



# COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

(Provincia di Ascoli Piceno)

---

## SERVIZIO TERRITORIO E AMBIENTE

DETERMINA N. 28 DEL 23-02-2018

**Oggetto: EMERGENZA SISMA 24-08-2016 "OPERE PROVVISORIALI E  
MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE COLLE  
DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 GTS  
CCR SCHEDA N.3 DEL 01.03.17 contradd. catast. F69 M.38" AI SENSI  
DEGLI ARTT. 36 E 163 D.LGS. N. 50/2016 APPROVAZIONE S.A.L.  
FINALE E LIQUIDAZIONE IMPRESA E PROGETTISTA.**

L'anno duemiladiciotto il giorno ventitre del mese di febbraio

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Adotta la seguente Determinazione

**OGGETTO: EMERGENZA SISMA 24-08-2016 – “OPERE PROVVISORIALI E MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE COLLE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 GTS CCR SCHEDA N.3 DEL 01.03.17 contrad. catast. F69 M.38” AI SENSI DEGLI ARTT. 36 E 163 D.LGS. N. 50/2016 – APPROVAZIONE S.A.L. FINALE E LIQUIDAZIONE IMPRESA E PROGETTISTA.**

**Visto** il provvedimento del Sindaco, protocollo n. 724 C\_A437-SARCH-P del 21/01/2017, con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 50, comma 10, e 109, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sono state attribuite al Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente le funzioni definite dall'art. 107, commi 2 e 3, del medesimo decreto legislativo fino alla scadenza del mandato del sottoscritto Sindaco;

**Visto** il Regolamento comunale per lavori, forniture e servizi in economia approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale di Arquata del Tronto n. 9 del 11/04/2014;

**Dato atto** che il Comune di Arquata del Tronto rientra nei territori per i quali è stata dichiarato lo stato di emergenza con Delibera della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 e successive Delibere D.P.C.M. del 31/10/2016;

**CONSIDERATO** che:

- il Comune di Arquata del Tronto è uno dei Comuni più colpiti dall'eccezionale sisma del 24/08/2016, di particolare intensità che ha provocato morti, feriti, crolli, distruzioni e ingenti danni a tutto il patrimonio pubblico e privato;
- i successivi terremoti del 26 e 30 ottobre di intensità ancora più forte hanno provocato maggiore distruzione;
- gli eventi sismici hanno determinato una grave situazione di pericolo per l'incolumità delle persone e danneggiamenti a strutture e infrastrutture pubbliche e private;
- molte abitazioni e vie della frazione non risultano utilizzabili per pericolo esterno dovuto ad edifici particolarmente danneggiati dagli eventi sismici e incombenti sugli stessi;
- l'edificio sito in Fraz. Colle a causa degli eventi sismici presenta: crolli parziali della copertura, lesione verticale angolo lato strada con scarsa coesione della muratura. Danni preesistenti aggravati dal sisma.
- l'amministrazione comunale ha chiesto l'attivazione del G.T.S. (gruppo tecnico di supporto) per diversi luoghi ritenuti pericolosi per la pubblica incolumità, tra essi il suddetto edificio di civile abitazione della Frazione Colle, contraddistinto catastalmente al N.C.E.U. al foglio di mappa n.69 particella 38;
- il gruppo tecnico di supporto (GTS) in data 01.03.2017 ha eseguito il sopralluogo Scheda n.03 presso lo stabile in parola riscontrando quanto segue: Allegato C *“L'edificio è costituito da murature in pietrame e solai in legno. La muratura nella parte ad angolo presenta lesioni che evidenziano un principio di ribaltamento e sfilamento di alcune travi portanti del solaio. Al momento del sopralluogo sono stati rilevati coppi pericolanti con pericolo di crollo su pubblica via, che dovranno essere rimossi e, nelle more, dovrà essere interdetto il transito pedonale e veicolare nelle zone interessate”*.
- Classificazione di intervento attribuita P2 (intervento di media importanza).
- dalla scheda GTS si rileva che l'intervento non può essere eseguito dal VV.F..

**VISTA** l'Ordinanza del Sindaco del Comune di Arquata del Tronto n. 415 del 19.05.2017 adottata ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. n. 267/2000 che ha disposto la messa in sicurezza, mediante puntellamento, del fabbricato, catastalmente individuato al foglio 69 particella 38 ed autorizzato l'ufficio tecnico comunale tramite ditta privata all'esecuzione dell'intervento;

**RICHIAMATA** integralmente la propria determina n. 134 DEL 06/10/2017 così come adeguata dalla determina n. 18 del 13/02/2018 ad oggetto **-“OPERE PROVVISORIALI E MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE COLLE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 GTS CCR SCHEDA N.3 DEL 01.03.17 contrad. catast. F69 M.38”**

**-" OPERE PROVVISORIALI E MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE COLLE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 GTS CCR SCHEDA N.4 DEL 21.02.17 contrad. catast. F69 M.115", DETERMINA A CONTRARRE -** Affidamento incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinazione della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità e certificazione di Regolare Esecuzione ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. a) e 163 del D.lgs. n. 50/2016. con la quale è stato disposto tra l'altro:

**di affidare**, ai sensi degli artt. 36 comma 2 lett. a) e 163 del D.lgs. n. 50/2016 , l'incarico di Progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinazione della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità e certificazione di Regolare Esecuzione dell'intervento **"OPERE PROVVISORIALI E MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE COLLE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 GTS CCR SCHEDA N.3 DEL 01.03.17 contrad. catast. F69 M.38"** al Geom. Piero Petracci, nato ad Ascoli Piceno il 30.08.1986, residente in Ascoli Piceno , Via Osimo n. 15, iscritto al collegio dei Geometri G.L. della Provincia di Ascoli Piceno al n. 1264, in qualità tecnico libero professionista con studio in Ascoli Piceno, via Osimo n.15, codice fiscale PTRPRI86M30A462Y, partita iva 02154980441;

**di stabilire:**

-**che** l'ammontare dell'onorario professionale per l'espletamento dell'incarico affidato, è stato determinato in via presuntiva applicando la percentuale offerta del 5% oltre cassa previdenziale (IVA esente) sull'importo dei lavori stimato;

-**che** detto importo verrà esattamente rideterminato utilizzando l'effettivo importo dei lavori desunto dal progetto che verrà redatto dallo stesso professionista e nel caso in cui l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione di Ascoli Piceno, in fase di parere sull'ammissibilità dell'intervento, riduca il compenso presunto per tale prestazione lo stesso si intende adeguato all'importo rideterminato dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione di Ascoli Piceno in variazione di quello proposto.

**VISTO** il Verbale di somma urgenza del 19 ottobre 2017 - Prot.n.15593, redatto ai sensi dell'art. 163 del D.lgs. n. 50/2016, con cui si dichiara che i lavori medesimi rivestono carattere di SOMMA URGENZA disponendo l'immediata esecuzione degli stessi per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità mediante opere provvisorie e la messa in sicurezza dell'edificio in parola;

**RICHIAMATA** integralmente la propria determina n. 154 DEL 23/10/2017 ad oggetto **"OPERE PROVVISORIALI E MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE COLLE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 GTS CCR SCHEDA N.3 DEL 01.03.17 contrad. catast. F69 M.38"** DETERMINA A CONTRARRE. Approvazione progetto - Verbale di somma urgenza - Affidamento dei lavori alla ditta ai sensi degli artt. 163 e 36 del D.Lgs. n. 50/2016 con la quale è stato disposto:

-**di approvare** gli elaborati sotto indicati relativi alle **"OPERE PROVVISORIALI E MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE COLLE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 GTS CCR SCHEDA N.3 DEL 01.03.17 contrad. catast. F69 M.38"** nell'immobile distinto - F.69 particella 38" danneggiati dal sisma del 26/10/2016 e del 30/10/2016 redatti dal Geom. Piero Petracci:

- RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- QUADRO ECONOMICO
- TAV. 01 – ELABORATO GRAFICO
- TAV. 02 – ESTRATTO DI MAPPA, DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- CRONOPROGRAMMA LAVORI

con il seguente Q.E. dei lavori soprindicati:

<b>"Intervento di messa in sicurezza edificio in Frazione Colle, contraddistinto catastalmente al N.C.E.U. al foglio di mappa n.69 particella 38"</b>	<b>euro</b>
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	23.079,14
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	461,58
<b>IMPORTO LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA</b>	<b>22.617,56</b>

<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
a) IVA sui lavori (22%)	<b>5.077,41</b>
b) Spese generali (progettazione, direzione lavori,ecc) compreso IVA ed oneri di legge	1.478,21
c) Imprevisti	1.407,83
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>31.042,60</b>

**-di approvare** Verbale di somma urgenza del 19 ottobre 2017 - Prot.n.15593 -, redatto ai sensi dell'art. 163 del D.lgs. n. 50/2016;

**-di avviare** la procedura per l'affidamento diretto dei lavori per la realizzazione di "OPERE PROVVISORIALI E MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE COLLE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 GTS CCR SCHEDA N.3 DEL 01.03.17 contradd. catast. F69 M.38" per il Comune di Arquata del Tronto, per un importo netto di € **22.617,56** soggetto a base d'asta, oltre ad € **461,58** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

**-di confermare** l'affidamento disposto con Verbale di somma urgenza del 19 ottobre 2017 - Prot.n.15593 all'operatore economico **CASTELLETTI LUIGI, con sede in Frazione Santa Maria in Capriglia, 209 - 63100 - Ascoli Piceno P.IVA 00001900448** per l'importo, al netto del ribasso offerto comprensivo di oneri non soggetti a ribasso, di € **19.279,39** oltre IVA 22% pari ad € 4.241,47 per complessivi € **23.520,86**;

**PRESO ATTO che** con il Verbale di somma urgenza del 19 ottobre 2017 - Prot.n.15593 sopraindicato, sono stati consegnati ed iniziati lavori di cui in oggetto;

**-che** in data 13/02/2018 Prot.n. 1576, è stata presentata dal Geom. Piero Petracci, a questo Ente la documentazione relativa allo stato finale dei lavori in oggetto.

**VISTO** il Durc On Line protocollo INAIL\_10403752 con scadenza validità al 01/06/2018 dal quale si rileva regolare posizione della ditta appaltatrice nei confronti di I.N.P.S. ed I.N.A.I.L..

#### **PRESO ATTO**

**-che** in data 10/11/2017 sono concluse le "OPERE PROVVISORIALI E MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE COLLE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 GTS CCR SCHEDA N.3 DEL 01.03.17 contradd. catast. F69 M.38" come da verbale di fine lavori redatto e sottoscritto dal Geom. Piero Petracci e dalla ditta appaltatrice CASTELLETTI LUIGI, con sede in Frazione Santa Maria in Capriglia, 209 - 63100 - Ascoli Piceno P.IVA 00001900448.

**PRESA VISIONE** degli atti contabili rimessi dal direttore dei lavori, Geom. Piero Petracci, in data 13/02/2018 Prot.n. 1576 relativi al SAL Finale dei lavori in oggetto eseguiti dalla ditta appaltatrice sopracitata, per un importo totale dei lavori al netto del ribasso d'asta e di Iva di euro 18.662,11 composti altresì da:

- 1) Relazione sul Conto Finale;
- 2) Quadro Economico dell'intervento a consuntivo;
- 3) Certificato di regolare esecuzione;
- 4) Libretto delle Misure;
- 5) Registro di contabilità;
- 6) Sommario del Registro di Contabilità;
- 7) Documentazione fotografica;

**VISTO** in particolare il *Certificato di regolare esecuzione* dei lavori redatto e sottoscritto in data 15/11/2017 dal direttore dei lavori, Geom. Piero Petracci, dal quale risulta un credito a saldo a favore dell'impresa esecutrice di euro 18.662,11 oltre I.V.A. di legge così risultante:

<i>Importo lavori al netto del ribasso (compresa sicurezza):</i>	<i>Euro</i>	<i>18.662,11</i>
--	-------------	------------------

<i>I.V.A. 22% sui lavori</i>	<i>Euro</i>	4.105,66
<b>Credito a favore dell'impresa</b>	<i>Euro</i>	<b>22.767,77</b>

**VISTA** la fattura elettronica, n° 9-FE del 28/11/2017 (prot. com. 17135 del 29/11/2017) della ditta appaltatrice CASTELLETTI LUIGI, con sede in Frazione Santa Maria in Capriglia, 209 - 63100 - Ascoli Piceno P.IVA 00001900448, dell'importo totale di **euro 22.692,00** di cui euro 18.600,00 per lavori ed euro 4.092,00 per IVA al 22%, relativa al SAL finale **“OPERE PROVVISORIALI E MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE COLLE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 GTS CCR SCHEDA N.3 DEL 01.03.17 contrad. catast. F69 M.38”**.

**RITENUTO** di dover procedere alla liquidazione del S.A.L. finale sopraindicato.

**VISTA** la fattura elettronica, n. FATTPA 2\_18 del 13/02/2018, (prot. com. 1596 del 14/02/2018), dell'importo di euro 1.153,95 (5% dell'importo dei lavori desunto dal progetto), oltre iva 22% e contributi integrativi 5% per complessivi euro 1.478,21 con la quale il D.LL. e coordinatore per la sicurezza Geom. Piero Petracci ha richiesto il pagamento degli onorari spettanti su D.L., Certificazione di regolare Esecuzione e coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativamente ai lavori in oggetto indicati;

**CONSTATATA** la regolarità del procedimento e della prestazione del servizio effettuato, verificata la congruità della parcella elettronica pervenuta, la completezza e l'esattezza della documentazione giustificativa;

**VISTO:**

- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli articoli 107 e 192 (TUOEL);
- il d.lgs. n. 50/2016 - Codice dei contratti e delle concessioni;
- il d.lgs. n. 81/2008;

**VISTA** la normativa vigente in materia

#### **DETERMINA**

**-DI RICHIAMARE** le premesse a far parte integrante e sostanziale del presente atto;

**-DI APPROVARE** gli atti contabili, redatti dal direttore dei lavori, Geom. Piero Petracci, in data 28.07.2017 relativi allo SAL Finale dei lavori relativi alle **“OPERE PROVVISORIALI E MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE COLLE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 GTS CCR SCHEDA N.3 DEL 01.03.17 contrad. catast. F69 M.38”** eseguiti dalla ditta appaltatrice **CASTELLETTI LUIGI, con sede in Frazione Santa Maria in Capriglia, 209 - 63100 - Ascoli Piceno P.IVA 00001900448**, per un importo totale dei lavori al netto del ribasso d'asta e di Iva di euro 18.662,11 composti altresì da:

- 1) Relazione sul Conto Finale;
- 2) Quadro Economico dell'intervento a consuntivo;
- 3) Certificato di regolare esecuzione;
- 4) Comunicazione di fine lavori;
- 5) Libretto delle Misure;
- 6) Registro di contabilità;
- 7) SAL finale dei lavori;

**-DI APPROVARE** il *Certificato di regolare esecuzione* dei lavori redatto e sottoscritto in data 28/07/2017 dal direttore dei lavori, Geom. Piero Petracci, dal quale risulta un credito a saldo a favore dell'impresa esecutrice di euro 18.662,11 oltre I.V.A. così risultante:

<i>Importo lavori al netto del ribasso (compresa sicurezza):</i>	<i>Euro</i>	<i>18.662,11</i>
<i>I.V.A. 22% sui lavori</i>	<i>Euro</i>	<i>4.105,66</i>
<b>TOTALE FATTURA</b>	<i>Euro</i>	<b>22.767,77</b>

**-DI PRENDERE ATTO** del Durc On Line protocollo INAIL\_10403752 con scadenza validità al 01/06/2018 dal quale si rileva regolare posizione della ditta appaltatrice nei confronti di I.N.P.S. ed I.N.A.I.L..

**-DI APPROVARE** la liquidazione della fattura elettronica n° 9-FE del 28/11/2017 (prot. com. 17135 del 29/11/2017) della ditta appaltatrice CASTELLETTI LUIGI, con sede in Frazione Santa Maria in Capriglia, 209 - 63100 - Ascoli Piceno P.IVA 00001900448, dell'importo totale di **euro 22.692,00** di cui euro 18.600,00 per lavori ed euro 4.092,00 per IVA al 22%, relativa al SAL finale **“OPERE PROVVISORIALI E MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE COLLE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 GTS CCR SCHEDA N.3 DEL 01.03.17 contradd. catast. F69 M.38”**;

**-DI EMETTERE** mandato di pagamento per € **22.692,00** = di cui:

€ **18.600,00**. = importo imponibile da versare alla ditta appaltatrice CASTELLETTI LUIGI, con sede in Frazione Santa Maria in Capriglia, 209 - 63100 - Ascoli Piceno P.IVA 00001900448, con bonifico bancario su c/c acceso presso l'Istituto finanziario BANCA INTESA SANPAOLO SPA – IBAN: IT8100306913506100000001219 come indicato dalla ditta aggiudicataria, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 136/2010;

€ **4.092,00**. = per iva 22% da versare all'Erario, in quanto trattasi di operazione assoggettata a “split payment”, ai sensi dell'art. 17 ter del DPR 633/72 e smi;

**-DI PRELEVARE** la somma occorrente, dai fondi impegnati in conto competenza del redigendo bilancio di previsione, come segue:

Importo imputato	Esercizio registrazione	Esercizio imputazione	Codifica di bilancio					Sub impegno
			Titolo	2° Livello	3° Livello	Cap/Art	Impegno	
euro <b>22.692,00</b>	2017	2017	2	2	01	3305	<b>308</b>	

**-DI APPROVARE** la liquidazione della fattura elettronica n. FATTPA 2\_18 del 13/02/2018, (prot. com. 1596 del 14/02/2018) al Geom. Piero Petracchi, per l'importo di Euro 1.478,21, comprensivo di contributi integrativi 5%, ed IVA al 22%., relativa al pagamento degli onorari su progettazione, D.L., Certificazione di regolare Esecuzione e coordinamento alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, relativamente ai lavori **“OPERE PROVVISORIALI E MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO SITO IN FRAZIONE COLLE DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI INIZIATI IL 24.08.16 GTS CCR SCHEDA N.3 DEL 01.03.17 contradd. catast. F69 M.38”**;

**-DI EMETTERE** mandato di pagamento per € **1.478,21**= importo da versare all'Geom. Piero Petracchi, con bonifico bancario su c/c IBAN: IT42Y0200813507000104958114, come indicato dal fornitore, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 136/2010;

**-DI PRELEVARE** la somma occorrente, dai fondi impegnati in conto competenza del redigendo bilancio di previsione, come segue:

Importo imputato	Esercizio registrazione	Esercizio imputazione	Codifica di bilancio					Sub impegno
			Titolo	2° Livello	3° Livello	Cap/Art	Impegno	
euro <b>1.478,21</b>	2017	2017	2	2	01	3305	<b>287</b>	

- **DI DARE ATTO** che il CIG attribuito:

- All'appalto dei lavori è **ZA4206E3F3**;
- All'appalto del servizio di progettazione è **Z72202FB24**.

-**DI DARE ATTO** che gli oneri finanziari derivanti dal presente atto fanno capo ai fondi nazionali individuati dal Dipartimento di Protezione Civile per la gestione dell'emergenza sismica;

-**DI PROVVEDERE** agli obblighi di cui all'art. 3 comma 5, della Legge 136/2010;

-**DARE INFINE ATTO** che il responsabile unico del procedimento dell'intervento in oggetto è il responsabile del servizio Territorio e Ambiente geom. Fiori Mauro, come previsto dall'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

-**DI TRASMETTERE** il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario e Tributi per l'apposizione del Visto di Regolarità contabile attestante la copertura Finanziaria quale condizione di esecutività dello stesso, ai sensi dell'art.151, comma 4° del D.Lgs. 267/2000.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**“Territorio e Ambiente”**

*Geom. Fiori Mauro*

---

Visto per la Regolarità contabile ed attestazione dell'esistenza della copertura Finanziaria ex art.151, comma 4° del D.Lgs. 267/2000.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**“Finanziario e Tributi”**

*Dott. Giovanni Sassù*

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15  
giorni consecutivi dal            al  
Arquata del Tronto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Geom. Fiori Mauro)

---

La sujestesa determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune dal            al

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Geom. Fiori Mauro)