



**COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO**  
**Provincia di Ascoli Piceno**

Ordinanza n. 242 del 10/8/2018

Prot. n. 7895 del 10/8/2018

**REVOCA ORDINANZA N. 223 DEL 24/03/2017 prot.n.6018 DI INAGIBILITÀ  
DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES**

**IL SINDACO**

**PREMESSO** che in data 24 agosto 2016 alle ore 3,36 hanno avuto inizio una serie di gravi eventi sismici di magnitudo pari e superiore a 6.0 della scala Richter, seguiti da scosse comunque di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

**VISTO** che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

**CONSIDERATO** che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all' integrità della vita;

**RILEVATO** che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto 2016 "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

**VISTA** l'istanza di sopralluogo n. 5583-5583A presentata dal **Sig. Camacci Antonio** nato a **ARQUATA DEL TRONTO** il **28/06/1958** e residente **ARQUATA DEL TRONTO** in **Frazione Spelonga 131/A**, in qualità di legale rappresentante della Paoli Group s.r.l. con sede in Frazione Spelonga 131 ad Arquata del Tronto (AP);

**VISTO** l'esito del sopralluogo effettuato in data **14/12/2016** da parte della squadra di

rilevamento danno **P1644**, sull'edificio sito in **ARQUATA DEL TRONTO (AP)** nella Zona Industriale – Pescara del Tronto, identificato al Catasto **Fabbricati**;

- Foglio **59**, Particella **1455**, con i seguenti intestatari:

- **Camacci Antonio** nato a **ARQUATA DEL TRONTO** il **28/06/1958** e residente **ARQUATA DEL TRONTO in Frazione Spelonga 131/A**, in qualità di legale rappresentante della Paoli Group s.r.l. con sede in Frazione Spelonga 131 ad Arquata del Tronto (AP);

da cui risulta che all'edificio è stata attribuita la seguente valutazione:

**Esito "B" - Scheda AEDES – Edificio temporaneamente inagibile (intutto o in parte) ma agibile con provvedimenti;**

**RICHIAMATA** l'ordinanza sindacale n.223 del 24/03/2017 con la quale veniva disposta l'inagibilità dell'immobile sopra descritto inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile: "Riparazione collegamenti pannelli di tamponatura e riparazione danni alle tamponature e tramezzi del blocco A";

**VISTA** la "Richiesta di Contributo per interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi ai sensi dell'Ordinanza N.4/2016 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione" acclarata al prot. 11379 del 04/07/2017;

**VISTA** la trasmissione della copia del Decreto di Rideterminazione e autorizzazione al S.A.L. FINALE da parte dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione di Ascoli Piceno e Fermo, scaricata dalla Piattaforma Domus (prot. 2333 del 15/01/2018);

**VISTA** la "Relazione al Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione" pervenuta al prot. comunale n. 7418 del 26/07/2018, nei quali il direttore dei lavori ing. Francesco Coccia dichiarava, tra le altre, "(...) che i lavori sono stati ultimati in data 04/09/2017 (...)" ed accertava "(...) *la regolare esecuzione dei lavori e che tutte le opere eseguite hanno di nuovo reso perfettamente funzionante, efficiente ed agibile l'opificio.*"

**RAVVISATA** pertanto la necessità e l'urgenza di adottare provvedimenti di revoca a seguito di quanto rilevato nella citata "Relazione al Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione";

**VISTO** l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

**VISTO** l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

**VISTI** gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

#### DICHIARA

**AGIBILE** l'immobile sito in **ARQUATA DEL TRONTO (AP)** nella Zona Industriale – Pescara del Tronto, identificato al **Catasto Fabbricati** al Foglio **59** Particella **1455** di questo comune a far data dall'ultimazione lavori indicata nella "Relazione al Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione";

#### ORDINA

Per quanto sopra visto e considerato, **di revocare l'Ordinanza sindacale n. 223 del 24/03/2017 prot.n.6018**, riferita alla temporanea inagibilità e allo sgombero dell'immobile;

#### DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda a notificare la presente ordinanza:

#### Alla proprietà:

- **Camacci Antonio** nato a **ARQUATA DEL TRONTO** il **28/06/1958** e residente **ARQUATA DEL TRONTO in Frazione Spelonga 131/A**, in qualità di legale rappresentante della Paoli Group s.r.l. con sede in Frazione Spelonga 131 ad Arquata del Tronto (AP);

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:
  - al Ministero dei Beni, delle Attività Culturali e del Turismo-Unità di Crisi e di Coord.Reg.le delle Marche;  
(email: dannissima-2016@beniculturali.it) - (pec: sr-mar.uccr@beniculturali.it)
  - a S.E. il Prefetto di Ascoli Piceno;  
(pec: protocollo.prefap@pec.interno.it)
  - alla Regione Marche – Servizio protezione civile – Soggetto attuatore sisma 2016  
(e-mail: regione.marche.protciv@emarche.it)
  - All'ufficio di Polizia Municipale  
(SEDE)
  - Al Comando Stazione Carabinieri di Arquata del Tronto;  
(pec: tap30482@pec.carabinieri.it)
- 5) Ai sensi della D.G.R. n. 1566 del 19/12/2016:
  - Alla Provincia di Ascoli Piceno – Servizio Tutela Ambientale – CEA – Rifiuti – Energia – Acqua.  
U.C.O Risorse Energetiche;  
(pec: ambiente.provincia.ascoli@emarche.it)
- 6) Per la verifica e adempimenti di revoca C.A.S.
  - Al Servizio Segreteria (SEDE)

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

#### RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt.7 e segg. della L. 241/90 e smi, viene individuato quale Responsabile del procedimento il Geom. Fiori Mauro - Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente del Comune di Arquata del Tronto, contattabile al numero 0736/809122.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dalla Casa Comunale, li 10/8/2018

