Petrucci

---

La suestesa determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune dal 20-04-2019 al 05-05-2019

L'INCARICATO DEL SERVIZIO  
Dott. Tommaso Daniele Villonio

Martina Petrucci