



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO Provincia di Ascoli Piceno

Ordinanza n. 840 del 13.11.2017

Prot. n. 46481 del 13.11.2017

ORDINANZA RIMOZIONE MACERIE EDIFICIO PRIVATO OGGETTO DI DEMOLIZIONE A SEGUITO DI SOPRALLUOGO GTS DEL 06/02/2017, DISTINTO CATASTALMENTE AL FOGLIO 18 PARTICELLA 369

IL SINDACO

PREMESSO:

- CHE in data 24 agosto 2016 il territorio del Comune di Arquata del Tronto e dei Comuni limitrofi è stato colpito alle ore 3.36 da un terremoto di notevole magnitudo e da successive scosse di forte intensità che hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e per la sicurezza dei beni pubblici e privati causando numerosi crolli di edifici pubblici e privati;
- CHE con delibera del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25.08.2016 è stato dichiarato lo stato di emergenza in ordine ai suddetti eventi sismici;
- CHE il 30 ottobre 2016 si è verificato un ulteriore terremoto di notevole magnitudo che ha prodotto ingenti nuovi crolli e interruzioni della viabilità comunale, lasciando le vie di comunicazione ingombre di macerie e detriti in numerosi punti;
- CHE tali fenomeni sismici hanno provocato crolli diffusi di edifici privati e pubblici causando uno stato di degrado tale da causare una emergenza sanitaria e di igiene pubblica oltre che una situazione di pericolo per la pubblica e privata incolumità;
- CHE questo Comune in Accordo con la Regione Marche, soggetto attuatore, intende avviare le operazioni di raccolta e trasporto delle macerie in frazione Borgo di Arquata del Tronto, derivanti dai crolli causati dagli eventi sismici susseguitisi a partire dal 24 agosto 2016 e/o dalle demolizioni disposte con ordinanza, ai sensi dell'articolo 28 del D.L. n. 189/2016, convertito, con modificazioni, dalla L. 229/2016;
- CHE l'immobile sito in fraz. Borgo di cui al Foglio 18 part. 369 è stato oggetto di demolizione con smontaggio controllato come da verbale del GTS del 06/02/2017, già autorizzata dalla proprietà con precedente liberatoria;
- CHE il comune di Arquata del Tronto deve procedere alla raccolta ed al trasporto delle macerie derivanti da detta demolizione ordinata con O.S. per pubblica incolumità;
- CHE il fabbricato presenta i seguenti intestatari catastali:

FG.18 mapp. 369 sub 3, 10

- FIORI Maria Luisa, nata a Arquata del Tronto il 24/02/1958 (C.F. FRIMLS58B64A437S);

FG.18 mapp. 369 sub 8

- COLARIETI Milena, nata a Rieti il 08/07/1934 (C.F. CLRMLN34L48H282M);
- IANNI David, nato a Rieti il 26/02/1968 (C.F. NNIDVD68B26H282D);
- IANNI Fabio, nato a Rieti il 18/02/1965 (C.F. NNIFBA65B18H282S);
- IANNI Paolo, nato a Rieti il 24/01/1973 (C.F. NNIPLA73R24H282F);

FG.18 mapp. 369 sub 9, 11

- RIGHETTI Patrizia, nata a Roma il 09/04/1952 (C.F. RGHPRZ52D49H501Q);

FG.18 mapp. 369 sub 14

- PICIACCHIA Tiziana, nata a Arquata del Tronto il 12/05/1964 (C.F. PCCTZN64E52A437C);

FG.18 mapp. 369 sub 15

- PICIACCHIA Domenica Patrizia, nata a Arquata del Tronto il 20/11/1962 (C.F. PCCDNC62S60A437W);

FG.18 mapp. 369 sub 17

- PICCIACCHIA Catia, nata a Arquata del Tronto il 11/08/1969 (C.F. PCCCTA69M51A437Y);

CONSIDERATO:

-CHE con decreto soggetto attuatore sisma 2016, Regione Marche 25 del 23-01-2017, è stato approvato il Piano Operativo Regionale Gestione Macerie;

-CHE con decreto soggetto attuatore sisma 2016, della Regione Marche 94 del 09-02-2017, è stato individuato il soggetto gestore del servizio di rimozione, trasporto, trattamento e successivo avvio a recupero o smaltimento delle macerie e altri materiali derivanti dal crollo degli edifici e dalle attività di demolizione di quelli pericolanti a causa del sisma 2016, ed approvato lo schema di contratto e disciplinare tecnico con affidamento alla società PicenAmbiente spa.

DATO ATTO:

-CHE a partire dal **28/11/2017** nella frazione Borgo del Comune di Arquata del Tronto (AP) verranno avviate le operazioni di raccolta e trasporto delle macerie derivanti dalla demolizione parziale con smontaggio controllato dell'immobile in Fraz. Borgo, di cui al Foglio 18 part. 369;

-CHE ai sensi dell'art.28 del D.L. n. 189/2016, convertito, con modificazioni, dalla L. 229/2016 le macerie di cui trattasi sono riconducibili alla fattispecie pubblica;

-CHE la raccolta, il trasporto sino al Sito di Deposito Temporaneo localizzato a Monteprandone (AP), individuato con decreto del Soggetto Attuatore SISMA 2016 n. 74 del 06/02/2017 avverrà garantendo la tracciabilità di suddette macerie, mediante attribuzione delle stesse al Foglio e particelle catastali sopra indicate;

-CHE nel caso di rinvenimento di beni di valore o presunti tali nel sito di raccolta ovvero nel Sito di deposito Temporaneo di Monteprandone, la ditta incaricata dovrà immediatamente verbalizzarne il ritrovamento, fotografare il bene e, nel caso di ritrovamento nel luogo di raccolta, georeferenziarlo, munirlo di contrassegno/cartellino, che riporti la data e il luogo di ritrovamento e porlo in luogo o in un contenitore adeguato per la sua conservazione sino alla consegna, se possibile, al legittimo proprietario, anche sulla base delle denunce depositate dai proprietari degli immobili presso gli organi di polizia locale;

-CHE nel caso si rinvenivano oggetti di elevato valore (es. denaro, oro, gioielli), dei quali non è possibile con sicurezza individuare il proprietario, anche sulla base delle denunce pervenute, verrà chiesto l'intervento dei carabinieri del luogo ovvero degli organi di polizia locale;

-CHE:

- gli oggetti di valore o con valore affettivo verranno affidati al Comune ai fini della loro restituzione;
- I documenti (carte di identità, patenti, passaporti, ecc.) verranno consegnati alle Autorità di Pubblica Sicurezza o dell'Arma dei Carabinieri per le successive attività di competenza;
- Le armi, le munizioni, esplosivi verranno consegnati all'Autorità di Pubblica Sicurezza o dell'Arma dei Carabinieri per le successive attività di competenza;
- I documenti o targhe di ciclomotori, motocicli, autovetture ecc. verranno restituiti alla Motorizzazione Civile della provincia di competenza territoriale o al P.R.A..

-CHE la durata delle operazioni di raccolta si stima essere pari a **2** giorni lavorativi, fatti salvi eventuali imprevisti connessi alla logistica di cantiere ovvero a condizioni meteorologiche avverse, a seguito dei quali il cronoprogramma verrà aggiornato.

VISTO l'art. 7 del Decreto-legge n. 8 del 09 febbraio 2017, avente per oggetto "Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017" convertito con legge n.45 del 07/04/2017, tra l'altro prevede:

"Limitatamente ai materiali di cui al comma 4 del presente articolo insistenti nelle aree urbane su suolo privato, l'attività di raccolta e di trasporto viene effettuata con il consenso del soggetto avente titolo alla concessione dei finanziamenti agevolati per la ricostruzione privata come disciplinato dall'articolo 6. A tal fine, il Comune provvede a notificare, secondo le modalità previste dalle vigenti disposizioni di legge in materia di notifica dei provvedimenti amministrativi ovvero secondo quelle stabilite dall'articolo 60 del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 600, e successive modificazioni, apposita comunicazione, contenente l'indicazione del giorno e della data nella quale si provvederà alla rimozione dei materiali (macerie). Decorsi quindici giorni dalla data di notificazione dell'avviso previsto dal sesto periodo, il Comune autorizza, salvo che l'interessato abbia espresso motivato diniego, la raccolta ed il trasporto dei materiali."

VISTO l'art. 1 comma 2-septies della Legge n. 45 del 10.04.2017: *“La notificazione e la comunicazione delle ordinanze di demolizione e di messa in sicurezza di beni di proprietà privata emesse nell'esercizio delle attività di protezione civile volte alla prevenzione dei rischi e al soccorso delle popolazioni sinistrate e a ogni altra attività necessaria e indifferibile, diretta al contrasto e al superamento dell'emergenza e alla mitigazione del rischio, connessa agli eventi sismici verificatisi dal 24 agosto 2016 nelle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, compresa la notificazione di cui all'articolo 28, comma 6, sesto periodo, del decreto-legge n. 189 del 2016, come modificato dal presente decreto, si effettuano per pubblici proclami, in caso di rilevante numero dei destinatari, di difficoltà nell'identificazione dei medesimi, ovvero qualora i tempi richiesti dalle modalità ordinarie risultino incompatibili con l'urgenza di procedere. In ogni caso, copia dell'atto è depositata nella casa comunale a disposizione degli aventi diritto e pubblicata nei siti internet istituzionali del comune, della provincia e della regione interessati.”*;

VALUTATO CHE la situazione rilevata può compromettere l'igiene la sanità e l'incolumità delle persone ed è quindi indispensabile adottare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di salvaguardare l'incolumità delle stesse;

CONSIDERATO CHE detta urgenza non rende possibile l'applicazione di metodologie ordinarie;

COMPARATI i diritti e gli interessi individuabili nella fattispecie e ritenendo assolutamente prevalente la salvaguardia dell'incolumità pubblica e privata;

TENUTO CONTO

-delle deroghe agli obblighi di comunicazione, di cui agli artt. 7 e 8 della L. 241/90 e s.m.i., previste dall'OCDPC n. 388 del 26.08.2016;
- delle precisazioni contenute nella circolare DPC prot. n. UC/TERAG16/0053796 del 13.10.2016, a tenore delle quali qualora i Sindaci, in situazione di grave pericolo per la pubblica incolumità, adottino misure di messa in sicurezza senza la preventiva comunicazione di avvio del procedimento ai proprietari, *“il diritto del proprietario dell'immobile alla preventiva conoscenza di provvedimenti potenzialmente pregiudizievoli per la propria sfera giuridica soggettiva conosce necessariamente una limitazione in ragione del prevalente interesse pubblico”*;

CONSIDERATO:

-CHE il numero dei destinatari del presente atto è rilevante;
-CHE sono riscontrate difficoltà nell'identificazione dei medesimi;
-CHE i tempi richiesti dalle modalità ordinarie risultino incompatibili con l'urgenza di procedere alla rimozione delle macerie;

RITENUTO di procedere alla notifica del presente provvedimento ai proprietari dell'immobile prima possibile, mediante pubblici proclami;

VISTO l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;
VISTO l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;
VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;
VISTA la legge 241/90;

ORDINA

-alla Regione Marche quale soggetto attuatore, o tramite il gestore del servizio, società PicenAmbiente spa, a procedere, dal **28/11/2017**, con la raccolta e trasporto delle macerie derivanti dalla demolizione parziale tramite smontaggio controllato dell'immobile di cui al Foglio 18 Part. 369 della frazione Borgo del Comune di Arquata del Tronto (AP);

DISPONE

-CHE la raccolta, il trasporto sino al Sito di Deposito Temporaneo localizzato a Monteprandone (AP), individuato con decreto del Soggetto Attuatore SISMA 2016 n. 74 del 06/02/2017 avverrà garantendo la tracciabilità di suddette macerie, mediante attribuzione delle stesse al Foglio e particelle catastali sopra indicate;

-CHE nel caso di rinvenimento di beni di valore o presunti tali nel sito di raccolta ovvero nel Sito di deposito Temporaneo di Montepiccolo, la ditta incaricata dovrà immediatamente verbalizzarne il ritrovamento, fotografare il bene e, nel caso di ritrovamento nel luogo di raccolta, georeferenziarlo, munirlo di contrassegno/cartellino, che riporti la data e il luogo di ritrovamento e porlo in luogo o in un contenitore adeguato per la sua conservazione sino alla consegna, se possibile, al legittimo proprietario, anche sulla base delle denunce depositate dai proprietari degli immobili presso gli organi di polizia locale;

-CHE nel caso si rinvenissero oggetti di elevato valore (es. denaro, oro, gioielli), dei quali non è possibile con sicurezza individuare il proprietario, anche sulla base delle denunce pervenute, verrà chiesto l'intervento dei carabinieri del luogo ovvero degli organi di polizia locale;

-CHE:

- gli oggetti di valore o con valore affettivo verranno affidati al Comune ai fini della loro restituzione;
- I documenti (carte di identità, patenti, passaporti, ecc.) verranno consegnati alle Autorità di Pubblica Sicurezza o dell'Arma dei Carabinieri per le successive attività di competenza;
- Le armi, le munizioni, esplosivi verranno consegnati all'Autorità di Pubblica Sicurezza o dell'Arma dei Carabinieri per le successive attività di competenza;
- I documenti o targhe di ciclomotori, motocicli, autovetture ecc. verranno restituiti alla Motorizzazione Civile della provincia di competenza territoriale o al P.R.A..

-CHE la durata delle operazioni di raccolta si stima essere pari a 2 giorni lavorativi, fatti salvi eventuali imprevisti connessi alla logistica di cantiere ovvero a condizioni meteorologiche avverse, a seguito dei quali il cronoprogramma verrà aggiornato.

AVVERTE

-CHE GLI INTERESSATI ENTRO QUINDICI GIORNI DALLA DATA DI NOTIFICAZIONE DEL PRESENTE ATTO MEDIANTE PUBBLICI PROCLAMI, POSSONO ESPRIMERE MOTIVATO DINIEGO ALLA RIMOZIONE DELLE PROPRIE MACERIE, IN MANCANZA DI DETTO DINIEGO IL COMUNE AUTORIZZA SIN DA ORA LA RACCOLTA ED IL TRASPORTO DEI MATERIALI.

DISPONE INOLTRE

Che la presente Ordinanza sia notificata ai proprietari a mezzo di pubblico proclama ossia mediante pubblicazione sull'Albo Pretorio e disponibile nei siti internet istituzionali di questo Comune, della provincia di Ascoli Piceno e della Regione Marche;

Che la presente ordinanza venga trasmessa per le rispettive competenze a:

- Regione Marche soggetto attuatore sisma 2016;
- PicaAmbiente spa con sede in San Benedetto del Tronto c.da Monterenzo n.25;
- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG);
- Provincia di Ascoli Piceno;
- Comando Provinciale Vigili del Fuoco;
- Centro Operativo Comunale;
- Polizia Municipale;

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato:

- della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt. 7 e segg. della L. 241/90 e smi, viene individuato quale Responsabile del procedimento il Geom. Fiori Mauro - Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente del Comune di Arquata del Tronto contattabile al numero 0736 809122.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dalla Casa Comunale, li 10.11.2017



IL SINDACO
P.I. Aleandro PETRUCCI