



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO
Provincia di Ascoli Piceno

Ordinanza n. 304 del 29 MAR 2017

Prot. n. 6253 del 29 MAR 2017

ORDINANZA DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO
DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES

IL SINDACO

PREMESSO che in data 24 agosto 2016 alle ore 3,36 circa si è verificato un grave evento sismico di magnitudo 6.0 della scala Richter, seguito da successive scosse di forte intensità, che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto 2016 "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTE le istanze di sopralluogo n. **5466-5467-3590** presentate da:

-PUSCEDDU ALESSANDRA - PUSCEDDU RENZO residenti in FRAZ.CAMARTINA
16/A-ARQUATA DEL TRONTO (AP);

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data 1/3/2017 da parte della squadra di rilevamento danno P1559, sull'edificio sito in

FRAZ. CAMARTINA 16/A-ARQUATA DEL TRONTO (ASCOLI PICENO) identificato

Catastalmente al Foglio 24 particelle 649, 659, 795 con i seguenti intestatari:

- BUCCIARELLI DOMENICA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 20/01/1901; deceduta
- BUONAMICI GIULIANA nata a ACQUASANTA TERME (AP) il 16/02/1940 residente in Viale Treviri 220- Ascoli Piceno (AP)
- D'ELISEO BENEDETTO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 13/09/1963 residente in Via dei Girasoli 16- Ascoli Piceno (AP)
- D'ELISEO FABIO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 14/05/1967 residente in Via dei Girasoli 16- Ascoli Piceno (AP)
- D'ELISEO MARIA RITA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 02/08/1965 residente in Via dei Girasoli 16- Ascoli Piceno (AP)
- FIORI ANTONIO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 12/06/1910; deceduto
- FIORI BRUNO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 17/11/1941 residente in Via dei Girasoli 16- Ascoli Piceno (AP)
- FIORI DOMENICA nata in CANADA (EE) il 02/10/1965 residente in Viale Treviri 220- Ascoli Piceno (AP)
- FIORI FRANCESCO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 01/02/1865; deceduto
- FIORI GIACOMO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 17/02/1936 residente in Via dei Girasoli 16- Ascoli Piceno (AP)
- FIORI GIUSEPPINA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 05/03/1964 residente in Via Iperione 14- Roma (RM)
- FIORI GIUSEPPINA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 30/05/1945 residente in Fraz. Camartina 16/A- Arquata del Tronto (AP)
- FIORI GUERINO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 15/01/1905; deceduto
- FIORI LORETO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 28/05/1903; deceduto
- FIORI LORIANA nata a CANADA (EE) il 24/06/1972 residente in Viale Treviri 220- Ascoli Piceno (AP)
- FIORI MARCELLO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 28/04/1967 residente in Fr. Trisungo 181- Arquata del Tronto (AP)
- FIORI MARGHERITA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 03/04/1901; deceduta
- FIORI MARIO nato a ROMA (RM) il 10/04/1939 residente in P.zza L.Lotto 14 – Roma (RM)
- FIORI NILDE nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 23/05/1917; deceduta
- FIORI ORLANDO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 21/01/1970 residente in Via Gadoni 59- Roma (RM)
- FIORI ORLANDO nato a CANADA (EE) il 27/09/1962 residente in Viale Treviri 220- Ascoli Piceno (AP)
- FIORI PAOLA nata a ROMA (RM) il 28/06/1974 residente in Via Gadoni 59- Roma (RM)
- FIORI RODOMONTE nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 23/12/1914; deceduto
- FIORI SALVATORE nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 14/05/1912; deceduto
- GIRARDI MARIA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 11/01/1876; deceduta
- RENDINA ELENA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 13/03/1942 residente in Via Iperione 14- Roma (RM)

da cui risulta che all'edificio è stata attribuita una valutazione:

“ **B-F. Edificio temporaneamente inagibile dal punto di vista strutturale ma inagibile**

per rischio esterno”

VALUTATO che la situazione rilevata può compromettere l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare l'incolumità delle stesse;

PRESO ATTO che il fabbricato di cui sopra risulta inagibile in quanto soggetto a "rischio esterno" tale da non consentirne l'uso;

RITENUTO necessario, ai fini della tutela della pubblica e privata incolumità inibire l'accesso e qualsiasi utilizzo, anche occasionale, degli edifici che presentano lesioni strutturali, fatta eccezione per i tecnici e gli Addetti incaricati;

ATTESO che stante l'urgenza manifestata, qualsiasi indugio nel provvedere a quanto sopra potrebbe mettere in serio pericolo l'incolumità pubblica e privata.

VISTO l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

l'inagibilità dell'immobile sopra descritto inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie;

ORDINA

1 - lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo dell'edificio ai proprietari e a chi, a qualunque titolo, occupi l'edificio in questione, nonché a chiunque altro vi possa accedere fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza;

2 - che le presenti disposizioni continuino ad avere applicazione sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile;

TEMPORANEA INAGIBILITA' TOTALE E RISCHIO ESTERNO DA ABITAZIONE FIORI FRANCESCO E BRUNI.

PROVVEDIMENTI DI P.I.: RIMOZIONE TEGOLE E COMIGNOLO PERICOLANTI, RIPARAZIONE DANNI LEGGERI ALLE TAMPONATURE.

FISSARE TRAMEZZO CUCINA/SALONE ALLA TRAVE SUPERIORE; PUNTELLARE TRAMEZZO SCALA CON LA PARETE OPPOSTA, RIMUOVERE PIETRE SUL TETTO E COMIGNOLO, PUNTELLARE ANGOLO EDIFICIO INGRESSO CORTE E TRANSENNARE AREA CORTE COMUNE (FRONTE EDIFICIO IN CROLLO), tali opere dovranno essere eseguite in ottemperanza alle disposizioni che in merito saranno impartite dagli uffici competenti;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda:

- A notificare la presente ordinanza ai seguenti proprietari dell'immobile:

- BUONAMICI GIULIANA nata a ACQUASANTA TERME (AP) il 16/02/1940 residente in Viale Treviri 220- Ascoli Piceno (AP)

- D'ELISEO BENEDETTO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 13/09/1963 residente in Via dei Girasoli 16- Ascoli Piceno (AP)
 - D'ELISEO FABIO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 14/05/1967 residente in Via dei Girasoli 16- Ascoli Piceno (AP)
 - D'ELISEO MARIA RITA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 02/08/1965 residente in Via dei Girasoli 16- Ascoli Piceno (AP)
 - FIORI ANTONIO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 12/06/1910; deceduto
 - FIORI BRUNO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 17/11/1941 residente in Via dei Girasoli 16- Ascoli Piceno (AP)
 - FIORI DOMENICA nata in CANADA (EE) il 02/10/1965 residente in Viale Treviri 220- Ascoli Piceno (AP)
 - FIORI GIACOMO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 17/02/1936 residente in Via dei Girasoli 16- Ascoli Piceno (AP) *deceduto*
 - FIORI GIUSEPPINA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 05/03/1964 residente in Via Iperione 14- Roma (RM)
 - FIORI GIUSEPPINA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 30/05/1945 residente in Fraz. Camartina 16/A- Arquata del Tronto (AP)
 - FIORI LORIANA nata a CANADA (EE) il 24/06/1972 residente in Viale Treviri 220- Ascoli Piceno (AP)
 - FIORI MARCELLO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 28/04/1967 residente in Fr. Trisungo 181- Arquata del Tronto (AP)
 - FIORI MARIO nato a ROMA (RM) il 10/04/1939 residente in P.zza L.Lotto 14 – Roma (RM)
 - FIORI ORLANDO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 21/01/1970 residente in Via Gadoni 59- Roma (RM)
 - FIORI ORLANDO nato a CANADA (EE) il 27/09/1962 residente in Viale Treviri 220- Ascoli Piceno (AP)
 - FIORI PAOLA nata a ROMA (RM) il 28/06/1974 residente in Via Gadoni 59- Roma (RM)
 - RENDINA ELENA nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 13/03/1942 residente in Via Iperione 14- Roma (RM)
- A notificare la presente ordinanza ai seguenti richiedenti sopralluogo:
- PUSCEDDU ALESSANDRA - PUSCEDDU RENZO residenti in FRAZ.CAMARTINA 16/A-ARQUATA DEL TRONTO (AP);

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG);
- Provincia di Ascoli Piceno;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale;
- Polizia Municipale

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90 e smi, viene individuato quale Responsabile del procedimento il Geom. Fiori Mauro - Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente del Comune di Arquata del Tronto contattabile al numero 0736 809122.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dalla Casa Comunale, li 29 MAR 2017



IL SINDACO
P.I. Aleandro PETRUCCI