

Ai sensi degli artt.7 e segg. della L. 241/90 e smi, viene individuato quale Responsabile del procedimento il Geom. Fiori Mauro - Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente del Comune di Arquata del Tronto, contattabile al numero 0736/809122.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dalla Casa Comunale, li 10 MAG 2019



IL SINDACO
P.I. Alessandro PETRUCCI



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO Provincia di Ascoli Piceno

Ordinanza n. 98 del 10 MAG 2019

Prot. n. 5446 del 10 MAG 2019

REVOCA ORDINANZA N. 328 DEL 04/04/2017 prot.n.6835 DI INAGIBILITÀ DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES

IL SINDACO

PREMESSO che in data 24 agosto 2016 alle ore 3,36 hanno avuto inizio una serie di gravi eventi sismici di magnitudo pari e superiore a 6.0 della scala Richter, seguiti da scosse comunque di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

VISTO che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

CONSIDERATO che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

RILEVATO che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto 2016 "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

VISTA l'istanza di sopralluogo n. 5093 presentata da:

Sig.ra Camacci Maria maddalena nata a **ARQUATA DEL TRONTO** il **26/04/1952** e residente in **Roma**, Via alessandro Solivetti n.2 in qualità di **comproprietaria**;

VISTO l'esito del sopralluogo effettuato in data **16/12/2016** da parte della squadra di rilevamento danno **P1664**, sull'edificio sito in **ARQUATA DEL TRONTO (AP)** Fraz.

Spelonga n.67, identificato al Catasto **Fabbricati** al Foglio **30**, Particella **1360**, con i seguenti intestatari:

- **Sig.ra Camacci Maria maddalena** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 26/04/1952 e residente in Roma, Via alessandro Solivetti n.2;
- **Sig.ra Camacci Antonia** nata a Arquata del Tronto (AP) il 15/05/1960 residente in via largo Gladioli n.12, Ascoli Piceno;
- **Sig. Camacci Alberto** nato a Arquata del Tronto (AP) il 21/09/1950 residente in Via A. Manzoni n.19, Loreo (RO);
- **Sig.ra Camacci Santa** nata a Arquata del Tronto (AP) il 19/12/1956 e residente in Via Moro n.128, Corbola (RO);

da cui risulta che all'edificio è stata attribuita la seguente valutazione:

Esito "B" - Scheda AEDES – Edificio temporaneamente inagibile (intutto o in parte) ma agibile con provvedimenti;

RICHIAMATA l'ordinanza sindacale n.328 del 04/04/2017 con la quale veniva disposta l'inagibilità dell'immobile sopra descritto inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile.

VISTA la "Richiesta di Contributo per interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi ai sensi dell'Ordinanza N.4/2016 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione" acclarata al prot. 17156 del 29/11/2017;

VISTA la trasmissione della copia del Decreto di Concessione del Contributo da parte dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione di Ascoli Piceno e Fermo n.1063 del 11/06/2018, acclarato al prot.com.n.5709 del 11/06/2018;

VISTA la "Relazione finale e Certificato di regolare esecuzione" dei lavori eseguiti con decreto di concessione del contributo sopra citato, prot. Domus n.23898 del 5/04/2019, nel quale il direttore dei lavori Ing. Olori Giorgio dichiara, tra le altre, "(...) che i lavori sono stati ultimati in data 28/02/2019 (...)" e certifica "(...) che, i lavori sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa".

VISTA inoltre, la Perizia Asseverata del direttore dei lavori Ing. Olori Giorgio, trasmessa su piattaforma Mude unitamente al certificato di regolare esecuzione summenzionato, nella quale il Direttore dei Lavori Assevera...*"che sono state ripristinate le condizioni generali di sicurezza sull'immobile danneggiato dal sisma Italia centrale 2016, pertanto di nuovo consentita la fruizione totale senza alcun pericolo per gli utilizzatori"*;

RAVVISATA pertanto la necessità e l'urgenza di adottare provvedimenti di revoca a seguito di quanto rilevato nella citata "Relazione finale e Certificato di regolare esecuzione unitamente alla Perizia Asseverata".

VISTO l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

DICHIARA

AGIBILE l'immobile sito in Fraz. Spelonga n.67, distinto al Mappale 1360 del Foglio 30 di questo comune a far data dall'ultimazione lavori indicata nella "Relazione finale e Certificato di regolare esecuzione unitamente alla Perizia Asseverata".

ORDINA

Per quanto sopra visto e considerato, **di revocare l'Ordinanza sindacale n. 328 del 04/04/2017 prot.n.6835**, riferita alla temporanea inagibilità e allo sgombero dell'immobile;

DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda a notificare la presente ordinanza:

-Alla proprietà:

- **Sig.ra Camacci Maria maddalena** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 26/04/1952 e residente in Roma, Via Alessandro Solivetti n.2;
- **Sig.ra Camacci Antonia** nata a Arquata del Tronto (AP) il 15/05/1960 residente in via largo Gladioli n.12, Ascoli Piceno;
- **Sig. Camacci Alberto** nato a Arquata del Tronto (AP) il 21/09/1950 residente in Via A. Manzoni n.19, Loreo (RO);
- **Sig.ra Camacci Santa** nata a Arquata del Tronto (AP) il 19/12/1956 e residente in Via Moro n.128, Corbola (RO);

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

- a S.E. il Prefetto di Ascoli Piceno;
(pec: protocollo.prefap@pec.interno.it)
- alla Regione Marche – Servizio protezione civile – Soggetto attuatore sisma 2016
(e-mail: regione.marche.protciv@emarche.it)
- All'ufficio di Polizia Municipale
(SEDE)
- Al Comando Stazione Carabinieri di Arquata del Tronto;
(pec: tap30482@pec.carabinieri.it)
- 5) Ai sensi della D.G.R. n. 1566 del 19/12/2016:
 - Alla Provincia di Ascoli Piceno – Servizio Tutela Ambientale – CEA – Rifiuti – Energia – Acqua.
U.C.O Risorse Energetiche;
(pec: ambiente.provincia.ascoli@emarche.it)
- 6) Per la verifica e adempimenti di revoca C.A.S.
- Al Servizio Segreteria (SEDE)

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.