



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Provincia di Ascoli Piceno

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 166 del 23 MAG 2018 Prot. n. 5927 del 23 MAG 2018

IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO

PREMESSO:

- Che gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.

PRESO ATTO: Che in data 22/01/2018 è stato effettuato un sopralluogo congiunto con tecnici in rappresentanza del Dipartimento di Protezione Civile, del Comune, Vigili del Fuoco e MIBACT, in frazione Pretare al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili anche in relazione delle attività di rimozione macerie.

ACCERTATO come risulta dal Verbale di sopralluogo del 22/01/2018 relativo al muro di sostegno del campo sportivo ubicato in frazione Pretare catastalmente identificato al foglio 8 mappale 1103, quanto segue:

Il sopralluogo riguarda il muro di sostegno in pietra del campo sportivo in frazione Pretare che presenta nel punto più alto un ampio distacco nell'ordine di 20-30cm tra i due paramenti in corrispondenza dell'angolo. Tale distacco situato nel punto più alto del muro in pietra a sacco costituisce un pericolo per la strada di accesso ad un complesso residenziale con immobili in ottime condizioni come confermato dalle schede AeDES con esito A-F e B.

Al fine di ripristinare le condizioni di sicurezza sulla pubblica via consentendo anche l'accesso al complesso residenziale, si prevede la demolizione del muro di sostegno fino ad una quota idonea e la contestuale riduzione dell'altezza della scarpata rimodellando il terreno del campo sportivo.

Il materiale lapideo derivante dalla demolizione del muro di sostegno dovrà essere accatastato in loco.

-Che la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante e quindi per la pubblica incolumità;

-Che l'immobile di cui trattasi risulta di proprietà di:

Foglio 8 particella 1103

PARROCCHIA DI SANTA MARIA IN PRETARE DI ARQUATA DEL TRONTO con sede in ARQUATA DEL TRONTO

-Che agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza;

Ritenuto di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla demolizione del suddetto muro di sostegno come sopra riportato;

VISTE le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

ACCERTATO -che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;
-che la demolizione del muro di sostegno deve essere effettuata con estrema urgenza;

VISTO l'atto di assenso alla demolizione sottoscritto dal rappresentante della proprietà:
GASPARI Nazzareno nato il 01/01/1968 C.F. GSPNZR68T01A462Q residente in via delle Zeppelle N°16/A – Ascoli Piceno;

VISTI

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;
L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;
gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;
la legge 241/1990;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

ORDINA

LA DEMOLIZIONE del muro di sostegno ubicato in frazione Pretare, facente parte dell'immobile contraddistinto catastalmente al Foglio 8 particella 1103

AUTORIZZA le strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Genio Militare
- Corpo Provinciale dei Vigili del Fuoco
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

DISPONE

A notificare la presente ordinanza al legale rappresentante della proprietà dell'immobile:

Piazza Umberto I, 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP) - Tel 0736.809122 – Fax 0736.809255
comune.arquatadeltronto@emarche.it

GASPARI Nazzareno nato il 01/01/1968 C.F. GSPNZR68T01A462Q residente in via delle Zeppelle N°16/A – Ascoli Piceno

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, li 23 MAG 2018

P.
IL SINDACO
P.I. Aleandro Petrucci


Piazza Umberto I, 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP) - Tel 0736.809122 – Fax 0736.809255
comune.arquatadeltronto@emarche.it