



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO
Provincia di Ascoli Piceno

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE DI EDIFICI
PER FINALITA' DI PROTEZIONE CIVILE

Ordinanza N. 95 del 22/3/2018 Prot. n. 2828 del 22/3/2018.

IL SINDACO DI ARQUATA DEL TRONTO

PREMESSO:

- Che** gli eventi sismici iniziati in data 24/08/2016 hanno causato morti e feriti tra la popolazione e danni ingentissimi su tutto il territorio comunale;
- Che** in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza nel territorio comunale;
- Che** a causa degli eventi verificatisi si sono registrati danni al patrimonio immobiliare ed alle infrastrutture;
- Che** in data 26/10/2016 e 30/10/2016 si sono verificate due nuove scosse di notevole entità (5.9 e 6.5 della scala RICHTER) che hanno causato ulteriori crolli e danneggiato irreparabilmente altri edifici pubblici e privati.
- Che** in frazione Pretare l'edificio censito al N.C.E.U. al Fg. n. 6 part. 625, è stato fortemente danneggiato dagli eventi sismici suddetti;
- Che** l'edificio risultava inagibile a seguito del sopralluogo eseguito dalla squadra n. P1015 con scheda AeDES n.6 del 23/10/2016 con esito E-F;

PRESO ATTO: Che in data 09/03/2018 è stato effettuato un sopralluogo congiunto con tecnici in rappresentanza del Dipartimento di Protezione Civile, del Comune, Vigili del Fuoco e MIBACT, in frazione Pretare al fine di verificare le necessarie opere da eseguire per la messa in sicurezza/demolizione di vari edifici particolarmente danneggiati dal sisma del 24 agosto u.s. e seguenti e incombenti su strade Provinciali, Comunali al punto da limitarne la viabilità e/o l'utilizzo di edifici/uffici agibili anche in relazione delle attività di rimozione macerie.

ACCERTATO come risulta dal Verbale di sopralluogo del 09/03/2018 relativo al fabbricato ubicato in frazione Pretare catastalmente identificato al foglio 6 mappale 625, quanto segue:

L'edificio già oggetto di GTS in data 08/02/2017 che ne prevedeva la demolizione parziale preservando il piano terra, viene rivalutato data l'impossibilità di preservare quanto previsto dallo stesso GTS a causa del quadro fessurativo e anche in ragione del crollo pressoché totale dell'immobile, facente parte dello stesso aggregato, identificato con particella 626 che presenta un muro in comune.

Per questo immobile si prevede pertanto la demolizione totale, le macerie sono classificate di tipo C come riportato nella "scheda rilevamento macerie" del MIBACT n.1 del 15/11/2017.

TIPO D'INTERVENTO: DEMOLIZIONE TOTALE
CLASSIFICAZIONE MACERIE: TIPO C

-Che la situazione sopra descritta è molto pericolosa per la viabilità pubblica antistante il fabbricato e quindi per la pubblica incolumità;

-Che il fabbricato di cui trattasi risulta di proprietà di:

Foglio 6 particella 625

- FIORAVANTI Vincenzo nato a ASCOLI PICENO il 19/11/1953 FRVVCN53S19A462T
- MARTORELLI Bruno nato a FALERONE il 05/04/1936 MRTBRN36D05D477K
- MARTORELLI Roberto nato a ASCOLI PICENO il 22/02/1977 MRTRRT77B22A462O
- MARTORELLI Tiziana nata a GENOVA il 20/10/1960 MRTTZN60R60D969D
- ZENOBI Virginia nata a SANT'OMERO il 27/04/1993 ZNBVGN93D67I348V

-Che agli atti comunali è depositata la documentazione attestante la consistenza del fabbricato;

Ritenuto di dover tutelare la pubblica incolumità e garantire il transito sulla pubblica via, provvedendo, per il tramite delle strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o dell'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna, alla demolizione del suddetto fabbricato come sopra riportato;

VISTE le note procedurali: prot. UTC/TERAG 16/47429 del 15.09.2016 e prot. UTC/TERAG 16/48130 del 19.09.2016 del Dipartimento di Protezione Civile;

ACCERTATO -che l'intervento risulta necessario per la salvaguardia della pubblica incolumità per quanto sopra indicato;

-che la demolizione dell'edificio deve essere effettuata con estrema urgenza;

VISTO l'atto di assenso alla demolizione sottoscritto dai suddetti proprietari;

VISTI

L'art. 108 lett. C) del D. Lgs. N.112/1998;
L'art.15 della legge 24 febbraio 1992 n.225 e smi;
gli art.li 50 e 54 comma 2 del D.Lgs. n. 267/2000;
la legge 241/1990;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 388 del 27/08/2016;

VISTA l'ordinanza della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 389 del 28/08/2016;

ORDINA

LA DEMOLIZIONE TOTALE dell'edificio ubicato in frazione Pretare, contraddistinto catastalmente al Foglio 6 particella 625

AUTORIZZA le strutture operative del Genio Militare, dei Vigili del Fuoco o l'Ufficio Tecnico Comunale attraverso Ditta esterna all'esecuzione dell'intervento sopra descritto;

AUTORIZZA la Regione Marche quale soggetto attuatore tramite le strutture operative da essa incaricate quali Picenambiente spa o il Genio Militare alla rimozione delle macerie del suddetto immobile;

Copia della Presente ordinanza è inviata a:

- Prefettura di Ascoli Piceno (UTG)
- Comando Carabinieri
- Polizia Municipale
- Genio Militare
- Picenambiente spa
- Corpo Provinciale dei Vigili del Fuoco

Piazza Umberto I. 20 - 63096 Arquata del Tronto (AP) - Tel 0736.809122 – Fax 0736.809255
comune.arquatadeltronto@emarche.it

- Centro Coordinamento Soccorsi (CCS);
- Direzione di Comando e Controllo (DICOMAC);
- Centro Operativo Comunale (COC);

Ciascuno per le rispettive competenze.

DISPONE

A notificare la presente ordinanza ai seguenti proprietari dell'immobile:

- FIORAVANTI Vincenzo nato a ASCOLI PICENO il 19/11/1953 FRVVCN53S19A462T residente in via Montecassino n.8 – Ascoli Piceno
- MARTORELLI Bruno nato a FALERONE il 05/04/1936 MRTBRN36D05D477K residente in in via Salaria inferiore n.181 frazione Campolungo – Ascoli Piceno
- MARTORELLI Roberto nato a ASCOLI PICENO il 22/02/1977 MRTRRT77B22A462O residente in via Salaria inferiore n.181 frazione Campolungo – Ascoli Piceno
- MARTORELLI Tiziana nata a GENOVA il 20/10/1960 MRTTZN60R60D969D residente in via Montecassino n.8 – Ascoli Piceno
- ZENOBI Virginia nata a SANT'OMERO il 27/04/1993 ZNBVGN93D67I348V residente in via Adige n.5 – 64014 Martinsicuro (TE)

Responsabile del procedimento è il Geom. Mauro Fiori, operante presso la sede provvisoria del Comune sita in località Borgo di Arquata del Tronto.

La pubblicazione del presente atto sostituisce la comunicazione di avvio del procedimento agli interessati.

Contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al T.A.R. entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Arquata del Tronto, li 22/3/2018

Il SINDACO
P.I. Aleandro Petrucci

