

ok ALBO  
pec invio n.



**COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO**  
**Provincia di Ascoli Piceno**

ORDINANZA DI SMONTAGGIO CONTROLLATO  
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 267 del 23.08.2018 Prot. n. 8203 del 23.08.2018.

**IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO**

**PREMESSO:**

- Che** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che** in frazione **Colle** l'edificio censito al N.C.E.U. al Fg. n. **69**, particella **22**, è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;
- Che** l'immobile identificato con particella **69** risultava inagibile a seguito del sopralluogo eseguito dalla squadra n. **1098** con scheda AeDES n. **5** del **25/10/2017** con esito E-F (edificio inagibile dal punto di vista strutturale e inagibile per rischio esterno);

**PRESO ATTO:** Che in data **22/05/2018** è stato effettuato un sopralluogo congiunto con tecnici in rappresentanza del Dipartimento di Protezione Civile, del Comune, Vigili del Fuoco e MIBACT, in frazione **Colle** al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili anche in relazione delle attività di rimozione macerie.

**ACCERTATO** come risulta dal Verbale di sopralluogo del **22/05/2018** relativo all'edificio ubicato in frazione **Colle** catastalmente identificato al foglio **69**, particella **22**, quanto segue:

*L'immobile oggetto di sopralluogo presenta un muro in comune con l'edificio identificato con particella 18 oggetto di intervento di messa in sicurezza disposto con precedente GTS.*

*Si evidenzia un aggravamento delle condizioni della muratura del fabbricato, sia della parte d'angolo prospiciente la via pubblica al di sopra dell'apertura al primo piano, che della parte in comune con quella oggetto di messa in sicurezza.*

*In particolare la parte di muratura in comune presenta sconnessione della tessitura muraria con fuori piombo della parte alta in corrispondenza del solaio di copertura.*

*Date le condizioni di potenziale pericolo per la pubblica incolumità e per garantire un intervento unitario sulla muratura in comune ai due fabbricati, si prevede la necessità di eseguire uno smontaggio controllato fino al davanzale dell'apertura al primo livello sia della parte fronte strada che di quella perpendicolare in comune.*

Date le condizioni delle travi dell'orditura principale della copertura, si dovrà valutare in fase di progettazione se eseguire lo smontaggio dell'intero solaio, disponendo elementi di protezione/confinamento della muratura di separazione con l'edificio adiacente (particella 23) o eseguire il solo smontaggio della porzione di solaio che insiste sulla parte di facciata con conci sconnessi.

I conci squadrati di maggiori dimensioni e quelli d'angolo dovranno essere accatastati in loco.

PROPRIETA': SOCCORSI BERARDINO e altri

TIPO D'INTERVENTO: SMONTAGGIO CONTROLLATO

CLASSIFICAZIONE MACERIE: TIPO C

-Che la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante il fabbricato e quindi per la pubblica incolumità;

-Che il fabbricato di cui trattasi risulta di proprietà di:

**Foglio 69, particella 22, categoria C/2**

- **SOCCORSI Berardino** nato a ARQUATA DEL TRONTO il 25/11/1963 – C.F. SCCBRD63S25A437B (Proprietà per 500/1000);
- **SOCCORSI Erminia** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 20/05/1966 – C.F. SCCRMN66E60A437D (Proprietà per 500/1000).

- Che agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza del fabbricato;

**Ritenuto** di dover tutelare la pubblica incolumità, provvedendo, per il tramite delle strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla demolizione del suddetto fabbricato come sopra riportato;

**VISTE** le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

**ACCERTATO** che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;

-Che la demolizione dell'edificio deve essere effettuata con estrema urgenza;

**VISTO** l'atto di assenso alla demolizione sottoscritto dai suddetti proprietari;

**VISTI**

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;

L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;

gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;

la legge 241/1990;

**VISTA** l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

**VISTA** l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

**ORDINA**

**LO SMONTAGGIO CONTROLLATO** del fabbricato ubicato in frazione **Colle**, contraddistinto catastalmente al Foglio **69**, particella **22**;

**AUTORIZZA** le strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

**AUTORIZZA** la Regione Marche quale soggetto attuatore tramite le strutture operative da essa incaricate quali Picenambiente spa o il Genio Militare alla rimozione delle macerie dei suddetti immobili;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Genio Militare
- Picenambiente spa
- Corpo Provinciale dei Vigili del Fuoco
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

**DISPONE**

A notificare la presente ordinanza alla proprietà dell'immobile:

- **SOCCORSI Berardino** nato a ARQUATA DEL TRONTO il 25/11/1963 – C.F. SCCBRD63S25A437B, residente in Arquata del Tronto (AP), Frazione Colle n. 89;
- **SOCCORSI Erminia** nata a ARQUATA DEL TRONTO il 20/05/1966 – C.F. SCCRMN66E60A437D, residente in Monsampolo del Tronto (AP), Via Toti Enrico n. 33.

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero

- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, li 23.08.2018

Il SINDACO  
P.I. Aleandro Petrucci