

U.O. Espropri/v
Coordinamento Territoriale

Allegati n° 1

ANAS S.p.A
SIGILLI TAC



Prot. CDG-0139677-P del 11/03/2019

ALLA DITTA DI COLA SORTINA, ORSINI ANNA, ORSINI BIAGIO,
ORSINI ELSA, ORSINI FERNANDA, ORSINI FRANCO,
ORSINI VENERE, ORSINI CELESTA, ORSINI ANTIMA,
FRANCHI DOMENICA, ORSINI MIRIAM

C/O DI COLA SORTINA e ORSINI BIAGIO
Deposito albo pretorio art. 16 comma 8 DPR 327/2001
63096 Arquata del Tronto (AP)
A mezzo pec comune.arquatadeltronto@emarche.it

C/O ORSINI ANNA
Frazione Trisungo
63096 Arquata del Tronto (AP)

C/O ORSINI ELSA
Frazione Trisungo
63096 Arquata del Tronto (AP)

C/O ORSINI FERNANDA
Frazione Trisungo
63096 Arquata del Tronto (AP)

C/O ORSINI FRANCO
Frazione Trisungo
63096 Arquata del Tronto (AP)

C/O ORSINI VENERE
Frazione Trisungo
63096 Arquata del Tronto (AP)

C/O ORSINI CELESTA
Frazione Trisungo, 156
63096 Arquata del Tronto (AP)

C/O ORSINI ANTIMA
Via Albricci, 13
00100 Roma

Coordinamento Territoriale Centro
Viale del Mille, 36 - 50131 Firenze T [+39] 055 56401 - F [+39] 055 573497
Pec ct.centro@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane
Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A.
e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)
Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224
Pec anas@postacert.stradeanas.it
Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 Iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133681003 C.F. 80208450587



C/O FRANCHI DOMENICA
Via Albricci, 13
00100 Roma

C/O ORSINI MIRIAM
Via Albricci, 13
00100 Roma

OGGETTO: S.S. n°4 "Salaria". Tratto Trisungo-Acquasanta: 1° Lotto - 2° Stralcio dal km 151+000 (ex km 173+300) al km 153+780 (ex km 175+240).

Notifica del decreto di esproprio

(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D. Lgs. 302/02 - art.23)

Si trasmette in allegato alla presente il Decreto Definitivo di Esproprio n° CDG-071263-I del 06/02/2019, emesso dal Responsabile del Coordinamento Territoriale (AUTORITÀ ESPROPRIANTE), con il quale è stato disposto il passaggio del diritto di proprietà delle aree soggette ad espropriazione, per l'esecuzione dei lavori in argomento, al "Demanio dello Stato, ramo stradale".

Avverso detto provvedimento è proponibile ricorso entro 30 gg. dalla notifica ovvero (per terzi) entro 30 giorni dalla pubblicazione del relativo estratto sulla Gazzetta Ufficiale (sul B.U.R. esclusivamente per opere di interesse locale).

IL RESPONSABILE DEL COORDINAMENTO TERRITORIALE
(AUTORITÀ ESPROPRIANTE)
Ing. Raffaele Cella





U.O. espropri/fm
Coordinamento territoriale
centro

OGGETTO: S.S. n° 4 "Salaria"

Tratto Trisungo-Acquasanta: 1° Lotto - 2° Stralcio dal km 151+000 (ex km 173+300)
al km 153+780 (ex km 175+240). Pratica 32 - Adeguamento

Decreto di Espropria

(DPR 327/2001, modificato ed integrato dal D. Lgs. 302/2002 art. 20)

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
(AUTORITA' ESPROPRIANTE)

VISTO

- La procura notarile in data 19.03.2018 n. di Rep. 56271 - Raccolta n. 28396 a rogito del Dr. Nicola Atlante, Notaio in Roma, conferita dal Presidente di Anas S.p.A;
- La disposizione di nomina n° 4 del 07/02/2017 protocollo CDG-0068465-I del 09/02/2017 del Presidente di ANAS S.p.A.;
- Il D.P.R. 8 giugno 2001, n.327, modificato ed integrato dal D. Lgs. 27 dicembre 2002, n. 302 e s.m.i.;
- Il Decreto del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Emilia Romagna - Marche n.1777 del 09.09.2009 con il quale è stata accclarato il raggiungimento dell'intesa Stato-Regione ai sensi e per gli effetti del DPR 383/1994 s.m.i., ed apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dai lavori lungo la S.S. n°4 "Salaria" Tratto Trisungo-Acquasanta: 1° Lotto - 2° Stralcio dal km 151+000 (ex km 173+300) al km 153+780 (ex km 175+240).
- il Dispositivo del Presidente dell'Anas S.p.A. n° 94336 del 10.07.2014 con il quale è stato approvato il progetto definitivo dell'opera anche ai fini della pubblica utilità, la cui efficacia non risulta ancora scaduta;
- Il Dispositivo del Presidente dell'Anas S.p.A. n.166030 del 19.12.2014 con il quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto e dichiarata la pubblica utilità delle aree integrative;

Coordinamento Territoriale Centro
Viale dei Mille, 36 - 50131 Firenze T [+39] 055 56401 - F [+39] 055 573497
Pec: ct.centro@postacert.stradeanas.it - www.stradeanas.it

Anas S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane
Società con socio unico soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A.
e concessionaria ai sensi del D.L. 138/2002 (convertito con L. 178/2002)
Sede Legale: Via Monzambano, 10 - 00185 Roma T [+39] 06 44461 - F [+39] 06 4456224
Pec: anas@postacert.stradeanas.it
Cap. Soc. Euro 2.269.892.000,00 iscr. R.E.A. 1024951 P.IVA 02133581003 C.F. 80208450587



- Il Decreto Motivato n. prot. CAN-366-I del 14.01.2016 con il quale è stata disposta l'occupazione anticipata dei beni necessari per l'esecuzione dei citati lavori e contestualmente è stata determinata in via d'urgenza la relativa indennità provvisoria di espropriazione e di occupazione temporanea;
- Il provvedimento di rideterminazione delle indennità provvisorie n. prot. CAN-14378-I del 25.08.2016;
- che detto provvedimento è stato notificato agli interessati, nelle forme previste dalla Legge;
- che si è proceduto all'immissione in possesso anticipata dei beni oggetto dell'esproprio in data 09.03.2016;
- la comunicazione di avvenuta costituzione del deposito definitivo n° 1306714 (Prot. CDG-0463750-A del 15.09.2017) a favore di Di Cola Sortina, Orsini Anna, Biagio, Elsa, Fernanda, Franco e Venere di complessivi € 1.495,00 per l'esproprio della quota di 25/36 della particella n. 131 del foglio 20 di Arquata del Tronto;
- la comunicazione di accettazione dell'indennità della sig. Orsini Celesta assunta in atti Anas S.p.A. con prot. n. CDG-0239246-A del 10.05.2017 a seguito della quale, con dispositivo di pagamento a saldo prot. CDG-0288138-I del 05.06.2017, sono state corrisposte le indennità di complessivi € 57,50 per l'esproprio della quota di 1/36 della particella n. 131 del foglio 20 di Arquata del Tronto;
- la comunicazione di accettazione dell'indennità della sig. Orsini Antima assunta in atti Anas S.p.A. con prot. n. CDG-0277361-A del 25.05.2018 a seguito della quale, con dispositivo di pagamento a saldo prot. CDG-0318044-I del 14.06.2018, sono state corrisposte le indennità di complessivi € 172,50 per l'esproprio della quota di 3/36 della particella n. 131 del foglio 20 di Arquata del Tronto;
- la comunicazione di accettazione dell'indennità della sig. Franchi Domenica assunta in atti Anas S.p.A. con prot. n. CDG-0277350-A del 25.05.2018 a seguito della quale, con dispositivo di pagamento a saldo prot. CDG-0318005-I del 14.06.2018, sono state corrisposte le indennità di complessivi € 172,50 per l'esproprio della quota di 3/36 della particella n. 131 del foglio 20 di Arquata del Tronto;
- la comunicazione di accettazione dell'indennità della sig. Orsini Miriam assunta in atti Anas S.p.A. con prot. n. CDG-0277370-A del 25.05.2018 a seguito della quale, con dispositivo di pagamento a saldo prot. CDG-0318061-I del 14.06.2018, sono state corrisposte le indennità di complessivi € 172,50 per l'esproprio della quota di 3/36 della particella n. 131 del foglio 20 di Arquata del Tronto;
- il Tipo di Frazionamento delle aree occupate, regolarmente approvato dalla competente Agenzia del Territorio;
- che il presente decreto contiene gli elementi richiesti dal primo comma dell'articolo 23 del DPR 327/2001;

VISTI GLI ARTICOLI

- 23 DPR 327/2001 e s.m.i.;
- 24 DPR 327/2001 e s.m.i.;
- 22 bis del D.P.R. 327/01 e s.m.i.;
- 13 commi 4 e 5 DPR 327/2001 e s.m.i.;
- 26 comma 11 DPR 327/2001 e s.m.i.;
- 20 comma 11 del D.P.R. 327/01 e s.m.i.;
- 21 del D.P.R. 327/01 e s.m.i.;

DISPONE

- a) Il passaggio a favore del DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO Ramo Strade *codice fiscale* 97905250581 con sede in Roma, del diritto di proprietà dei beni siti nel Comune di Arquata del Tronto, di proprietà della ditta indicata nel sotto esteso elenco;
- b) L'immediata esecuzione del presente Decreto dal momento che l'immissione in possesso, che costituisce la sua condizione di esecutività ordinaria ai sensi del combinato disposto degli articoli 23 comma 1 lettere f)-h) e 24, è stata anticipata in forza dei decreti di occupazione temporanea preordinati all'esproprio ex art. 22 bis come in premessa indicati;
- c) La notifica del presente Decreto a tutte le ditte interessate, nelle forme degli atti processuali civili,
- d) le operazioni di registrazione presso l'Agenzia dell'Entrate, di trascrizione presso la Conservatoria dei RR.II. e di voltura presso l'Agenzia delle Entrate - Sezione Territorio, del presente decreto;
- e) la pubblicazione di un estratto del presente decreto di esproprio nel Bollettino Ufficiale della Regione.

AVVISA

Che avverso il presente Decreto, le ditte proprietarie interessate potranno ricorrere innanzi al competente T.A.R. nel termine di trenta giorni dalla notifica o dall'avvenuta conoscenza o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Elenco allegato – Terreni Agricoli

DITTA	INDIRIZZO	Comune	FOGLIO	MAPP. DEF.VO	EX MAPP.	SUPERFICIE ESPROP.	INDENNITA' €
DI COLA Sortina (Arquata del Tronto 20.01.1907), C.F. DCL STN 07A60 A437Z., prop. x 4/36; ORSINI Anna (Arquata del Tronto	Casa comunale - p.zza Umberto I, 20 - Arquata	Arquata del Tronto	20	131	131	660	2.070,00

09.02.1932), C.F. RSN NNA 32849 A437M, prop. x 1/36;	Frazione Trisungo - Arquata					
ORSINI Biagio (Arquata del Tronto 02.01.1930), C.F. RSN BGI 30A02 A437L, prop. x 9/36,	Casa comunale - p.zza Umberto I, 20 - Arquata					
ORSINI Elsa (Arquata del Tronto 17.11.1938, C.F. RSL LSE 38S57 A437V, prop. x 1/36;	Frazione Trisungo - Arquata					
ORSINI Fernanda (Arquata del Tronto 24.12.1927), C.F. RSN FNN 27T64 A437Y, prop. x 1/36;	Frazione Trisungo - Arquata					
ORSINI Franco (Arquata del Tronto 15.07.1947), C.F. RSN FNC 47L15 A437G, prop. x 9/36;	Frazione Trisungo - Arquata					
ORSINI Venere (Arquata del Tronto 12.03.1934), C.F. RSN VNR 34C52 A437D, prop. x 1/36;	Frazione Trisungo - Arquata					
ORSINI Celesta (Arquata del Tronto 09.03.1941), C.F. RSN CST 41C49 A437S, prop. di 1/36;	Fraz. Trisungo, 156 Arquata del Tronto;					
ORSINI Antima (Roma 08.12.1963), C.F. RSN NTM 63T48 H501E, prop. di 3/36;	via Albricci, 13 - ROMA,					
FRANCHI Domenica (Arquata del Tronto 04.05.1939), C.F. FRN DNC 39E44 A437M, prop. di 3/36,	via Albricci, 13 - ROMA;					
ORSINI Miriam (Arquata del Tronto 20.11.1971), C.F. RSN MRM 71560 H501F prop. di 3/36.	via Albricci, 13 - ROMA.					

Il Responsabile del Coordinamento Territoriale
Dirigente dell'Ufficio per le Espropriazioni
Ing. Raffaele Celis