



**COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO**  
**Provincia di Ascoli Piceno**

ORDINANZA DI MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICI  
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 471 del 26 MAG 2017 Prot. n. 9612 del 26 MAG 2017

**IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO**

**PREMESSO:**

- CHE** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- CHE** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- CHE** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- CHE** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irrimediabilmente altri edifici pubblici e privati.
- CHE** in frazione Spelonga l'edificio censito al N.C.E.U. al Fg. n. 30 part. 1426, è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;

**PRESO ATTO:** Che in data 03/02/2017 e 15/02/2017 sono stati effettuati due sopralluoghi congiunti dal G.T.S. (Gruppo Tecnico di Sostegno) uno ordinario ed uno allargato, composto dai rappresentanti del Dipartimento di Protezione Civile, del MIBACT, dei Vigili del Fuoco e dell'Ufficio Tecnico di questo Comune, in frazione Spelonga al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza di vari edifici pubblici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili;

**ACCERTATO** come risulta dai Verbali del G.T.S. del 03/02/2017 (Scheda n° 05) e 15/02/2017 (Scheda n° 02) del relativi al fabbricato ubicato in frazione Spelonga catastalmente identificato al foglio 30 mappale 1426, quanto segue:

**G.T.S. del 03/02/2017 (Scheda n° 05):**

*L'edificio presenta il crollo in più tratti della parete perimetrale in corrispondenza del sottotetto e la formazione di cunei di rottura con dislocazione sia del lato nord-est che sud-ovest. Date le condizioni del piano superiore si propone una demolizione parziale e quindi la convocazione del GTS allargato.*

**G.T.S. del 15/02/2017 (Scheda n° 02):**

*Intervento classificato P3/1 – Intervento rilevante.*

*Allegato C: Per quanto è stato possibile visionare, l'edificio, realizzato con struttura in pietra, si sviluppa su tre livelli F.T. – Presenta parziale crollo della muratura sommitale (lato nord-est) oltre a gravi lesioni che evidenziano un principio di ribaltamento della parete sulla quale aggetta il balcone a sbalzo. Risulta necessaria specifica progettazione finalizzata alla messa in sicurezza dell'edificio e alla tutela della pubblica incolumità sulla pubblica via, anche con eventuale smontaggio controllato della porzione di muratura sommitale pericolante.*

**-CHE** la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante il fabbricato e quindi per la pubblica incolumità;

**-CHE** il fabbricato di cui trattasi risulta intestato catastalmente ad ALAURIA Rosaria nata a ROMA il 14/11/1948, C.F.: LRARSR48S54H501B;

**RITENUTO** di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, al puntellamento del suddetto fabbricato come riportato nei citato verbali del G.T.S. redatti, rispettivamente, in data 03/02/2017 e 15/02/2017;

**VISTE** le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile che prevedono la comunicazione dell'intervento ai proprietari interessati;

#### **ACCERTATO**

-che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;  
-che la messa in sicurezza dell'edificio deve essere effettuata con estrema urgenza;

#### **VISTI**

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;  
L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;  
gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;  
la legge 241/1990;

**VISTA** l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

**VISTA** l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

### **ORDINA**

**LA MESSA IN SICUREZZA** dell'edificio ubicato in frazione Spelonga come descritto nei verbali G.T.S. del 03/02/2017 (Scheda n° 05) e del 15/02/2017 (Scheda n° 02) e contraddistinto catastalmente al foglio 30, mappale 1426, di proprietà delle persone in premessa già indicate;

**AUTORIZZA** altresì le strutture operative dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

Copia della Presente ordinanza è inviata alla proprietà;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Corpo Forestale dello Stato Comando Provinciale di Ascoli Piceno
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco Comando di Cratere per l'Emergenza "Sisma Marche – Lazio 2016" C.O.A. "Arquata del Tronto (AP)"
- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Centro Coordinamento Regionale (CCR);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

Piazza Umberto I, 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP) - Tel 0736.809122 – Fax 0736.809255  
comune.arquatadeltronto@emarche.it

## DISPONE

La notifica della presente ordinanza al proprietario, come catastalmente individuato, dell' immobile alla Sig.ra ALAURIA Rosaria nata a ROMA il 14/11/1948, C.F.: LRARSR48S54H501B, residente in via Andrea Baldi, 00136, Roma (RM);

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso il modulo operativo del Comune sito in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Autorizzazione sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, li 26 MAG 2017



  
Il SINDACO  
P.I. Alessandro Petrucci