

DECRETO DEL DIRIGENTE DELLA P.F. APPALTO LAVORI PUBBLICI PER GIUNTA ED
ENTI STRUMENTALI

Oggetto: Art. 32 del D.lgs. n. 50/2016 - Art. 2 della L.R. n. 12/2012 - Gara europea telematica per l'affidamento dei servizi tecnici per la redazione dei piani urbanistici attuativi delle zone "perimetrate" ai sensi dell'OCSR n. 25/2017 del Comune di Arquata del Tronto a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016 e successivi, n. 7 perimetrazioni (loc. capoluogo e n. 6 frazioni) - CUP: J24J19000050002 - N. Gara 7672496 - CIG 8190408A7D. Aggiudicazione.

VISTA la Determina a contrarre del Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente del Comune di Arquata del Tronto n. 9 del 23 gennaio 2020;

VISTO il Decreto di indizione del Dirigente del Servizio Stazione Unica Appaltante Marche (SUAM) n. 17 del 30 gennaio 2020;

VISTI i Decreti del Dirigente della P.F. Appalto lavori pubblici per giunta ed enti strumentali n. 7 del 20 marzo 2020 e n. 9 del 27 marzo 2020 con cui sono state disposte le esclusioni e le ammissioni degli operatori economici che hanno presentato offerta;

VISTI i verbali della procedura telematica agli atti del procedimento;

VISTO il Verbale della Commissione Giudicatrice n. 3 del 11 maggio 2020 con il quale, ai sensi del paragrafo 23 del disciplinare di gara, è stata formulata la proposta di aggiudicazione;

VISTO il documento istruttorio e ritenuto, per le motivazioni nello stesso indicate, di adottare il presente decreto;

VISTO l'articolo 16 bis della legge regionale 15 ottobre 2001, n. 20 (Norme in materia di organizzazione e di personale della Regione);

DECRETA

1. di prendere atto delle risultanze delle attività del seggio di gara, di cui al relativo verbale agli atti della procedura (verbale n. 1 del 12/03/2020);
2. di prendere atto delle risultanze dell'attività svolta dalla commissione giudicatrice, nominata con Decreto del Dirigente del Servizio Stazione Unica Appaltante della Regione Marche n. 96 del 05/05/2020, di cui ai relativi verbali agli atti di gara (Verbali sedute nn. 1-2-3);
3. di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 33, comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., la proposta di aggiudicazione per l'affidamento dell'appalto in oggetto, formulata dalla commissione giudicatrice con il Verbale n. 3 del 11/05/2020, ai sensi del paragrafo 23 del Disciplinare di gara;



4. di aggiudicare, ai sensi dell'art. 32 comma 7, del D.Lgs. 50/2016 l'appalto in oggetto all'operatore economico RTP: MATE SOCIETA COOPERATIVA (Mandatario/Capogruppo) - STEFANO BOERI ARCHITETTI S.R.L.; PRO.GE. 77 SRL; NHAZCA SRL; D.R.E.Am. ITALIA Soc. Coop.; Cosimo Greco (Mandanti), alle condizioni tecniche ed economiche offerte in sede di procedura selettiva, che costituiranno parte integrante e sostanziale dello stipulando contratto d'appalto;
5. di dare atto che:
 - l'importo netto contrattuale ammonta ad € 340.412,541 (oltre IVA e oneri previdenziali e assistenziali come per legge), giusta ribasso percentuale del 15,73% sull'importo a base di gara (€ 403.954,60), offerto dallo stesso aggiudicatario in sede di procedura selettiva;
 - il tempo complessivo di esecuzione del servizio è pari a 156 giorni, giusta riduzione percentuale del 20,00% sui termini posti a base di gara (195 giorni), di cui 24 giorni naturali e consecutivi per l'aggiornamento del QCG ed individuazione "scenari" di sviluppo; 24 giorni naturali e consecutivi per l'aggiornamento del DDR; 96 giorni naturali e consecutivi per la redazione dei Piani Attuativi e 12 giorni naturali e consecutivi per l'aggiornamento/innovazione-adequamento del P.R.G., secondo quanto indicato nell'offerta stessa;
6. di subordinare l'efficacia della predetta aggiudicazione all'esito positivo della verifica del possesso dei prescritti requisiti, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e degli artt. 88 e 92 del D.Lgs. n.159/2011, che dovrà avvenire tramite il sistema AVCPass, salvo le eccezioni previste dalle norme vigenti;
7. la presente aggiudicazione sarà comunicata ai partecipanti tramite piattaforma telematica, ai sensi dell'art. 76, commi 2bis e 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 (CAD);
8. di trasmettere il presente atto al Comune di Arquata del Tronto, soggetto committente, per il seguito di competenza;
9. di disporre, ai sensi dell'art. 1, comma 32, della Legge 6 novembre 2012, n.190 e dell'art. 37 del D.Lgs. 33/2013, la pubblicazione del presente atto sul profilo di committente della stazione appaltante, sezione "Amministrazione Trasparente" della Regione Marche.

Si attesta che dal presente decreto non deriva né può derivare un impegno di spesa a carico della Regione.

Si attesta, inoltre, l'avvenuta verifica dell'inesistenza di situazioni anche potenziali di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990.

Il Dirigente della P.F. Appalto lavori per
la Giunta ed enti strumentali
(Maurizio Conoscenti)

Documento informatico firmato digitalmente



DOCUMENTO ISTRUTTORIO

Normativa di riferimento

D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
Legge Regionale 14 maggio 2012, n. 12 - Istituzione della Stazione Unica Appaltante della Regione Marche (SUAM) – e s.m.i.

Motivazione ed esito dell'istruttoria

Con decreto del Dirigente del Servizio Stazione Unica Appaltante n. 17 del 30/01/2020 è stata autorizzata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 2 della legge regionale 14 maggio 2012, n. 12 - Istituzione della Stazione Unica Appaltante della Regione Marche (SUAM) e dell'art. 32, del Decreto Legislativo n. 50/2016, l'avvio della procedura aperta per l'affidamento dei servizi tecnici per la redazione dei piani urbanistici attuativi delle zone "perimetrate" ai sensi dell'OCSR n. 25/2017 del Comune di Arquata del Tronto a seguito degli eventi sismici del 24/08/2016 e successivi, n. 7 perimetrazioni (loc. capoluogo e n. 6 frazioni) - CIG 8190408A7D.

Il criterio di aggiudicazione previsto dagli atti di gara è stato quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. ("Codice").

L'importo complessivo dell'appalto ammonta ad **€ 403.954,60** (cassa e IVA escluse).

Conformemente a quanto disposto dagli artt. 2, comma 6, e 3, comma 1, lett. b), del D.M. 2/12/016, il bando di gara è pubblicato su:

- GUCE - GU/S 2020/S 024-054042 del 04/02/2020 (avviso di ricezione del 31/01/2020);
- GURI V Serie Speciale – n. 13 del 03/02/2020;
- due quotidiani a diffusione nazionale e due quotidiani a diffusione locale;
- sito informatico del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti di cui al decreto del Ministro dei lavori pubblici 6 aprile 2001, n. 20 (rectius: sull'apposito sito internet istituito per la pubblicazione dei bandi, esiti ed avvisi relativi a procedure contrattuali di lavori servizi e forniture dall'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Marche);

- profilo del committente:
<https://www.regione.marche.it/Entra-in-Regione/Profilo-del-committente>.

Nel termine stabilito dal Decreto di indizione gara n. 17 del 30/01/2020 (ore 17:00 del giorno 10/03/2020) sono pervenute offerte da n. 2 (due) operatori economici:

1. MATE SOC. COOP.VA CAPOGRUPPO E ALTRI: MATE SOCIETA COOPERATIVA (Mandataria /Capogruppo) - STEFANO BOERI ARCHITETTI S.R.L. - PRO.GE. 77 SRL - NHAZCA SRL - D.R.E.Am. ITALIA Soc. Coop. - Cosimo Greco (Mandanti)
2. RTP RESTITUTIO 2020: STP Paolo Milani Architetto srl (Mandataria/Capogruppo) - Paesaggio2000 - Nicolino Calvaresi - Studio Caucci - Studio Franchi+Associati - Studio Larinni e Associati - Marco Severi - Claudio Rapini - H.S. Ingegneria srl - Studio Geologico Focardi di Focardi Gianni - Studio Geol-Aqua - Paolo Gandi - Matteo Scamporrino - Chiara Bini -



Giuseppe Adri - Studio Corti & Associati - Andrea Pastorelli - Luca Menguzzato - Elisabetta Schiavone - Lorenzo Cellini

Il seggio di gara, presieduto dal Dirigente della P.F. Appalto lavori per la Giunta ed enti strumentali, assistito dal funzionario assegnato alla struttura in qualità di testimone, in data 12/03/2020, in seduta telematica, ha proceduto all'apertura della Documentazione Amministrativa contenuta nella Busta digitale "A", tramite piattaforma telematica, come da verbale n. 1 in pari data, agli atti del procedimento.

Con decreto del Dirigente della P.F. Appalto lavori pubblici per giunta ed enti strumentali n. 7 del 20/03/2020 e con successivo decreto n. 9 del 27/03/2020, si è disposta l'esclusione dell'operatore economico RTP RESTITUTIO 2020, per le motivazioni ivi riportate e l'ammissione dell'operatore economico MATE SOC. COOP.VA CAPOGRUPPO E ALTRI alle successive fasi di apertura della busta tecnica ed economica.

Con decreto del Dirigente del Servizio Stazione Unica Appaltante n. 96 del 05/05/2020, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte e previa verifica dell'assenza di cause di incompatibilità e conflitto di interesse, è stata nominata la commissione giudicatrice; il relativo provvedimento è stato pubblicato sulla piattaforma telematica e sul profilo del committente, insieme ai curricula dei commissari.

Nella seduta virtuale del 11/05/2020, previo avviso pubblicato sulla piattaforma telematica in data 05/05/2020, è stata aperta la busta digitale B, relativa all'offerta tecnica, al fine di verificarne la completezza, come da verbale della commissione giudicatrice della seduta telematica n. 1 di pari data. Essendo presente un'unica offerta, ai sensi del paragrafo 18 N.B. 3 del disciplinare di gara, la commissione non ha attribuito alcun punteggio agli elementi qualitativi e quantitativi offerti, in quanto gli stessi sono stati valutati solo per verificarne la conformità alle prescrizioni del regolamento di gara comunque denominato. L'operatore economico è stato quindi ammesso alla fase successiva (verbale n. 2 del 11/05/2020).

In pari data, come da avviso pubblicato sulla piattaforma telematica sopra richiamato, in seduta virtuale la commissione giudicatrice, mediante l'utilizzo della piattaforma telematica, ha proceduto all'apertura della relativa offerta economica presentata dall'operatore economico ammesso con conseguente lettura del ribasso offerto, sia sull'importo a base di gara che con riguardo all'offerta tempo, come da verbale della seduta telematica n. 3 del 11/05/2020. I predetti dati sono stati poi inseriti nella piattaforma telematica.

Dal medesimo verbale risulta la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico MATE SOC. COOP.VA CAPOGRUPPO E ALTRI.

Occorre quindi assumere il provvedimento di aggiudicazione, in favore del predetto concorrente, aggiudicazione condizionata, comunque, alle verifiche di legge inerenti il possesso di tutti i requisiti previsti per la partecipazione.

La verifica circa il possesso dei predetti requisiti sarà effettuata dagli uffici a mezzo del sistema c.d. AVCPass, salvo i casi di esclusione previsti dallo stesso, tenuto conto anche, in particolare, gli artt. 88 e 92 del D.Lgs. n.159/2011.

In attuazione dell'art. 32, comma 1 del D.L. n. 189 del 2016 e del conseguente Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza post-sisma (ANAC-Commissario-INVITALIA sottoscritto in data 28 dicembre 2016, applicabile anche agli interventi di ricostruzione nelle singole regioni) con riguardo al presente atto è stato acquisito parere favorevole da parte



dell'ANAC con nota prot. ANAC n. 35627 del 15/05/2020.

L'acquisita efficacia dell'aggiudicazione di cui al presente atto sarà successivamente comunicata al Comune di Arquata del Tronto, ente committente, oltre che all'aggiudicatario, affinché gli stessi possano procedere con la stipula del contratto.

Si attesta, inoltre, che dal presente decreto non deriva né può derivare un impegno di spesa a carico della Regione.

Il sottoscritto, in relazione al presente provvedimento, dichiara, ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000, di non trovarsi in situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ed attesta l'avvenuta verifica dell'inesistenza di altre situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e della D.G.R. 64/2014.

Per tutto quanto sopra, si propone l'adozione del presente atto.

Il responsabile del procedimento
(Dott. Ing. Ivana Boaro)

Documento informatico firmato digitalmente

