



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO
Provincia di Ascoli Piceno

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 417 del 19 MAG 2017 Prot. n. del 19 MAG 2017

IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO

PREMESSO:

- Che** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che** in frazione Colle l'edificio censito al N.C.E.U. al Fg. n. 69 part. 19-20, sub. vari è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;

PRESO ATTO: Che in data 10/05/2017 è stato effettuato un sopralluogo congiunto dal G.T.S. (Gruppo Tecnico di Sostegno) allargato, composto dai rappresentanti del Dipartimento di Protezione Civile, del MIBACT, dei Vigili del Fuoco e dell'Ufficio Tecnico di questo Comune, in frazione Colle al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili.

ACCERTATO come risulta dal Verbale del G.T.S. del 10/05/2017 (Scheda n°4) relativo al fabbricato ubicato in frazione Colle catastalmente identificato al foglio 69 mappale 19-20 sub. vari, quanto segue:

Classificazione intervento attribuita dal GTS: D1 - (demolizione parziale)

Allegato C:

L'edificio è costituito da due corpi di fabbrica uno adibito ad abitazione e l'altro a deposito/stalla.

La parte adibita a stalla si trova al piano seminterrato al di sotto dell'abitazione e accanto all'abitazione si trova una parte di fabbricato adibita a deposito.

L'abitazione si sviluppa su due livelli e comprende sia la particella 20 che parte della particella 19.

L'edificio ha struttura in muratura a sacco con solai in legno.

La parte adibita a deposito accanto all'abitazione è quasi interamente crollata sulle particelle 18 e 22 causando il crollo della copertura del fabbricato alla particella 18.

Per la porzione di fabbricato adibita a deposito si prevede la demolizione totale.

Per quanto attiene l'abitazione presenta un quadro fessurativo rilevante con lesioni passanti e distacchi tra pareti e solai.

Pertanto per il corpo di fabbrica adibito ad abitazione si prevede la cerchiatura e puntellamento del solaio soprastante la stalla al di sotto dell'unità abitativa.

Allegato C/2:

L'intervento di demolizione totale riguarda solamente la parte adibita a deposito (parzialmente crollata) e la stalla sottostante fino alla completa messa in sicurezza eliminando il rischio sui fabbricati sottostanti."



Intervento non eseguibile dal personale VVF.

-Che la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante il fabbricato e quindi per la pubblica incolumità;

-Che il fabbricato di cui trattasi risulta di proprietà di:

MARELLA ELISENA nata a TIVOLI (RM) il 20/08/1964 e residente a Marcellina (RM), Via Piave n.33

CORRADETTI ANGELO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 20/05/1947 e residente in Arquata del Tronto Fraz. Colle 45/A

-Che agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza del fabbricato;

Ritenuto di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla demolizione parziale del suddetto fabbricato come riportato nel citato verbale del G.T.S. redatto in data 10/05/2017;

VISTE le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

ACCERTATO -che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;

-che la demolizione parziale dell'edificio deve essere effettuata con estrema urgenza;

VISTI gli atti di assenso alla demolizione sottoscritti dai suddetti proprietari;

VISTI

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;

L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;

gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;

la legge 241/1990;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

ORDINA

LA DEMOLIZIONE PARZIALE dell'edificio ubicato in frazione Colle, contraddistinto catastalmente al Foglio 69 particella 19-20 sub. vari, come previsto nell'allegato C/2 del verbale GTS scheda 04 del 10.05.2017.

AUTORIZZA le strutture operative dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Corpo Forestale dello Stato Comando Provinciale di Ascoli Piceno
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco Comando di Cratere per l'Emergenza "Sisma Marche – Lazio 2016" C.O.A. "Arquata del Tronto (AP)"
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);

Piazza Umberto I, 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP) - Tel 0736.809122 – Fax 0736.809255
comune.arquatadeltronto@emarche.it

- Centro Coordinamento Regionale (CCR);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

DISPONE

A notificare la presente ordinanza ai seguenti proprietari dell'immobile:

MARELLA ELISENA nata a TIVOLI (RM) il 20/08/1964 e residente a Marcellina (RM), Via Piave n.33

CORRADETTI ANGELO nato a ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 20/05/1947 e residente in Arquata del Tronto Fraz. Colle 45/A

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero

- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, li



Il SINDACO
P.I. Aleandro Petrucci

Piazza Umberto I, 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP) - Tel 0736.809122 – Fax 0736.809255
comune.arquatadeltronto@emarche.it