

Ciascuno per le rispettive competenze.

DISPONE

Che la presente Ordinanza sia notificata ai proprietari a mezzo di pubblico proclama ossia mediante pubblicazione sull'Albo Pretorio e nei siti internet istituzionali del comune, della provincia di Ascoli Piceno e della regione Marche

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, lì 1 AGO 2017



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Provincia di Ascoli Piceno

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 711 del 1 AGO 2017 Prot. n. 12764 del 1 AGO 2017.

IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO

PREMESSO:

- Che** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che** in frazione Borgo l'edificio censito al N.C.E.U. al Fg. n. 18 part. 550-551-553, sub. vari è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;

PRESO ATTO: Che in data 17/05/2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto dal G.T.S. (Gruppo Tecnico di Sostegno) allargato, composto dai rappresentanti del Dipartimento di Protezione Civile, del MIBACT, dei Vigili del Fuoco e dell'Ufficio Tecnico di questo Comune, in frazione Borgo al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili.

ACCERTATO come risulta dal Verbale del G.T.S. del 17/05/2017 (Scheda n°02) relativo al fabbricato ubicato in frazione Borgo catastalmente identificato al foglio 18 mappale 550-551-553 sub. vari, quanto segue:

Intervento classificato P3/I+S – interventi rilevanti/smontaggio controllato.

Allegato C:

L'edificio si sviluppa su 3 livelli ed è l'unità strutturale nell'angolo di un aggregato la struttura presenta lesioni di medio - grave entità localizzate prevalentemente all'angolo che da sulla piazza. Nella parte alta dello stesso si evidenzia il crollo di parte della muratura e della porzione di tetto sovrastante. Tale situazione costituisce pericolo di scivolamento del tetto sulla pubblica via. L'intervento di messa in sicurezza richiede sia il parziale smontaggio della porzione di edificio in parte crollata provvisoria di rilevante importanza con la specifica progettazione per il contenimento dell'angolata.

-**Che** la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante il fabbricato e quindi per la pubblica incolumità;

CONSIDERATO che l'urgenza dell'intervento non rende possibile l'applicazione di metodologie ordinarie;

TENUTO CONTO delle deroghe agli obblighi di comunicazione, di cui agli artt. 7 e 8 della L. 241/90 e s.m.i., previste dall'OCDPC n. 388 del 26.08.2016;

TENUTO CONTO delle precisazioni contenute nella circolare DPC prot. n. UC/TERAG16/0053796 del 13.10.2016, a tenore delle quali qualora i Sindaci, in situazione di grave pericolo per la pubblica incolumità, adottino misure di messa in sicurezza senza la preventiva comunicazione di avvio del procedimento ai proprietari, *“il diritto del proprietario dell’immobile alla preventiva conoscenza di provvedimenti potenzialmente pregiudizievoli per la propria sfera giuridica soggettiva conosce necessariamente una limitazione in ragione del prevalente interesse pubblico”*;

CONSIDERATO pertanto di procedere alla notifica del presente provvedimento ai proprietari dell’immobile prima possibile, ma di non poterne sospendere l’esecuzione per l’esigenza di tutelare in via prioritaria l’incolumità pubblica e privata;

VISTO l’art. 1, comma 2-septies, della Legge 07/04/2017, n. 45: *“La notificazione e la comunicazione delle ordinanze di demolizione e di messa in sicurezza di beni di proprietà privata emesse nell’esercizio delle attività di protezione civile volte alla prevenzione dei rischi e al soccorso delle popolazioni sinistrate e a ogni altra attività necessaria e indifferibile, diretta al contrasto e al superamento dell’emergenza e alla mitigazione del rischio, connessa agli eventi sismici verificatisi dal 24 agosto 2016 nelle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, compresa la notificazione di cui all’articolo 28, comma 6, sesto periodo, del decreto-legge n. 189 del 2016, come modificato dal presente decreto, si effettuano per pubblici proclami, in caso di rilevante numero dei destinatari, di difficoltà nell’identificazione dei medesimi, ovvero qualora i tempi richiesti dalle modalità ordinarie risultino incompatibili con l’urgenza di procedere. In ogni caso, copia dell’atto è depositata nella casa comunale a disposizione degli aventi diritto e pubblicata nei siti internet istituzionali del comune, della provincia e della regione interessati.”*

-Che il fabbricato di cui trattasi risulta di proprietà di:

Foglio 18 part. 550 sub 8 sub 13

FORCINA VITTORIO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 05/01/1963 (C.F. FRCVTR63A05A437S)

Foglio 18 part. 550 sub 14

BARRERO MORENO JOSEFA MARIA nata in SPAGNA il 17/09/1956 (C.F. BRRJFM65P57Z131C)

FORCINA VITTORIO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 05/01/1963 (C.F. FRCVTR63A05A437S)

Foglio 18 part. 550 sub 15

FORCINA ELISABETTA nato in BELGIO il 02/07/1959 (C.F. FRCLBT59L42Z103C)

GUIDA ALFREDO nato a CEGLIE MESSAPICA il 10/08/1964 (C.F. GDULRD64M10C424N)

Foglio 18 part. 550 sub 16 e 553 sub 12

FORCINA ANASTASIO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 22/01/1933 (C.F. FRCNTS33A22A437X)

FORCINA ROCCO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 17/10/1930 (C.F. FRCRCC30R17A437R)

SAVERINO DIANA nata a ALTAVILLA IRPINA il 10/06/1930 (C.F. SVRDNI30H50A228Y)

SISMONDO ANNA nata a ALESSANDRIA il 04/12/1940 (C.F. SSMNMR40T44A182P)

Foglio 18 part 550 sub 17

FORCINA ADELE nata a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 13/11/1937 (C.F. FRCDLA37S53A437F)

FORCINA ANASTASIO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 22/01/1933 (C.F. FRCNTS33A22A437X)

FORCINA CESITA (DECEDUTA)

FORCINA FILOMENA nata a ARQUATA DEL TRONTO il 16/11/1928 (C.F. FRCFMN28S56A437P)

FORCINA LUIGI nato a ARQUATA DEL TRONTO il 15/07/1940 (C.F. FRCLGU40L15A437H)

FORCINA ORLANDO (DECEDUTO)

FORCINA ROCCO nato a ARQUATA DEL TRONTO il 17/10/1930 (C.F. FRCRCC30R17A437R)

Foglio 18 part. 553 sub 3

FORCINA ANASTASIO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 22/01/1933 (C.F. FRCNTS33A22A437X)

Foglio 18 part. 553 sub 10 -11e 550 sub 10-11

FORCINA VITTORIO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 05/01/1963 (C.F. FRCVTR63A05A437S)

-Che agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza del fabbricato;

Ritenuto di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative dei Vigili del Fuoco o dell’Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, gli interventi rilevanti e smontaggio controllato del suddetto fabbricato come riportato nel citato verbale del G.T.S. redatto in data 17/05/2017;

VISTE le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

ACCERTATO -che l’intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;

-gli interventi rilevanti e smontaggio controllato dell’edificio deve essere effettuata con estrema urgenza;

VISTI gli atti di assenso alla demolizione sottoscritti dai suddetti proprietari;

VISTI

L’art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;

L’art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;

gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;

la legge 241/1990;

VISTA l’ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

VISTA l’ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

ORDINA

LA DEMOLIZIONE MEDIANTE SMONTAGGIO CONTROLLATO E MESSA IN SICUREZZA dell’edificio ubicato in frazione Borgo, contraddistinto catastalmente al Foglio 18 particella 550-551-553 sub. vari, come previsto nell’allegato C del sopraccitato verbale GTS.

AUTORIZZA le strutture operative dei Vigili del Fuoco o l’Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all’esecuzione dell’intervento sopra descritto;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Corpo Provinciale dei Vigili del Fuoco
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);