



**COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO**  
(Provincia di Ascoli Piceno)

---

Registro Generale n. 406

**SERVIZIO TERRITORIO E AMBIENTE**

**DETERMINA N. 203 DEL 13-11-2018**

**ORIGINALE**

**Oggetto: Ulteriore assegnazione delle SAE relative all'avviso pubblicato in data 19.01.2018, pervenute nel termine previsto del 5.2.2018, e approvazione schema verbale di assegnazione.**

L'anno duemiladiciotto il giorno tredici del mese di novembre

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Adotta la seguente Determinazione

**OGGETTO: Ulteriore assegnazione delle SAE relative all'avviso pubblicato in data 19.01.2018, pervenute nel termine previsto del 5.2.2018, e approvazione schema verbale di assegnazione.**

**PREMESSO CHE:**

- il Comune di Arquata del Tronto è uno dei Comuni più colpiti dagli eventi sismici iniziati a partire dal 24 agosto 2016 e da successive scosse di forte intensità che hanno provocato morti, nonché numerosi feriti e sfollati e gravemente danneggiato il patrimonio pubblico e privato;
- con delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 e ss.mm., è stato dichiarato, ai sensi dell'articolo 5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n. 225, lo stato di emergenza, attualmente prorogato per ulteriori 180 (cento ottanta) giorni con Delibera del Consiglio dei Ministri del 22 febbraio 2018;
- l'OCPC n. 394 del 19 settembre 2016 ha individuato le Regioni quali soggetti attuatori per la realizzazione delle strutture abitative di emergenza da destinare alla popolazione colpita dal sisma;
- ai sensi delle Ordinanze del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 394 del 19.09.2016 e n. 422 del 16.12.2016 le strutture abitative di emergenza (SAE) sono destinate a nuclei familiari residenti prima del 24 agosto 2016 o stabilmente dimoranti a seguito di proprietà, affitto o altro titolo in una abitazione che risulti:
  1. Inagibile con esito "E" a seguito di rilevazione effettuata con schede AeDES;
  2. Inagibile con esito "F" di non rapida soluzione a seguito di rilevazione effettuata con schede AeDES;
  3. Situata in zona rossa.
- alla luce delle citate ordinanze l'amministrazione Comunale ha predisposto avviso pubblico del 7 ottobre 2016 e, successivo del 1° dicembre 2016, per l'assegnazione delle SAE ubicate nel territorio del Comune di Arquata del Tronto;
- avvalendosi di apposita commissione le strutture abitative di emergenza (SAE) sono state assegnate con provvedimento del Sindaco ai soli nuclei familiari residenti prima del 24 agosto 2016.

**DATO ATTO CHE:**

- dovendo essere concluse le istruttorie dei richiedenti dimoranti nel Comune di Arquata del Tronto pervenute nei termini dell'avviso pubblico di cui sopra, con determina del Segretario Comunale, Dott.ssa Serafina Camastra, n. 3 dell'11 gennaio 2018 si è proceduto a nominare il Geom. Mauro Fiori responsabile del procedimento di assegnazione SAE;
- con delibera di Giunta Comunale n. 11 del 15 gennaio 2018 è stato disposto tra l'altro:
  - a) che il Responsabile del procedimento Geom. Mauro Fiori avrebbe proceduto a chiudere prioritariamente le istruttorie ancora pendenti per l'assegnazione delle SAE relative agli avvisi pubblicati in data 7.10.2016 e, successivo del 1.12.2016, pervenute nel termine ivi previsto del 10 dicembre 2016;
  - b) di approvare l'allegato avviso per l'acquisizione delle domande per nuove SAE onde quantificare i fabbisogni;
  - c) l'approvazione dei criteri per l'assegnazione in uso provvisorio e decadenza dalla concessione di strutture abitative di emergenza.

**CONSIDERATO CHE:**

- ai sensi della circolare del Dipartimento Nazionale di Protezione Civile n. UC/TERAG16/0054825 del 17/10/2016 nell'ipotesi di soggetto non residente è onere del richiedente dimostrare che l'unità abitativa dichiarata inagibile

coincida con la dimora abituale, in cui alla data del 24 agosto 2016 il medesimo risiedeva stabilmente ed in maniera continuativa;

- al fine della definizione delle pratiche ancora pendenti il responsabile del procedimento Geom. Mauro Fiori comunicava ai richiedenti le SAE non residenti nel Comune di Arquata del Tronto, ma dimoranti alla data del 24 agosto 2016, l'avvio del procedimento amministrativo e contestuale richiesta di integrazione documentale a dimostrazione che l'unità abitativa dichiarata inagibile coincideva con la propria dimora principale, abituale e continuativa.

**EVIDENZIATO** che in esecuzione degli indirizzi forniti dalla Delibera di Giunta Comunale n. 11 del 15.01.2018:

- con determina n. 53 del 16.04.2018 il responsabile del procedimento Geom. Mauro Fiori ha concluso le istruttorie pervenute nei termini di cui al primo avviso pubblico e approvato l'elenco dei richiedenti in possesso dei requisiti per l'assegnazione delle strutture abitative di emergenza;

- in data 19 gennaio 2018 è stato pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Arquata del Tronto avviso pubblico per la richiesta di assegnazione di nuove SAE;

### **DATO ATTO CHE**

- a seguito delle nuove domande di assegnazione pervenute il responsabile del procedimento Geom. Mauro Fiori ha richiesto al fine dell'onere di dimostrazione dell'indispensabile requisito della dimora principale abituale e continuativa nell'unità abitativa dichiarata inagibile la documentazione ritenuta probante il possesso dei requisiti;

- che a seguito dell'accurato controllo della documentazione pervenuta dai richiedenti e dai controlli effettuati dalla Polizia Municipale del Comune di Arquata del Tronto risultano ammissibili 20 domande;

- con delibera di Giunta Comunale n. 68 del 21 maggio 2018 è stato disposto tra l'altro di:

a) Dare mandato al Sindaco ed al Responsabile del procedimento Geom. Mauro Fiori di richiedere alla Regione Marche e alla protezione Civile Nazionale la realizzazione di ulteriori n. 15 strutture abitative di emergenza, di cui n.11 SAE da 40 mq e n. 4 SAE da 60 mq, da ubicare nell'area di Borgo 2 e la verifica dell'idoneità dell'area individuata per la loro realizzazione;

b) Dare atto in merito all'ubicazione delle nuove SAE, che questa Amministrazione ha individuato nell'ampliamento nella Zona nord dell'area SAE n.7 denominata Borgo 2, l'area ritenuta idonea ad ospitare le nuove strutture abitative di emergenza, posta a margine della S.P. Valfluvione e distinta al Foglio 17 particelle 209 - 263 - 264 -265 - 414 - 428 - 435 - 436 e 437;

- con delibera di Giunta Comunale n. 74 del 30 maggio 2018 è stato disposto tra l'altro di prevedere l'assegnazione di una SAE al vicario della Parrocchia di Arquata avendo lo stesso maturato il requisito a seguito della cessazione del C.A.S. in data 30.4.2018 avvalendosi del potere in deroga previsto dalla G.M. 11/2018 con la precisazione che lo stesso verrà esercitato sulle ulteriori 15 SAE richieste alla Regione Marche e nel rispetto della graduatoria formulata dal Responsabile del Servizio;

**RICHIAMATA** la delibera di Giunta Comunale n. 11 del 15 gennaio 2018 con la quale sono stati approvati i criteri e i punteggi per l'assegnazione in uso provvisorio e decadenza dalla concessione delle strutture abitative di emergenza ubicate nel territorio comunale;

**ACCERTATO** dalla documentazione inviata dai richiedenti ad integrazione della richiesta SAE, nonché dai controlli effettuati dagli uffici e dalle verifiche effettuate dalla Polizia Municipale del Comune di Arquata del Tronto, il possesso dei requisiti per l'assegnazione della SAE delle istanze avanzate dai seguenti richiedenti:

Richiedenti	Prot.	Data
1. 1) PICHINI FILIPPO	17588	12/12/2017
2. 2) PETRUCCI FLORIDO	13237	14/08/2017
3. 3) TRENTA BIAGIO	11281	01/07/2017
4. 4) CICCOLINI FRANCESCO	505	18/01/2017
5. 5) BUCCUCCIA MARINA	12908	04/08/2017
6. 6) ORGANTINI DOMENICO	16238	07/11/2017
7. 7) ORSINI PIERPAOLO	182	09/01/2018
8. 8) PETRUCCI ANDREA	922	30/01/2018
9) DI COLA FRANCESCO	1121	03/02/2018
10) VERDIS LENUTA	1127	05/02/2018
11) NOBILI MAURO	1170	05/02/2018
12) CHIESA EMILY	1181	05/02/2018
13) FRATTAROLI DINA	15565	18/10/2017
14) CATALDI COSTATINO	16149	31/10/2017
15) FORCINA ANASTASIO	1075	31/01/2017
16) DI PIETRO ROSA	5453	14/03/2017
17) ROSSI GIUSEPPE	620	22/01/2018
18) FANTINI VINCENZO	769	24/01/2018
19) DE MARCO PIERGIORGIO	788	25/01/2018
20) PERRUCCI GILBERTO	1152	05/02/2018

**RICHIAMATA** la propria determina n. 87 dell'11 giugno 2018 avente ad oggetto: *Assegnazione delle SAE relative all'avviso pubblicato in data 19.01.2018, pervenute nel termine previsto del 5.2.2018- Approvazione graduatoria e schema verbale di assegnazione, con la quale si determinava tra l'altro di approvare la seguente graduatoria dei richiedenti in possesso dei requisiti per l'assegnazione e concessione in uso provvisorio e temporaneo di strutture abitative di emergenza pervenute nel termine del 5 febbraio 2018, nonché di disporre l'assegnazione ai primi 7 richiedenti utilmente ivi collocati;*

<b>GRADUATORIA SAE</b>					
	<b>RICHIEDENTI</b>	<b>Prot.</b>	<b>Data</b>	<b>Punt.</b>	<b>SAE</b>
1	PICHINI FILIPPO	17588	12/12/2017	6	40 MQ 2 COMPONENTI
2	PETRUCCI FLORIDO	13237	14/08/2017	6	40 MQ 1 COMPONENTI
3	TRENTA BIAGIO	11281	01/07/2017	5	40 MQ 1 COMPONENTI
4	CICCOLINI FRANCESCO	505	18/01/2017	4	40 MQ 1 COMPONENTI
5	BUCCUCCIA MARINA	12908	04/08/2017	3	40 MQ 2 COMPONENTI
6	ORGANTINI DOMENICO	16238	07/11/2017	3	40 MQ 1 COMPONENTI
7	ORSINI PIERPAOLO	182	09/01/2018	3	40 MQ 1 COMPONENTI
8	PETRUCCI ANDREA	922	30/01/2018	3	40 MQ 2 COMPONENTI
9	DI COLA FRANCESCO	1121	03/02/2018	3	60 MQ 3 COMPONENTI
10	VERDIS LENUTA	1127	05/02/2018	3	40 MQ 2 COMPONENTI
11	NOBILI MAURO	1170	<sup>4</sup> 05/02/2018	3	40 MQ 1 COMPONENTI
12	CHIESA EMILY	1181	05/02/2018	3	40 MQ 2 COMPONENTI
13	FRATTAROLI DINA	15565	18/10/2017	3	40 MQ 1 COMPONENTI

**Preso atto che:**

- relativamente alla posizione n. 2, stante la mancata dimostrazione delle specifiche ed eccezionali esigenze incompatibili con il mantenimento dell'unità del nucleo familiare, con provvedimento del Responsabile del Procedimento prot. 5892 del 15.6.2018 veniva respinta l'istanza di assegnazione;
- relativamente alla posizione n. 8 il richiedente ha rinunciato per sopraggiunti motivi personali all'assegnazione della Sae richiesta;
- con determina n. 87 dell'11.06.2018, per i motivi sopra riportati, veniva pertanto disposta l'assegnazione sino alla n. 9 posizione della graduatoria;

**DATO ATTO che:**

- a seguito del decesso di alcuni assegnatari e dell'ordine temporale di restituzione risultano attualmente disponibili nel Comune di Arquata del Tronto n. 4 strutture abitative di emergenza da riassegnare agli aventi diritto utilmente collocati nella graduatoria sopra riportata, a partire dalla posizione n. 10, e precisamente:

1. SAE n. B2/1 della planimetria progetto corrispondente al n.3.A del Layout "Cohesion Work Pa", di mq 40, sita nell'area SAE della F.ne Borgo denominata "Borgo2";
2. SAE n. A3/2 della planimetria progetto corrispondente al n.20.A del Layout "Cohesion Work Pa", di mq 40 sita nell'area SAE della F.ne Borgo denominata "Borgo2";
3. SAE n. 8/2 della planimetria progetto corrispondente al n.6.A del Layout "Cohesion Work Pa", di mq 40, sita nell'area SAE della F.ne di Pescara del Tronto;
4. SAE n. A1/C della planimetria progetto corrispondente al n.31.D del Layout "Cohesion Work Pa", di mq 40, sita nell'area SAE della F.ne Spelonga.

**PRECISATO che:**

- relativamente alla SAE n. B2/1 della planimetria progetto corrispondente al n.3.A del Layout "Cohesion Work Pa", di mq 40, sita nell'area SAE della F.ne Borgo denominata "Borgo2, con verbale del 5 ottobre 2018 è stata già sottoscritta l'assegnazione per esigenze della richiedente;
- relativamente alla SAE n. A1/C della planimetria progetto corrispondente al n.31.D del Layout "Cohesion Work Pa", di mq 40, sita nell'area SAE della F.ne Spelonga, a seguito della comunicazione di avvio del procedimento di decadenza dell'assegnazione, l'erede legittimo del defunto Ciamparella Aurelio ha già dichiarato con nota del 7/11/2018, prot.11237, di riconsegnare le chiavi della SAE entro la fine del corrente mese;

**EVIDENZIATO** che le restanti assegnazioni ai richiedenti utilmente collocati in graduatoria saranno disposte non appena saranno realizzate le nuove strutture abitative di emergenza nell'area SAE denominata Borgo 2;

**VERIFICATO** dalle risultanze dell'anagrafe la composizione del nucleo familiare dei richiedenti al fine del corretto abbinamento delle SAE;

**RICHIAMATE:**

-la delibera di Giunta Comunale n. 11 del 15 gennaio 2018 con la quale sono stati approvati i criteri per l'assegnazione in uso provvisorio e decadenza dalla concessione di strutture abitative di emergenza;

-la determina del Segretario Comunale n. 3 dell'11 gennaio 2018 con cui si è proceduto a nominare il Geom. Mauro Fiori responsabile del procedimento di assegnazione SAE;

-la delibera di Giunta Comunale n. 68 del 21 maggio 2018 con la è stato disposto tra l'altro di:

dare mandato al Sindaco ed al Responsabile del procedimento Geom. Mauro Fiori di richiedere alla Regione Marche e alla protezione Civile Nazionale la realizzazione di ulteriori n. 15 strutture abitative di emergenza, di cui n.11 SAE da 40 mq e n. 4 SAE da 60 mq, da ubicare nell'area di Borgo 2 e la verifica dell'idoneità dell'area individuata per la loro realizzazione;

-la delibera di Giunta Comunale n. 74 del 30 maggio 2018 con la quale è stato disposto tra l'altro di prevedere l'assegnazione di auna SAE al vicario della Parrocchia di Arquata avendo lo stesso maturato il requisito a seguito della cessazione del C.A.S. in data 30.4.2018 avvalendosi del potere in deroga previsto dalla G.M. 11/2018 con la precisazione che lo stesso verrà esercitato sulle ulteriori 15 SAE richieste alla Regione Marche e nel rispetto della graduatoria formulata dal Responsabile del Servizio;

-la determina n. 87 dell'11 giugno 2018 avente ad oggetto: *Assegnazione delle SAE relative all'avviso pubblicato in data 19.01.2018, pervenute nel termine previsto del 5.2.2018- Approvazione graduatoria e schema verbale di assegnazione;*

-l'OCPDC n. 394 del 19 settembre 2016 e l' OCPDC n. 422 del 16 dicembre 2016;

-il D.L. n. 189 del 17 ottobre 2016 recante Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 convertito in legge, con modificazioni, L. n. 229 del 15 dicembre 2016;

**DATO ATTO** che le presenti assegnazioni non comportano impegni finanziari diretti a carico di questo Ente;

**VISTO** il D.lgs.vo 267/2000 e ss.mm.;

### **DETERMINA**

- 1) **DI RICHIAMARE** la premessa a far parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) **DI CONFERMARE** l'assegnazione della SAE n. B2/1 della planimetria progetto corrispondente al n.3.A del Layout "Cohesion Work Pa", di mq 40, sita nell'area SAE della F.ne Borgo denominata "Borgo2" alla sig.ra **Verdis Lenuta**, come da verbale sottoscritto in data 5 ottobre 2018;
- 3) **DI ASSEGNARE** ai richiedenti di seguito indicati, utilmente collocati in graduatoria nel rispetto dell'ordine e della consistenza delle SAE (40mq, 60mq) disponibili, la concessione in uso provvisorio e temporaneo le strutture abitative di emergenza (SAE) come riportato nel sottostante prospetto:
  - a) **Nobili Mauro** SAE n. A3/2 della planimetria progetto corrispondente al n.20.A del Layout "Cohesion Work Pa", di mq 40 sita nell'area SAE della F.ne Borgo denominata "Borgo2"
  - b) **Chiesa Emily** SAE n. 8/2 della planimetria progetto corrispondente al n.6.A del Layout "Cohesion Work Pa", di mq 40, sita nell'area SAE della F.ne di Pescara del Tronto;
  - c) **Frattaroli Dina** SAE n. A1/C della planimetria progetto corrispondente al n.31.D del Layout "Cohesion Work Pa", di mq 40, sita nell'area SAE della F.ne Spelonga

- 4) **DI PRECISARE** per la posizione n. 13 della graduatoria (**Frattaroli Dina**), approvata con determina n. 87 dell'11.6.2018, che l'assegnazione della SAE è sospensivamente condizionata alla effettiva riconsegna della SAE n. A1/C della planimetria progetto corrispondente al n.31.D del Layout "Cohesion Work Pa", di mq 40, sita nell'area SAE della F.ne Spelonga da parte degli eredi legittimi del defunto Ciamparella Aurelio e che a seguito della formale restituzione della medesima SAE si intenderà disposta a favore della richiedente utilmente inserito nella graduatoria sopra approvata senza l'adozione di ulteriore specifico atto;
- 5) **DI APPROVARE** lo schema di verbale di assegnazione e concessione delle SAE allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- 6) **DI DARE ATTO** che l'assegnazione delle SAE, relativamente ai sigg. Nobili Mauro, Chiesa Emily e Frattaroli Dina si perfezionerà con la stipula da parte dell'assegnatario e del sottoscritto Responsabile del procedimento del verbale di assegnazione redatto conformemente allo schema allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- 7) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento non comporta impegni finanziari diretti a carico di questo Ente;
- 8) **DI TRASMETTERE** per conoscenza il presente provvedimento al Responsabile del servizio Finanziario e del Servizio Amministrazione Generale;
- 9) **DI DARE ATTO** che il Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori.

**SERVIZIO**

**IL RESPONSABILE DEL**

"Territorio e Ambiente"  
Geom. Fiori Mauro

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 19-11-2018 al 04-12-2018  
Arquata del Tronto 19-11-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Geom. Fiori Mauro)

---

La suesesa determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune dal 19-11-2018 al 04-12-2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
(Geom. Fiori Mauro)