



**COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO**  
**Provincia di Ascoli Piceno**

**Ordinanza n. 223 del 31.07.2018**

Prot. n. 7601 del 31.07.2018

**REVOCA ORDINANZA N. 411 DEL 18/05/2017 prot.n.8973 DI INAGIBILITÀ  
DI EDIFICIO A SEGUITO DI VALUTAZIONE MEDIANTE SCHEDA AEDES**

**IL SINDACO**

**PREMESSO** che in data 24 agosto 2016 alle ore 3,36 hanno avuto inizio una serie di gravi eventi sismici di magnitudo pari e superiore a 6.0 della scala Richter, seguiti da scosse comunque di forte intensità che hanno interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

**VISTO** che tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale crolli diffusi mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati e che quindi sussiste la necessità di assicurare le minime condizioni di sicurezza nei centri abitati e sulle vie di collegamento dei medesimi;

**CONSIDERATO** che è ancora in atto attività sismica con la frequente ripetizione di scosse e che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile a consentire la tutela degli interessi fondamentali della popolazione ed in particolare all'integrità della vita;

**RILEVATO** che in conseguenza dell'evento sismico sopra descritto si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente nel territorio comunale, causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio medesimo con conseguente rischio di distacchi e/o di crolli sulle aree pubbliche e private;

**VISTO** il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 agosto 2016 "Dichiarazione dell'eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari a causa degli eventi sismici che hanno interessato il territorio delle province di Rieti, Ascoli Piceno, Perugia e L'Aquila il giorno 24 agosto 2016, ai sensi dell'articolo 3, comma 1, del decreto-legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito, con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002, n. 286";

**VISTA** l'istanza di sopralluogo n. 6661 presentata dalla **Sig.ra Pala Italia** nata in **HAMILTO (CANADA)** il **06/04/1969** e residente in **Arquata del Tronto (AP)** Fraz. **SPELONGA 168/E**, in qualità di **comproprietaria**;

**VISTO** l'esito del sopralluogo effettuato in data **16/01/2017** da parte della squadra di rilevamento danno **P1772**, Scheda n. **002**, sull'edificio sito in **ARQUATA DEL TRONTO (AP)** Fraz. **Trisungo SNC – km 151**, identificato al Catasto **Fabbricati**;

- Foglio 31, Particella 138, Sub. 7, con i seguenti intestatari:

- Pala Italia nata in HAMILTO (CANADA) il 06/04/1969 e residente in Arquata del Tronto (AP) Fraz. SPELONGA 168/E;
- Pala Giuseppina nata in HAMILTO (CANADA) il 19/03/1970 e residente in Arquata del Tronto (AP) Fraz. TRISUNGO 169;

da cui risulta che all'edificio è stata attribuita la seguente valutazione:

**Esito "B" - Scheda AEDES – Edificio temporaneamente inagibile (intutto o in parte) ma agibile con provvedimenti;**

**RICHIAMATA** l'ordinanza sindacale n.411 del 18/05/2017 con la quale veniva disposta l'inagibilità dell'immobile sopra descritto inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere, sino all'avvenuta esecuzione di tutte le opere necessarie per rendere agibile l'immobile ora dichiarato inagibile: "Fessurazioni di tramezzatura";

**VISTA** la "Richiesta di Contributo per interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi ai sensi dell'Ordinanza N.4/2016 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione" acclarata al prot. 8243 del 05/05/2017;

**VISTA** la trasmissione della copia del Decreto di Concessione S.A.L. FINALE da parte dell'Ufficio Speciale della Ricostruzione di Ascoli Piceno e Fermo, acclarato al prot.com.n.170 del 08/01/2018;

**VISTA** la "Relazione sullo stato Finale e certificazione di regolare esecuzione dei lavori", scaricata dalla piattaforma DOMUS (prot. n. 11304 del 24/10/2017), nella quale il direttore dei lavori Arch. Riccardo Petrucci dichiarava, tra le altre, "(...) che i lavori sono stati ultimati in data 20/10/2017 (...)" e nella quale certificava "(...) che, i lavori sono stati regolarmente eseguiti e che pertanto l'edificio ha raggiunto la piena agibilità nonché la sussistenza delle condizioni necessarie a garantire il rientro.";

**RAVVISATA** pertanto la necessità e l'urgenza di adottare provvedimenti di revoca a seguito di quanto rilevato nella citata "Relazione sullo stato Finale e certificazione di regolare esecuzione dei lavori";

**VISTO** l'art 15 della Legge 24 Febbraio 1992 n. 225 e s.m.i.;

**VISTO** l'art. 108 lettera C del Decreto Legislativo 31 Marzo 1998, n. 112;

**VISTI** gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267;

#### DICHIARA

**AGIBILE** l'immobile sito in Fraz. Trisungo snc – km 151, distinto al Foglio 31 Mapp.le 138 sub 7 di questo comune a far data dall'ultimazione lavori indicata nella "Relazione sullo stato Finale e certificazione di regolare esecuzione dei lavori"

#### ORDINA

Per quanto sopra visto e considerato, **di revocare l'Ordinanza sindacale n. 411 del 18/05/2017 prot.n.8973**, riferita alla temporanea inagibilità e allo sgombero dell'immobile;

#### DISPONE

che a cura del Comando di Polizia Municipale si provveda a notificare la presente

ordinanza:

**Alla proprietà:**

- Pala Italia nata in HAMILTO (CANADA) il 06/04/1969 e residente in Arquata del Tronto (AP) Fraz. SPELONGA 168/E;
- Pala Giuseppina nata in HAMILTO (CANADA) il 19/03/1970 e residente in Arquata del Tronto (AP) Fraz. TRISUNGO 169;

- A trasmettere la presente ordinanza per le rispettive competenze a:

-al Ministero dei Beni, delle Attività Culturali e del Turismo-Unità di Crisi e di Coord.Reg.le delle Marche;

(email: dannissima-2016@beniculturali.it) - (pec: sr-mar.uccr@beniculturali.it)

-a S.E. il Prefetto di Ascoli Piceno;

(pec: protocollo.prefap@pec.interno.it)

-alla Regione Marche – Servizio protezione civile – Soggetto attuatore sisma 2016

(e-mail: regione.marche.protciv@emarche.it)

-All'ufficio di Polizia Municipale

(SEDE)

-Al Comando Stazione Carabinieri di Arquata del Tronto;

(pec: tap30482@pec.carabinieri.it)

5) Ai sensi della D.G.R. n. 1566 del 19/12/2016:

- Alla Provincia di Ascoli Piceno – Servizio Tutela Ambientale – CEA – Rifiuti – Energia – Acqua.

U.C.O Risorse Energetiche;

(pec: ambiente.provincia.ascoli@emarche.it)

6) Per la verifica e adempimenti di revoca C.A.S.

- Al Servizio Segreteria (SEDE)

Il Comando di Polizia Municipale è incaricato della notificazione e della vigilanza sull'esecuzione della presente ordinanza.

#### RENDE NOTO

Che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- Ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero

- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.

Termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza dell'ordinanza medesima.

Ai sensi degli artt.7 e segg. della L. 241/90 e s.m.i, viene individuato quale Responsabile del procedimento il Geom. Fiori Mauro - Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente del Comune di Arquata del Tronto, contattabile al numero 0736/809122.

Gli atti inerenti al procedimento stesso sono disponibili presso il Centro Operativo Comunale (COC).

Dalla Casa Comunale, li 31/07/2018

 IL SINDACO

P.I. Aleandro PETRUCCI

