



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

(Provincia di Ascoli Piceno)

Registro Generale n. 277

SERVIZIO TERRITORIO E AMBIENTE

DETERMINA N. 120 DEL 22-08-2018

ORIGINALE

**Oggetto: "LAVORI COMPLEMENTARI AGLI INTERVENTI DI FONDAZIONE
E SOTTO-IMPIANTI PER LA POSA DEI MODULI TEMPORANEI PER
ATTIVITÀ COMMERCIALI DI SPELONGA" APPROVAZIONE S.A.L.
FINALE E LIQUIDAZIONE IMPRESA.**

L'anno duemiladiciotto il giorno ventidue del mese di agosto

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Adotta la seguente Determinazione

OGGETTO: "LAVORI COMPLEMENTARI AGLI INTERVENTI DI FONDAZIONE E SOTTO-IMPIANTI PER LA POSA DEI MODULI TEMPORANEI PER ATTIVITÀ COMMERCIALI DI SPELONGA". APPROVAZIONE S.A.L. FINALE E LIQUIDAZIONE IMPRESA.

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 30/03/2018 con la quale tra l'altro è stato approvato il bilancio di previsione dell'anno corrente;

VISTO il provvedimento del Sindaco, protocollo n. 724 C_A437-SARCH-P del 21/01/2017, con il quale, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dell'art. 50, comma 10, e 109, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, sono state attribuite al Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente le funzioni definite dall'art. 107, commi 2 e 3, del medesimo decreto legislativo fino alla scadenza del mandato del sottoscritto Sindaco;

VISTO il Regolamento comunale per lavori, forniture e servizi in economia approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale di Arquata del Tronto n. 9 del 11/04/2014;

DATO ATTO che il Comune di Arquata del Tronto rientra nei territori per i quali è stata dichiarato lo stato di emergenza con Delibera della Presidenza del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 e successive Delibere D.P.C.M. del 31/10/2016;

PREMESSO

- che ai sensi dell'art.3 dell'Ordinanza del dipartimento della protezione civile n.408/2016, è stata individuata un'area dove delocalizzare alcune attività commerciali, ricadente al foglio 30 parti mappali nn.1396-1397-1852-1369 ubicati all'interno dell'area SAE di Spelonga;
- che stanno per terminare le opere di fondazione e sotto-impianti affidate con determinazione n.179 del 14/11/2017 del sottoscritto Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente;
- che è necessario procedere con estrema urgenza all'esecuzione dell'intervento in quanto è necessario quanto prima possibile riavviare le attività produttive e commerciali attualmente quasi inesistenti nel territorio comunale e terminare i lavori all'interno delle aree SAE;
- che quanto sopra è indispensabile per fornire alla popolazione, appena ritornata nel territorio comunale, i servizi fondamentali per vivere in maniera dignitosa e permettere ai residenti di acquistare prodotti anche quelli di prima necessità senza doversi recare nelle attività commerciali dei comuni limitrofi;
- che quanto sopra rappresenta un altro passo importante del processo avviato per riportare la popolazione verso la normalità.

DATO ATTO che si tratta di attività presenti nel territorio comunale e danneggiate dagli eventi sismici iniziati il 24/8/2016;

VISTA l'Ordinanza d'occupazione temporanea d'urgenza n° 303 del 30.11.2016, emessa, in via d'urgenza, dal Sindaco del Comune di Arquata del Tronto, ai sensi di quanto disposto all'art. 6 dell'O.C.D.P.C. n° 388 del 26.08.2016, con la quale si è occupata l'area su cui realizzare l'opera in argomento;

RILEVATO che la Regione Marche con nota n.64587 del 26/01/2017 ha comunicato l'assegnazione al Comune di Arquata del Tronto dei fondi per la delocalizzazione delle attività commerciali per complessivi euro 640.500,00 così suddivisi:

-Fondo acquisto moduli (n.22) euro 457.500,00

-Fondo per opere di urbanizzazione e incarichi tecnici, per n.22 attività: euro 183.000,00;

VISTA la nota di questo Comune n.16143 del 31/10/2017 con la quale si chiede alla Regione Marche l'autorizzazione ad utilizzare la somma di euro 134.778,20 quale parte dei fondi già assegnati per la delocalizzazione delle attività produttive, per realizzare le opere di urbanizzazione e di fondazioni per l'installazione di moduli temporanei per la delocalizzazione delle Attività Produttive all'interno dell'area SAE in frazione Pretare, Piedilama, Borgo e Spelonga;

VISTA la nota di questo Comune n.584 del 19/01/2018 con la quale, in riferimento alla nota prot. n.64587 della Regione Marche del 26.01.2017, si comunicava la rimodulazione degli importi del finanziamento suddivisi fra le diverse aree commerciali a seguito degli ultimi interventi previsti, specificando lo stanziamento di opportune somme anche per l'area commerciale in fraz. Spelonga;

VISTA la nota della Regione Marche prot. 671 del 23/01/2018 con la quale "...si prendeva atto della rimodulazione del fabbisogno finanziario, che non supera i limiti concessi..."

RICHIAMATI:

- l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano e determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, il quale dispone che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 36, dello stesso Codice dei Contratti Pubblici che al comma 2 lett. a), dispone che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 37, comma 1, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 che stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;
- la dichiarazione dello stato di emergenza di cui alla Delibera del Consiglio dei Ministri del 25/08/2016 nel Comune di Arquata oggetto del presente intervento

RICHIAMATA, pertanto, integralmente la determina del Responsabile del Procedimento n.179 del 14/11/2017 in cui tra l'altro si affidano i lavori di "Fondazione e sotto-impianti per la posa dei moduli temporanei per attività commerciali di Spelonga" alla ditta UBALDI COSTRUZIONI SPA, con sede in Strada Provinciale Bonifica, 20 - 63085 - Maltignano(AP), P.IVA: 01231000447;

RICHIAMATA, inoltre, integralmente la determina del sottoscritto Responsabile del Procedimento n. 97 del 25-06-2018 ad oggetto - "LAVORI COMPLEMENTARI AGLI INTERVENTI DI FONDAZIONE E SOTTO-IMPIANTI PER LA POSA DEI MODULI TEMPORANEI PER ATTIVITÀ COMMERCIALI DI SPELONGA" con la quale è stato disposto tra l'altro:

-di approvare il progetto relativo ai "Lavori complementari da eseguire a completamento degli interventi di fondazione e sotto-impianti per la posa dei moduli temporanei per attività commerciali di Spelonga" trasmesso dal tecnico progettista Ing. Martiniano Martinelli a questo Ente in data 19/06/2018 e assunti al Prot. Com. n. 6092 del 20/06/2018 composto dai seguenti elaborati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati che presenta il seguente quadro economico:

-RELAZIONE

-COMPUTO METRICO ESTIMATIVO CON RELATIVO QUADRO ECONOMICO che segue:

QUADRO ECONOMICO

LAVORI COMPLEMENTARI DA ESEGUIRE A COMPLETAMENTO DEGLI INTERVENTI DI FONDAZIONE E SOTTO-IMPIANTI PER LA POSA DEI MODULI TEMPORANEI PER ATTIVITÀ COMMERCIALI DI SPELONGA

OPERE DI URBANIZZAZIONE E FONDAZIONE

LAVORI A MISURA (comprensivo degli oneri della Sicurezza) € 29.234,52

Lavori da appaltare a misura (soggetto a ribasso) € 28.704,18

Oneri per la Sicurezza € 521,66

DETRARRE RIBASSO DEL 20% € 6.200,00

IMPORTO NETTO € 24.800,00

IMPORTO SPESE COMPRENSIVE GLI ONERI PER LA SICUREZZA € 25.330,34

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

IVA (10%) SU LAVORI IN APPALTO € 2.533,03

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 2.533,03

TOTALE TRA LAVORI E SOMME A DISPOSIZIONE € 27.863,37

-di affidare i lavori in oggetto all'operatore economico UBALDI COSTRUZIONI SPA, con sede in Strada Provinciale Bonifica, 20 - 63085 - Maltignano(AP), P.IVA: 0123100044 per l'importo, al netto del ribasso offerto comprensivo di oneri non soggetti a ribasso, di € 25.330,34 oltre IVA 10% pari ad € 2.533,03 per complessivi € 27.863,37;

PRESO ATTO che i lavori di cui in oggetto sono stati consegnati il giorno 04/07/2018;

PRESO ATTO

-che in data 11/07/2018 sono conclusi i "LAVORI COMPLEMENTARI AGLI INTERVENTI DI FONDAZIONE E SOTTO-IMPIANTI PER LA POSA DEI MODULI

TEMPORANEI PER ATTIVITÀ COMMERCIALI DI SPELONGA” come attesta il certificato di ultimazione dei lavori;

PRESA VISIONE degli atti contabili rimessi dal direttore dei lavori, Ing. Martiniano Martinelli, in data 13/07/2018 Prot.n. 7011 relativi al SAL Finale dei lavori in oggetto eseguiti dalla ditta appaltatrice sopracitata, per un importo totale dei lavori al netto del ribasso d'asta e di Iva di euro 23.493,68 composti altresì da:

- 1) Relazione sul Conto Finale;
- 2) Libretto delle Misure;
- 3) Registro di contabilità;
- 4) Sommario registro di contabilità;
- 5) SAL finale dei lavori;
- 6) Certificato di regolare esecuzione

VISTO in particolare il Certificato di regolare esecuzione dei lavori redatto e sottoscritto in data 12/07/2018 dal direttore dei lavori, Ing. Martiniano Martinelli, dal quale risulta un credito a saldo a favore dell'impresa esecutrice di euro 23.493,68 oltre I.V.A. di legge così risultante:

Importo lavori al netto del ribasso (compresa sicurezza): Euro 23.493,68

I.V.A. 10% sui lavori Euro 2.349,37

Credito a favore dell'impresa Euro 25.843,05

VISTA la fattura elettronica, n° 8PA del 13.07.2018 (prot. com. 7026 del 13/07/2018) della ditta appaltatrice UBALDI COSTRUZIONI SPA, con sede in Strada Provinciale Bonifica, 20 - 63085 - Maltignano(AP), P.IVA: 0123100044, dell'importo totale di euro 25.843,05 di cui euro 23.493,68 per lavori ed euro 2.349,37 per IVA al 10%, relativa al SAL finale “LAVORI COMPLEMENTARI AGLI INTERVENTI DI FONDAZIONE E SOTTO-IMPIANTI PER LA POSA DEI MODULI TEMPORANEI PER ATTIVITÀ COMMERCIALI DI SPELONGA”.

VISTO il Durc On Line protocollo INPS_11300850 con scadenza validità al 01/11/2018 dal quale si rileva regolare posizione della ditta appaltatrice nei confronti di I.N.P.S. ed I.N.A.I.L..

RITENUTO di poter ora procedere all'approvazione e alla liquidazione del SAL Finale dei lavori complementari;

CONSTATATA la regolarità del procedimento e della prestazione del servizio effettuato;

VISTO:

- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con d.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli articoli 107 e 192 (TUOEL);
- il d.lgs. n. 50/2016 - Codice dei contratti e delle concessioni;
- il d.lgs. n. 81/2008;

VISTA la normativa vigente in materia
DETERMINA

-DI RICHIAMARE le premesse a far parte integrante e sostanziale del presente atto;

-DI APPROVARE gli atti contabili, rimessi dal direttore dei lavori, Ing. Martiniano Martinelli, in data 13/07/2018 Prot.n. 7011 relativi al SAL Finale dei lavori relativi alle "LAVORI COMPLEMENTARI AGLI INTERVENTI DI FONDAZIONE E SOTTO-IMPIANTI PER LA POSA DEI MODULI TEMPORANEI PER ATTIVITÀ COMMERCIALI DI SPELONGA" eseguiti dalla ditta appaltatrice UBALDI COSTRUZIONI SPA, con sede in Strada Provinciale Bonifica, 20 - 63085 - Maltignano(AP), P.IVA: 0123100044, per un importo totale dei lavori al netto del ribasso d'asta e di Iva di euro 23.493,68 composti altresì da:

- 1) Relazione sul Conto Finale;
- 2) Libretto delle Misure;
- 3) Registro di contabilità;
- 4) Sommario registro di contabilità;
- 5) SAL finale dei lavori;
- 6) Certificato di regolare esecuzione

-DI APPROVARE il Certificato di regolare esecuzione dei lavori redatto e sottoscritto in data 12/07/2018 dal direttore dei lavori, Ing. Martiniano Martinelli, dal quale risulta un credito a saldo a favore dell'impresa esecutrice di euro 23.493,68 oltre I.V.A. così risultante:

Importo lavori al netto del ribasso (compresa sicurezza): Euro 23.493,68

I.V.A. 10% sui lavori Euro 2.349,37

TOTALE FATTURA Euro 25.843,05

-DI PRENDERE ATTO del Durc On Line protocollo INPS_11300850 con scadenza validità al 01/11/2018 dal quale si rileva regolare posizione della ditta appaltatrice nei confronti di I.N.P.S. ed I.N.A.I.L..

-DI APPROVARE la liquidazione della fattura elettronica n° 8PA del 13.07.2018 (prot. com. 7026 del 13/07/2018) della ditta appaltatrice UBALDI COSTRUZIONI SPA, con sede in Strada Provinciale Bonifica, 20 - 63085 - Maltignano(AP), P.IVA: 0123100044, dell'importo totale di euro 25.843,05 di cui euro 23.493,68 per lavori ed euro 2.349,37 per IVA al 10%, relativa al SAL finale "LAVORI COMPLEMENTARI AGLI INTERVENTI DI FONDAZIONE E SOTTO-IMPIANTI PER LA POSA DEI MODULI TEMPORANEI PER ATTIVITÀ COMMERCIALI DI SPELONGA".

-DI EMETTERE mandato di pagamento per €. 25.843,05= di cui:

€. 23.493,68.= importo imponibile da versare alla ditta appaltatrice UBALDI COSTRUZIONI SPA, con sede in Strada Provinciale Bonifica, 20 - 63085 - Maltignano(AP), P.IVA: 0123100044, con bonifico bancario su c/c acceso presso l'Istituto finanziario BCC DI CASTIGLIONE CASTELRAIMONDO E PIANELLA SCPARL – IBAN: IT47B0847377030000000061005 come indicato dalla ditta aggiudicataria, ai sensi dell'art. 3, comma 7, della Legge 136/2010;

€ 2.349,37.= per iva 10% da versare all'Erario, in quanto trattasi di operazione assoggettata a "split payment", ai sensi dell'art. 17 ter del DPR 633/72 e smi;

-DI LIQUIDARE la somma complessiva di € 25.843,05 impegnati con proprio atto n. 97 del 25/06/2018 al capitolo 3010 c.i. 14.01-2.02.01.09.002, come segue:

Importo

imputato Esercizio

registrazione Esercizio

imputazione Codifica di bilancio

Titolo 2°
Livello 3°
Livello Cap/Art Impegno Sub
impegno
euro
25.843,05
2018 2018 2 2 01 3010 174

- DI DARE ATTO che il CIG attribuito:
• All'appalto dei lavori è ZC02422090;

-DI DARE ATTO che gli oneri finanziari derivanti dal presente atto fanno capo ai fondi nazionali individuati dal Dipartimento di Protezione Civile per la gestione dell'emergenza sismica;

-DI PROVVEDERE agli obblighi di cui all'art. 3 comma 5, della Legge 136/2010;

-DI DARE INFINE ATTO che il responsabile unico del procedimento dell'intervento in oggetto è il responsabile del servizio Territorio e Ambiente geom. Fiori Mauro, come previsto dall'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni;

-DI TRASMETTERE il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario e Tributi per l'apposizione del Visto di Regolarità contabile attestante la copertura Finanziaria quale condizione di esecutività dello stesso, ai sensi dell'art.151, comma 4° del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
"Territorio e Ambiente"
Geom. Fiori Mauro

Visto per la Regolarità contabile ed attestazione dell'esistenza della copertura Finanziaria ex art.151, comma 4° del D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
"Finanziario e Tributi"
Dott. Giovanni Sassù

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 08-01-2019 al 23-01-2019
Arquata del Tronto 08-01-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Fiori Mauro)

La suesesa determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune dal 08-01-2019 al 23-01-2019

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Geom. Fiori Mauro)