



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO
Provincia di Ascoli Piceno

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 200 del 16-07-2018 Prot. n. 7069 del 16-07-2018.

IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO

PREMESSO:

- Che** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che** in frazione Trisungo l'edificio censito al N.C.E.U. al Fg. n.31 particella 182 è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;
- Che** l'immobile risultava inagibile a seguito del sopralluogo eseguito dalla squadra n. 394 con scheda AeDES n.11 del 15/09/2016 con esito E-F (edificio inagibile dal punto di vista strutturale e inagibile per rischio esterno);
- Che** l'immobile è stato oggetto di ordinanza di messa in sicurezza n. 633 del 06/07/2017

PRESO ATTO: Che in data 06/10/2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto con tecnici in rappresentanza del Dipartimento di Protezione Civile, del Comune, Vigili del Fuoco e MIBACT, in frazione Trisungo al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili anche in relazione delle attività di rimozione macerie.

ACCERTATO come risulta dal Verbale di sopralluogo del 06/10/2017 relativo all'edificio ubicato in frazione Trisungo catastalmente identificato al foglio 31 particella 182, quanto segue:

Per l'edificio già oggetto di GTS del 21/04/2017 scheda n°5 per il quale è stato già eseguito l'intervento di parziale messa in sicurezza con il transennamento e rimozione macerie, al fine di eliminare completamente il rischio esterno sull'immobile sottostante dichiarato agibile, si prescrive ora la sua demolizione.

L'intervento consisterà nella demolizione dell'ultimo livello in considerazione del grave quadro fessurativo e deformativo, fino alla quota di colmo del sottostante edificio dichiarato agibile. Dovranno rimanere in sito le mensole dei balconi e le cornici delle aperture opportunamente accatastate.

-**Che** la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante il fabbricato e quindi per la pubblica incolumità;

-Che il fabbricato di cui trattasi risulta di proprietà di:

Foglio 31 particella 182 sub 1-2-3

- SCHIAVONI Flora nata a ARQUATA DEL TRONTO il 01/06/1929

Foglio 31 particella 182 sub 5

- PETRUCCI Adalgisa nata a ARQUATA DEL TRONTO il 22/10/1942 PTRDGS42R62A437V

-Che agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza del fabbricato;

Ritenuto di dover tutelare la pubblica incolumità, provvedendo, per il tramite delle strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla demolizione parziale del suddetto fabbricato come sopra riportato;

VISTE le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

ACCERTATO

- che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;
-che la demolizione dell'edificio deve essere effettuata con estrema urgenza;

VISTO l'atto di assenso alla demolizione sottoscritto dai suddetti proprietari;

VISTI

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;
L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;
gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;
la legge 241/1990;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

ORDINA

LA DEMOLIZIONE PARZIALE del fabbricato ubicato in frazione Trisungo, contraddistinto catastalmente al Foglio 31 Particella 182, consistente nella demolizione dell'ultimo livello dell'immobile fino alla quota di colmo del sottostante edificio dichiarato agibile identificato con il Foglio 31 Particelle 181-180.

AUTORIZZA le strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

AUTORIZZA la Regione Marche quale soggetto attuatore tramite le strutture operative da essa incaricate quali Picenambiente spa o il Genio Militare alla rimozione delle macerie dei suddetti immobili;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Genio Militare
- Picenambiente spa
- Corpo Provinciale dei Vigili del Fuoco
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

DISPONE

A notificare la presente ordinanza alla proprietà dell'immobile:

- SCHIAVONI Flora; NATO A ARQUATA DEL T nata il 01/06/1929 notifica a mezzo pec: siam_molino_petrucchi_srl@pec.it
- PETRUCCI Adalgisa nata a ARQUATA DEL TRONTO il 22/10/1942 PTRDGS42R62A437V residente a Roma in Via Tarso, 38

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg., termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, li 16-07-2018

II SINDACO
P.I. Alejandro Petrucci

The image shows an official circular stamp of the Municipality of Arquata del Tronto. The stamp contains the text "COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO" around the perimeter and "II SINDACO" in the center. Below the stamp, the name "P.I. Alejandro Petrucci" is printed. A handwritten signature in black ink is written over the stamp and extends to the right.