

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Genio Militare
- Picenambiente spa
- Corpo Provinciale dei Vigili del Fuoco
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

DISPONE

Che la presente Ordinanza sia notificata ai proprietari a mezzo di pubblico proclamo ossia mediante pubblicazione sull'Albo Pretorio e nei siti internet istituzionali del comune, della provincia di Ascoli Piceno e della regione Marche.

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

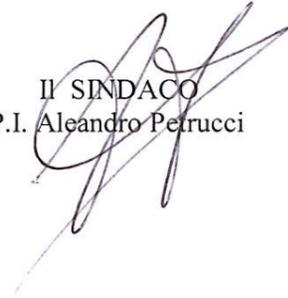
La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, li 23.08.2018

Il SINDACO
P.I. Alejandro Petrucci



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO Provincia di Ascoli Piceno

ORDINANZA DI MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 264 del 23.08.2018 Prot. n. 8200 del 23.08.2018.

IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO

PREMESSO:

- Che gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che in frazione Trisungo il fabbricato catastalmente identificato al foglio n. 31, particelle 305-306 è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;
- Che l'immobile identificato con particella 305 risultava inagibile a seguito del sopralluogo eseguito dalla squadra n. P336 con scheda AeDES n. 003 del 18/09/2016 con esito E-F (edificio inagibile dal punto di vista strutturale e inagibile per rischio esterno);
- Che l'immobile identificato con particella 306 risultava inagibile a seguito del sopralluogo eseguito dalla squadra n. P335 con scheda AeDES n. 007 del 17/09/2016 con esito E (edificio inagibile);

PRESO ATTO: Che in data 11/06/2018 è stato effettuato un sopralluogo congiunto con tecnici in rappresentanza del Dipartimento di Protezione Civile, del Comune, Vigili del Fuoco e MIBACT, in frazione Pretare al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili anche in relazione delle attività di rimozione macerie.

ACCERTATO come risulta dal Verbale di sopralluogo del 11/06/2018 relativo al fabbricato ubicato in frazione Trisungo catastalmente identificato al foglio 31 mappali 305-306, quanto segue:

L'immobile identificato con mappale 305 si sviluppa su quattro livelli fuori terra e presenta il crollo di ampie porzioni dell'ultimo livello nonché una grave lesione verticale per tutta l'altezza dell'angolata prospiciente la via pubblica.

Il corpo di fabbrica è edificato a ridosso dell'immobile con particella 306 e presenta una muratura solo parzialmente ammorsata.

Da un sopralluogo all'interno dell'immobile con particella 306 si evince che presenta un quadro fessurativo più grave all'ultimo livello con lesioni in corrispondenza dell'angolo nord-est.

Date le condizioni di entrambi gli immobili e la qualità della muratura si prevede lo smontaggio controllato degli ultimi due livelli dell'immobile con particella 305 con la realizzazione di una copertura provvisoria. Per quanto riguarda l'immobile con mappale 306 si prevede la messa in sicurezza mediante cerchiatura della parte prospiciente la via pubblica.

*PROPRIETA': part. 305 PETRUCCI Alfredo e Giuseppe; part. 306 Petrucci Agata e altri
TIPO D'INTERVENTO: SMONTAGGIO CONTROLLATO part 305 E MESSA IN SICUREZZA part 306
CLASSIFICAZIONE MACERIE: TIPO B e C*

-Che la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante i fabbricati e quindi per la pubblica incolumità;

CONSIDERATO che l'urgenza dell'intervento non rende possibile l'applicazione di metodologie ordinarie;

TENUTO CONTO delle deroghe agli obblighi di comunicazione, di cui agli artt. 7 e 8 della L. 241/90 e s.m.i., previste dall'OCDPC n. 388 del 26.08.2016;

TENUTO CONTO delle precisazioni contenute nella circolare DPC prot. n. UC/TERAG16/0053796 del 13.10.2016, a tenore delle quali qualora i Sindaci, in situazione di grave pericolo per la pubblica incolumità, adottino misure di messa in sicurezza senza la preventiva comunicazione di avvio del procedimento ai proprietari, *"il diritto del proprietario dell'immobile alla preventiva conoscenza di provvedimenti potenzialmente pregiudizievoli per la propria sfera giuridica soggettiva conosce necessariamente una limitazione in ragione del prevalente interesse pubblico"*;

CONSIDERATO pertanto di procedere alla notifica del presente provvedimento ai proprietari dell'immobile prima possibile, ma di non poterne sospendere l'esecuzione per l'esigenza di tutelare in via prioritaria l'incolumità pubblica e privata;

VISTO l'art. 1, comma 2-septies, della Legge 07/04/2017, n. 45: *"La notificazione e la comunicazione delle ordinanze di demolizione e di messa in sicurezza di beni di proprietà privata emesse nell'esercizio delle attività di protezione civile volte alla prevenzione dei rischi e al soccorso delle popolazioni sinistrate e a ogni altra attività necessaria e indifferibile, diretta al contrasto e al superamento dell'emergenza e alla mitigazione del rischio, connessa agli eventi sismici verificatisi dal 24 agosto 2016 nelle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, compresa la notificazione di cui all'articolo 28, comma 6, sesto periodo, del decreto-legge n. 189 del 2016, come modificato dal presente decreto, si effettuano per pubblici proclami, in caso di rilevante numero dei destinatari, di difficoltà nell'identificazione dei medesimi, ovvero qualora i tempi richiesti dalle modalità ordinarie risultino incompatibili con l'urgenza di procedere. In ogni caso, copia dell'atto è depositata nella casa comunale a disposizione degli aventi diritto e pubblicata nei siti internet istituzionali del comune, della provincia e della regione interessati."*

CONSIDERATO il rilevante numero dei proprietari;

-Che i fabbricati oggetto della presente ordinanza risultano di proprietà di:

Foglio 31, particella 305 (304 – sub. 1, cat. A/5):

- **PETRUCCI Alfredo** nato ad ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 07/05/1907 – C.F. PTRLRD07E07A437L (Proprietà per 1/2) - DECEDUTO;
- **PETRUCCI Giuseppe** nato ad ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 18/01/1905 – C.F. PTRGPP05A18A437G (Proprietà per 1/2) – DECEDUTO.

Foglio 31, particella 306, sub. 1, (cat. A/3):

- **PETRUCCI Agata** nata ad ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 20/10/1925 – C.F. PTRGTA25R60A437A (Usufrutto per 1/1) - DECEDUTA;
- **PETRUCCI Luciano** nato ad ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 12/12/1945 – C.F. PTRLCN45T12A437S (Nuda proprietà per 3/4);
- **ULIANA Patrizia** nata a ROMA il 28/11/1948–C.F.LNUPRZ48S68H501Z(Nuda proprietà per 1/4).

Piazza Umberto I. 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP) - Tel 0736.809122 – Fax 0736.809255
comune.arquatadeltronto@emarche.it

-Che agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza dei fabbricati;

Ritenuto di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla demolizione dei suddetti fabbricati come sopra riportato;

VISTE le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

ACCERTATO -che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;

-Che lo smontaggio controllato e la messa in sicurezza degli edifici deve essere effettuata con estrema urgenza;

VISTO l'atto di assenso alla demolizione sottoscritto dai seguenti proprietari/eredi:

- **PETRUCCI Luciano** nato ad ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 12/12/1945 – C.F. PTRLCN45T12A437S;
- **ULIANA Patrizia** nata a ROMA il 28/11/1948 – C.F.LNUPRZ48S68H501Z;
- **PETRUCCI Florido** nato ad ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 01/05/1938 – C.F. PTRFRD38E01A437V (erede di **PETRUCCI Giuseppe** nato ad ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 18/01/1905 – C.F. PTRGPP05A18A437G – DECEDUTO);
- **PETRUCCI Francesca** nata ad ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 09/03/1947 – C.F. PTRFNC47C49A437C; **PETRUCCI Giuseppa** nata ad ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 18/01/1949 - C.F. PTRGPP49A58A437W; **PETRUCCI Alvaro** nato ad ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 14/11/1951 - C.F. PTRLVR51S14A437D; **PETRUCCI Ubaldo** nato ad ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 24/02/1956 - C.F. PTRBLD56B24A437T, (eredi di **PETRUCCI Alfredo** nato ad ARQUATA DEL TRONTO (AP) il 07/05/1907 – C.F. PTRLRD07E07A437L – DECEDUTO il 18/03/2007);

RITENUTO di procedere alla notifica del presente provvedimento ai proprietari degli immobili prima possibile, mediante pubblico proclamo;

VISTI

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;
L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;
gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;
la legge 241/1990;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

ORDINA

LO SMONTAGGIO CONTROLLATO part 305 E MESSA IN SICUREZZA part 306 dei fabbricati ubicati in frazione Trisungo, contraddistinti catastalmente al Foglio 31, particelle 305-306;

AUTORIZZA le strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

AUTORIZZA la Regione Marche quale soggetto attuatore tramite le strutture operative da essa incaricate quali Picenambiente spa o il Genio Militare alla rimozione delle macerie dei suddetti immobili;

Piazza Umberto I. 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP) - Tel 0736.809122 – Fax 0736.809255
comune.arquatadeltronto@emarche.it