



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 39 Del 30-03-2018

Oggetto: Donazione di un modulo lavanderia a servizio degli abitanti delle aree SAE da ubicare in frazione Borgo, accettazione proposta di donazione ed approvazione convenzione con Associazioni di Montefiore dell'Aso.

L'anno duemiladiciotto il giorno trenta del mese di marzo alle ore 17:00, nella SEDE MUNICIPALE, si è riunito l'Organo deliberante la GIUNTA COMUNALE.

Proceduto all'appello nominale risultano:

PETRUCCI ALEANDRO	SINDACO	P
FRANCHI MICHELE	VICE SINDACO	P
ONESI SANDRO	ASSESSORE	P

Totali componenti n.3 presenti n. 3 assenti n. 0.

Presiede il sig. PETRUCCI ALEANDRO in qualità di SINDACO, il quale constatato il numero legale degli intervenuti, per la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e pone in discussione la pratica segnata all'Ordine del Giorno.

Assiste quale segretario la Dr.ssa Camastra Serafina.

Oggetto: Donazione di un modulo lavanderia a servizio degli abitanti delle aree SAE da ubicare in frazione Borgo, accettazione proposta di donazione ed approvazione convenzione con Associazioni di Montefiore dell'Aso.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il Comune di Arquata del Tronto è uno dei Comuni più colpiti dagli eccezionali eventi sismici iniziati il 24/08/2016, di particolare intensità che ha provocato morti, feriti, crolli, distruzioni e ingenti danni a tutto il patrimonio pubblico e privato;

Visti i provvedimenti urgenti della Presidenza del Consiglio dei Ministri, del Capo del dipartimento di protezione civile e poi del Commissario straordinario alla ricostruzione, oltre ai provvedimenti di competenza regionale in qualità di soggetti attuatori e di vice-commissari straordinari alla ricostruzione;

Considerato -Che gli eventi sismici hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e danneggiamenti a strutture e infrastrutture pubbliche e private;

-Che per superare l'emergenza abitativa dovuta alla distruzione e al danneggiamento della quasi totalità degli edifici presenti sul territorio comunale causata agli eventi sismici sono state realizzate circa n.200 SAE (Soluzioni Abitative di Emergenza) dislocate in sette aree di cui due in frazione Borgo;

-Che causa dei ridotti spazi delle SAE è utile per i residenti, disporre di Lavanderie esterne a gettoni dove lavare ed asciugare panni;

-Che al fine risolvere la problematica sopra indicata e limitare i notevoli disagi connessi all'emergenza, alcune associazioni di Montefiore dell'Aso hanno proposto la donazione di un container prefabbricato completamente allestito per essere utilizzato come Lavanderia a gettoni da ubicare all'interno dell'area SAE più grande realizzata nel comune, denominata Borgo 1, ubicata in frazione Borgo;

-Che detta struttura è a carattere temporaneo e verrà rimossa non appena cessata la necessità e la situazione di emergenza.

-Che, all'interno dell'area SAE Borgo 1 è prevista una specifica area destinata a servizi dove delocalizzare temporaneamente alcune attività commerciali ed a margine della suddetta area lato Sud-Ovest, su porzione ricadente nella particella 738 del foglio 18 di proprietà Comunale è possibile posizionare il suddetto Container donato;

Dato atto

-Che come sopra indicato, è stata concordata tra l'Amministrazione comunale e un gruppo di donatori costituito da associazioni di Montefiore dell'Aso: P.A. Croce Verde Montefiore-Massignano-Campofilone, Pro-Loce Maialata,; Corale Montefiore, Ass. Naz. Carabinieri; Avis; Comitato Santa Lucia, Giacche Verdi, la proposta con la quale il suddetto gruppo di donatori si rende disponibile a donare a titolo completamente gratuito al Comune di Arquata del Tronto un container allestito ad uso Lavanderia compreso di opere di fondazione da ubicare all'interno dell'Area SAE Borgo 1 su porzione di area di proprietà Comunale ricadente nella particella 738 del foglio 18;

-Che la suddetta area già urbanizzata, ricade in zona omogena B di completamento del vigente PRG comunale;

-Che la suddetta porzione di area risulta pianeggiante ed idonea alla realizzazione della fondazione e successivo posizionamento del container.

Precisato che la realizzazione della fondazione e la posa in opera del container in argomento e il perfezionamento della donazione sarà curata formalmente dalla sola associazione **“Pubblica Assistenza Croce Verde Montefiore-Massignano-Campofilone A.N.P.A.S – O.N.L.U.S con sede in Montefiore dell’Aso via Garibaldi, 1”**;

-Che il container oggetto di donazione è composto da n.1 locale lavanderia ed accessori (2 lavatrici + 2 Asciugatrici) delle dimensioni esterne 7.2mlx2.4ml più loggiato;
-Che saranno a carico di questo Comune gli oneri che deriveranno dagli allacciamenti;
-Che con nota del 22.03.2018, acquisita al prot.llo comunale n.2952 del 26/03/2018 dell’associazione **“Pubblica Assistenza Croce Verde Montefiore-Massignano-Campofilone A.N.P.A.S – O.N.L.U.S”** è stata confermata la proposta di donazione in argomento a questo Ente e trasmesso il progetto della lavanderia redatto dallo studio tecnico BeHOUSE di Montefiore dell’Aso;

Dato atto che il progetto comprende:

-Tav.1 elaborati di progetto (grafici architettonici e platea fondazione)
-Relazione tecnica generale
-Schede attrezzature
-Foto container

Dato atto che il progetto comprende anche la realizzazione delle opere di fondazione propedeutiche alla posa in opera del container;

Ritenuto inoltre di prendere atto del posizionamento della suddetta struttura temporanea nell’area individuata dall’ufficio tecnico catastalmente identificata al foglio 18 porzione particella n.738;

Dato atto che l’opera di cui trattasi ricade interamente su proprietà comunale su area vincolata paesaggisticamente ai sensi del D.Lgs.42/2004;

Viste le Ordinanze:

- in data 26/08/2016 è stata emanata l’ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 388;
- in data 28/08/2016 è stata emanata l’ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 389;
- in data 01/09/2016 è stata emanata l’ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 391;
- in data 06/09/2016 è stata emanata l’ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 392;
- in data 13/09/2016 è stata emanata l’ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 393;
- in data 19/09/2016 è stata emanata l’ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 394;
- in data 23/09/2016 è stata emanata l’ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile n. 396;

Considerato che l’intervento è a carattere meramente temporaneo a servizio dell’aree SAE e risulta realizzabile ai sensi dell’art.3 dell’Ordinanza n. 389 del 28/08/2016 del Capo del Dipartimento della protezione civile ed inoltre ai sensi del medesimo art.3 si prescinde dall’Autorizzazione Paesaggistica;

Visti i pareri espressi dai Responsabili ai sensi dell’art. 49 del D.lgs 267/00 riportati in calce;

Ritenuto, per quanto sopra espresso, di approvare il progetto per la realizzazione di una struttura temporanea da destinare a lavanderia a servizio delle aree SAE;

Considerato che la donazione si sostanzia nella realizzazione completa della struttura e la successiva donazione;

Considerato che tale donazione riveste carattere meramente liberale non essendo vincolata ad alcuna controprestazione a favore del soggetto donante;

Preso atto della convenienza per l'Amministrazione Comunale di accettare tale struttura prefabbricata a carattere temporaneo da posizionare presso l'area comunale nella località di Borgo, catastalmente censita in Comune di Arquata del Tronto, Foglio 18 mappale 738 porzione sud-ovest;

Visto l'articolo 6, comma 1, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, prevede che all'attuazione delle attività di protezione civile provvedono, secondo i rispettivi ordinamenti e le rispettive competenze, le amministrazioni dello Stato, le regioni, le province, i comuni e le comunità montane, e vi concorrono gli enti pubblici, gli istituti e i gruppi di ricerca scientifica con finalità di protezione civile, nonché ogni altra istituzione e organizzazione anche privata. A tal fine, le strutture nazionali e locali di protezione civile possono stipulare convenzioni con soggetti pubblici e privati;

Dato atto che si rende necessario definire, attraverso la stipula di una convenzione ai sensi del citato articolo 6 della legge 225/1992, tra il Comune di Arquata del Tronto, nella persona del Sindaco e il gruppo di donatori rappresentati dall'associazione **“Pubblica Assistenza Croce Verde Montefiore-Massignano-Campofilone A.N.P.A.S – O.N.L.U.S”**, i rapporti e le competenze tra le parti per la realizzazione e la successiva donazione della nuova Lavanderia a gettoni a servizio degli abitanti delle SAE del Comune di Arquata del Tronto, come da schema di convenzione allegato al presente atto come parte integrante di esso;

Preso atto che il valore della donazione al momento dichiarato è di euro 30.000,00 come riportato nella comunicazione della proposta di donazione del 22.03.2018 prot. com 2952/2018;

Dato Atto -che ai sensi dell'art. 20 del D.lgs. 50/2016 l'amministrazione, ha valutato che il progetto di fattibilità delle opere da eseguire sia rispondente alla realizzazione dell'opera pubblica di cui in premessa e che la parte donatrice si impegna anche ai sensi dell'art 3 dello schema di convenzione, a trasmettere all'amministrazione lo schema dei contratti di appalto rispondenti alla realizzazione dell'opera pubblica;

Ritenuto, per quanto sopra espresso, e soprattutto, in considerazione del fatto che si tratta di una futura acquisizione gratuita al patrimonio comunale della suddetta struttura in prefabbricato ad uso lavanderia, di accogliere la sopra citata proposta del gruppo di donatori sopra indicati;

Ritenuto inoltre di prendere atto del posizionamento della struttura nell'area individuata dall'ufficio tecnico sopra descritta;

Dato atto che trattasi di opera pubblica realizzata da privato (gruppo donatori rappresentato dall'associazione **“Pubblica Assistenza Croce Verde Montefiore-Massignano-Campofilone A.N.P.A.S – O.N.L.U.S”**) ai sensi dell'art. 20 del D.lgs 50/2016;

Visti i pareri espressi dal Responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 del D. lgs. 267/00 riportato in calce e il visto di conformità dell'azione amministrativa del Segretario Comunale;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 “Nuovo codice dei contratti pubblici”;

Vista la legge 24 febbraio 1992, n. 225;

Visto il D. Lgs. 267 del 18-08-2000 “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

Con voti favorevoli ed unanimi legalmente espressi

DELIBERA

- 1) Di richiamare le premesse ampiamente esposte;
- 2) Di accettare la proposta di donazione di un container allestito ad uso Lavanderia compreso di opere di fondazione da ubicare all'interno dell'Area SAE Borgo 1 su porzione di area di proprietà Comunale ricadente nella particella 738 del foglio 18 di un gruppo di donatori di Montefiore dell'Aso rappresentato dall' associazione “Pubblica Assistenza Croce Verde Montefiore-Massignano-Campofilone A.N.P.A.S – O.N.L.U.S con sede in Montefiore dell'Aso via Garibaldi, 1”, al Comune di Arquata del Tronto, a seguito dei gravi eventi sismici che lo hanno colpito;
- 3) Di approvare quale parte integrante del presente atto l'allegato schema di convenzione che regola i rapporti e le competenze tra le parti per la donazione di cui sopra al Comune di Arquata del Tronto di una struttura temporanea “container” da destinare ad uso lavanderia;
- 4) Di dare atto che per la realizzazione e successiva donazione dell'opera verrà stipulata tra il Comune di Arquata del Tronto, nella persona del Sindaco e il legale rappresentante dell'associazione “Pubblica Assistenza Croce Verde Montefiore-Massignano-Campofilone A.N.P.A.S – O.N.L.U.S con sede in Montefiore dell'Aso via Garibaldi, 1”, la convenzione che regola i rapporti e le competenze tra le parti conformemente allo schema di convenzione sopra approvato;
- 5) Di dare atto che la nuova lavanderia a servizio degli abitanti delle aree SAE verrà posizionata presso all'interno dell'area “SAE Borgo 1” idonea area di proprietà comunale nella frazione Borgo catastalmente censita in Comune di Arquata del Tronto, Foglio al foglio 18 particella n. 738 nella porzione sud-ovest; terreno urbanizzato, compatibile urbanisticamente;
- 6) Di approvare il progetto della nuova Lavanderia in esame trasmesso con nota del 22.03.2018, acquisita al prot.llo comunale n.2952 del 26/03/2018 dall'associazione “**Pubblica Assistenza Croce Verde Montefiore-Massignano-Campofilone A.N.P.A.S – O.N.L.U.S**” redatto dallo studio tecnico BeHOUSE di Montefiore dell'Aso composto dai seguenti elaborati:

- Tav.1 elaborati di progetto (grafici architettonici e platea fondazione)
- Relazione tecnica generale
- Schede attrezzature
- Foto container;

- 7) Di dare atto che il valore della donazione al momento dichiarato è di euro 30.000,00 come riportato nella comunicazione della proposta di donazione del 22.03.2018 prot. com. 2952/2018;
- 8) Di destinare la struttura temporanea di cui trattasi a lavanderia a servizio degli abitanti delle aree SAE da posizionare sull'area pubblica idonea sopra indicata di proprietà comunale;
- 9) Di dare atto che trattasi di opera pubblica realizzata da privato (gruppo donatori rappresentato dall'associazione **“Pubblica Assistenza Croce Verde Montefiore-Massignano-Campofilone A.N.P.A.S – O.N.L.U.S”**) ai sensi dell'art. 20 del D.lgs 50/2016;
- 10) Di dare atto che l'associazione **“Pubblica Assistenza Croce Verde Montefiore-Massignano-Campofilone A.N.P.A.S – O.N.L.U.S”** si impegna anche ai sensi dell' art 3 dello schema di convezione a trasmettere all'amministrazione lo schema dei contratti di appalto rispondenti alla realizzazione dell' opera pubblica;
- 11) Di dare atto che la presente donazione si perfezionerà mediante successivo atto consiliare per l'acquisizione dell'opera al patrimonio disponibile di questo comune;

A seguito di votazione separata ed unanime espressa per alzata di mano;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo stante l'urgenza di provvedere in merito.

Oggetto: Donazione di un modulo lavanderia a servizio degli abitanti delle aree SAE da ubicare in frazione Borgo, accettazione proposta di donazione ed approvazione convenzione con Associazioni di Montefiore dell’Aso.

Pareri espressi ai sensi dell'art.49 D.Lgs.18/08/2000 n.267:

Arquata del Tronto, 30/03/2018

Parere di regolarità tecnica: favorevole
Il Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente
Geom Mauro Fiori

Arquata del Tronto, 30/03/2018

Parere di regolarità contabile: favorevole
Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Giovanni Sassù

Arquata del Tronto, 30/03/2018

Visto di conformità dell’azione amministrativa
Il Segretario Comunale
Dott.ssa Serafina Camastra

Approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to PETRUCCI ALEANDRO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr.ssa Camastra Serafina

Il sottoscritto, incaricato del servizio pubblicazione, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 10-04-2018 per rimanervi per quindici giorni consecutivi;
- E' stata comunicata con lettera n. in data ai Signori Capigruppo consiliari:
- E' stata comunicata al Signor Prefetto con lettera n. del ai sensi dell'Art.135 c.2, D.Lgs n. 267/2000.
- E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Dalla Residenza Comunale, li

L'INCARICATO DEL SERVIZIO
Dott. Villonio Tommaso Daniele

timbro

Petrucci Martina

Il sottoscritto, incaricato del servizio pubblicazione, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- E' immediatamente esecutiva il giorno
- E' divenuta esecutiva il giorno a seguito del decorso di 10 giorni dalla pubblicazione.
- E' stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal 10-04-2018 al 25-04-2018

E' copia conforme all'originale.

ARQUATA DEL TRONTO

L'INCARICATO DEL SERVIZIO
F.to Dott.Villonio Tommaso Daniele

F.to Petrucci Martina

NOTE